



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.47 din 15.05.2026

privind punerea la dispoziția S.C. EUSKADI S.R.L. a terenului proprietate privată a comunei Vărbilău, în suprafață de 1.434 m.p., situat în comuna Vărbilău, sat Poiana Vărbilău, înscris în cartea funciară sub nr. 23272, în vederea organizării de șantier pentru executarea contractului de lucrări publice nr. 26/27.04.2026 având ca obiect „Execuția rețelei de alimentare cu apă și canalizare în Slănic, Vărbilău și Ștefești”

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 362 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de:

- cerera nr. PH02/HPH26-LVII-07 din 14.05.2026, înregistrată la sediul UAT comuna Vărbilău sub nr. 6806/14.05.2026, prin care S.C. EUSKADI S.R.L. solicită adoptarea cu celeritate a unei hotărâri a consiliului local având ca obiect punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a terenului în suprafață de 1434 m.p., situat în intravilanul comunei Vărbilău, sat Poiana Vărbilău, înscris în cartea funciară sub nr. 23272, proprietate privată a comunei Vărbilău;
- contractul de lucrări publice nr. 26/27.04.2026 având ca obiect „Execuție rețele de alimentare cu apă și canalizare în Slănic, Vărbilău și Ștefești”;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Vărbilău nr. 49/31.10.2009 privind însușirea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al satului Poiana Vărbilău, comuna Vărbilău, Județul Prahova;

Luând act de:

- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Vărbilău, înregistrat sub nr. 6879/14.05.2026;
- Raportul comun de specialitate întocmit de compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vărbilău, înregistrat sub nr. 6894/15.05.2026;
- Avizul emis de secretarul general al comunei Vărbilău, înregistrat sub nr. 6898/15.05.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Vărbilău;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂRBILĂU
adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Aprobă punerea la dispoziția S.C. EUSKADI S.R.L. a terenului proprietate privată a comunei Vărbilău, în suprafață de 1434 m.p., situat în intravilanul comunei Vărbilău, sat Poiana Vărbilău, înscris în cartea funciară sub nr. 23272, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Terenul va fi pus la dispoziție, contra cost, sub formă de închiriere, pentru întreaga perioadă în care se vor executa lucrările de „Execuție rețele de alimentare cu apă și canalizare în Slănic, Vărbilău și Ștefești”, dar nu mai mult de 3 ani.

Art. 3 - Stabilește chiria lunară în valoare de 1.000 lei.

Art. 4 - Aprobă modelul contractului de închiriere conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 - Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului general al comunei Vărbilău.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI VĂRBILĂU
Mihail-Vasile CĂRBUNARU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VĂRBILĂU
Mirela COSTACHE