



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr.1941/28.04.2026

REFERAT DE APROBARE

pentru aprobarea **Regulamentului privind repartizarea si închirierea locuințelor nZEB plus pentru tineri/locuinte de serviciu pentru specialisti din sanatate si învățământ, aflate în proprietatea publică a Municipiului Fetesti, inclusiv structura comisiei de analiza a cererilor privind repartizarea si criteriile de ierarhizare**

Luând în considerare implementarea proiectului de investiții „Construire a 5 ansambluri de locuinte nZEB plus pentru tineri în Municipiul Fetesti”, investiție realizată în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local, 1.2 Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, în cadrul căruia au fost construite un număr de **30 de apartamente**, ce vor fi repartizate în anul 2026, la nivelul Municipiului Fetesti a fost întocmit un **Regulament privind repartizarea si închirierea locuințelor nZEB plus pentru tineri/locuinte de serviciu pentru specialisti din sanatate si învățământ, aflate în proprietatea publică a Municipiului Fetesti, inclusiv structura comisiei de analiza a cererilor privind repartizarea si criteriile de ierarhizare**, conceput în conformitate cu legislația specifică în vigoare.

Ținând cont de prevederile:

- Legea nr.114 /1996 - Legea locuinței;
- Art. 6 lit.p din Legea 292/2011 Legea asistenței sociale;
- O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 287/R/2009 - Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare - Cartea V Titlul IX Capitolul V Contractul de locațiune.
- Ordin nr. 999/ 2022 Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației - Pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 - Fondul local, 1.2 - Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri/ locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ;

În temeiul art. 136 alin. 1, alin. 2 lit. d, alin. 7 lit. b, alin. 8 lit. b, alin. 14, art. 138 alin. 6 și art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 - Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN CONSILIULUI MUNICIPAL FETEȘTI

Adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea **Regulament privind repartizarea si închirierea locuințelor nZEB plus pentru tineri/locuinte de serviciu pentru specialisti din sanatate si învățământ, aflate în proprietatea publică a Municipiului Fetesti, inclusiv structura comisiei de analiza a cererilor privind repartizarea si criteriile de ierarhizare**, conform Anexei atasate.

PRIMAR

ȘONCHERECHÉ LAURENȚIU GEORGICĂ

