



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 24652/05.05.2026

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal: Bîgu Claudiu – Clement, Cubeleac Maria, Iuhasz Irina, Oprea Simona - Diana, Ciuculescu Otilia – Camelia, SC Xilem 2005 SRL Fibiș, elaborată B.I.A. DUMITRELE ELENA EMILIA, proiect nr. 07/2024 și înregistrată la Primaria Comunei Ghirouda cu nr. 13602/23.03.2026, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – “Dezvoltare zonă de locuințe cu funcțiuni complementare”, extravilan localitatea Giarmata VII, comuna Ghirouda, pe terenurile înscrise în CF nr. 407234, CF nr. 406999 și CF nr. 402097 Ghirouda, Suprafața CF = 15000mp,**

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 395/24.04.2024, eliberat de Primarul Comunei GHIRODA

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 09 din 30.01.2026, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghirouda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal – “Dezvoltare zonă de locuințe cu funcțiuni complementare”, extravilan localitatea Giarmata VII, comuna Ghirouda, pe terenurile înscrise în CF nr. 407234, CF nr. 406999 și CF nr. 402097 Ghirouda**

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**