

T A B L O U L

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE CĂTRE MUNICIPIUL MARGHITA ÎN ANUL FISCAL 2022

CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - Considerații generale (art. 453 din Legea nr. 227/2015)

a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;

b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora;

c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, păture, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;

d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;

f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;

h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;

i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidente agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din Legea nr. 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care Codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Începând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de **scopul** în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
 - clădire **rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
 - clădire **nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
 - clădire **cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul **clădirilor rezidențiale** se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08%** pentru persoanele fizice, respectiv **0.2%**, pentru persoanele juridice, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane fizice (Art. 457 alin. (1))

- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Nivelurile aplicabile în anul 2022		Nivelurile practicate în anul 2021		Procent Modificare 2022/2021
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.130	679	1.101	661	2,6 %
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	340	228	331	222	2,6 %
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	228	200	222	195	2,6 %
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	143	87	139	84	2,6 %
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			75% din suma care s-ar aplica clădirii		
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			50% din suma care s-ar aplica clădirii		

- În cazul unei clădiri care are pereți exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
 - Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
 - Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
 - Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor
1. Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii (Marghita fiind localitate de rangul II):

Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
2,4	2,3	2,2	2,1

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10.
3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
 - a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
 - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință (față de 20%-în anul 2015);
 - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor (față de 25%-în anul 2015).

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este 7.5%.

Consiliul local poate proceda la aplicarea cotei adiționale de 50% permisă de art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și aprobată prin HCL.

4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 0.2% va fi datorată de proprietarul clădirii.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENȚIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0.2%** pentru persoanele fizice, respectiv **0.6 %** pentru persoanele juridice asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice

1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din **domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 7.5% (7,5 %- în anul 2016 - 2020, 10% în anul 2015).

Consiliul local poate proceda la aplicarea cotei adiționale de 50% permisă de art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și aprobată prin HCL.

4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 0.6 % va fi datorată de proprietarul clădirii.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.

3. În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.

Conform art. 495 lit. (b) persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate la data de 31.12.2021, destinația și valoarea impozabilă a acestora până la data de 15 martie 2022.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din Legea nr. 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care Codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public..
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de Consiliul local.
6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de clădiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deținut de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

Impozitul pe terenul cu construcții

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022 - lei/ha **) -		Nivelurile practice în anul 2021 - lei/ha **) -		Procent Modificare 2022/2021
	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	
A	7.900	7.900	7.700	7.700	2,6 %
B	5.643	5.643	5.500	5.500	2,6 %

C	3.386	3.386	3.300	3.300	2,6 %
D	1.694	1.694	1.651	1.651	2,6 %

Impozitul pe terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel (spre deosebire de anii 2016-2017, cand 400 mp, erau impozitați ca și categoria de folosință curți construcții, indiferent de categoria de folosință a terenului):

Nr. crt.	Zona	Nivelurile aplicabile în anul 2022 - lei/ha-				Nivelurile practicate în anul 2021 - lei/ha-				Procent Modificare 2022/2021
		Zona				Zona				
		A	B	C	D	A	B	C	D	
	Categoria de folosință	Conform categoriei de folosință				Conform categoriei de folosință				
1	Teren arabil	132	101	88	69	128	98	85	67	2,6 %
2	Pășune	101	88	67	61	98	85	67	59	2,6 %
3	Fâneață	101	88	67	61	98	85	67	59	2,6 %
4	Vie	214	164	132	88	208	159	128	85	2,6 %
5	Livadă	249	214	164	132	238	208	159	128	2,6 %

6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	132	101	88	69	128	98	85	67	2,6 %
7	Teren cu ape	69	61	37	x	67	59	36	x	2,6 %
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x	x
9	Neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea nr. 227/2015 a coeficientului de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin.(5) din Legea nr. 227/2015 (respectiv coeficientul 4 aferent localității de rang II).

Consiliul local poate proceda la aplicarea cotei adiționale de 50% permisă de art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și aprobată prin HCL.

2. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal anterior anului fiscal de referință, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

- În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Zona	Nivelurile aplicabile în anul 2022 - lei/ha-			Nivelurile practicate în anul 2021 - lei/ha-			Procent Modificare 2022/2021		
		Zona			Zona			Zona		
		A	B	C	A	B	C	A	B	C
1	Teren cu construcții	82	71	63	86	74	66	2,6 %	2,6 %	2,6 %

2	Arabil	130	120	107	135	125	112	2,6 %	2,6 %	2,6 %
3	Pășune	75	66	54	78	69	57	2,6 %	2,6 %	2,6 %
4	Fâneață	75	66	54	78	69	57	2,6 %	2,6 %	2,6 %
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	142	132	119	148	137	124	2,6 %	2,6 %	2,6 %
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	0	0	0			
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	146	132	119	152	137	119	2,6 %	2,6 %	2,6 %
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	0	0	0	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	41	39	38	43	41	40	2,6 %	2,6 %	2,6 %
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	0	0	0	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	15	13	5	16	14	6	2,6 %	2,6 %	2,6 %
8.1	Teren cu amenajări piscicole	89	79	68	93	82	71	2,6 %	2,6 %	2,6 %
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	0	0	0	-	-	-
10	Teren neproductiv	X	X	X	0	0	0	-	-	-

Notă:

Nivelurile din tabel s-au obținut prin aplicarea la intervalul de valori stabilit prin Legea nr. 227/2015 a coeficienților de corecție corespunzător zonelor A, B, C și (respectiv-2.4, 2.3 și 2.2) prevăzuți la art.457 alin. (6) din Legea nr. 227/2015.

Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote adiționale de 50%, cota permisă de art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și aprobată prin HCL.

Art. 465 alin.(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Art. 466 alin.(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din Legea nr. 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care Codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
6. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
7. În cazul oricăruia dintre următoarele **autovehicule**, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		Nivelurile aplicabile în anul 2022	Nivelurile practice în anul 2021	Procent Modificare 2022/2021
--	--	---------------------------------------	-------------------------------------	------------------------------------

	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
1. (Motorete, scutere, motociclete și autoturisme) Motociclete, tricicluri și cvadricicluri autot. cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³	11	10	2,6 %
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	12	11	2,6 %
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	22	21	2,6 %
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	85	82	2,6 %
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	168	163	2,6 %
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	336	327	2,6 %
7. Autobuze, autocare, microbuze	29	28	2,6 %
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	36	35	2,6 %
9. Tractoare înmatriculate	22	21	2,6 %

Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote adiționale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.

* se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte, autospecializate

II. Vehicule înregistrate		Valori aplicabile în anul 2022	Valori practicate în anul 2021	Procent Modificare 2022/2021
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		lei/200 cm ³		
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³		7	6	2,6 %
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³		8	7	2,6 %
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		89 lei/an	86 lei/an	2,6 %

8. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Nivelurile aplicabile, indexate cu rata de schimb a monedei euro pentru anul 2022 - lei/an -			Impozitul, în anul 2021 - lei/an -	
	Ax(e)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute				
Vehicule cu 2 axe					
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	151	0	157	
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	151	419	157	435	
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	419	590	435	612	
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	590	1.335	612	1.383	
5. Masa de cel puțin 18 tone	590	1.335	612	1.383	
Vehicule cu 3 axe					
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	151	263	157	273	
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	263	541	273	561	
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	541	702	561	728	
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	702	1.082	728	1.121	
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.082	1.682	1.121	1.742	
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.082	1.682	1.121	1.742	
7. Masa de cel puțin 26 tone	1.082	1.682	1.121	1.742	
Vehicule cu 4 axe					
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	702	712	728	737	
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	712	1.111	737	1.152	
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.111	1.764	1.152	1.827	

4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.764	2.611	1.827	2.711
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.764	2.617	1.827	2.711
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.764	2.617	1.827	2.711

9. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Nivelurile aplicabile, indexate cu rata de schimb a monedei euro pentru anul 2022 - lei/an-			Impozitul, în anul 2021 - lei/an-
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	
Vehicule cu 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	68	0	71
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	68	156	71	162
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	156	366	162	379
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	366	473	379	490
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	473	853	490	884
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	853	1.496	884	1.589
9. Masa de cel puțin 28 tone	853	1.496	884	1.589
Vehicule cu 2+2 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	146	341	153	354
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	341	561	354	582
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	561	824	582	854
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	824	994	854	1.030
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	994	1.633	1.030	1.691

6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.633	2.266	1.691	2.347
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.266	3.441	2.347	3.564
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.266	3.441	2.347	3.564
9. Masa de cel puțin 38 tone	2.266	3.441	2.347	3.564
Vehicule cu 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.804	2.510	1.869	2.600
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.510	3.412	2.600	3.533
3. Masa de cel puțin 40 tone	2.510	3.412	2.600	3.533
Vehicule cu 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.594	2.213	1.651	2.292
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.213	3.061	2.292	3.169
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.061	4.528	3.169	4.688
4. Masa de cel puțin 44 tone	3.061	4.528	3.169	4.688
Vehicule cu 3+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	907	1.097	939	1.136
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.097	1.638	1.136	1.697
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.638	2.608	1.697	2.700
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.638	2.608	1.697	2.700

10. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct.10 taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile aplicabile în anul 2022	Nivelurile practicate în anul 2021	Procent Modificare 2022/2021
1. Până la 1 tonă, inclusiv	12	11	2,6 %
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	42	40	2,6 %
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	62	60	2,6 %
4. Peste 5 tone	75	73	2,6 %

Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote a. onale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cotă aprobată prin HCL.

11. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipuri de mijloace de transport pe apă	Nivelurile aplicabile în anul 2022		Nivelurile practicate în anul 2021		Procent Modificare 2022/2021
	Impozitul, în lei		Impozitul, în lei		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	26		25		2,6 %
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	67		65		2,6 %
3. Bărci cu motor	244		237		2,6 %
4. Nave de sport și agrement *) (între 0 și 800)	729		710		2,6 %
5. Scutere de apă	242		235		2,6 %
6. Remorcare și împingătoare:	X		X		X
a) până la 500 CP inclusiv	649		632		2,6 %
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1.051		1.024		2,6 %
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1.618		1.577		2,6 %
d) peste 4.000 CP	2.589		2.523		2,6 %
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	199		207		2,6 %
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X		X		X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	213		207		2,6 %
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	326		317		2,6 %
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	568		553		2,6 %

Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote aditionale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban Art. 474 alin.(1)	Nivelurile aplicabile în anul 2022 Taxa, în lei	Nivelurile practicate în anul 2021 Taxa, în lei	Procent Modificare 2022/2021
a) Până la 150 m ² , inclusiv	9	8	2,6 %
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	10	9	2,6 %
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	12	11	2,6 %
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	15	14	2,6 %
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	17	16	2,6 %
f) Peste 1.000 m ²	17 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	16 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	2,6 %

Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote aditionale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări Art. 474 alin. (10)	Nivelurile aplicabile în anul 2022 11 lei pentru fiecare m ² afectat	Nivelurile practicate în anul 2021 Taxa, în lei 10 lei pentru fiecare m ² afectat	Procent Modificare 2022/2021
			2,6 %

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonețe, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor Art. 474 alin. (14)	Nivelurile aplicabile în anul 2022	Nivelurile practicate în anul 2021 Taxa, în lei	Procent Modificare 2022/2021
	11 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	10 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	2,6 %
Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote adiționale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.			
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu Art. 474 alin. (15)	Nivelurile aplicabile în anul 2022	Nivelurile practicate în anul 2021 Taxa, în lei	Procent Modificare 2022/2021
	16 lei pentru fiecare racord	15 lei pentru fiecare racord	2,6 %
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului județean Art. 474 alin (4)	Nivelurile aplicabile în anul 2022	Nivelurile practicate în anul 2021 Taxa, în lei	Procent Modificare 2022/2021
	18 lei	17 lei	2,6 %
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă Art. 474 alin. (16)	Nivelurile aplicabile în anul 2022	Nivelurile practicate în anul 2022 Taxa, în lei	Procent Modificare 2022/2021
	11 lei	10 lei	2,6 %
Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote adiționale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.			

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare Art.475 alin.(1)				Nivelurile aplicabile în anul 2022		Nivelurile practicate în anul 2021 Taxa, în lei		Procent Modificare 2022/2021	
				Nivelurile aplicabile în anul 2022	Nivelurile aplicabile în anul 2022	Niveluri prevăzute în Legea nr. 227/2015	Nivelurile practicate în anul 2021 Taxa eliberare autorizație	Nivelurile practicate pentru anul 2021 Taxa vizarea anuală a autorizației	Procent Modificare 2022/2021
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică* - calculată pentru fiecare punct de lucru				Nivelurile aplicabile în anul 2022	Nivelurile aplicabile în anul 2022	Niveluri prevăzute în Legea nr. 227/2015	Nivelurile practicate în anul 2021 Taxa eliberare autorizație	Nivelurile practicate pentru anul 2021 Taxa vizarea anuală a autorizației	Procent Modificare 2022/2021
Art. 475 alin. (3)				Taxa eliberare autorizație	Taxa vizarea anuală a autorizației				
-datorată de persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561-Restaurante, 563- baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională-CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională-CAEN									
a) Pentru suprafețe totale:									
-de pana la 10 m ²				291	148	a) Până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv;	283	144	
-intre 11-20 m ²				351	177		342	172	
-intre 21-30 m ²				408	205		397	199	
-intre 31-50 m ²				464	233		452	227	
-intre 51-100 m ²				587	295	b) Pana la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	572	287	
-intre 101-200 m ²				813	408		792	397	
-intre 201-300 m ²				1.390	695		1.354	677	
-intre 301-400 m ²				1.738	869		1.694	847	
-intre 401-500m ² , inclusiv				2.089	1.046		2.036	1.019	
b) -peste 500 m ²				2.089	1.019		2.036	1.019	

* Taxa de viză anuală privind desfășurarea activităților de alimentație publică astfel cum este definită la alin. (3), art. 475 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se achită până la data de 31 martie a fiecărui an, urmând ca începând cu data de 1 aprilie să se perceapă majorările de întârziere prevăzute de Codul de procedură fiscală (Legea nr. 207/2015).

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Nivelurile aplicabil în anul 2022	Nivelurile practicate în anul 2021	Procent Modificare 2022/2021
	lei/m ² sau fracțiune de m ²	lei/m ² sau fracțiune de m ²	- % -
Art. 478 alin. (2)			
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică 0-32 lei	38	37	2,6 %
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate 0-23 lei	28	27	2,6 %

*Compartimentul Urbanism va comunica lunar, Serviciului Impozite și Taxe, pana în data de 15 a fiecărei luni pentru luna precedentă, o situație cu privire la autorizațiile de construire și avizele eliberate pentru activitatea de reclamă și publicitate, afișaj în municipiul Marghita, situație care va cuprinde următoarele informații: nume, prenume/denumire, adresa/sediu, CNP/CUI, nr./data autorizatiei de construire sau a avizului, locul amplasamentului, durata amplasamentului.

Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote aditionale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cotă aprobată prin HCL.

CAPITOLUL VI – IMPOZITUL PE SPECTACOLE			
Manifestarea artistică sau activitatea distractivă -Art. 481		Nivelurile aplicabile în anul 2022	Nivelurile practicate în anul 2021
1. pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională		2%	2%
2. oricare alta manifestare artistică decât cele enumerate la punctul 1		5%	5%



ZONAREA TERITORIULUI MUNICIPIULUI MARGHITA

ZONA A

Str. Aleea Înfrățirii nr.1-11; 2-8; Calea Republicii nr. 1-15; 2-26; Piața Independenței nr. 1-17; 2-16.

ZONA B

Str. Barcăului, Bihorului, Calea Republicii nr. 17-79; 28-102; Closca, Crinului, Crișan, Crișului, 1 Decembrie nr. 1-59/a; 2-54, Eminescu, Eroilor, Garoafei, Herculane, Horea nr. 1-49; 2-40, Jean Calvin (fosta Horea de la nr. 1 la nr. 5), Liliacului, Ady Endre (fosta Narciselor), Nicolae Bălcescu nr. 1-17; 2-84, Horvath Janos (fosta Primăverii), Petofi Sandor (fosta Eroilor de la nr. 33, respectiv 24, până la intersecția cu strada Closca), Revoluției din 1989 (fosta 23 August), Salcânilor, Tractoriștilor, Tudor Vladimirescu nr. 1-71; 2-82.

ZONA C

Str. Aleea Tineretului, Arieșului, Avram Iancu (inclusiv nr. Cad 104096-3.872 mp), Bistrei, Borsecului, Brândușei, Bucegi, Bujorului, Arany Janos nr. 70-capăt; 104-capăt (fosta Calea Republicii), Danko Pista (fosta Câmpului), Constructorilor, 1 Decembrie nr. 61 - capăt; 56-capăt, Dornei, Dunării, Fântâna Mică, Gării, Horea nr. 51 - capăt; 42-capăt, Ierului, I.L.Caragiale, Izvorului, Jiului, Lăcrimioarelor, Lacului, Litoralului, Măgurei, Mihai Viteazu (cad. 104101-2.143 mp-drum public), Nicolae Bălcescu nr. 19 - capăt; 86-capăt, Oașului, Oituz, Jokai Mor (fosta Oltului), Pandurilor, Ploilor, Progresului, Rozelor, Bartok Bela (fosta Someșului), Betlehen Gabor (fosta Strada A), Toamnei, Trandafirilor, Tudor Vladimirescu nr. 73-capăt; 84-capăt, Unirii, Kolcsey Ferenc (fosta Unirii II), Vâlcelelor, Vișeuului, Zorilor, Liviu Rebreanu, Kazinczy Ferenc, Dr. Pop Mircea, Alexandru Sencovici, George Enescu, Aurel Lazăr, Vasile Goldiș, Irinyi Janos, Marton Aron, Kalman Csiha, Harag Gyorgy, Remenyik Sandor, Iuliu Chiș (fosta L), Iosif Vulcan (fosta M), Fără Nume "S"(Prelungire A.Iancu), Fără nume"N", Fără nume"O", Dsida Jenő (fosta P), Banfy Miklos (fosta R), Margharetelor (fosta Q), Horvath Imre (strada U.M.), Kos Karoly (strada U.M.), Ion I.C.Brătianu (strada U.M.), Fără nume "U"(strada Drumul Crucii), strada T (strada perpendiculară pe Arany Janos), Puskas Ferenc (cad. 104098-1.981 mp-drum public) precum și următoarele trupuri:
Ferma Sandor Maior, Viscuta.

ZONA D

Cheț, Ghenetea

DELIMITAREA ZONELOR DIN EXTRAVILANUL UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE MARGHITA

ZONA A		ZONA B			
Loc. MARGHITA parcele	Loc. MARGHITA parcele		Loc. CHEȚ parcele	Loc. GHENETEA parcele	
620	736	745/3	564	942	
617	758	738/1	561	1054	
613/1	644	730	511/1	1066	
713	634	743	559	1081	
722	605	744/1	535	1082	
725	604	876	534		
732/1	600	877	531		
733/1	601	888			
747/1	653/1	914			
735	653/2	800			
749	651	772/2			
612	648	774			
608	690	741/1			
873	688	744/3			
869	697				
865	695				
861	693				
879	699/1				
917	702/1				
922	705/2				
883	709				

Toate celelalte parcele necuprinse în zonele A și B vor fi cuprinse în **categoria C** de impozitare.

**VALORILE LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII LUATE ÎN CALCUL LA STABILIREA TAXELOR PENTRU ELIBERAREA
AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE/ respectiv la regularizarea autorizațiilor de construire în cazul persoanelor fizice –clădiri
rezidențiale/nerezidențiale**

Quantumul taxelor de autorizare/desființare în cazul clădirilor rezidente/nerezidente deținute de persoane fizice se calculează înmulțind:

- suprafața desfășurată a construcțiilor
- cota procentuală corespunzătoare (0,5%, 1% sau 0,1%)
- valoarea lucrărilor de construcții care poate fi:

- valoarea impozabilă calculată conform art. 457 din Legea nr. 227/2015, pentru clădirile definite în tabelul de la art. 457;
- valoarea calculată conform tabelului următor, pentru tipurile de construcții menționate în tabel (tipuri care nu se regăsesc în tabelul de la art. 457)

Lei/mp

Nr. crt.	Specificație	Niveluri aplicabile în anul 2022	Niveluri practice în anul 2021	Procent Modificare 2022/2021
1.	CLĂDIRI – structura pereților din:			
	a).Beton, cărămidă arsă, piatră, cărămidă nearsă, sau alte materiale asemănătoare	1.130	1.101	2,6 %
	b).Lemn, cărămidă nearsă, paianță, vâlătuci, șipci sau alte materiale asemănătoare	340	331	2,6 %
	c).Structuri metalice (hale)	1.130	1.101	2,6 %
2.	CLĂDIRI ANEXE SITUATE ÎN AFARA CORPULUI PRINCIPAL AL UNEI CLĂDIRI – structura pereților din:			
	a).Beton, caramida arsa, piatra, caramida nearsa, sau alte materiale asemanatoare	228	222	2,6 %
	b). Lemn, cărămidă nearsă, paianță, vâlătuci, șipci sau alte materiale asemănătoare	143	139	2,6 %
	c).Structuri metalice	228	222	2,6 %

3.	SUBSOLURI, DEMISOLURI, MANSARDE (75% din valoarea corespunzătoare fiecărei grupe de clădiri)			
4.	PENTRU SPAȚIILE CU ALTĂ DESTINAȚIE SITUATE ÎN SUBSOLUL SAU DEMISOLUL CLĂDIRILOR (50 % din valoarea corespunzătoare fiecărei grupe de clădiri)			
5.	ȘARPANTĂ		125	121
6.	MODIFICĂRI INTERIOARE:			2,6 %
	a).modificări interioare, compartimentări, amenajări /mp. suprafață		248	241
	b).goluri în pereți, planșee/mp.tâmplărie, suprafețe perete modificat		320	311
7.	FINISAJE EXTERIOARE		11	10
8.	ÎMPREJMUIRI INCLUSIV PORȚI:			10 %
	a).Lemn		68	66
	b).Plasă de sârmă		68	66
	c).Panouri din tablă și stâlpi metalici		104	101
	d).Cărămidă, panouri prefabricate		122	118
				2,6 %

NOTA:

Pentru determinarea suprafeței construite desfășurate în cazul clădirilor care nu pot fi măsurate pe conturul exterior asupra suprafeței utile se aplică coeficientul de transformare de 1.4.

REGULAMENT de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale și domeniile în care se pot institui

I. Scopul adoptării prezentului regulament

Art. 1 Prezentul Regulament stabilește cadrul general în care Consiliul Local al Municipiului Marghita poate adopta taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice. Taxele speciale se instituie prin Hotărâri de consiliu distincte, caz în care acestea constituie și modalitatea administrării acestora, sau prin hotărâri ale consiliului local prin care se adoptă anual impozitele și taxele locale.

II. Sectoarele de activitate în care se pot institui taxe speciale

Art. 2 Domeniile de activitate în care Consiliul Local poate institui taxe speciale:

- Furnizarea, desfășurarea, înființarea unor servicii publice
- Adminstrarea domeniul public și privat al municipiului Marghita
- Desfășurarea, finanțarea unor activități de utilitate publică
- Urbanism
- Autorizații pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare
- Cadastru
- Copiere și comunicare documente din arhiva municipiului Marghita
- Utilizarea infrastructurii
- Eliberarea unor acte într-un termen mai scurt decât cel stabilit prin lege
- Promovarea turistica a localității

III. Condiții de instituire a taxelor speciale

Art. 3 Taxele speciale se vor institui numai în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele speciale respective.

Art. 4 Taxele speciale instituite în conformitate cu prevederile prezentului Regulament se vor încasa într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local.

Art. 5 Contul de execuție al taxelor, speciale instituite conform prevederilor prezentului Regulament, va fi aprobat de către Consiliul Local al Municipiului Marghita.

Art. 6 Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii.

Art. 7 Taxele speciale vor intra în vigoare numai după ce hotărârile Consiliului Local, prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoștință publică.
Art. 8 Condițiile prevăzute în prezentul titlu trebuie întrunite cumulativ pentru instituirea taxelor speciale.

IV.

Modalități de consultare și obținere a acordului persoanelor fizice și juridice – beneficiare a serviciilor pentru care se instituie taxe speciale.

Art. 9 Instituția publică ce dorește instituirea unei taxe speciale va întocmi un anunț cu privire la elaborarea proiectului de act normativ și va asigura publicitatea acestuia după cum urmează:

- prin afișare la sediul propriu, într-un spațiu special amenajat accesibil publicului;
- prin comunicarea către mass-media locală;
- prin publicarea pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Marghita, respectiv www.marghita.ro;
- prin transmiterea proiectelor de acte normative către toate persoanele ce au solicitat informații în acest sens;

Art. 10 Anunțul referitor la elaborarea proiectului de hotărâre va fi adus la cunoștință publică cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înaintea supunerii spre analiză, avizare și adoptare de către consiliul local și va cuprinde următoarele elemente:

- raportul de specialitate privind necesitatea adoptării actului normativ propus
- termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii.

Art. 11 Termenul de primire a propunerilor, sugestiilor, opiniilor va fi de 10 zile de la aducerea la cunoștință publică a anunțului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Art. 12 Autoritatea publică va supune dezbaterii publice proiectul de act normativ, prin care se propune instituirea de taxe speciale, dacă acest lucru se solicită în mod expres de către persoanele fizice și juridice, în termen de cel mult 10 zile de la data solicitării acestui lucru.

Art. 13 Dacă nu se primesc opinii, sugestii, propuneri la proiectele de hotărâri prin care se instituie taxe speciale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Marghita în forma propusă de inițiator.

ALTE TAXE SPECIALE PRACTICATE DE MUNICIPALITATE

Nr. crt.	Denumirea serviciului pentru perceperea taxei	Tarife aplicabile în anul 2022	Nivelurile practicate în anul 2021	Procent Modificare 2022/2021
1.	Taxa pentru multiplicarea (xeroxarea) documentelor format A4 alb negru*	1 leu / pagină	1 leu / pagină	2,6 %
	Taxa pentru multiplicarea (xeroxarea) documentelor format A3 alb negru*	2 lei / pagină	2 lei / pagină	2,6 %
2.	Taxa pentru emiterea certificatului de atestare fiscală în regim de urgență	12 lei	11 lei	2,6 %
3.	Taxa pentru emiterea adeverințelor sau a oricăror alte înscrisuri în regim de urgență	12 lei	11 lei	2,6 %
4.	Taxa pentru furnizarea de informații privind bunurile cu care contribuabilii figurează în evidențele fiscale/alternativ cu abonament semestrial pentru consultarea bazelor de date (costul abonamentului se achită până la 20 a primei luni din fiecare semestru)	22 lei/ persoană verificată sau 2.155 lei/ an-abonament	21 lei/ persoană verificată sau 2.100 lei/ an-abonament	2,6 %
5.	Taxa pentru emiterea avizului de desfacerea pavaj pentru bransament/racord rețele	32 lei	31 lei	2,6 %
6.	Taxa pentru emiterea avizului de desfacerea pavaj pentru construire/extindere rețele	68 lei/km dar nu mai puțin de 66 lei	66 lei/km dar nu mai puțin de 66 lei	2,6 %
7.	Taxa pentru avizarea lucrărilor în regim de urgență (avarii)	23 lei	23 lei	2,6 %
8.	Taxa pentru emiterea autorizației de construire/desființare în regim de urgență, cu condiția ca documentația sa fie completă și conform legii (3 zile lucrătoare)	134 lei +taxa normala de autorizare	130 lei +taxa normala de autorizare	2,6 %

9.	Taxa pentru eliberarea adeverintei de intravilan /CF	26 lei/adeverinta	26 lei/adeverinta	2,6 %
10.	Taxa pentru emiterea certificatului de urbanism in regim de urgenta (3 zile lucratoare de la data înregistrării documentației complete)**	66 lei + taxa normala de autorizare	66 lei + taxa normala de autorizare	2,6 %
11.	Taxa pentru eliberarea adeverintelor de notare/radiere a constructiilor	27 lei/adeverinta	26 lei/adeverinta	2,6 %
12.	Taxa renumerotare/redenumire strada	22 lei/adeverinta	21 lei/adeverinta	2,6 %
13.	Taxa acord drumuri locale	22 lei/acord	21 lei/acord	2,6 %
14.	Taxa adeverinta atribuire teren cota/parte	22 lei/adeverinta	21 lei/adeverinta	2,6 %
15.	Taxa atribuire numar administrativ	22 lei/adeverinta	21 lei/adeverinta	2,6 %
16.	Taxa privind eliberarea certificatului de atestare a edificarii	22 lei/certificat	21 lei/certificat	2,6 %
17.	Taxa eliberare certificate de nomenclatura stradala	22 lei/adeverinta	21 lei/adeverinta	2,6 %
18.	Taxa aviz CTATU- pentru fiecare aviz component al acordului unic	40 lei	39 lei	2,6 %
19.	Taxa pentru emiterea acordului de functionare***	85 lei	83 lei	2,6 %
20.	Taxa pentru vizarea anuala a acordului de functionare***	85 lei	83 lei	2,6 %
21.	Taxa pentru eliberarea avizului pentru modificarea orarului de functionare	32 lei	31 lei	2,6 %
22.	Taxa pentru obtinerea autorizatiei pentru desfasurarea activitatii temporare pe domeniul privat al cetateanului (in fata propriilor unitati de alimentatie publica)***	-	1/leu /mp/perioada functionarii terasei	-
23.	Taxa pentru obtinerea autorizatiei pentru desfasurarea activitatii temporare pe domeniul privat al cetateanului (pentru comert de mic detaliu)***	-	5 lei/zi	-

24.	Taxa pentru asistenta si reprezentarea PFA,IF, II la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bihor	51 lei/ solicitant	49 lei/ solicitant	2,6 %
25.	Taxa pentru eliberarea acordului pentru desfasurarea jocurilor de artificii	770 lei/eveniment cu durata de pana la 10 min. 1.026 lei/eveniment cu durata ce depăsește 10 min.	750 lei/eveniment cu durata de pana la 10 min. 1.000 lei/eveniment cu durata ce depăsește 10 min.	2,6 %
26.	Taxa specială pentru oficierea căsătoriei pentru persoanele care nu au domiciliul sau reședința în Municipiul Marghita	310 lei	300 lei	2,6 %
27.	Taxa specială pentru oficierea căsătoriei într-un loc solicitat , altul decât sala amenajată pentru oficierea căsătorilor din incinta SPCLEP Marghita, str.Crișan , nr. 2, Bihor	515 lei	500 lei	2,6 %
28.	Taxa specială pentru inchirierea sălii de ceremonii din incinta SPCLEP Marghita, str.Crișan , nr. 2, Bihor in repausul saptamânal –sambata, duminica si sarbatori legale	105 lei / 20 minute	100 lei / 20 minute	2,6 %

Nota:

*) sumele încasate la pct. 1 reprezintă recuperarea cheltuielilor materiale în cotă parte, realizate de către instituțiile cu imprimarea documentelor (toner, cilindru, reparații);

Tarifele se achită anticipat, iar punerea la dispoziție a hârtiei se face înainte cu cel puțin o zi de momentul programării la listare sau multiplicare.

*certificatul de urbanism în regim de urgență (pct.10):

-se eliberează pentru cereri în justiție, operațiuni notariale privind circulația terenurilor și în alte scopuri informative (conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construire, republicată cu toate completările și modificările ulterioare),
nu se eliberează pentru lucrări de construire/ desființare/ întocmire documentații de urbanism.

Toți contribuabilii persoane fizice și juridice datorează o taxă pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală, după cum urmează:

- pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 11 lei;
- taxa se achită anticipat odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor.

***Taxele se datorează de persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale și persoanele juridice (după caz), care solicită eliberarea actelor. Taxele se achită anticipat, odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate pentru repararea și întreținerea trotuarelor.

Taxele de la punctul 25 se percep în baza Legii nr. 126/1995, privind regimul materiilor explozive, modificată și actualizată.

REGULAMENT

Privind instituirea taxelor speciale pentru eliberarea unor documente necesare funcționării unităților comerciale pe raza Municipiului Marghita și prestarea unor servicii de asistență și reprezentare

Obiectul regulamentului

Art. 1. Obiectul prezentului regulament îl reprezintă stabilirea cadrului reglementat privind instituirea unor taxe speciale datorate bugetului local pentru eliberarea unor documente necesare funcționării unităților comerciale pe raza Municipiului Marghita și prestarea de către Compartimentul Autorizare activități economice a unor servicii de asistență și reprezentare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bihor.

Obiectivele instituirii taxelor speciale

Art. 2. Obiectivele urmărite prin instituirea taxelor speciale sunt:

- emiteri/ vizare anuală a acordului de funcționare;
- eliberare aviz pentru modificarea orarului de funcționare;
- emiteri autorizatie pentru desfășurarea activității temporare pe domeniul privat al cetățeanului (în fața propriilor unități de alimentație publică, pentru comerț de mic detaliu);
- asistența și reprezentarea PFA, IF, II la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bihor.

Cadrul legal

Art. 3. Cadrul legal al prezentului regulament este reprezentat de:

- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, art.30
- Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, art.484
- Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală,cu modificările și completările ulterioare
- O.G.nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață
- Legea nr.650/2002 pentru aprobarea O.G.nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață
- H.G.nr. 333/2003 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a O.G.nr. 99/2000
- Legea nr.61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială,a ordinii și liniștii publice

- O.U.G. nr. 44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, art. 35

Plătitorii taxei speciale

Art.5. Plătitorii taxelor speciale pentru eliberarea unor documente necesare funcționării unităților comerciale pe raza Municipiului Marghita și prestarea unor servicii de asistență și reprezentare, sunt persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale și persoanele juridice care solicită eliberarea actelor, respectiv, persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale care solicită asistența și reprezentarea PFA, IF, II la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bihor.

Cuantumul și termenele de plată a taxelor speciale

Art.6. Taxele speciale pentru eliberarea unor documente necesare funcționării unităților comerciale pe raza Municipiului Marghita și prestarea unor servicii de asistență și reprezentare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bihor sunt următoarele:

- Taxa pentru emiterea acordului de funcționare este în cuantum de 85 lei;
- Taxa pentru vizarea anuală a acordului de funcționare este în cuantum de 85 lei;
- Taxa pentru eliberarea avizului pentru modificarea orarului de funcționare este în cuantum de 32 lei;
- Taxa pentru asistență și reprezentarea PFA, IF, II la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bihor este în cuantum de 51 lei.

Art. 7. Taxele se achită anticipat, odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, respectiv, de solicitarea a asistenței și reprezentării, cu excepția taxei pentru vizarea anuală a acordului de funcționare, a cărui termen de achitare este 31 martie. Pentru neplata la termenul scadent se datorează majorări de întârziere în condițiile legii.

Destinația taxelor speciale

Art. 8. Taxele speciale se constituie într-un fond cu următoarele destinații:

- întreținerea și repararea trotuarelor;
- acoperirea cheltuielilor cu procedura de obținere a autorizării și înregistrării în Registrul Comerțului.

Instituții implicate

Art. 9. Activitățile menționate anterior, de eliberare a documentelor necesare funcționării unităților comerciale pe raza Municipiului Marghita, respectiv, de solicitare a asistenței și reprezentării PFA, IF, II, la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bihor se vor derula prin compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Marghita în ale cărei atribuții intră eliberarea documentelor solicitate, respectiv efectuarea serviciului solicitat, în colaborare cu Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bihor, și agenți economici care activează la nivel local.

Dispoziții finale

Art. 10. Prezentul regulament intră în vigoare de la data de 01 ianuarie 2022.

REGULAMENTUL DE INSTITUIRE A TAXELOR SPECIALE PENTRU SERVICIILE DE STARE CIVILĂ- PENTRU OFICIEREA CĂSĂTORIEI PE TERITORIUL MUNICIPIULUI MARGHITA

Art.1 Prezentul Regulament stabilește cadrul juridic unitar privind etapele și modalitățile ce trebuiesc îndeplinite în procedura de adoptare și aplicare a taxei de oficiere a căsătoriei pe teritoriul Municipiului Marghita.

Art.2. Taxele speciale instituite în baza art.30 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare sunt clasificate în funcție de serviciul care le administrează.

Art.3. Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual prin hotărâri ale Consiliului Local , iar veniturile realizate vor fi utilizate de către SPCLEP Marghita , în următoarele scopuri: - întreținerea spațiilor în care își desfășoară activitatea SPCLEP – Compartiment Stare civila Marghita ; - întreținerea sistemului informatic și a programelor implementate; - achiziționarea de tehnică de calcul, mijloace de inventar, piese de schimb, bunuri și materiale consumabile, programe informatice noi, rechizite și birotică necesare desfășurării activității SPCLEP Marghita – Compartiment Stare civila; - alte cheltuieli pentru asigurarea de condiții normale de muncă, prestație, decență și igienă a salariaților.

Art.4. La nivelul Municipiului Marghita se instituie taxa specială pentru serviciile de oficiere a căsătoriei în altă locație decât sediul instituției , locație aflată pe teritoriul Municipiului Marghita, respectiv taxa pentru oficierea căsătoriei pentru persoanele care nu au domiciliul sau reședința în Municipiul Marghita

Art.5. În cazul când căsătoria se oficiază în altă locație decât cea pusă la dispoziție de autoritatea locala taxele speciale arătate mai sus, nu se referă la următoarele categorii de persoane: c.1.persoanele care din motive medicale sunt netransportabile sau se află în imposibilitatea de a se deplasa și fac dovada prin documente medicale eliberate de medicul specialist;

c.2.persoanele care sunt arestate ori condamnate, în baza unor mandate de arestare a pedepsei privative de libertate în vederea aprobării excepției de la plata taxelor stabilite solicitanții vor depune ca documente justificative certificatul de încadrare în grad și tip de handicap, precum și un document de la medical de familie în care să se descrie cauza imposibilității de deplasare.

Pentru persoanele prevăzute la punctul c.2. este necesară aprobarea comandantului Poliției.

Art.6. (1). Taxa specială pentru serviciile de oficiere a căsătoriei în altă locație decât sediul instituției, locație aflată pe teritoriul Municipiului Marghita, respectiv taxa pentru oficierea căsătoriei pentru persoanele care nu au domiciliul sau reședința în Municipiul Marghita, se instituie la solicitarea persoanelor beneficiare ale unui sau ambelor servicii și se achită anticipat, la data depunerii documentației la Compartimentul Stare Civilă, cu cel puțin 10 zile înaintea oficierei căsătoriei.

(2) Taxa pentru aceste servicii va fi încasată la caseria Primăriei Municipiului Marghita.

Art.7. (1). Hotărârea Consiliului Local prin care se stabilesc taxele speciale urmează să fie făcută publică prin afişare la sediul Primăriei Municipiului Marghita, la sediul SPCLEP Marghita şi pe site-ul primăriei.

(2) Împotriva Hotărârii Consiliului Local prin care se stabilesc taxele speciale, persoanele interesate pot face contestaţie în termen de 15 zile de la afişare.



ALTE TAXE LOCALE

Nr. Crt	Specificatie	Taxe aplicabile în anul 2022	Taxe practicate în anul 2021	Procent Modificare 2022/2021
1.	Taxă pentru desfacerea căsătoriei prin divorț pe cale administrativă- 500 lei Art. 486 alin.(4) <i>Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote adiționale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.</i>	680 lei	661 lei	2,6 %
2.	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale. Art.486 alin. (5) între 0-32 lei la scara 1:500 la scara 1:1000 la scara 1:2000	Niveluri aplicabile în anul 2022 30 33 34 6,00	Nivelurile practicate în anul 2021 29 32 33 6	Procent Modificare 2022/2021 2,6 % 2,6 % 2,6 % 2,6 %
3.	Taxa arendă , percepută pe ha , sau fracțiune ha			

SANCTIUNI SI CONTRAVENTII

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022		NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021	Procent Modificare 2022/2021
1	Art. 493 alin 3) Legea nr. 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 80 lei la 316 lei, iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 316 lei la 790 lei.	Art. 493 alin 3) Legea nr. 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 78 lei la 308 lei, iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 308 lei la 768 lei.	2,6 %
2	Art. 493 alin 4) Legea nr. 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 370 lei la 1.785 lei.	Art. 493 alin 4) Legea nr. 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 360 lei la 1.740 lei.	2,6 %

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022		NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021	Procent Modificare 2022/2021
1	Art. 493 alin 3) si 5) Legea nr. 227/2015 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 318 lei la 1.262 lei, iar cele de la lit. b cu amendă de la 1.262 lei la 3.146 lei.	Art. 493 alin 3) si 5) Legea nr. 227/2015 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 310 lei la 1.230 lei, iar cele de la lit. b cu amendă de la 1.230 lei la 3.066 lei.	2,6 %

Art. 493 alin 4) si 5) Legea nr. 227/2015 încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.475 lei la 7.140 lei.	Art. 493 alin 4) si 5) Legea nr. 227/2015 încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.444 lei la 6.959 lei.	2,6 %
--	--	--------------

NOTĂ:

Art. 493 alin.(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

REGULAMENT

privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului

Obiectul regulamentului	Art.1. Obiectul prezentului regulament îl reprezintă stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea unei taxe speciale datorată bugetului local pentru dezvoltarea turismului
Obiectivele instituirii taxei speciale	Art.2. Obiectivele urmărite prin instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului sunt: • Promovarea obiectivelor turistice din Marghita și a destinației turistice Marghita, în ansamblul ei, în vederea creșterii numărului de turiști; • Susținerea activităților culturale care pot crește numărul de turiști din Marghita; • Crearea de servicii de turism gratuite pentru turiști și actorii privați din turismul local, deopotrivă; • Creșterea calității și crearea de noi servicii publice destinate turiștilor; • Crearea și consolidarea brandului turistic al orașului Marghita; • Dezvoltarea de proiecte, finanțate din fonduri europene direct legate de activitatea turistică; • Participarea și înscrierea orașului în rețele/organizații/structuri Europene sau globale care pot crește valoarea turistică a orașului; • Îmbunătățirea și gestionarea informațiilor de interes turistic de pe cele mai importante platforme turistice online.
Cadrul legal	Art.3. Cadrul legal al prezentului regulament este reprezentat de: • art. 36, alin. (2) și (4), lit. a) și d) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale • art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale • art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
Glosar termeni	Art.4. Definiția unor termeni utilizați în cuprinsul prezentului regulament: Promovare turistică – activitate realizată în plan intern sau internațional, în cadrul unor evenimente de profil sau evenimente special create, desfășurată de autoritatea locală sau structura desemnată de aceasta, care să prezinte forma cuprinzând cele mai reprezentative elemente ale destinației turistice Marghita, în ansamblul ei. Susținerea activității culturale – acțiuni realizate de autoritatea locală sau structura desemnată de aceasta, în vederea creării, susținerii și/sau dezvoltării de evenimente și activități culturale care pot contribui pozitiv la atractivitatea turistică a orașului Marghita. Servicii de turism – servicii publice care oferă informații și materiale turistice, special concepute, vizitatorilor orașului Marghita cât și jucătorilor locali din domeniul turismului. Acestea pot fi sub forma unor investiții sau servicii publice sau materiale/obiecte/spații care să contribuie activ și cuantificabil la creșterea informării și sprijinului în rândul vizitatorilor/turiștilor și actorilor turistici locali,

	deopotrivă. Brand turistic – concept/viziune de dezvoltare turistică a orașului Marghita cu valori și țeluri clar exprimate și un set de acțiuni măsurabile pentru atingerea obiectivelor/viziunii propuse. Acesta va fi însoțit și de elemente vizuale, verbale, audio/video, etc. distinctive și reprezentative pentru oraș și valorile ei.
Plătitorii taxei speciale	Art.5. Plătitorii taxei speciale pentru promovarea turismului sunt persoanele care beneficiază de servicii de cazare, prin unitățile hoteliere care desfasoara activitati pe raza Municipiului Marghita.
Quantumul și termenele de plată a taxei speciale	Art.6. Taxa specială pentru promovarea turismului este în cuantum de 1% din valoarea tarifelor de cazare exclusiv TVA. Art.7. Taxa se datorează de catre unitatile de cazare. Art.8. Termenele de plată a taxei speciale sunt lunare până maxim în data de 10 pentru luna anterioară. Pentru neplata în termenul scadent se datorează majorări de întârziere în condițiile legii. Art.9. Taxa va fi inclusă în costul nopții de cazare.
Destinațiile taxei speciale	Art.10. Taxa specială se constituie într-un fond cu următoarele destinații: • finanțarea cheltuielilor de participare la târguri, expoziții de turism la nivel național și internațional; • finanțarea acțiunilor și evenimentelor culturale care au un impact direct sau indirect la dezvoltarea turismului și atragerea unui număr mai mare de turiști; • realizarea activităților de promovare marketing în scopul atragerii de turiști sau investiții în servicii turistice; • construcția sau finanțarea serviciilor și produselor oferite contra cost sau gratuit turiștilor sau agenților economici locali din domeniul turismului.
Instituții implicate	Art.11. Acțiunile menționate anterior de promovare și realizare a serviciilor turistice pentru și din Municipiul Marghita se vor derula prin: ○ promovarea destinației turistice Marghita în ansamblu ○ realizarea de materiale/servicii pentru turiști și agenți economici locali care activează în domeniul turismului; ○ participarea la evenimente de profil, târguri de turism, expoziții sau finanțarea unor evenimente organizate de asociație cu scopul dezvoltării turismului local. ○ Coordonarea și realizarea tuturor activităților de promovare și marketing pentru Municipiul Marghita și cele mai importante obiective turistice administrate de Primăria Municipiului Marghita.
Dispoziții finale	Art.12. Prezentul regulament intră în vigoare de la data de 01 ianuarie 2022.

Codul de identificare fiscală: 4348947

Adresă: CL.Republicii nr.1

ROMÂNIA
Serviciul Impozite și Taxe Locale

Nr. / 20....

DECLARAȚIE – DECONT
privind sumele încasate reprezentând taxa speciala pentru promovarea turismului,

Subscrisa, cu sediul în ROMÂNIA/, județul,
 codul poștal, municipiul/orașul/comuna, satul/sectorul, str., nr., reprezentată prin
, bl., sc., et., ap., C.I.F.*), tel./fax., e-mail, în calitate de acționar unic/asociat/ administrator/împuternicit cu domiciliul fiscal în ROMÂNIA/
, județul, codul poștal, municipiul/orașul/comuna, satul/sectorul, str., nr., identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria nr., C.I.F.*)
, tel./fax, e-mail, declară că taxa speciala pentru promovarea turismului încasată în luna
, de către unitatea de cazare, situată la adresa
, a fost în sumă de lei și s-a vărsat la bugetul local
 cu ordinul de plată/chitanță/mandat poștal în contul nr.
 Taxa speciala pentru promovarea turismului, s-a determinat pe baza cotei de % stabilită prin Hotărârea Consiliului,
 nr. / la tarifele de cazare practicate și numărul zilelor de cazare.

Prin semnarea prezentei am luat cunoștință că declararea necorespunzătoare adevărului se pedesește conform legii penale, cele declarate fiind corecte și complete.

.....
(data întocmirii declarației)**Reprezentantul legal,**L.S.....
(prenumele, numele și semnătura)**Seful compartimentului contabil,**L.S.....
(prenumele, numele și semnătura)

*) Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz), etc.

Procedurile de acordare a unor scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și mijloacele de transport datorate de persoane fizice, reglementate de art. 456 alin 1 lit p, r, s, t, art. 464 alin 1 lit r, s, t, u și art. 469 alin 1 lit a, b, c, d din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal pentru anul 2021

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și/sau alte clădiri / terenuri aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

Art.1.

(1) Persoanele fizice prevăzute de art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, care au în proprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:
- clădirea și terenul să se afle în proprietatea acestora.

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- documente din care sa rezulte că a fost personal militar participant la acțiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaș al celui decedat și se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

(2) Modelul cererii este prevăzut în Anexa nr. 10.1.

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului pe clădiri și terenuri se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, per. _____ nelor care dețin documente justificative emi _____ până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MARGHITA
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____ str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____ nr. _____, CNP _____, proprietar al imobilului situat în _____, prin prezenta solicit scutire de la plata * _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. _____ / _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- documente din care sa rezulte că a fost personal militar participant la acțiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaș al celui decedat și se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

Data _____ Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur autoturism la alegere aflate în proprietatea/coproprietatea (sot/sotie) veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război

Art.1.

Veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate/coproprietate o clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea/coproprietatea (sot/sotie)lor și să fie folosită ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea/coproprietatea solicitantului;
- să aibe calitatea de veterani de război, vădule de război sau vădule nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădire, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto, după caz;
- adeverință din care sa rezulte că sunt veterani de război, vădule de război sau vădule nerecăsătorite ale veteranilor de război.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa nr. 10.2.

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri și auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MARGHITA
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____ str. _____ nr. _____ ap. _____, în posesor al B.I./C.I. seria _____ nr. _____, CNP _____, proprietar al imobilului situat în _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. _____ / _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declaratie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto;
- adeverință din care sa rezulte că sunt veterani de razboi, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Semnătura,

Data _____

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

Art.1.

Persoanele prevăzute la art. 1și 5 al Decretului-lege nr. 118/1990 și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, care au în proprietate/coproprietate clădiri folosite ca domiciliu , terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu si un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului, precum și copiii acestora, în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren si auto .

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren si auto trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1și 5 al Decretului-lege nr. 118/1990 sau la art.1 al Legii nr.189/2000 și să fie folosite ca domiciliu;
- clădirea și terenul să fie dobândite prin moștenire către copiii celor de mai sus, indiferent unde aceștia domiciliază;
- un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului și să se afe în proprietatea sau coproprietatea acestora;
- să fie beneficiari ai D.L.nr. 118 / 1990 sau ai Legii nr.189/2000.

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren si auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele document certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- adeverință din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 /1990 sau ai Legii nr.189/2000;

- copie cartea de identitate a mijlocului de transport.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa nr. 10.3.

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri și auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MARGHITA
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____ str. _____ nr. _____, nr. _____ ap. _____, în
posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, proprietar al imobilului situat în
Municipiului Marghita nr. _____ / _____ prin prezenta solicit scutire de la plata * _____ conform Hotărârii Consiliului Local al

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- adeverință din care sa rezulte că _____ sunt beneficiari ai D.L.nr.118 / 1990sau ai Legii nr.189/2000;
- copie cartea de identitate a mijlocului de transport.

Semnătura,

Data _____

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur autoturism la alegere, aflate în proprietatea/coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate

Art.1.

Persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, care au în proprietate/coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent acestora și un singur mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și un singur mijloc de transport trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietate/coproprietatea solicitantului sau a reprezentantului legal și să fie folosite ca domiciliu;
- un singur mijloc de transport să se afle în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

- sa se încadreze în categoria persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respective ai reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto a mijlocului de transport aflat în proprietatea/coproprietatea solicitantului, după caz;
- adeverință din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care sa rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite .

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa nr. 10.4.

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5

1. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MARGHITA
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____ str. _____ nr. _____ ap. _____, în
posesor al B.I./C.I. seria _____ nr. _____ CNP _____, proprietar al bunului situat în
Municipiului Marghita nr. _____ / _____ prin prezenta solicit scutire de la plata * _____, conform Hotărâri Consiliului Local al

Anexez prezenteiurmatoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate titular si reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto a titularului;
- adeverință din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care sa rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei indreptatite.

Data _____ Semnătura,

Notă: * impozitiului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru un singur mijloc de transport a fost în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004

Art.1.

Persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 beneficiază de scutirea de plata impozitului pentru un singur mijloc de transport.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului auto, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- mijlocul de transport să fie în proprietatea/coproprietatea acestora;
- să fie beneficiarii Legii nr. 341 / 2004.

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate solicitantului sau a reprezentantului legal;
- cartea de identitate auto aflată în proprietatea solicitantului;
- legitimație / adeverință din care sa rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004;
- documentul legal din care sa rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite .

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa nr. 10.5

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe mijlocul de transport are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MARGHITA
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____ str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____ nr. _____, CNP _____, proprietar mijlocului de transport _____, prin prezenta solicit scutire de la plata *, conform Hotărâri Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. _____ / _____.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate ale solicitantului sau a reprezentantului legal;
- cartea de identitate auto;
- legitimație / adeverință din care sa rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004;
- documentul legal din care sa rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei indreptatite .

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului auto

Facilitățile fiscale ce pot fi acordate de Consiliul Local și categoriile de contribuabili ce pot beneficia de acestea:

Art. 456 alin. (2) lit. k și art. 464 alin. (2) lit. j

Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, de la adresa de domiciliu, sau o reducere a acestora pentru persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social.

În acest sens, propun acordarea următoarelor categorii de reduceri, la plata impozitului pe clădiri și teren, pentru persoanele care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a). – ambii, soț-soție sunt pensionari pe limită de vârstă;
-ale căror venituri lunare pe membru de familie (se înțelege prin familie: soț, soție și copil necăsătorit) sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară, valabil în cursul anului 2021;
-sunt proprietarii unei singure clădiri, a cărei suprafață construită desfășurată să nu depășească 100 mp, domiciliul persoanelor respective;
- în clădire să nu se desfășoare efectiv activități economice, să nu se obțină venituri din închiriere;
- nu dețin în proprietate teren extravilan în suprafață mai mare de 1 ha;
- dețin în proprietate doar un autoturism (în baza de date a S.I.T.L.), cu o vechime mai mare de 10 ani;
- persoanele fizice solicitante nu sunt asociate sau acționari la o societate comercială;
- reducerea se acordă cu condiția achitării debitelor provenind din amenzi.

Asfel în funcție de venitul obținut se vor acorda următoarele categorii de reduceri, aplicate pe cota de proprietate aferentă:

Tranșa de venit	Procent de reducere aplicabil în anul 2022	Procent de reducere practicat în anul 2021
- pana la 1/3 din salariul minim brut pe țară	60 %	60 %
- între 1/3 și pana la 2/3 din salariul minim brut pe țară	30 %	30 %
- peste 2/3 din salariul minim brut pe țară	15%	15 %

- b).- văduv(ă) necăsătorit(ă) cu copii minori sau până în 25 de ani, care frecventează o formă de învățământ la zi;
- totalul veniturilor lunare pe membru de familie (se înțelege prin familie: părinte și copil necăsătorit) sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară, valabil în cursul anului 2021;
- sunt proprietarii unei singure clădiri, domiciliul persoanelor respective;
- în clădire să nu se desfășoare activități economice, să nu se obțină venituri din închiriere;

- nu dețin în proprietate teren extravilan în supr. > 1 ha;
- dețin în proprietate doar un mijloc de transport, cu o vechime mai mare de 10 ani;
- reducerea se acordă cu condiția achitării debitelor provenind din amenzi.

Procentul de reducere aplicabil în anul 2022 este 100%.

- c). - copii minori moștenitori ai unor imobile, aflați sub tutelă, plasament familial, încredințare;

Procentul de reducere aplicabil în anul 2022 este 100%.

- d). - orfânii de până la 25 de ani care frecventează o unitate de învățământ la zi.

Procentul de reducere aplicabil în anul 2022 este 100%.

Nota:

- Cererea de acordare a facilităților fiscale (Anexa nr. 10.6), împreună cu documentele prevăzute se constituie într-un dosar care se depune de către debitor la Serviciul Impozite și Taxe Locale, din cadrul Primăriei Municipiului Marghita;
- Documentele necesare acordării facilității sunt:
 - a). acte autentice, sau copii conforme cu originalul, ce fac dovada proprietății (contract de vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, extras de carte funciară având o vechime mai mică de 30 de zile, etc.);
 - b). copie după actul de identitate al solicitantului și a persoanelor care domiciliază împreună cu acesta;
 - c). dovada veniturilor lunare pentru persoanele care au același domiciliu (adeverință de salariu, cupon de pensie, carnet de șomaj, pensie de asistență socială, pensie de urmaș, alocație pentru copii);
 - d). dovada privind bursele pentru elevi, studenți, eliberată de instituția de învățământ unde frecventează cursurile(excepție făcând bursele de merit);
 - e). dovada privind veniturile solicitantului eliberate de către Administrația Finanțelor Publice Marghita;
 - f). orice alte documente justificative din care să rezulte că persoana fizică face parte din categoria acelor contribuabili care pot beneficia de facilități fiscale în temeiul prezentei hotărâri și îndeplinesc condițiile prevăzute anterior;
- g). alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

- Serviciul de specialitate va analiza dosarul și va întocmi referatul de specialitate cu propunerea de avizare sau de respingere după caz, a cererii de acordare a facilității și îl va înainta spre aprobare conducătorului instituției;
- Termenul de soluționare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale este de 30 de zile, de la data înregistrării la Serviciul Impozite și Taxe Locale, din cadrul Primăriei Municipiului Marghita;
- Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale, se clasează înăuntrul termenului de 30 de zile, dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv dacă nu cuprinde toate elementele prevăzute, din motive imputabile solicitantului, cum a fi: refuzul de a pune la dispoziție organelor de control informațiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivării dosarului, etc. Clasarea și motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

- Scutirea/reducerea de la plata impozitului, se aplică conform art. 456 alin.(3) și art. 464 alin.(3), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu începere de la data de întâi a anului următor celei în care persoana depune toate documentele justificative, cu condiția achitării debitelor restante pe anii anteriori și a majorărilor de întârziere, dobânzilor și penalităților aferente acestora;
- Scutirea/reducerea de la plata impozitului, se acordă numai pentru clădirea sau terenul situate la adresa de domiciliu a solicitantului, doar atât timp cât există condițiile prevăzute la pct. 1 din prezenta;
- Persoanele fizice cu venituri mici care beneficiază de facilități fiscale, au obligația să declare orice modificare a situației veniturilor lor, în termen de 30 de zile de la apariție.

Prezentul regulament va fi revizuit anual și va fi modificat în funcție de politica fiscală promovată de primar și Consiliul Local al Municipiului Marghita.

Catre,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MARGHITA
SERVICIUL IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Subsemnatul/a _____, posesor al actului de identitate seria _____, nr. _____, C.N.P. _____, domiciliat/ă în Municipiul Marghita, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, prin prezenta solicit aprobarea reducerii/scutirii de la plata impozitului pe clădiri și teren pentru anul fiscal în conformitate cu reglementările HCL nr.

Nr. crt.	Nume/Prenume membrii familie	CNP	Venit -lei-
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.	Total venit/familie (suma de la rândul 1 la 10)		
10.	Total venit/membru de familie (rândul 11 împărțit la nr. de membrii)		
11.	Procent scutire/reducere impozit		

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- ☐ xerocopie buletin/carte de identitate pentru fiecare membru al familiei;
- ☐ certificat deces soț/soție (dupa caz);
- ☐ xerocopie certificat de naștere pentru copii minori;
- ☐ cupon de pensie pentru fiecare membru al familiei beneficiar al acestui drept (cu vechime maxima de două luni anterior depunerii cererii);
- ☐ adeverință de salar de la locul de muncă pentru fiecare membru al familiei beneficiar al acestui drept;

☐ viza de la Compartiment Registrul Agricol;

☐ declarație pe propria răspundere :

- că nu dețin mai multe locuințe și nici teren extravilan în suprafața mai mare de 1 ha, indiferent de localitate;

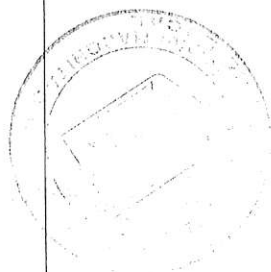
- în clădire nu se desfășoară efectiv activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;

- nu dețin calitatea de acționari/administratori la o societate comercială.

☐ adeverința de venit eliberată de Administrația Finanțelor Publice Marghita.

Data

Semnătura



Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pentru clădirile și terenurile aferente clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către ONG-uri și întreprinderi sociale de inserție, utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ

Art. 1. ONG-urile și întreprinderile sociale care dețin clădiri și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale, precum și clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, pot beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren.

Art. 2. Serviciile sociale care trebuie desfășurate de ONG-urile și întreprinderile sociale de inserție pentru a beneficia de scutire sunt de tipul:

- a. recuperare și reabilitare;
- b. suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- c. educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d. asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e. asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violență în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie socială;
- f. sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- g. îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h. mediere socială;
- i. consiliere în cadrul instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j. orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

Art. 3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a. ONG-urile și întreprinderile sociale își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr.68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- b. asociația sau fundația să fie acreditată ca furnizor de servicii sociale;
- c. în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care asociația sau fundația a fost acreditată;
- d. furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere (Anexa 10.7) depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a. actul de înființare al ONG-urilor și întreprinderilor sociale, organizațiilor nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- b. statutul ONG-ului/întreprinderii sociale, organizației nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- c. certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- d. memoriu de activitate;
- e. extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Art. 5. Scutirea de la plata impozitului/taxei se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 6.

1. ONG-urile și întreprinderile sociale de inserție, organizațiilor nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

4. ONG-urile și întreprinderile sociale de inserție care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

5. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

6. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Art. 7 1. Anual, până cel târziu la data de 30 ianuarie, ONG-urile și întreprinderile sociale de inserție, organizațiilor nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ care beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren au obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior.

2. Nedepunerea documentelor prevăzute la alin. (1) conduce la reanalizarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.

CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MARGHITA
SERVICIUL IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Subscrisa _____ cod unic de identificare _____ cu sediul în _____
tel. _____ fax _____ adresa de email _____. Reprezentată prin dl./d-na _____ în calitate de _____,
domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, prin prezenta
solicite scutire de la plata* _____, pentru imobilul situat în _____, conform Hotărârii
Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. _____/_____.

La prezenta cerere anexez următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- actul de înființare al asociației/fundației;
- statutul asociației/fundației/organizației;
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- memoriu de activitate;
- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1. Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Data _____

Semnătura, _____

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și terenurile afectate de calamități naturale, reglementat de art. 456 alin.

(2) lit. i din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Art. 1. În situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Art. 3.

1. Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la Compartimentul Situații de Urgență din cadrul Primăriei Municipiului Marghita în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

2. Compartimentul Situații de Urgență centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile afectate în urma unei calamități naturale, comisie numită prin Dispoziția Primarului nr.

3. În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces – verbal de constatare conform Anexei nr. 11.1

4. Procesul – verbal se încheie în 4 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar câte un exemplar se comunică Compartimentului Situații de Urgență și Serviciului Impozite și Taxe Locale.

Art. 4. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă persoanelor în cauză, pe o perioadă de 5 ani începând cu data de 1 ianuarie a anului în care persoana depune cererea de scutire conform Anexei nr. 11.2 însoțită de documentele justificative și se acordă începând cu anul fiscal în care s-a produs evenimentul.

PROCES – VERBAL nr. _____
Încheiat azi, _____

Subsemnații _____, din cadrul _____, din cadrul _____, din cadrul _____, prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire și /sau teren, pentru imobilul situat în Marghita, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform Hotărârii Consiliului Local nr. _____ / _____, deplasându-ne la fața locului am constatat următoarele:

1. În urma calamității naturale produse, au fost afectate:

2. Pagubele produse sunt:

3. Se impune luarea următoarelor măsuri:

4. D-l/ d-na _____, poate beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire și/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens, însoțită de un Extras CF, nu mai vechi de 30 de zile. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la data producerii calamității, la sediul Primăriei Municipiului Marghita.

Prezentul proces –verbal s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezența d-lui/d-nei _____, cărui i s-a înmănat 1 exemplar.

Data

Semnături,

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MARGHITA
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____ str. _____ nr. _____ ap. _____, în posesor al B.I./C.I. seria _____ nr. _____, CNP _____, proprietar al imobilului situat în _____ conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. _____ / _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate a solicitantului;
- extras C.F. al imobilului nu mai vechi de 30 zile;
- autorizația pentru executarea lucrării de intervenție, emisă în condițiile legii;
- procesul-verbal de constatare a calamității, întocmit în condițiile legii de către Comisia de evaluare a pagubelor, prin care se atesta ca proprietarul poate beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire și/sau teren din cauza unor calamități naturale.

Data _____

Semnătura,

Notă: *impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea și terenul folosite ca domiciliu în cazul persoanelor prevăzute în Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1.

1. Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989- Luptător Rănit, Luptător Refuzat, Luptător cu Rol Determinant și Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite și dețin în proprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pentru clădiri și teren.
2. Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) pentru locuința situată la adresa de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu.
3. Scutirea se aplică integral pentru bunul propriu și pentru proprietățile deținute în comun de soți.

Art. 2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a. clădirea și terenul să fie în proprietatea/coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- b. clădirea să fie **rezidențială**;
- c. clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- d. în clădire să nu se desfășoare activități economice, să nu se obțină venituri din închiriere.

Art. 3. Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere (Anexa. 12.1) depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- a. act de identitate soț/soție;
- b. certificat de revoluționar;
- c. declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoară activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- d. extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Art. 4. Scutirea de la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5.

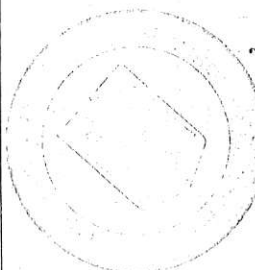
1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.



CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MARGHITA
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, CNP _____, proprietar al imobilului situat în posesor al B.I./C.I. seria _____ nr. _____, prin prezenta solicit scutire de la plata* _____, pentru imobilul situat în _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. ____/____.

La prezenta cerere urmatoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- act de identitate soț/soție;
- certificat de revoluționar;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoară activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1. Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Data _____

Semnătura,

Notă:* impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Procedurile de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile la care au fost realizate lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 și a Legii nr. 153/2011

A) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

Art. 1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

Art. 2. O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată stabilește lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice a **blocurilor de locuințe**, construite după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, precum și a **locuințelor** realizate după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, cu destinația de:

- a. locuințe sociale și celelalte unități locative, aflate în proprietatea/administrarea consiliului local, indiferent dacă sunt amplasate în blocuri de locuințe sau sunt locuințe unifamiliale;
- b. locuințe unifamiliale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cu adaptarea soluțiilor în funcție de caracteristicile, particularitățile și valoarea arhitecturală a locuințelor.

Art. 3. Pentru a beneficia de această facilitate, proprietarii care realizează lucrări de intervenție trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- a. să realizeze lucrările de intervenție prevăzute în O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată;
- b. lucrările de intervenție realizate la clădiri trebuie să fie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- c. - din procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic;
- d. - au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie.

Art. 4.

- a. Scutirea se acordă pe o perioadă de 7 ani (în conformitate cu prevederile art. 27¹ din Legea nr. 158/2011), cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
- b. Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- c. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art. 5. Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere (anexa 13.1) depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;

- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;

- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;

- certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;

- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;

- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

B) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului /taxei pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1. De scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri beneficiază proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Pentru a beneficia de această facilitate, persoanele fizice sau juridice trebuie să îndeplinească următoarele condiții cumulative:

- să realizeze lucrările prevăzute de Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor;
- clădirea, prin nivelul de degradare a sistemului de închidere perimetrală, să pună în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației și/sau afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit și a spațiilor publice urbane;
- din procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor reiese că s-au realizat lucrările recomandate în nota tehnică de constatare;

Art. 3. Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere (anexa 13.2) depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- nota tehnică de constatare;
- autorizația de construire sau avizul tehnic prealabil eliberat de Compartimentul I Urbanism din cadrul municipiului Marghita, după caz;
- procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

Art. 4.

- Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
- Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul- verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit/taxă nu se aplică noului proprietar al acesteia.

CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MARGHITA
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, CNP _____, nr. _____, serie _____, proprietar al imobilului situat în posesor al B.I./C.I. _____, prin prezenta solicit scutire de la plata* _____, pentru imobilul situat în _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. _____ / _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

La prezenta cerere anexe:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificat de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- certificat de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire

CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MARGHITA
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____,
posesor al B.I./C.I. seria _____ nr. _____, CNP _____, proprietar al imobilului situat în _____,
_____ prin prezenta solicit scutire de la plata* _____, pentru imobilul situat în _____,
conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. _____/_____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

La prezenta cerere anexez:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- nota tehnică de constatare;
- autorizația de construire sau avizul tehnic prealabil eliberat de Compartimentul Urbanism din cadrul municipiului Marghita, după caz;
- procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

Data _____

Semnătura,

Calendarul impozitelor și taxelor locale

Tipul creanței bugetare	Rata/ Data scadenței	Observații
Impozit pe clădiri persoane fizice	Rata I: 31 martie Rata II: 30 septembrie	Rate egale (dacă impozitul anual, datorat, este de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată)
Taxa pe clădiri persoane fizice, pentru contractele care se referă la perioade mai mici de 1 an	Lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de folosință/valabilitate a contractului	
Taxa pe clădiri persoane fizice, pentru contractele care se referă la perioade mai mari de 1 an	Rata I: 31 martie Rata II: 30 septembrie	Rate egale (dacă taxa anuală, datorată, este de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată)
Impozit pe teren persoane fizice	Rata I: 30 septembrie Rata II: 30 septembrie	Rate egale (dacă impozitul anual, datorat, este de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată)
Taxa pe teren persoane fizice, pentru contractele care se referă la perioade mai mici de 1 an	Lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de folosință/valabilitate a contractului	
Taxa pe teren persoane fizice, pentru contractele care se referă la perioade mai mari de 1 an	Rata I: 31 martie Rata II: 30 septembrie	Rate egale (dacă taxa anuală, datorată, este de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată)
Impozit pe mijloacele de transport persoane fizice	Rata I: 31 martie Rata II: 30 septembrie	Rate egale (dacă impozitul anual datorat, este de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată)
Impozit pe clădiri persoane juridice	Rata I: 31 martie Rata II: 30 septembrie	Rate egale (dacă impozitul anual datorat, este de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată)
Taxa pe clădiri persoane juridice, pentru contractele care se referă la perioade mai mici de 1 an	Lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de folosință/valabilitate a contractului	

Taxa pe clădiri persoane juridice, pentru contractele care se referă la perioade mai mari de 1 an	Rata I: 31 martie	Rate egale (dacă taxa anuală, datorată, este de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată)
	Rata II: 30 septembrie	
Impozit pe teren persoane juridice	Rata I: 31 martie	Rate egale (dacă impozitul anual datorat, este de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată)
	Rata II: 30 septembrie	
Taxa pe teren persoane juridice, pentru contractele care se referă la perioade mai mici de 1 an	Lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de folosință/valabilitate a contractului	
	Rata I: 31 martie	
Taxa pe teren persoane juridice, pentru contractele care se referă la perioade mai mari de 1 an	Rata II: 30 septembrie	Rate egale (dacă impozitul anual datorat, este de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată)
Impozit pe mijloacele de transport persoane juridice	Rata I: 31 martie	Rate egale (dacă impozitul anual datorat, este de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată)
	Rata II: 30 septembrie	
Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor	Plata se face anticipat, la prestarea serviciului	
Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate:	b), c).	Pt.a) plata se face lunar, până pe data de 10 a lunii următoare, celei în care a intrat în vigoare contractul.
	Rata I: 31 martie Rata II: 30 septembrie	
a. contracte de publicitate; b. afisaj panouri publicitare; c. firme instalate la locul exercitării activității.		
Impozit pe spectacole		Lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.
a. pentru manifestări artistice de teatru, de opera, de operetă, de filarmonică, cinematografice, muzicale, de circ, precum și pentru competițiile sportive interne și internaționale; b. pentru manifestări artistice de genul: festivaluri, concursuri, cenecluri, serate, recitaluri; c. activități artistice și distractive de videotecă și discotecă.		

Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice, de arhitectură și arheologice	Taxa este zilnică și se plătește anticipat
Taxa pentru deținerea în proprietate sau în folosință, de utilaje destinate să funcționeze în scopul obținerii de venit	Taxa este zilnică și se plătește anticipat
Taxe de timbru notariale	Taxa se plătește anticipat
Amenzi: a. amenzi circulație; b. amenzi H.C.L.; c. amenzi diverse.	Unde prevede legea, contravenienții pot achita jumătate din minimul amenzii în termen de 48 de ore, 2 zile lucrătoare.

Notă:

1. Pentru **plata cu anticipație** a impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, datorate pentru întregul an, până la data de 31 martie a anului fiscal, se acordă o **bonificație de 10%**.
2. Pentru neachitarea la termenele scadente a obligațiilor fiscale către bugetul local se datorează, după aceste termene, majorări de întârziere.

Acte normative cu privire la taxele și impozitele locale

Lista privind actele normative prin care au fost instituite impozite și taxe locale și Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Marghita cu impact asupra impozitelor și taxelor locale din perioada 2014-2020:

- H.C.L. nr. 59/07.04.2020-pentru aprobarea taxelor si impozitelor locale la nivelul U.A.T. Marghita pentru anul 2021;
- H.C.L. nr. 49/25.04.2019-pentru aprobarea taxelor si impozitelor locale la nivelul U.A.T. Marghita pentru anul 2020;
- O.U.G. nr. 29/21.03.2020- privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- Legea nr. 68/26.05.2020- pentru modificarea art. 456 alin.(1) lit.h din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- O.U.G. nr. 69/16.05.2020- pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale;
- O.U.G. nr. 90/27.05.2020- pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale, precum și pentru modificarea altor acte normative;
- O.U.G. nr. 181/22.10.2020-privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene;
- Legea nr. 230/04.11.2020- pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Legea nr. 241/06.11.2020- pentru modificarea alin. (1) al art. 459 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Legea nr. 295/18.12.2020- pentru modificarea și completarea Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, precum și aprobarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- Legea nr. 296/18.12.2020- pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- O.U.G. nr. 226/30.12.2020- privind unele măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- O.U.G. nr. 114/28.12.2018- pentru modificarea și completarea art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- H.C.L. nr. 51/25.04.2018-pentru aprobarea taxelor si impozitelor locale la nivelul U.A.T. Marghita pentru anul 2019;
- O.U.G. nr. 79/08.11.2017- pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Legea nr.196/29.09.2017- pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- H.C.L. nr. 188/13.12.2017-pentru aprobarea taxelor si impozitelor locale la nivelul U.A.T. Marghita pentru anul 2018;
- H.C.L. nr. 179/29.11.20176- pentru atribuirea de denumiri de strazi nou in municipiul Marghita;
- H.C.L. nr. 76/29.05.2017-pentru aprobarea taxelor si impozitelor locale la nivelul U.A.T. Marghita pentru anul 2018;
- Legea nr. 1/06.01.2017-privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- H.C.L. nr. 94/28.12.2016 - pentru aprobarea taxelor impozite locale la nivelul UAT Marghita, pentru anul 2017;

- H.C.L. nr. 89/21.12.2016 - pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Marghita;
- O.U.G. nr. 46/31.08.2016-pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Ordinul nr. 1069/28.07.2016-pentru aplicarea pct. 101 din titlul IX „Impozite și taxe locale” din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016;
- O.U.G. nr. 41/28.06.2016-privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- O.U.G. nr. 8/23.03.2016-privind unele măsuri financiare în vederea finalizării proiectelor finanțate din fondurile Uniunii Europene aferente perioadei de programare 2007-2013, precum și unele măsuri fiscal-bugetare;
- H.G. nr. 159/11.03.2016-pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016;
- H.C.L. nr. 33/25.02.2016-pentru completarea cu strazi nou înființate a anexei nr. 2 –Zonarea teritoriului municipiului Marghita;
- Legea nr. 358/31.12.2015- privind aprobarea O.U.G.nr. 50/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207 privind Codul de procedură fiscală;
- H.G. nr. 1017/30.12.2016- privind stabilirea salariului minim brut pe țară garantat în plată;
- Legea nr. 339/2015 a bugetului de stat pe anul 2016;
- Legea nr. 227/10.09.2015-privind Codul fiscal;
- H.C.L. nr. 142/05.11.2015- privind stabilirea nivelului impozitelor și taxelor pentru anul 2016,
- Legea nr. 207/23.07.2015-privind Codul de procedură fiscală;
- O.U.G. nr. 2/11.03.2015 – pentru modificarea și completarea unor acte normative,
- Legea nr. 85 din 25 iunie 2014- privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență,
- H.C.L. nr. 61/28.05.2014 – privind stabilirea nivelului impozitelor și taxelor pentru anul 2015,
- H.C.L. nr. 138/11.12.2013 – privind stabilirea nivelului impozitelor și taxelor pentru anul 2014,
- O.U.G 102/2013- pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale,
- O.U.G 80/26.06.2013-privind taxele judiciare de timbru,
- O.G. nr. 8/ 23.01.2013- pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale,
- H.C.L. nr. 2/17.01.2013 – privind stabilirea nivelului impozitelor și taxelor pentru anul 2013,
- O.G. nr. 1/09.01.2013- pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul impozitelor și taxelor locale,
- H.G. nr. 1309/27.12.2012- privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013,
- H.C.L. nr. 53/27.11.2012 – privind stabilirea nivelului impozitelor și taxelor pentru anul 2013,
- H.C.L. nr. 143/2011 – privind stabilirea nivelului impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012,
- H.C.L. nr. 80/31.05.2011 – privind aprobarea delimitării zonelor de impozitare pe raza teritorială a Municipiului Marghita,

- Ordonanta de urgenta nr. 70/14.06.2009 – pentru modificarea si completarea unor acte normative privind taxe si tarife cu caracter nefiscal,
- Legea nr.303/13.11.2007 pentru modificarea si completarea Legii nr.44/1994, privind veteranii de razboi,
- Legea nr. 15 din 11 ianuarie 2006 - pentru aprobarea Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 59/2005 privind unele masuri de natura fiscala si finaciara pentru punerea în aplicare a Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei nationale,
- Ordonanta de Urgenta nr. 181 din 14 decembrie 2005 – pentru completarea art.1 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 59/2005 privind unele masuri de natura fiscala si finaciara pentru punerea în aplicare a Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei nationale,
- Legea nr. 247 din 19 iulie 2005 (actualizata) - privind reforma în domeniile proprietatii si justitiei, precum si unele masuri adiacente,
- Precizarea din 8 iulie 2005 - pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 59/2005 privind unele masuri de natura fiscala si finaciara pentru punerea în aplicare a Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei nationale,
- Ordinul nr. 978 din 8 iulie 2005 - privind aprobarea Precizarilor pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 59/2005 privind unele masuri de natura fiscala si finaciara pentru punerea în aplicare a Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei nationale,
- Legea nr. 241 din 27 iulie 2005 – privind prevenirea si combaterea evaziunii fiscale, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Ordonanta de Urgenta nr. 59 din 23 iunie 2005 - privind unele masuri de natura fiscala si finaciara pentru punerea în aplicare a Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei nationale cu modificarile si completarile ulterioare,
- Ordonanta de Urgenta nr. 9 din 24 februarie 2005 pentru modificarea Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 45/2003 privind finantele publice locale,
- O.U.G. nr. 45/2003 – privind finantele publice locale,
- O.G. nr. 2/2001 – privind regimul juridic al contraventiilor,
- Legea nr. 24/2000 – privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative depuse,
- H.G nr. 909 din 29 decembrie 1997 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale si necorporale, republicata în Monitorul Oficial nr. 260 din 21 aprilie 2010,
- Legea nr. 82 din 24 decembrie 1991 (*republicata si actualizata*) a contabilitatii prin Legea nr. 121/2015 si O.U.G. 57/2015.