



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.48 din 15.05.2026

privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 9.527,66 m.p. din terenul în suprafață totală de 26.000 m.p., înscris în cartea funciară a localității Vărbilău sub nr. 22604, în scopul realizării lucrărilor de „Realizare stație nouă de epurare pentru aglomerarea Slănic-Vărbilău-Aluniș-Bertea-Ștefești” din cadrul „Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată din județul Prahova în perioada 2014 - 2020”

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. II alin. (1) lit. e) și alin. (2) din Legea nr. 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- art. 94 din Legea fondului funciar nr. 18/1991;
- Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar;
- art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Vărbilău nr. 12/28.02.2014 privind însușirea modificării și completării inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al comunei Vărbilău;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Vărbilău nr. 6/26.02.2021 privind punerea la dispoziția proiectului: „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Prahova în perioada: 2014 - 2020”, a terenului pentru construcția noilor investiții aferente acestuia;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 37/16.04.2026 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Vărbilău a terenului în suprafață de 26.000 m.p., situat în comuna Vărbilău, satul Vărbilău, tarla 11 parcela 3830, având număr cadastral 22604, înscris în Cartea Funciară nr. 22604 Vărbilău
- „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Prahova, în perioada 2014-2020”, cod SMIS2014+156809/ cod SMIS2021+322405;
- Certificatul de Urbanism nr. 4/10.02.2026 eliberat de comuna Vărbilău în scopul: „Realizare stație nouă de epurare pentru aglomerarea Slănic-Vărbilău-Aluniș-Bertea-Ștefești” din cadrul „proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată din județul Prahova în perioada 2014-2020”;

Luând act de:

- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Vărbilău, înregistrat sub nr. 6921/15.05.2026;
- Raportul de specialitate comun întocmit de compartimentele de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Vărbilău, înregistrat sub nr. 6925/15.05.2026;
- Avizul de legalitate asupra proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al comunei Vărbilău, înregistrat sub nr. 7011/18.05.2026;

- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Vărbilău;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂRBILĂU

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 9.527,66 m.p. din terenul în suprafață totală de 26.000 m.p., înscris în cartea funciară a localității Vărbilău sub nr. 22604, în scopul realizării lucrărilor de „Realizare stație nouă de epurare pentru aglomerarea Slănic-Vărbilău-Aluniș-Bertea-Ștefești” din cadrul „Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată din județul Prahova în perioada 2014 - 2020”.

Art. 2 - Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului general al comunei.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI VĂRBILĂU
Mihail-Vasile CĂRBUNARU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VĂRBILĂU
Mirela COSTACHE