

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA POTABILĂ ÎN LOCALITATEA SÂNMARTIN, COMUNA MACEA, JUDEȚUL ARAD"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	206.140,00	39.166,60	245.306,60
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	18.640,00	3.541,60	22.181,60
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.500,00	1.045,00	6.545,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	112.000,00	21.280,00	133.280,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7	Consultanță	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8	Asistență tehnică	308.347,67	58.586,06	366.933,73
	TOTAL CAPITOL 3	634.487,67	120.552,66	755.040,33
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	12.333.906,99	2.343.442,33	14.677.349,32
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	12.333.906,99	2.343.442,33	14.677.349,32
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00

4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	12.333.906,99	2.343.442,33	14.677.349,32
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	308.347,67	58.586,06	366.933,73
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	308.347,67	58.586,06	366.933,73
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	139.064,80	0,00	139.064,80
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63.211,27	0,00	63.211,27
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	12.642,25	0,00	12.642,25
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	63.211,27	0,00	63.211,27
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	642.419,73	122.059,75	764.479,48
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.099.832,21	182.545,81	1.282.378,02
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	14.068.226,87	2.646.540,80	16.714.767,67
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	12.642.254,66	2.402.028,39	15.044.283,05

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	16.714.767,67
buget de stat	16.109.833,94
buget local	604.933,73

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	12.333.906,99	0,00
Valoare investitie	14.068.226,87	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	6.186,56	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	1.249,94	0,00

Data	22.09.2021
Curs Euro	4,9495
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor)	2274

Beneficiar:
COMUNA MACEA, JUD. ARAD
Reprezentant legal,
Primar CIPRIAN-GHEORGHE OTLACAN

Proiectant:
S.C. DROMCONS S.R.L.
Administrator,
Dpl. Ing. Adrian PRAHOVEANU

