



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
PRIMAR**



PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.21 din 16.03.2026
privind aprobarea prelungirii prin act adițional a contractului de comodat
nr.7054/20.05.2024

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARCEA, întrunit în ședința ordinară din data de __.__.2026;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.41 din 16.03.2026 al Primarului Comunei Tarcea în calitate de initiator al proiectului de hotărâre nr.21 din 16.03.2026;
- Raportul de Specialitate nr.42 din 16.03.2026 al al Compartimentului Agricol, Arhivă și Relații cu Publicul, referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii prin act adițional a contractului de comodat nr.7054/20.05.2024;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărire comunală, servicii, agricultură și comerț;
- Cererea domnului Csaba RADUI înregistrată sub nr.7080/16.03.2026 prin care solicită prelungirea contractului de comodat nr.7054/20.05.2024 având ca obiect o suprafață de 3000 mp teren situat parcela 159/1, tarla 24;
- Adeverința nr.20/13.03.2026 eliberată de Asociația Crescătorilor de Albine-Filiala Județului Bihor;
- Adeverința nr.39/06.03.2026 eliberată de Cabinetul Medical Veterinar Individual dr.Rubletzky-M.Csaba;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tarcea nr.31/21.04.2021 prin care o suprafață de 3000 mp din terenul situat parcela 159/1, tarla 24, a fost declarată vatră de stupină;
- Hotărârea nr.38/30.04.2024 privind acordarea cu titlu gratuit a unei vetre de stupină pentru domnul Csaba RADUI;
- art.3 alin.(1) și (2) din Contractul de comodat nr.7065/20.05.2024 referitor la durata contractului;

În conformitate cu prevederile:

- art.11 din Legea nr.383 din 24.12.2013 a apiculturii cu modificările și completările ulterioare;
- art.2146-2157 din Codul Civil-Legea nr. 287/2009 republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art.3 alin.(2), art.43 alin.(4), art.80-83 din Legea nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit. g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu __ voturi ”pentru”, __ voturi ”împotrivă” și __ ”abțineri” din cei __ consilieri prezenți;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-Se aprobă încheierea actului adițional nr.1/2026 la contractul de comodat nr.7054/20.05.2024 ce are ca obiect acordarea cu titlu gratuit a terenului –vatră de stupină- în suprafață de 3000 mp, situat în parcela nr.159/1 din tarlăua 24, proprietate privată a comunei Tarcea, categoria de folosință pășune, pentru domnul Csaba RADUI, domiciliat în Comuna Tarcea sat Galošpetreu nr.391, județul Bihor.

Art.2.-Se împuternicește Primarul Comunei Tarcea, domnul Anton-Arpad VAJNA să semneze actul adițional nr.1/2026 la Contractul de comodat nr.7054/20.05.2024, în sensul prelungirii duratei contractului până la data de 01.05.2028, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional.

Art.3.-Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Tarcea prin Compartimentul Agricol, Arhivă și Relații cu Publicul.

Art.4.-Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general, cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor;
- Primarul Comunei Tarcea,
- Domnul Csaba RADUI;
- Compartimentul Agricol, Arhivă și Relații cu Publicul;
- Compartimentului Financiar Contabil;
- Se aduce la cunoștință publică;
- La dosar.

Inițiator:

**Primarul Comunei Tarcea,
Anton-Arpad VAJNA**

Avizat pentru legalitate:

**Secretarul general al Comunei Tarcea,
Elisabeta BAICAN**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
PRIMAR



Anexă la Proiectul
Nr.21 din 16.03.2026

ACT ADIȚIONAL NR. 1/2026
La Contractul de comodat nr.7054/20.05.2024

PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.**Comuna Tarcea**, cu sediul în localitatea Tarcea nr.238, județul Bihor, CUI 5199045, tel.0259355807, reprezentată legal prin primar Anton-Arpad VAJNA, în calitate de comodant pe de o parte;

și

2.**Csaba RADUI** CNP 1810411311031, domiciliat în comuna Tarcea, localitatea Galoșpetreu nr.391, județul Bihor, legitimat cu CI seria ZH nr.613185 eliberat de SPCLEP Valea lui Mihai la data de 14.04.2025, în calitate de comodatar pe de altă parte;

În temeiul prevederilor art.2146-2157 din Codul Civil, ale Legii nr.383/2013 a apiculturii și ale Hotărârii Consiliului Local al Comunei Tarcea nr.__/__.2026, am convenit la prelungirea valabilității contractului de comodat nr.7054/20.05.2024, având ca obiect terenul de 3000 mp situat în parcela nr.159/1 din tarlăua 24, până la data de 01.05.2028, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional.

Celelalte clauze al contractului rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional a fost încheiat în 2 exemplare originale și devine parte integrantă din convenția inițială din momentul semnării lui de către ambele părți.

Comodant,
Comuna Tarcea prin primar,
Anton-Arpad VAJNA

Comodatar,
Csaba RADUI
