ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA TARCEA
PRIMAR

P R O I E C T D E H O T Ă R Â R E
Nr.8 din 12.02.2026
privind aprobarea înscrierii definitive a dreptului de proprietate în favoarea domeniului public al Comunei Tarcea a imobilelor teren și construcții înscrise în Cartea Funciară nr.50648 Tarcea

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARCEA, întrunit în şedinţa ordinară din data de **__.__.2026**;

Având în vedere:
-Referatul de aprobare nr.15 din 12.02.2026 al Primarului Comunei Tarcea în calitate de initiator al proiectului de hotărâre;
-Raportul de Specialitate nr.16 din 12.02.2026 al Compartimentului Agricol, Arhivă și Relații cu Publicul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Tarcea;
-Raportul de avizare ale comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărire comunală, servicii, agricultură și comerț;

Analizând prevederile:
-art.24 și art.41 alin.(5) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
-art.7 din Regulamentul de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară nr.600/2023;
-art.863, art.881, art.885 alin.(1) și art.888 din Legea nr.287/2009 (Codul Civil) republicată;
-art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), art.139, alin.(3), lit.g), art.286 alin.(4), art.287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Cu __ voturi ”pentru”, __ voturi ”împotrivă” şi __ ”abțineri” din cei __ consilieri prezenţi;

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1.(1)-Se aprobă înscrierea definitivă în Cartea Funciară nr.50648 Tarcea, a imobilului teren identificat prin nr.cad.50648, având o suprafață totală de 2.615 mp, situat în intravilanul localității Galoșpetreu la nr.administrativ 196, județul Bihor, precum și a

Tarcea nr.238, cod poştal 417570, Tel: (0040)0259355807, CUI 5199045
http://www.tarcea.ro e-mail: primariatarcea@gmail.com, contact@tarcea.ro

imobilelor construcții C1 și C2 edificate pe acesta, ca proprietate publică a Comunei Tarcea, cu denumirea de Cămin cultural.

(2).-Imobilul înscris în CF nr.50648 Tarcea la nr.crt.A1 identificat prin nr.cadastral 50648 este teren intravilan în suprafață de 2.615 mp, are categoria de folosință curți, construcții și este împrejmuit.

(3).-Imobilul înscris în CF nr.50648 Tarcea la nr.crt.A1.1 identificat 50648-C1 este construcție administrativă și social culturală cu un singur nivel, suprafață desfășurată de 368 mp, construit în anul 1953 și extins în anul 2024, având denumirea de Cămin cultural.

(4).-Imobilul înscris în CF nr.50648 Tarcea la nr.crt.A1.2 identificat 50648-C2 este construcție anexă cu un singur nivel, suprafață desfășurată de 5 mp având denumirea de anexă, anul construcției 1953.

Art.2.-Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Tarcea, prin compartimentele de specialitate.

Art.3.-Prezenta se comunică :

-Instituţiei Prefectului – Județul Bihor,
-Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor;
-Primarului Comunei Tarcea,
-Compartimentului Agricol, Arhivă și Relații cu Publicul,
-Compartimentului Financiar Contabil,
-La dosar.

Inițiator:
Primar,
Anton-Arpad VAJNA

Avizat pentru legalitate:
Secretarul general al Comunei,
Elisabeta BĂICAN

Tarcea nr.238, cod poştal 417570, Tel: (0040)0259355807, CUI 5199045
http://www.tarcea.ro e-mail: primariatarcea@gmail.com, contact@tarcea.ro