



ROMÂNIA - JUDEȚUL ARAD

PRIMARUL ORAȘULUI CHIȘINEU – CRIȘ

Chișineu – Criș str.Înfrățirii nr.97 Cod 315100 ; Tel.0257-350098; Fax 0257-350059

e-mail : primariachcris@yahoo.com



Nr. 7509/18.05.2026

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de actualizare date cadastrale pentru imobilul înscris în C.F. nr. 301082 Chișineu-Criș, situat în Orașul Chișineu-Criș, strada Înfrățirii, nr. 46, Județul Arad

Subsemnatul Ovidiu-Ioan GULEȘ, primarul Orașului Chișineu-Criș, în temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: aprobarea documentației de actualizare date cadastrale pentru imobilul înscris în C.F. nr. 301082 Chișineu-Criș, situat în Orașul Chișineu-Criș, strada Înfrățirii, nr. 46, Județul Arad.

Potrivit art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local date în competența sa și exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al orașului.

Imobilul care face obiectul acestei actualizări reprezintă terenul aferent clădirilor Ocolului Silvic, este proprietate privată a Orașului Chișineu-Criș și se identifică prin nr. Top 8/a/2/1/1 și este înscris în Cartea Funciară nr. 301082 Chișineu-Criș.

Se impune actualizarea datelor cadastrale deoarece intenționăm accesarea unor fonduri externe nerambursabile destinate proiectelor de infrastructură verde.

În urma măsurătorilor efectuate de către persoana autorizată, s-a constatat că există diferențe între măsurătorile inițiale și limitele de proprietate existente în teren. Suprafața terenului, conform actelor, este de 6.888 mp, iar conform realității, este de 7.920 mp.

Actualizarea datelor presupune modificarea limitelor și suprafeței conform realității din teren.

În temeiul prevederilor Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

PROPUN

aprobarea documentației cadastrale de actualizare date imobil înscris în CF nr. 301082 Chișineu-Criș, aparținând domeniului privat al Orașului Chișineu-Criș (modificare formă și dimensiuni), conform Anexei întocmită de Digital Mapping SRL.

PRIMAR

Ovidiu-Ioan GULEȘ