30.04.2026 Dir. tehnică [redacted]

PRIMĂRIA ORAŞULUI CISNĂDIE
JUDEŢUL SIBIU, ROMÂNIA
Piaţa Revoluţiei, Nr. 1, cod 555300, Cisnădie, România
Tel. +4 0372-714.179, +4 0372-714.180
https://www.cisnadie.ro, E-mail: primarie@cisnadie.ro

Ioana M. 30.04.20[redacted]

PRIMĂRIA ORAŞU[redacted]
REGISTRATURA
Nr. intrare 19316 / 29. APR. 2026
Nr. ieşire /

Nr. 19316
Data: 29. APR. 2026

FORMULAR – CERERE PENTRU ÎNSCRIEREA / RADIEREA UNEI PERSOANE

Obiectul cererii: ☐ înscriere / ☒ radiere

Tipul spaţiului închiriat:

Locuinţă fond vechi ☐ Locuinţă socială ☒ Locuinţă A.N.L. ☐

Dependinţă: ☐ pivniţă ☐ garaj ☐ teren ☐ Altele ☐ _____

Titular / împuternicit: MOLDOVAN FLOREA TIMA **Telefon** [redacted]

Adresa: str. Măgurii [redacted]

E-mail: _____

Numele şi prenumele persoanei pentru care se solicită înscrierea/radierea: JELER ADELINA-ADINA, JELER ANTONIA-ADINA, JELER DANIEL-IONUŢ

Calitatea faţă de titular: MOLDOVAN-DRAGOŞ SIMONA

Documente ataşate:

1. Documente de identitate şi stare civilă (copie):

☒ carte de identitate	1 buc.
☐ certificat de naştere	____ buc.
☒ certificat de căsătorie	1 buc.
☐ certificat de deces	____ buc.
☒ act de divorţ	1 buc.
☒ sentinţă civilă	1 buc.

3. Alte documente (originale):

☐ certificat de atestare fiscală	____ buc
☐ adeverinţă taxe comune la zi	____ buc
☐ talon auto	____ buc
☐ adeverinţă unitate de învăţământ	____ buc
☐ altele _____	____ buc
_____	____ buc

2. Documente cu privire la veniturile realizate de membrii de familie majori (originale):

☐ adeverinţă de salariu	____ buc.
☒ cupon de pensie	1 buc.
☐ adeverinţă de pensie	____ buc.
☐ declaraţie notarială	____ buc.
☐ adeverinţă indemnizaţie creştere copil	____ buc.
☐ adeverinţă indemnizaţie pers. cu dizabilităţi	____ buc.
☐ altele _____	____ buc.
_____	____ buc.
_____	____ buc.

Prin prezenta declar că am fost informat că datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul şi pentru îndeplinirea atribuţiilor legale ale instituţiei. Am luat la cunoştinţă că informaţiile din cererea depusă şi din actele anexate la aceasta vor fi prelucrate de Primăria Oraşului Cisnadie cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date.

Data completării: 29.04.2026 **Semnătura:** [redacted]

Verificat: [redacted]
(Semnătura)

Către:

Primăria oras cisnadie

Serviciul Locuințe / Direcția Patrimoniu

Subsemnatul(a) **Moldovan Florentina** cu domiciliul în **STR MAGURII NR 32**, identificat(ă) cu CNP[redacted]n calitate de **titular al contractului de închiriere nr. 8543** , încheiat la data de **23.12.2020**, pentru imobilul situat în **str magurii n**[redacted] vă adresez prezenta:

Cerere

de radiere a persoane lor de pe contractul de închiriere

Vă rog respectuos să dispuneți **radierea persoanei Moldovan Adelina -Adina, Jeler Antonia-Adina,jeler Daniel-Ionut,Moldovan Dragos Simion** din contractul de închiriere menționat mai sus, întrucât **in urma divortului baiatului meu Moldovan Smion de catre fosta sotie nu mai locuieste la aceasta adresa atat ea cat si cei trei copii .**

Anexez documentele justificative:

- copie carte de identitate titular;
- copie contract de inchiriere
- copie sentinta de divort al baiatului Moldovan Simoin

Vă rog să actualizați corespunzător contractul de închiriere și evidențele locative din cadrul primăriei.

Vă mulțumesc pentru sprijin.

Data: 27./ 04 / 2026
Semnătura: [redacted]

ROUMANIE ROMANIA

CARTE D'IDENTITÉ CARTE DE [redacted] IDENTITY CARD

CN [redacted] R4EOD

Nu[redacted]/Last name
MOLDOVAN

Prenume/Prenom/First name
FLORENTINA

Prenume parinti/Noms de [redacted]
EMIL ILEANA

Sex/Sexe/Sex
F

Loc nastere/Lieu de nais[redacted]
Sat. Orșova (Com. Gurghiu) Jud. Mureș

Domiciliu/Adresse/Address
Orș. Cisnădie Jud. Sibiu
Str. Măgur[redacted]

Emisa de/Delivree par/Issued by
SPCLEP Cisnădie

Valabilitate/Validite/Validity
28.10.08-12.06.2068

648 SB

IDROUMOLDOVAN<<FLORENTINA<<<<<<<<<<<
SB406514<5ROU5306121F6806123226147 00

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE
Piața Revoluției, Nr. 1, cod 555300, Cisnădie, România
Tel. +4 0372-714.179, +4 0372-714.180
https://www.cisnadie.ro, E-mail: primarie@cisnadie.ro

Act Adițional nr. 2
la contractul de închiriere nr. 8543 din 23.12.2020

Orașul Cisnădie cu sediul în or. Cisnădie Piața Revoluției nr. 1 jud. Sibiu, tel/fax: 0372-714.179, cod fiscal 4406002, cont trezorerie RO13TREZ24A650401710130X deschis la Trezoreria Sibiu, reprezentat prin primar Mircea Orlățan, în calitate de proprietar,

Și

Moldovan Florentina, domiciliată în or. Cisnădie str. Măgurii [redacted] legitimată cu cartea de identitate seria [redacted] liberată la data de 28.10.2008 de SPCLEP Cisnădie, CNP [redacted] în calitate de chiriaș,

În baza Hotararii Consiliului Local Cisnadie, nr. 308/27 noiembrie 2025, se încheie actul adițional nr. 2 la contractul de închiriere nr. 8543 din 23.12.2020, cu urmatorul conținut:

Art.1. Obiectul actului adițional:

1.1. Se modifică art.I , Obiectul închirierii - alin. (4) care va avea următorul cuprins:
„Termenul de inchiriere din contractul de inchiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.12.2025, până la data de 01.12.2030."

1.2.Se modifică art. II Chiria aferenta locuintei ce face obiectul contractului - alin. (1) și va avea următorul cuprins:

„Chiria lunară este de **219 lei/lună**, (207 lei/lună chiria aferentă lunii decembrie 2024 x 5,59% rata inflației 2025) calculată în conformitate cu prevederile legale. Chiria se datorează începând cu data de 01.12.2026 și se achită în contul proprietarului la casieria Primăriei orașului Cisnădie, pâna la data de 28 ale fiecarei luni. Chiria se va indexa anual cu rata inflației de către Serviciul impozite, taxe și autorizare activități comerciale, fără a mai fi anunțat în scris. Conform Codului fiscal, art.463, se stabilește taxa pe teren în sarcina chiriașului ce va fi calculată de Serviciul impozite, taxe și autorizare activități comerciale."

Art.2. Subsemnata **Moldovan Florentina** în calitate de locatar, declar pe proprie răspundere cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal că renunț la notificarea privind încetarea locațiunii, prevăzută de art. 1038 alin. 4 Cod de Procedură Civilă și recunosc dreptul locatorului de a recurge imediat la procedura de evacuare prevăzută de Titlul XI Capitolul II C.P.C. dacă locațiunea încetează din orice motive, iar dreptul locatarului este socotit stins.

De asemenea declar pe proprie răspundere că am luat la cunoștință dispozițiile prevăzute de art. 1041 CPC privind sesizarea instanței, respectiv faptul că prin renunțarea subsemnatei la notificarea de evacuare, locatorul sau proprietarul, poate solicita instanței să dispună prin hotărâre executorie, evacuarea imediată a locatarului sau ocupantului pentru lipsă de titlu."

Art.3. Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

Art.4. Prezentul act adițional se încheie azi 12.12.2025 în 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

Proprietar,
[redacted]raș Cisnădie
[redacted]Primar,
[redacted]a Orlătan

ROMÂNIA
PRIMĂRIA
2
Orașul CISNĂDIE - Județul SIBIU

Vizat CFP
Director executiv,
Gheorghe Radu Bunea

16.12.21

[redacted]

Vizat juridic
Consilier juridic,
Diana Maria Stanciu

[redacted]

[redacted]v
[redacted]ec
[redacted]

Întocmit
Daniela Aurelia Moldoveanu

[redacted]

Chirias,
Moldovan Florentina
[redacted]

JUDEŢUL SIBIU
PRIMARIA ORASULUI CISNADIE
Nr.8543 din 23.12.2020

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE
pentru suprafetele cu destinatie de locuinta

1.**Orasul Cisnadie**, P-ta Revolutiei nr.1, reprezentat prin primar Gheorghe Huja în calitate de proprietar

si

2.Moldovan Florentina, cu domiciliul în localitatea Cisnadie, str.Magurii, [redacted] judetul Sibiu, legitimat/legitimata cu buletinul/cartea de identitate seria [redacted] în calitate de chirias, a intervenit prezentul contract de închiriere.

I.Obiectul inchirierii

Primul, în calitate de proprietar, închiriază, iar al doilea, în calitate de chirias, ia cu chirie locuinta din localitatea Cisnadie, **str.Magur**[redacted] Spatiul este compus din: camera de 8,79 mp., camera de 11,70 mp., camera de 10,60 mp., camera de 5,00 mp., bucatarie de 11,20 mp., baie de 5,60 mp., hol de 14,84mp., hol de 1,80 mp., hol de 7,14 mp., servitute de trecere cu masina si piciorul.

Componenta locuintei închiriate

Nr. Crt.	Denumirea incaperii	Suprafata m.p.	In folosinta		Observatii
			Exclusiv	Comuna	
1.	Camera	8,79	da		
2.	Camera	11,70	da		
3.	Camera	10,60	da		
4.	Camera	5,00	da		
5.	Bucatarie	11,20	da		
6.	Baie	5,60	da		
7.	Hol	14,84	da		
8.	Hol	1,80	da		
9.	Hol	7,14	da		

Servitute de trecere cu masina si cu piciorul.

Componenta familiei ce locuieste impreuna cu titularul

Nr. crt.	Numele si prenumele	Grad rudenie în raport cu titularul	Anul nasterii	Societatea la care lucreaza	Venit net lunar
1.	Moldovan Florentina	titular	[redacted]		
2.	Moldovan Simion	fiu			
3.	Moldovan Adelina-Adina	nora			
4.	Jeler Antonia-Andreea	nepoata			
5.	Jeler Daniel-Ionut	nepot			
6.	Moldovan Crina	fiica			
7.	Moldovan Dragos-Simion	nepot			

Termenul de închiriere este de 5 ani, cu începere de la data de 01.12.2020 pâna la data de 31.11.2025.

La expirarea termenului contractul poate fi reînnoit cu acordul ambelor parti.

II. Chiria aferenta locuintei ce face obiectul contractului

Chiria lunara este de 153 lei, calculata în conformitate cu prevederile legale. Conform Codului fiscal, art.256, ali.3, se stabileste taxa pe teren ce va fi calculata de Serviciul buget, taxe si impozite.Chiria se datoreaza începând cu data de 01.12.2020 si se achita în contul proprietarului la caseria Primariei, pâna la data de 30 ale fiecarei luni. Chiria se va indexa anual cu rata inflatiei de catre Serviciul buget, taxe si impozite, fara a mai fi anuntat in scris. Orice modificare a cuantumului chirie,i decat cea enuntata mai sus, se va comunica în scris chiriasului cu 30 de zile înainte de termenul scadent de plata.

Neplata la termen a chiriei atrage o penalizare de 0,15% asupra sumei datorate, pentru fiecare zi de întârziere.

III. Obligatiile partilor privind folosirea si întretinerea spatiilor care fac obiectul contractului

a) Proprietarul se obliga:

- sa predea chiriasului locuinta în stare normala de folosinta;
- sa ia masuri pentru repararea si mentinerea în stare de siguranta în exploatare si functionalitate a cladirii, pe toata durata închirierii locuintei;

b) Chiriasul se obliga:

- cheltuielile datorate furnizorilor de servicii, ce includ și asociațiile de proprietari, vor fii achitate de către chiriaș.
- sa efectueze lucrarile de întretinere, de reparatii sau de înlocuire a elementelor de constructii si instalatii din folosinta exclusiva;
- sa repare sau sa înlocuiasca elementele de constructii si instalatii deteriorate din folosinta comuna, ca urmare a folosirii lor necorespunzatoare, indiferent daca acestea sunt în interiorul sau în exteriorul cladirii; daca persoanele care au produs degradarea nu sunt identificate, cheltuielile de reparatii vor fi suportate de cei care au acces sau folosesc în comun elementele de constructii, instalatii, obiectele si dotarile aferente;
- sa asigure curatenia si igienizarea în interiorul locuintei si la partile de folosinta comuna, pe toata durata contractului de închiriere;
- sa comunice proprietarului în termen de 30 de zile orice modificare produsa în venitul net al familiei sale, sub sanctiunea rezilierii contractului de închiriere;
- sa predea proprietarului, la mutarea din locuinta, locuinta în stare de folosinta si curatenie si cu obiectele de inventar trecute în procesul-verbal de predare-preluare întocmit la preluarea locuintei.

IV. Nulitatea si rezilierea contractului

Sunt nule de drept clauzele incluse în contract, care:

- obliga chiriasul sa recupereze sau sa plateasca în avans proprietarului orice suma cu titlu de reparatie în sarcina proprietarului;
- prevad responsabilitatea colectiva a chiriasilor în caz de degradare a elementelor de constructii si instalatii, a obiectelor si dotarilor aferente spatiilor comune, cu exceptia celor mentionate la cap. III pct. b), astfel cum sunt acestea formulate;
- impun chiriasilor sa faca asigurari de daune;

- impun chiriasilor sa faca asigurari de daune;
- exonereaza proprietarul de obligatiile ce îi revin potrivit prevederilor legale;
- autorizeaza proprietarul sa obtina venituri din nerespectarea clauzelor contractului de închiriere.

Rezilierea contractului de închiriere înainte de termenul stabilit se face:
a) la cererea chiriasului, cu conditia notificarii prealabile într-un termen minim de 30 de zile;
b) la cererea proprietarului, atunci când:
- chiriasul nu a achitat chiria cel putin 3 luni consecutive;
- chiriasul a pricinuit însemnate stricaciuni locuintei, cladirii în care este situata aceasta, instalatiilor, precum si oricaror alte bunuri aferente lor sau daca înstraineaza fara drept parti ale acestora;
- chiriasul are un comportament care face imposibila convietuirea sau împiedica folosirea normala a locuintei;
- chiriasul nu a respectat clauzele contractuale.

Evacuarea chiriasului se face numai pe baza unei hotarâri judecatoresti irevocabile, acesta fiind obligat sa plateasca chiria prevazuta în contract, pâna la data executiei efective a hotarârii de evacuare.

Contractul înceteaza în termen de 30 de zile de la data parasirii domiciliului de catre titularul contractului sau de la data înregistrarii decesului, daca persoanele îndreptatite prin lege nu au solicitat locuinta.

V. Alte clauze convenite între parti:

Prezentul contract s-a încheiat astazi, 23.12.2020, în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, si un exemplar pentru organele fiscale teritoriale.

VI.Anexa

Hotararea Consiliului Local Cisnădie nr.214 din 08 decembrie 2020.

Proprietar,

Primar,
Gheorghe Huia [redacted]

Secretar general,
Ciprian-Constantin Rusu [redacted]

Director executiv ,
Cornel- Iulian Ba [redacted]

Intocmit,
Daniela Moldoveanu [redacted]

ROMÂNIA PRIMĂRIA 2

Chirias,

[redacted]
Moldovan Florentina

C.N.P.P. Casa județeană de pensii

C.J.P.	Nr.dosar	Luna/An	Total drepturi
321	186667	01/26	[redacted]

MOLDUVAN FLORENTINA

Pensie	S.fixă	CASS	Impozit	Rețineri	Legi speciale
833					

Ind. sociala: 440

CISNADIE

SIBIU

CNP [redacted]

Drepturi restante pentru perioade anterioare

Pensie	CASS	Impozit	Legi speciale

Sume virate în cont: BTRL

Tot. puncte: 10.10269 VPR: 81.0

TALON DE PLATĂ A DREPTURILOR PRIN BANCĂ

Denumirea angajatorului: SC ROMTAP PROD COM SRL
Cod fiscal (CUI/CNP angajator/persoana fizica) RO12124304
Nr.de inregistrare la registrul comertului: J1999000410322
Telefon: 0269564864
E-mail: romtap@romtap.ro

Nr.inreg. 60 din data de 28/04/2026

Adeverinta

Prin prezenta se certifica faptul ca Domnul MOLDOVAN SIMION, CN[redacted]act de identitate (serie si numar):SB847355 eliberat de CISNADIE la data de 06/08/2018, angajat la data de 24/09/2024, avand functia de FILATOR, cu domiciliul in judetul Sibiu, localitatea Cisnadie, strada Magurii, [redacted]ealizat venituri in ultimele 1 luni dupa cum urmeaza:

nr. crt	luna/an	zile luc.	venit brut	s.t. brut OUG 30	s.t. net OUG 30	venit net	val. tichete	sume neimpoz.	nr. zile lucrate	nr.zile c.m.	suma c.m.	nr. zile CO	nr. zile CO neef	nr. zile f. plata	nr. zile som.t.
1	03/26	22	4922			2776	990.00	0	22	0	0	0	0	0	0
Total:			**4922**	**0**	**0**	**2776**	**990.00**	**0**	**22**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Sub sanctiunile aplicate faptei de fals in[redacted]te publice, declar ca datele din adeverinta sunt corecte si complete.
Eliberam prezenta spre a-i servi la....[redacted].....

Reprezentant legal,

Prezentul document contine date cu caracter personal a ca[redacted]ub incidenta prevederilor REGULAMENTUL (U.E.) Nr. 679 din 27 privind protectia persoanelor fizice în ceea ce priveste prel[redacted]caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE.

ROMÂNIA
UNIUNEA NAŢIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL ŞEPTILICI FLORENTINA TEODORA
Licenţa de Funcţionare nr. 2459/2163/10.12.2013
Sediul: or. Cisnădie str. Lungă nr. 22 jud. Sibiu
Dosar de divorţ nr. 7/2025

CERTIFICAT DE DIVORŢ

nr. 18166 din data 24.11.2025

Notar public, **Şeptilici Florentina Teodora** constat desfăcută prin acordul soţilor căsătoria înregistrată la Primăria or. Cisnădie judeţul Sibiu, în Actul de căsătorie nr. 56 din data de 29.06.2019 dintre **Moldovan Simion,** [redacted] în localitatea [redacted] CNP [redacted] fiul lui Teodor şi Florentina, cu domiciliul în [redacted] **Moldovan** [redacted] născută la data de [redacted] în localitatea Hida [redacted] CNP [redacted] fiica lui Gavril şi Aurelia, cu domiciliul în localitatea Cisnădie str. Măguri [redacted] jud. Sibiu, în temeiul art. 376 alin. (4) Cod civil.

Numele după divorţ:

- fostul soţ **Moldovan**
- fosta soţie **Jeler**

S-a realizat acordul părţilor cu privire la minorul **Moldovan Dragoş-Simion,** CNP [redacted] născut la data de [redacted] în localitatea Sibiu jud. Sibiu, cu privire la toate aspectele prevăzute de art. 375 alin. (2) Cod civil, conform convenţiei autentificată sub nr. 905 din data de 24.11.2025.

Prezentul certificat de divorţ produce efecte între părţi de azi 24.11.2025 data eliberării, şi va fi transmis autorităţii competente pentru a se face menţiunile corespunzătoare pe actul de stare civilă.

NOTAR PUBLIC
ŞEPTILICI FLORENTINA TEODORA
[redacted]

DUPLICAT

CONVENŢIE ÎNCHEIATĂ ÎN PROCEDURA DIVORŢULUI CU COPIL MINOR

Subsemnaţii:

1. Moldovan Simion, CNP 1820530261965, cetăţean român, domiciliat în or. Cisnădie str. Măgurii nr. 32 jud. Sibiu, în calitate de soţ;----------

2. Moldovan Adelina-Adina, CNP [redacted] cetăţean român, domiciliată în or. Cisnădie str. Măgurii n[redacted]ud. Sibiu, locuind în fapt la adresa: or. Cisnădie Piaţa Nouă bl. F ap. 24 jud. Sibiu, în calitate de soţie;----------

căsătoriţi, conform actului de căsătorie înregistrat la Primăria localităţii Cisnădie între care s-a înregistrat sub nr. 7 la data de 23.10.2025 pe rolul Biroului Individual Notarial Şeptilici Florentina Teodora cererea de desfacere a căsătoriei prin acord conform art. 375 alin 2 Cod civil, cerere înregistrată în RNNECD sub nr. 16016 din data de 23.10.2025 pentru care s-a respectat procedura prevăzută de art. 376 cod civil în sensul că la termenul de azi 24.11.2025 la dosar s-a depus raportul de anchetă psihosocială nr. 35347/17.11.2025 eliberat de Primăria oraşului Cisnădie - Direcţia de Asistenţă Socială, Compartimentul de Autoritate Tutelară şi Protecţia Copilului, iar noi soţii stăruind în cererea de divorţ am **hotărât, conform înţelegerii din cererea de divorţ, coroborate cu probele administrative, următoarele**:----------

- după desfacerea căsătoriei vom purta numele de:----------
  - fostul soţ: **Moldovan.**----------
  - fosta soţie: **Jeler.** ----------
- autoritatea părintească în ceea ce priveşte copilul nostru minor **Moldovan Dragoş-Simion,** CNP 5200717324825, rezultat din căsătoria noastră, să fie exercitată în comun.----------
- după divorţ, locuinţa minorului este stabilită să fie la mama **Moldovan Adelina-Adina,** locuinţă situată în or. Cisnădie Pţa. Nouă bl. F sc. B ap. 24 jud. Sibiu.----------
- în ceea ce priveşte contribuţia la cheltuielile de creştere, educare, învăţătură şi pregătire profesională ale copilului minor **Moldovan Dragoş-Simion** am convenit următoarele: contribuţia tatălui **Moldovan Simion** constă în suma totală de **500,00 lei** (cinci sute lei) lunar şi se va plăti până în data de 15 a fiecărei luni pentru luna în curs.----------
- în ceea ce priveşte modalitatea de a păstra legăturile dintre părintele **Moldovan Simion** şi minorul **Moldovan Dragoş-Simion**, aceasta se va îndeplini astfel: tatăl **Moldovan Simion** are următoarele drepturi:----------
  - tatăl va putea să viziteze copilul ori de câte ori doreşte.----------
  - de a avea legături personale cu minorul cu preluarea acestuia zilele lucrătoare (luni-vineri), după orele de grădiniţă/şcoală, o zi pe săptămână, zilele stabilindu-se de comun acord de către ambii părinţi;----------
  - de a avea legături personale cu minorul în timpul week-end-urilor, cu preluarea acestuia două week-end-uri din lună, de duminică de la ora 8:00 până la ora 20:00----------
  - în toate vacanţele fiecare dintre părinţi va petrece cu minorul jumătate din perioadă, perioadele stabilindu-se de comun acord de către ambii părinţi.----------
  - să fie informat în prealabil de către mamă de orice schimbare de domiciliu a minorului şi a datelor de contact ale acestuia.----------

Prezenta convenţie s-a încheiat între noi soţii potrivit dispoziţiilor 375 alin. 2 Cod civil, reprezintă voinţa noastră, fiind în interesul superior al minorului şi este conformă cu rapoartele de anchetă psihosocială.----------

Subsemnatele părţi am luat la cunoştinţă prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiului din 27.04.2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor - RGPD) şi ale Legii notarilor publici şi activităţii notariale nr. 36/1995 republicată, noi părţile fiind de de acord

cu prelucrarea acestor date în vederea întocmirii actului notarial şi cu furnizarea informaţiilor referitoare la datele personale şi la conţinutul actului notarial către autorităţile abilitate de lege, la cererea acestora. Menţionăm că în exprimarea consimţământului nu am fost influenţaţi sau constrânşi, sens în care ne exprimăm acordul liber şi în cunoştinţă de cauză.----------

Tehnoredactat la Biroul Notarial Şeptilici Florentina Teodora azi data autentificării, la cererea noastră, citită şi consimţită de noi înainte de semnarea acesteia, în un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial şi patru duplicate din care unul pentru arhiva biroului notarial, unul pentru Primăria Cisnădie şi două pentru părţi.----------

SOŢ - Moldovan Simion **SOŢIE - Moldovan Adelina-Adina**

urmează autentificarea

ROMÂNIA
UNIUNEA NAŢIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL ŞEPTILICI FLORENTINA TEODORA
Licenţa de Funcţionare nr. 2459/2163/10.12.2013
Sediul: or. Cisnădie str. Lungă nr. 22 jud. Sibiu
Tel/fax 0269 - 564855

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 905

Anul 2025 luna Noiembrie ziua 24

În faţa mea, **ŞEPTILICI FLORENTINA TEODORA** notar public, la sediul biroului, s-au prezentat:

1. Moldovan Simion, CNP[redacted] cetăţean român, domiciliat în or. Cisnădie str. Măgurii n[redacted]d. Sibiu, identificat cu CI seria [redacted] liberată la data de 06.06.2018 de SPCLEP Cisnădie, în nume propriu.

2. Moldovan Adelina-Adina, CNP[redacted] etăţean român, domiciliată în or. Cisnădie str. Măgurii n[redacted]d. Sibiu, identificată cu CI seria [redacted] liberată la data de 23.10.2019 de SPCLEP Cisnădie, în nume propriu.

care, după ce au citit actul au declarat că i-au înţeles conţinutul, că cele cuprinse în act reprezintă voinţa lor, au consimţit la autentificarea prezentului înscris şi au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 litera b) din Legea notarilor publici şi a activităţii notariale nr. 36/1995 republicată, cu modificările ulterioare

SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a încasat taxa onorariu 200,00 lei + TVA 42,00 lei, cu cardul.

NOTAR PUBLIC
ŞEPTILICI FLORENTINA TEODORA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 4 exemplare, de ŞEPTILICI FLORENTINA TEODORA, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeaşi forţă probantă ca şi originalul şi constituie titlu executoriu în condiţiile legii.

NOTAR PUBLIC
ŞEPTILICI FLORENTINA TEODORA
[redacted]

ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA

CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE

CERTIFICAT DE MARIAGE / MARRIAGE CERTIFICATE

Seria CY Nr. 260108
Série/Series *No./No.*

DATE PRIVIND SOŢII *Données concernant les époux/ Data concerning the couple*	SOŢUL *Époux/Husband*	SOŢIA *Épouse/Wife*
Cod Numeric Personal *Numéro personnel/ Personal number*	[redacted] S A A L L Z Z N N N N N C	[redacted] S A A L L Z Z N N N N N C
Numele de familie *Nom/Surname*	MOLDOVAN	JELER
Prenumele *Prénom/First name*	SIMION	ADELINA-ADINA
Data naşterii *Date de naissance/ Date of birth*	Anul [redacted] Luna /Mois/Month Ziua /Jour/Day	
Locul naşterii *Lieu de naissance/ Place of birth*	Localitatea /Localité/Place: REGHIN; Judeţul/Département/County: MUREŞ	HIDA; SĂLAJ
Numele de familie după căsătorie *Nom après le mariage/ Surname after the marriage*	MOLDOVAN	MOLDOVAN

DATE PRIVIND PĂRINŢII / *Données concernant les parents / Data concerning the parents*

TATĂL *Père Father*	Numele de familie *Nom/Surname*	MOLDOVAN	JELER
	Prenumele *Prénom/First name*	TEODOR	GAVRIL
MAMA *Mère Mother*	Numele de familie *Nom/Surname*	MOLDOVAN	JELER
	Prenumele *Prénom/First name*	FLORENTINA	AURELIA

Data şi locul încheierii căsătoriei/ *Date et lieu du mariage / Date and place of the marriage*
29 IUNIE 2019 CISNĂDIE

Act de căsătorie nr. 56 din 29 IUNIE 2019
Acte de mariage no./ Marriage document no. *de/from* (ziua, luna, anul / *jour, mois, année / day, month, year*)

înregistrat la CISNĂDIE SIBIU
enregistré à/ registered at (Localitatea/Ambasada/Consulatul) *(Localité/Ambassade/Consulat/Place/Embassy/Consulate)* (Judeţul /*Département/County*)

Menţiuni
Mentions/ Mentions

./.

ROMÂNIA Oraşul CISNĂDIE - Judeţul SIBIU Starea Civilă

Semnătura
Signature/Signature [redacted]

Ioana-Maria Miheţ
ofiţer de stare civilă

Eliberat de PRIMĂRIA ORAŞULUI CISNĂDIE
Delivré par/Issued by

Data 2019 06 29
Date/Date A A A A L L Z Z

BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL
ȘEPTILICI FLORENTINA TEODORA
Desfăcut căsătoria prin
certificatul de divorț nr. 18166 / 24.11.2025

[redacted]

PRIMARIA ORASULUI CISNADIE
IMPOZITE SI TAXE LOCALE
Operator de date cu caracter personal nr. 11658

DEBITE - PLATI - RAMASITE - MAJORARI

LA DATA: **18.05.2026**
TITULAR: **MOLDOVAN FLORENTINA STR. MAGURII NR. STR. MAGURII NR. 32, CISNADIE Jud SIBIU**

COD: [redacted]
ROL: **10132041**

DEBITE / PLATI

Cod debit 510 Taxa salubritate
Nr. pers. 3 STR. MAGURII NR. 32 ID:105343

Data	Suma	Tip		Suma plata	Distributie	
16.02.2026	28,00	CRT	CH 3001640/ 28/01/2026	28,00	28,00	CRT
16.03.2026	28,00	CRT	CH 5002745/ 19/02/2026	28,00	28,00	CRT
15.04.2026	28,00	CRT	CH 3005091/ 18/03/2026	28,00	28,00	CRT
15.05.2026	60,00	CRT	CH 3007000/ 21/04/2026	28,00	28,00	CRT
15.06.2026	60,00	CRT	/			
15.07.2026	60,00	CRT	/			
17.08.2026	60,00	CRT	/			
15.09.2026	60,00	CRT	/			
15.10.2026	60,00	CRT	/			
16.11.2026	60,00	CRT	/			
15.12.2026	60,00	CRT	/			
15.01.2027	60,00	CRT	/			
18.05.2026	0,32	mCU	/			
Total	**624,32**		**SOLD 512,32**	**112,00**		

Cod debit 1,027 Contract de inchiriere cladiri
Alte venit.din prestari de servicii si alte activ. 8543/23.12.2020

Data	Suma	Tip		Suma plata	Distributie	
30.01.2026	235,00	CRT	CH 3001640/ 28/01/2026	235,00	235,00	CRT
28.02.2026	235,00	CRT	CH 5002745/ 19/02/2026	235,00	235,00	CRT
30.03.2026	235,00	CRT	CH 3005091/ 18/03/2026	235,00	235,00	CRT
30.04.2026	235,00	CRT	CH 3007000/ 21/04/2026	235,00	235,00	CRT
30.05.2026	235,00	CRT	/			
30.06.2026	235,00	CRT	/			
30.07.2026	235,00	CRT	/			
30.08.2026	235,00	CRT	/			
30.09.2026	235,00	CRT	/			
30.10.2026	235,00	CRT	/			
30.11.2026	235,00	CRT	/			
30.12.2026	235,00	CRT	/			
Total	**2.820,00**		**SOLD 1.880,00**	**940,00**		

Total debite	**3.444,32**	**1.052,00**

SOLD 2.392,32

Dana Moldovan
18.05.2026