

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheierii unui Acord de colaborare între Comuna Giroc și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Consiliul Local al Comunei Giroc, județul Timiș întrunit în ședința ordinară,
Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de Primarul
Comunei Giroc, Dr. Dan Vîrtosu,

Având în vedere:

- Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu;
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Giroc, Dr. Dan Vîrtosu;
- Proiectul Acordului de Colaborare propus a fi încheiat între Comuna Giroc și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Contractul Nr. 29659 din 21.05.2025 privind: "*Pachet Licență Dibal-GIS PRO și acces Dibal-GIS Pro 21 utilizatori/365 zile*" încheiat între Comuna Giroc și S.C. Dibalcris Appraisal Services S.R.L.

Ținând cont de prevederile:

- Art. 1; Art. 3 alin. (6); Art. 4; Art. 9 alin. (20); Art. 50 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 8 alin. (4) lit. c) și art. 10 din Regulamentul de organizare și funcționare al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012, republicată;
- art. 8 alin. (2), alin. (7) și alin. (8) din Ordinul directorului general al ANCPI nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul directorului general al ANCPI nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 242/2022 privind schimbul de date între sisteme informatice și crearea Platformei naționale de interoperabilitate;
- Art. 47¹ alin. (2) și art. 48¹ alin. (1) și (4) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 863, art. 881, art. 885 alin. (1) și art. 888 din Legea nr. 287/2009 (Codul Civil) republicat;
- Art. 36 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, modificată, completată și republicată;
- Prevederile art. 89 alin. (2), art. 91 alin. (2) lit. "g" și "h", art. 129, alin. (6), lit. "c" și "j", art. 286, 287 lit. "b", toate din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Directiva INSPIRE transpusă prin Ordonanța Guvernului nr. 4/2010 privind instituirea Infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 190/2010;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Ordinul directorului general al ANCPI nr. 600/2023.

În temeiul prevederilor art.139, alin.(1), alin.(3), lit.,„g” și ale art.196, alin.(1), lit.,„a” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încheierea și semnarea Acordului de colaborare dintre Comuna Giroc și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, având ca obiect colaborarea părților în vederea derulării unui proiect, în cadrul căruia să fie explorate aspectele tehnice, juridice și administrative necesare realizării unei conexiuni informatizate între părțile acordului de colaborare, cu scopul transferului datelor necesare dezvoltării și îmbunătățirii serviciilor de urbanism, administrării patrimoniului, și dezvoltării infrastructurii GIS locale.

Art.2. Acordul de colaborare prevăzut la art. 1 se aprobă în forma anexată prezentei hotărâri, Anexa nr. 1, făcând parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se mandatează Primarul Comunei Giroc, Dr. Dan Vîrtosu, să semneze, în numele și pe seama UAT, Acordul de colaborare cu Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, precum și orice documente necesare ducerii la îndeplinire a acestuia, în limitele aprobate prin prezenta hotărâre și cu respectarea legislației aplicabile.

Art.4. Datele, serviciile și informațiile puse la dispoziție în baza acordului vor fi utilizate exclusiv de către Comuna Giroc, prin persoanele desemnate și autorizate, pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale autorității administrației publice locale, în special în domeniile urbanismului, amenajării teritoriului, administrării patrimoniului, emiterii certificatelor de urbanism, verificării imobilelor și fundamentării deciziilor administrative.

Art.5. Implementarea tehnică a accesului, integrarea datelor și configurarea fluxurilor informatice necesare utilizării datelor ANCPI în cadrul platformelor GIS ale UAT se vor realiza prin intermediul soluțiilor informatice contractate de Comuna Giroc, inclusiv prin S.C.Dibalcris Appraisal Services S.R.L., în calitate de dezvoltator/integrator tehnic al platformelor utilizate de UAT, în baza contractului nr. 29659/21.05.2025, fără ca această mențiune să confere operatorului economic un drept propriu de acces sau utilizare asupra datelor ANCPI.

Art.6. Accesul la date și servicii se va realiza numai în condițiile stabilite de ANCPI, cu respectarea regulilor de securitate, confidențialitate, trasabilitate, protecția datelor cu caracter personal și utilizare limitată la scopurile administrative aprobate, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art.7. Primarul Comunei Giroc, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate, va desemna persoanele responsabile cu implementarea acordului, administrarea fluxurilor de date, respectarea condițiilor de acces și comunicarea instituțională cu ANCPI.

Art.8. Compartimentele Urbanism, Patrimoniu, Juridic, Taxe și Impozite, Registru Agricol, și celelalte compartimente interesate, după caz, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, potrivit competențelor legale și procedurilor interne.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general al UAT, Instituției Prefectului - Județul Timiș, Primarului Comunei Giroc, Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, compartimentelor de specialitate și se aduce la cunoștință publică în condițiile legii.

**Primar ,
Dr.Dan Vîrtosu**

**Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general al Comunei Giroc
Andreea-Carmina Mateia**