

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre nr. 7142/14.05.2026 privind aprobarea listei de prioritati pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii în orașul Corabia în anul 2026

Subsemnata Barză Lia, consilier în cadrul serviciului Urbanism-Amenajarea Teritoriului din aparatul de specialitate al Primarului orașului Corabia, cu privire la proiectul de hotărâre mai sus menționat inițiat de către Primarul orașului Corabia, având în vedere:

a) art.129 alin.(7) lit.q din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia *consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa;*

b) art.8 alin.(2) din legea nr.152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia *„locuințele pentru tineri destinate închirierii, inclusiv cele construite și destinate în mod exclusiv închirierii specialiștilor din învățământ sau sănătate, realizate în condițiile prezentei legi, fac obiectul proprietății private a statului. Locuințele pentru tineri destinate închirierii sunt administrate, în conformitate cu prevederile legale în materie aflate în vigoare, de autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale și ale sectoarelor municipiului București în care acestea sunt amplasate.”;*

c) H.G.nr.962/2001, privind Normele metodologice de aplicare a legii nr.152/1998;

d) Hotărârea Consiliului Local al Corabia nr.109/31.08.2022 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în orașul Corabia;

e) Hotărârea Consiliului Local al Corabia nr.110/31.08.2022 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din învățământ sau sănătate, în orașul Corabia;

f) Procesul verbal nr.6891/11.05.2026 al Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din orașul Corabia, numită prin hotărârea nr.32/29.07.2021, modificată prin hotărârea nr.35/28.02.2023 a Consiliului Local Corabia;

apreciez că proiectul de hotărâre nr.7142/14.05.2026 a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile legale, motiv pentru care propun dezbaterea și adoptarea de către Consiliul Local al orașului Corabia a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**SERVICIU URBANISM-AMENAJAREA TERITORIULUI,
Consilier Lia Barză,**