



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN

Strada Mareșal Averescu nr. 2

Tel: 0252.31.43.79 Fax: 0252.31.63.17

E-mail: primaria@primariadrobeta.ro

DIRECȚIA PATRIMONIU

Nr. 18271 / 18.05.2026.



Avizat Direcția Juridic - Contecios

Prin raport de avizare nr. 18273 / 18.05.2026.

Raport de specialitate

privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Drobeta Turnu Severin precum și modificarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 21/1999

Prin referatul de aprobare nr. _____ / _____ Viceprimarul Municipiului Drobeta Turnu Severin, domnul Daniel Olimpiu Cîrjan, propune adoptarea unui proiect de hotărâre de consiliu local privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Drobeta Turnu Severin precum și modificarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 21/1999.

1. Necesitatea și oportunitatea proiectului

Potrivit Codului Administrativ autoritățile publice locale au obligația de a gestiona eficient bunurile aparținând unității administrativ teritoriale în vederea satisfacerii interesului public local.

În acest scop, actul normativ precizat mai sus stabilește în sarcina autorității executive și deliberative obligația de a proceda la actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat.

O dimensiune a interesului public local o reprezintă obținerea de venituri la bugetul local prin una din modalitățile de exploatare a dreptului de proprietate publică și privată. Astfel, potrivit dispozițiilor art. 297 coroborat cu dispozițiile art. 362 din Codul administrativ, modalitățile de exploatare a dreptului de proprietate publică și privată sunt darea în administrare, concesiunea, închirierea și darea în folosință gratuită.

Pentru a putea uza de una din aceste modalități în ceea ce privește imobilele terenuri menționate în referatul de aprobare, proprietatea privată a municipiului, raportat la faptul ca au survenit modificări respectiv alipiri sau dezmembrări ale acestora, precum și la dispozițiile art. 357 alin. 3 din OUG nr. 57/2019 care prevăd că *actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului se realizează de către o comisie specială în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic*, apreciem că se impune adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind actualizarea Anexei nr. 1 a HCL nr. 21/1999.

În speța de față este vorba despre:

1. Terenuri situate în Drobeta Turnu Severin, între Centura Municipiului Dr. Tr. Severin și râul Topolnița:

- NC 72753 - înscris în CF 72753, suprafață: 8512 mp, între Centura Municipiului Dr. Tr. Severin și râul Topolnița;
- NC 72778 - înscris în CF 72778, suprafață: 15.983 mp, între Centura Municipiului Dr. Tr. și râul Topolnița;

2. Teren situat în Drobeta Turnu Severin, Zona Liceul Lorin Sălăgean:

- NC 73140 – înscris în CF 73140, suprafață: 2402 mp, Zona Liceul Lorin Sălăgean;

3. Teren situat în Drobeta Turnu Severin, Zona Balastieră:

- NC 73139 – înscris în CF 73139, suprafață 11286 mp, Zona Balastieră;

Prezentarea istoricului terenurilor mai sus menționate:

- ***Terenuri situate în Drobeta Turnu Severin, între Centura Municipiului Dr. Tr. Severin și râul Topolnița:***

Imobil-teren în suprafață de 8512 mp, înscris în CF 72753, cu NC 72753, situat în Municipiul Drobeta Turnu Severin, între Centura Municipiului Dr. Tr. Severin și râul Topolnița, cu o valoare de inventar de 1.029.830 lei, face parte din domeniul privat, conform HCL 45/31.03.2026, art.1 pozitia 1.

Imobil-teren în suprafață de 15983 mp, înscris în CF 72778, cu NC 72778, situat în Municipiul Drobeta Turnu Severin, între Centura Municipiului Dr. Tr. Severin și râul Topolnița, cu o valoare de inventar de 2.146.860 lei, conform HCL 45/31.03.2026, art.1 pozitia 2.

- ***Teren situat în Drobeta Turnu Severin, Zona Liceul Lorin Salagean:***

Imobil-teren în suprafață de 2402 mp, înscris în CF 73140, cu NC 73140, situat în Municipiul Drobeta Turnu Severin, Zona Liceul Lorin Salagean, cu o valoare de inventar de 537.060 lei, face parte din domeniul privat, conform HCL 79/29.04.2026, art.1.

- ***Teren situat în Drobeta Turnu Severin, Zona Balastieră:***

Imobil-teren în suprafață de 11286 mp, înscris în CF 73139, cu NC 73139, situat în Municipiul Drobeta Turnu Severin, Zona Balastieră, cu o valoare de inventar de 1.126.230 lei, face parte din domeniul privat, conform HCL 80/29.04.2026, art.1.

Drept urmare, propunem actualizarea domeniului privat al municipiului Drobeta Turnu Severin prin includerea celor patru terenuri provenite din domeniul public al municipiului.

2. Analiza economico - financiară

Actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Drobeta Turnu Severin creează premisele demarării unor investiții bugetate prin diverse surse de finanțare care în mod cert vor contribui la crearea de noi locuri de muncă și la atragerea de venituri la bugetul local.

3. Beneficiul pentru comunitate

Prin modificările propuse privind inventarul bunurilor din domeniul privat local, se are în vedere crearea de oportunități privind investițiile prin implementarea de noi proiecte fapt ce conduce la dezvoltarea economico-socială.

4. Legalitatea

Susținerea proiectului din punct de vedere legal este fundamentată pe dispozițiile art. 84, art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. (c), art. 139 alin. 1, alin. 3 lit. (g), art. 196 alin. 1 lit. (a) și ale art. 357 din O.U.G. nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ.

În acest sens, în conformitate cu dispozițiile art. 136 alin. 8 lit. (b) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, a fost întocmit raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu cu privire la atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Drobeta Turnu Severin prin delimitarea domeniului privat față de domeniul public de interes local al municipiului.

Proiectul de hotărâre cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin.

Director,
Radu Lăpădat

Șef Serviciu Administrare Terenuri,
Felix Nuhaiu

Avizat Direcția Arhitect Șef,
Prin raport de avizare nr. _____ / _____

Inspector,
Lorena Burlacu



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 72753 Drobeta-Turnu Severin

Nr. cerere 20415
Ziua 11
Luna 05
Anul 2026

Cod verificare
100208828809



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Mehedinti, UAT Drobeta-Turnu Severin, Loc. Drobeta-Turnu Severin, INTRE CENTURA MUN.DR TR SEVERIN SI RAUL TOPOLNITA

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72753	8.512	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36002 / 05/09/2025		
Act Administrativ nr. 187, din 30/07/2025 emis de CONSILIUL LOCAL DR TR SEVERIN; Act Administrativ nr. ADEVERINTA, din 09/09/2025 emis de PRIMARIA DR TR SEVERIN; Act Administrativ nr. 30076, din 18/08/2025 emis de PREFECTURA MEHEDINTI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 3, din 05/09/2025 emis de ING. BARBULESCU ELENA-LARISA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2, din 05/09/2025 emis de ING. BARBULESCU ELENA-LARISA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 05/09/2025 emis de ING. BARBULESCU ELENA-LARISA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERI, din 10/09/2025 emis de SC BAVALI CONCEPT SRL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN	A1
16993 / 20/04/2026		
Act Administrativ nr. 45, din 31/03/2026 emis de CONSILIUL MUN. DR. TR SEVERIN;		
B4	se noteaza trecerea imobilului din domeniul public al Municipiului Drobeta Turnu Severin in domeniul privat.	A1

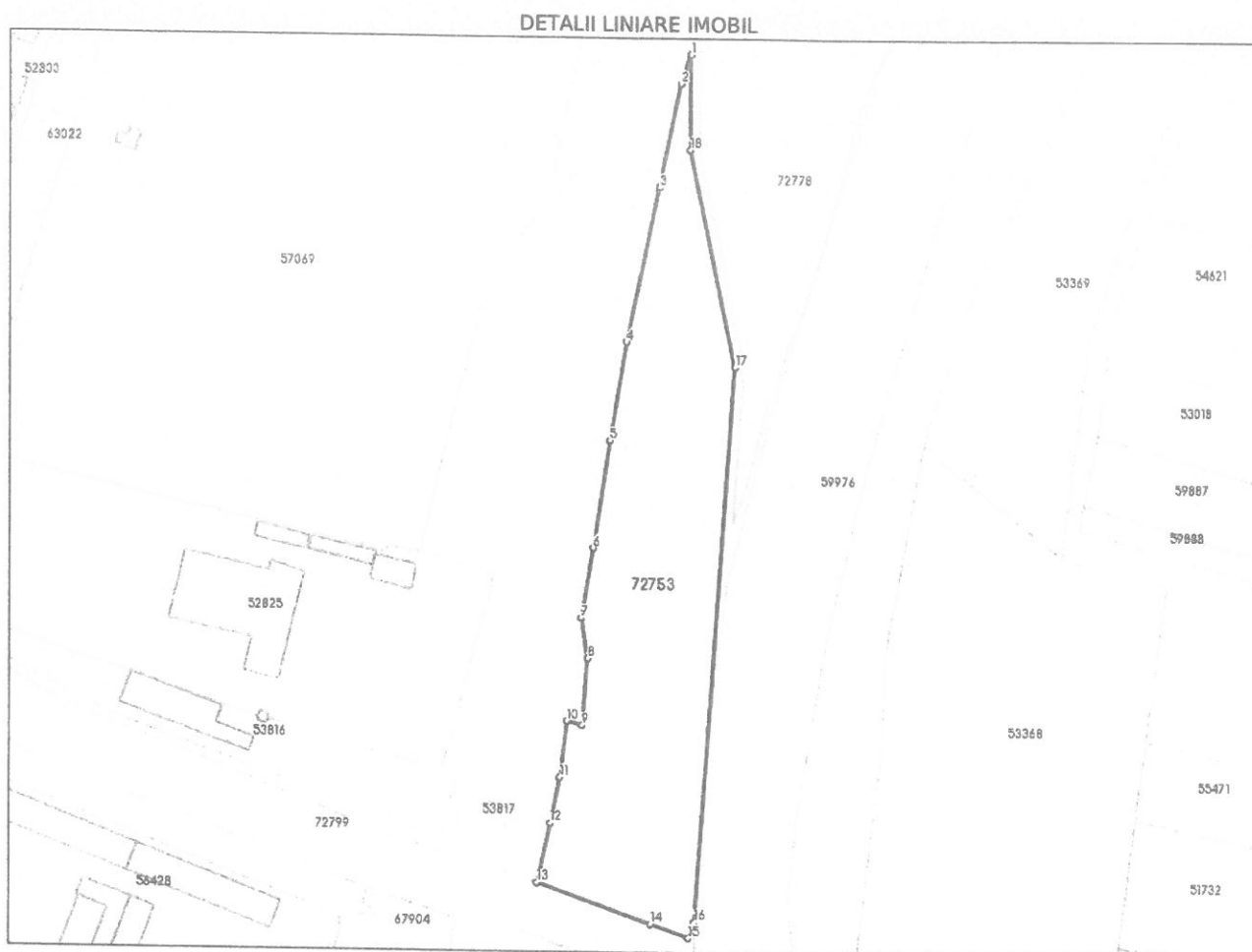
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72753	8.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	8.512	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	9.397
2	3	32.477
3	4	48.542
4	5	30.884
5	6	33.496
6	7	21.901

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	12.643
8	9	20.791
9	10	5.067
10	11	17.627
11	12	14.47
12	13	18.887
13	14	37.737
14	15	12.384
15	16	5.189
16	17	171.923
17	18	67.931
18	1	29.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/05/2026, 14:58

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 72778 Drobeta-Turnu Severin

Cod verificare
100208828311



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Mehedinti, UAT Drobeta-Turnu Severin, Loc. Drobeta-Turnu Severin, INTRE CENTURA MUN.DR TR SEVERIN SI RAUL TOPOLNITA

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72778	15.983	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35997 / 05/09/2025		
Act Administrativ nr. 187, din 30/07/2025 emis de CONSILIUL LOCAL DR TR SEVERIN; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD BUN, din 22/09/2025 emis de ING.BARBULESCU ELENA-LARISA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DXF, din 04/09/2025 emis de ING.BARBULESCU ELENA-LARISA; Act Administrativ nr. 6601, din 14/08/2025 emis de PREFECTURA MH; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 04/09/2025 emis de ING. BARBULESCU ELENA-LARISA; Act Administrativ nr. 34439, din 19/09/2025 emis de PRIMARIA DR TR SEVERIN; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PIESE LUCRARE, din 04/09/2025 emis de ING.BARBULESCU ELENA-LARISA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU, din 22/09/2025 emis de ING.BARBULESCU ELENA-LARISA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN	A1
16991 / 20/04/2026		
Act Administrativ nr. 45, din 31/03/2026 emis de CONSILUL LOCAL DR, TR SEVERIN;		
B3	Se noteaza trecerea imobilului din domeniul public al Municipiului Drobeta Turnu Severin in domeniul privat.	A1

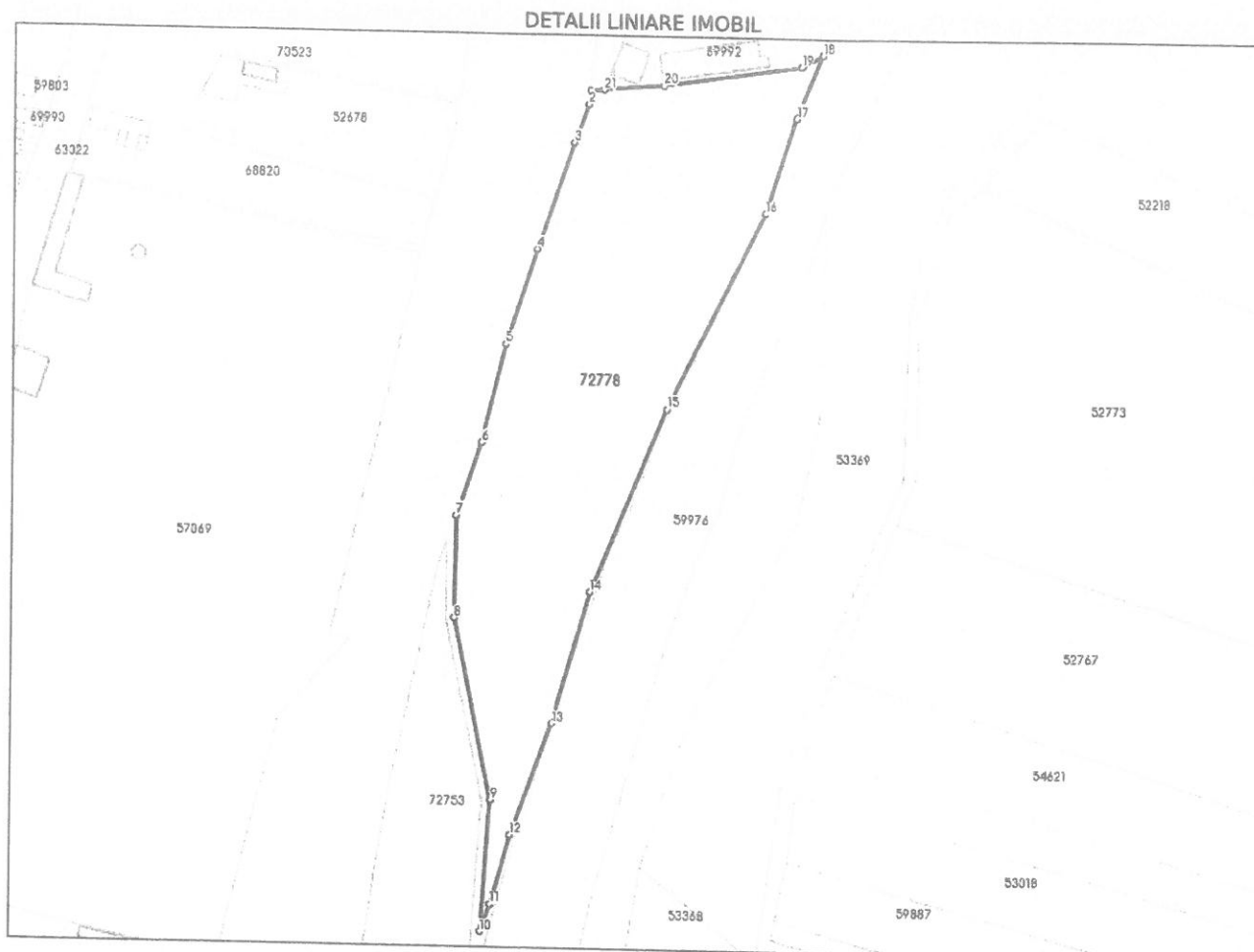
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72778	15.983	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	15.983	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.852
3	4	41.335
5	6	37.072
7	8	37.669
9	10	48.557
11	12	26.65

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	15.034
4	5	36.809
6	7	28.259
8	9	68.342
10	11	10.749
12	13	43.988

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	50.514
15	16	80.369
17	18	25.13
19	20	51.208
21	1	5.143

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
14	15	73.12
16	17	36.636
18	19	9.057
20	21	22.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/05/2026, 14:59

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin

Nr. cerere 19617
Ziua 06
Luna 05
Anul 2026

Cod verificare
100208470895



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 73140 Drobeta-Turnu Severin

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Mehedinti, UAT Drobeta-Turnu Severin, Loc. Drobeta-Turnu Severin, Zona Liceul Lorin Salagean

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73140	2.402	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11894 / 17/03/2026		
Act Administrativ nr. 18, din 26/02/2026 emis de CONSILIUL LOCAL DR TR SEVERIN; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 18/03/2026 emis de S.C.BAVALI CONCEPT S.R.L.; Act Administrativ nr. 8988, din 12/03/2026 emis de PRIMARIA DR TR SEVERIN; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DXF, din 13/03/2026 emis de S.C.BAVALI CONCEPT S.R.L.; Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU, din 18/03/2026 emis de S.C. BAVALI CONCEPT S.R.L.; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PIESE LUCRARE, din 13/03/2026 emis de S.C. BAVALI CONCEPT S.R.L.; Inscris Sub Semnatura Privata nr. pad, din 13/03/2026 emis de S.C.BAVALI CONCEPT S.R.L.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN	A1
19617 / 06/05/2026		
Act Administrativ nr. 79, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DROBETA TURNU SEVERIN;		
B4	În temeiul art. 153 , alin.4 din Regulamentul aprobat prin Ordinul 600/2023 al Directorului General al ANCP, se notează modificarea domencialității imobilului înscris sub A1 în sensul trecerii bunului imobil din public în privat	A1

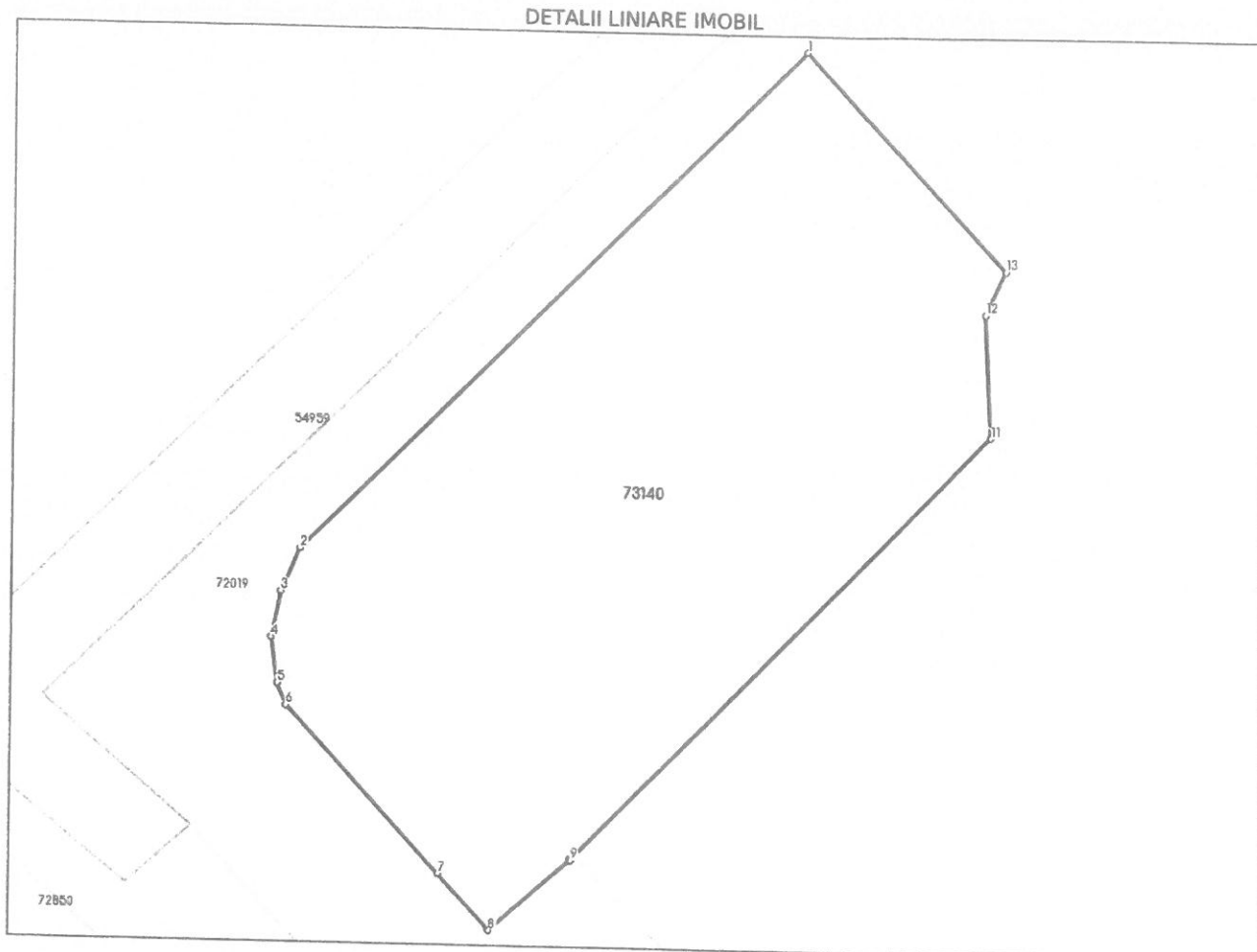
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73140	2.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.402	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	61.267
2	3	4.031
3	4	4.032
4	5	3.979
5	6	2.038
6	7	19.49

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	6.528
8	9	9.383
9	10	0.086
10	11	51.445
11	12	10.514
12	13	4.098
13	1	25.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P, 241.

Data soluționării,

06-05-2026

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

BIBICA ZARAFESCU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 73139 Drobeta-Turnu Severin

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Mehedinti, UAT Drobeta-Turnu Severin, Loc. Drobeta-Turnu Severin, Zona Balastiera

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73139		11.286	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

B. Partea II. Proprietari și acte		
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11895 / 17/03/2026		
Act Administrativ nr. 18, din 26/02/2026 emis de CONSILIUL LOCAL DR TR SEVERIN; Act Administrativ nr. 8988, din 12/03/2026 emis de PRIMARIA DR TR SEVERIN; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 13/03/2026 emis de S.C.BAVALI CONCEPT S.R.L.; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DXF, din 13/03/2026 emis de S.C.BAVALI CONCEPT S.R.L.; Act Administrativ nr. PIESE LUCRARE, din 13/03/2026 emis de S.C. BAVALI CONCEPT S.R.L.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN	
19596 / 06/05/2026		
Act Administrativ nr. 80, din 29/04/2026 emis de H.C.L. DR TR SEVERIN;		
B2	În temeiul art. 153 , alin.4 din Regulamentul aprobat prin Ordinul 600/2023 al Directorului General al ANCPI, se notează modificarea domeniialității imobilului înscris sub A1 în sensul trecerii bunului imobil din domeniul public în domeniul privat	A1

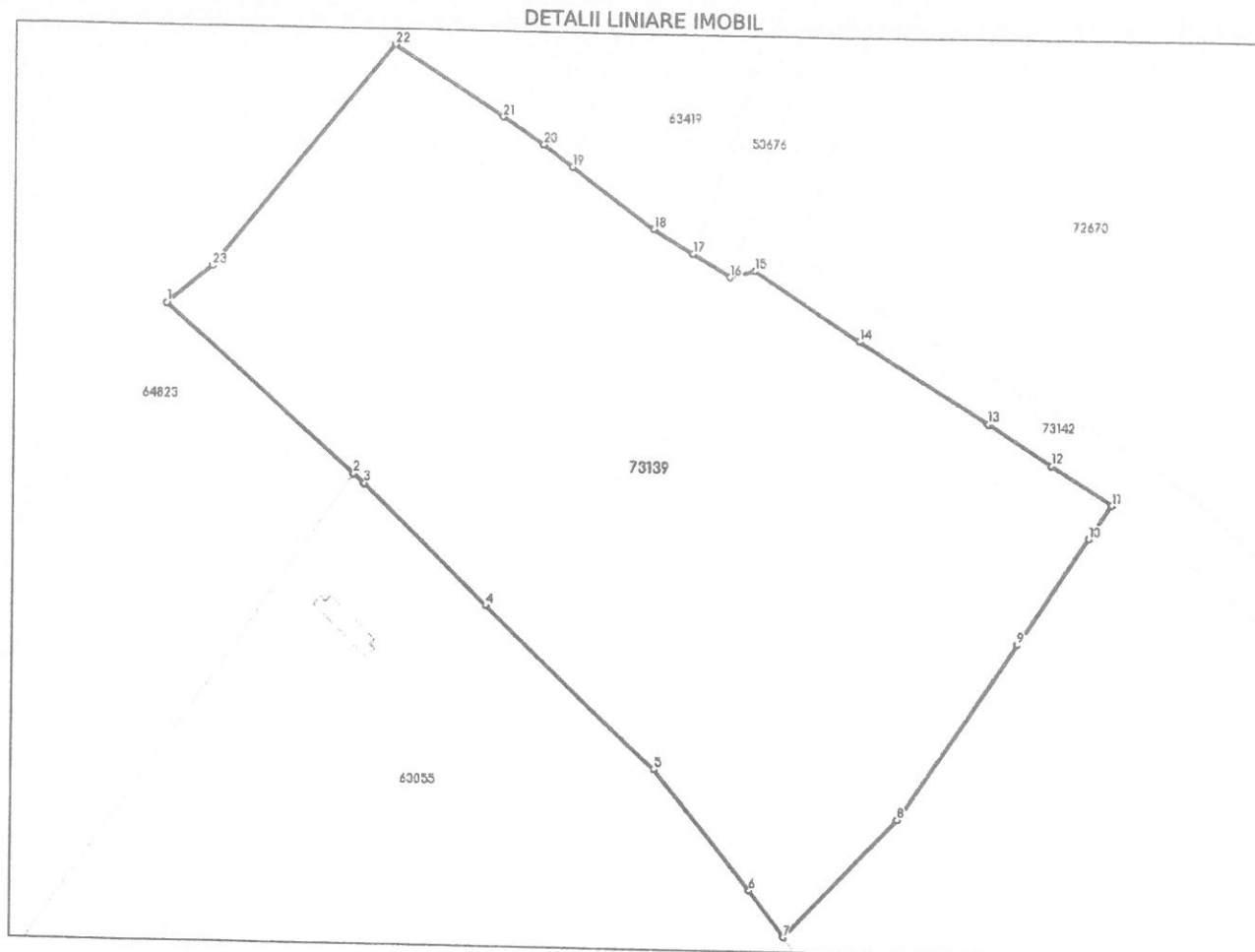
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73139	11.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	11.286	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	43.978
3	4	29.833
5	6	26.637
7	8	28.713
9	10	22.295
11	12	12.572

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	2.462
4	5	40.954
6	7	10.128
8	9	36.993
10	11	7.143
12	13	13.218

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m))
13	14	26.547
15	16	4.572
17	18	7.929
19	20	6.38
21	22	22.463
23	1	10.235

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m))
14	15	22.165
16	17	7.525
18	19	17.602
20	21	8.609
22	23	50.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P, 241.

Data soluționării,

06-05-2026

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
 CONSTANTA POPESCU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



ROMÂNIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DROBETA-TURNU SEVERIN



HOTĂRÂREA

nr.45 din 31.03.2026

privind aprobarea trecerii terenurilor identificate cu NC 72753 și NC 72778 din domeniul public al Municipiului Drobeta Turnu Severin în domeniul privat al Municipiului Drobeta Turnu Severin

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) dispozițiile art. 84 și art. 361 alin. (2) și alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- b) dispozițiile art. 129 alin. (1) și alin. (2), lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare întocmit de Viceprimarul Municipiului Drobeta Turnu Severin, domnul Daniel Olimpiu Cîrjan, inițiatorul proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 121/20.03.2026;
- b) raportul de specialitate întocmit la nivelul Direcției Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Drobeta Turnu Severin, înregistrat sub nr. 10049/20.03.2026, referitor la necesitatea și oportunitatea adoptării prezentei hotărâri;
- c) avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DROBETA-TURNU SEVERIN

întrunit în a 17-a ședință ordinară a mandatului 2024 - 2028, adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 Se aprobă trecerea terenurilor identificate cu NC 72753 și NC 72778 din domeniul public al Municipiului Drobeta Turnu Severin în domeniul privat al Municipiului Drobeta Turnu Severin, identificate astfel:

1. Teren în suprafață de 8512 mp, înscris în CF 72753, având NC 72753, situat în Municipiul Drobeta Turnu Severin, între Centura Mun. Dr. Tr. Severin și râul Topolnița, cu următorii vecini:

Nord - Drum;

Est - Râul Topolnița;

Sud - Canal;

Vest - Centura Mun. Dr. Tr. Severin.

2. Teren în suprafață de 15983 mp, înscris în CF 72778, având NC 72778, situat în Municipiul Drobeta Turnu Severin, între Centura Mun. Dr. Tr. Severin și râul Topolnița, cu următorii vecini:

Nord - NC 63892, NC 69992;

Est - Râul Topolnița;

Sud - Drum;

Vest - Centura Mun. Dr. Tr. Severin.

Art. 2 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Patrimoniu, Direcției Arhitect Șef și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Drobeta Turnu Severin.

Art. 3 Hotărârea se transmite Instituției Prefectului - Județul Mehedinți, se comunică Primarului Municipiului Drobeta Turnu Severin, direcțiilor menționate cu ducerea la îndeplinire și se publică pe site-ul instituției www.primariadrobeta.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru-Nicolae POPA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DROBETA-
TURNU SEVERIN,
Mirela-Onuța PĂSAT

9



ROMÂNIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DROBETA-TURNU SEVERIN



HOTĂRÂREA

nr.79 din 29.04.2026

privind aprobarea trecerii terenului în suprafață de 2402 mp, având NC 73140, din domeniul public al Municipiului Drobeta Turnu Severin în domeniul privat al Municipiului Drobeta Turnu Severin

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) dispozițiile art. 84 și art. 361 alin. (2) și alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- b) dispozițiile art. 129 alin. (1) și alin. (2), lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare întocmit de Viceprimarul Municipiului Drobeta Turnu Severin, domnul Daniel Olimpiu Cîrjan, inițiatorul proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 156 / 22.04.2026;
- b) raportul de specialitate întocmit la nivelul Direcției Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Drobeta Turnu Severin, înregistrat sub nr. 13942 / 22.04.2026, referitor la necesitatea și oportunitatea adoptării prezentei hotărâri;
- c) avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DROBETA-TURNU SEVERIN

întrunit în a 18-a ședință ordinară a mandatului 2024 - 2028, adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 Se aprobă trecerea terenului în suprafață de 2402 mp, având NC 73140, din domeniul public al Municipiului Drobeta Turnu Severin în domeniul privat al Municipiului Drobeta Turnu Severin, identificat astfel:

Teren în suprafață măsurată de 2402 mp, înscris în CF 73140, având NC 73140 situat în Municipiul Drobeta Turnu Severin, Zona Liceul Lorin Sălăgean, cu următorii vecini:

Nord - Domeniul public;

Est - NC 72019, Liceul Lorin Sălăgean;

Sud - NC 72019;

Vest - NC 72019.

Art. 2 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Patrimoniu, Direcției Arhitect Șef și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Drobeta Turnu Severin.

Art. 3 Hotărârea se transmite Instituției Prefectului - Județul Mehedinți, se comunică Primarului Municipiului Drobeta Turnu Severin, direcțiilor menționate cu ducerea la îndeplinire și se publică pe site-ul instituției www.primariadrobeta.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru-Nicolae POPA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DROBETA-
TURNU SEVERIN,
Mirela-Onuța PĂSAT



ROMÂNIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DROBETA-TURNU SEVERIN



HOTĂRÂREA

nr.80 din 29.04.2026

privind aprobarea trecerii terenului în suprafață de 11286 mp, având NC 73139, din domeniul public al Municipiului Drobeta Turnu Severin în domeniul privat al Municipiului Drobeta Turnu Severin

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) dispozițiile art. 84 și art. 361 alin. (2) și alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- b) dispozițiile art. 129 alin. (1) și alin. (2), lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare întocmit de Viceprimarul Municipiului Drobeta Turnu Severin, domnul Daniel Olimpiu Cîrjan, inițiatorul proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 154 / 22.04.2026;
- b) raportul de specialitate întocmit la nivelul Direcției Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Drobeta Turnu Severin, înregistrat sub nr. 13933 / 22.04.2026, referitor la necesitatea și oportunitatea adoptării prezentei hotărâri;
- c) avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DROBETA-TURNU SEVERIN

Întrunit în a 18-a ședință ordinară a mandatului 2024 - 2028, adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 Se aprobă trecerea terenului în suprafață de 11286 mp, având NC 73139, din domeniul public al Municipiului Drobeta Turnu Severin în domeniul privat al Municipiului Drobeta Turnu Severin, identificat astfel:

Teren în suprafață măsurată de 11286 mp, înscris în CF 73139, având NC 73139 situat în Municipiul Drobeta Turnu Severin, Zona Balastieră, cu următorii vecini:

Nord – Teren Primăria Dr. Tr. Severin, NC 63419, NC 50676;

Est – proprietate privată;

Sud - NC 64823, NC 60055;

Vest - NC 64823.

Art. 2 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Patrimoniu, Direcției Arhitect Șef și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Drobeta Turnu Severin.

Art. 3 Hotărârea se transmite Instituției Prefectului - Județul Mehedinți, se comunică Primarului Municipiului Drobeta Turnu Severin, direcțiilor menționate cu ducerea la îndeplinire și se publică pe site-ul instituției www.primariadrobeta.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru-Nicolae POPA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DROBETA-
TURNU SEVERIN,
Mirela-Onuța PĂSAT