



Nr. 7511/18.05.2026

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de actualizare date cadastrale pentru imobilul înscris în C.F. nr. 309946 Chișineu-Criș, constând în strada Plopilor din Orașul Chișineu-Criș, Județul Arad

Subsemnatul Ovidiu-Ioan GULEȘ, primarul Orașului Chișineu-Criș, în temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: aprobarea documentației de actualizare date cadastrale pentru imobilul înscris în C.F. nr. 309946 Chișineu-Criș, constând în strada Plopilor din Orașul Chișineu-Criș, Județul Arad.

Potrivit art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local date în competența sa și exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al orașului.

Imobilul care face obiectul acestei actualizări reprezintă strada Plopilor, face parte din domeniul public al Orașului Chișineu-Criș și este înscris în Cartea Funciară nr. 309946 Chișineu-Criș.

Se impune actualizarea datelor cadastrale ca urmare a modificării limitei imobilului învecinat înscris în CF nr. 301082 Chișineu-Criș.

De asemenea, în urma măsurărilor efectuate de către persoana autorizată, s-a constatat că există diferențe între măsurătorile inițiale și limitele de proprietate existente în teren. Suprafața terenului, conform actelor, este de 1995 mp, iar conform realității, este de 2145 mp.

Actualizarea datelor presupune modificarea limitelor și suprafeței conform realității din teren.

În temeiul prevederilor Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

PROPUN

aprobarea documentației cadastrale de actualizare date imobil înscris în CF nr. 309946 Chișineu-Criș, aparținând domeniului public al Orașului Chișineu-Criș (modificare formă și dimensiuni), conform Anexei întocmită de Digital Mapping SRL.

PRIMAR

Ovidiu-Ioan GULEȘ