



R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS
CONSILIUL LOCAL



Nr.30/2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea HCL nr.11/2026 privind stingerea pe cale amiabila a unui litigiu

Consiliul Local al comunei Porumbacu de Jos, întrunit în ședința ordinară din data de 11 mai 2026;

Analizând:

- Raportul de specialitate cu nr.2446/05.05.2026, întocmit de către domnul secretar general, Albean Liviu pentru susținerea legală a proiectului de hotărâre;
- Referatul de aprobare cu nr.2447/05.05.2026, întocmit de către domnul primar Martincu Dorel-Ioan, în calitate sa de inițiator;
- Adresa Institutiei Prefectului-Judetul Sibiu nr.7298/7.04.2026, inregistrata la Primaria Porumbacu de Jos cu nr. 1932/08.04.2026;
- Adresa Primariei Porumbacu de Jos nr.1979/09.04.2026, inregistrata la Institutia Prefectului-Judetul Sibiu cu nr.7485/09.04.2026;
- Adresa Institutiei Prefectului-Judetul Sibiu nr.8803/30.04.2026, inregistrata la Primaria Porumbacu de Jos cu nr. 2410/04.05.2026;

Având în vedere următoarele dispoziții legale:

- Legii nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliara,cu modificarile și completările ulterioare;
- art.18 lit.e), art.127 alin.1, art.128 alin.1, art.129 alin.1 si art.130 alin.1 lit.a) din Ordinul Directorului General al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completările ulterioare;
- art.879 alin. 2 din Codul Civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicata cu modificarile si completările ulterioare;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificarile si completările ulterioare,

In conformitate cu prevederile art.129 alin.2, lit.c, art. 139, alin. 3, lit.g si art.197 alin.1 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completările ulterioare

PROPUNE

Art.I. Se modifica Art.1 al Hotararii Consiliului Local al Comunei Porumbacu de Jos nr.11/2026 privind stingerea pe cale amiabila a unui litigiu, si care va avea urmatorul cuprins:

Art. 1. In vederea stingerii litigiului care face obiectul Dosarului nr.1075/787/2023, aflat pe rolul Judecatoriei Avrig, se aprobă incheierea tranzactiei potrivit Anexei care face parte integranta din prezenta hotarare;

Art. II. Celelalte articole ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Porumbacu de Jos nr.11/2026 privind stingerea pe cale amiabila a unui litigiu raman neschimbate.

Art.III. Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de către primarul Comunei Porumbacu de Jos prin Compartimentul Cadastru din aparatul de specialitate;

Art.IV. Hotărârea se comunică Primarului Comunei Porumbacu de Jos, Instituției Prefectului-Județul Sibiu, Compartimentului Cadastru, partilor din dosar și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet www.porumbacudejos.ro.

Porumbacu de Jos la data de 5 mai 2026

**Inițiator,
Primar,
Martincu Dorel-Ioan**

**Avizat,
Secretar general
Albean Liviu**



R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS
PRIMĂRIA



Nr.2446/5.05.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Analizand:

- Adresa Institutiei Prefectului-Judetul Sibiu nr.7298/7.04.2026, inregistrata la Primaria Porumbacu de Jos cu nr. 1932/08.04.2026;
- Adresa Institutiei Prefectului-Judetul Sibiu nr.8803/30.04.2026, inregistrata la Primaria Porumbacu de Jos cu nr. 2410/04.05.2026;
- HCL nr.11/2026 privind stingerea pe cale amiabila a unui litigiu
- art. 58 si art.59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare,

Având în vedere cele prezentate si prevederile art.136, alin.(1) și alin.(8), lit.b), din O.U.G. nr.57/2029 privind Codul administrativ, va rog sa supuneti atentiei Consiliului Local al comunei Porumbacu de Jos propunerea pentru modificarea HCL nr.11/2026 privind stingerea pe cale amiabila a unui litigiu.

Secretar general,
Albean Liviu



R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS
PRIMĂRIA



Nr.2447/05.05.2026

REFERAT DE APROBARE

Avand in vedere:

- Raportul de specialitate nr. 2446/05.05.2026 intocmit de domnul secretar general, Albean Liviu
- Adresa Institutiei Prefectului-Judetul Sibiu nr.7298/7.04.2026, inregistrata la Primaria Porumbacu de Jos cu nr. 1932/08.04.2026;
- Adresa Institutiei Prefectului-Judetul Sibiu nr.8803/30.04.2026, inregistrata la Primaria Porumbacu de Jos cu nr. 2410/04.05.2026;
- art. 58 si art.59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare,

Față de cele prezentate, supun spre dezbateri si aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr.11/2026 privind stingerea pe cale amiabila a unui litigiu.

PRIMAR,

Martincu Dorel Ioan