



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA CHIAJNA
PRIMAR
Nr. 23051 / 19.05.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea raportului de evaluare precum și închirierea prin licitație publică a unei suprafețe de 49,7 mp. din totalul de 28.568 mp. din incinta holului din cadrul Sălii de Sport a Complexului Sportiv Concordia Chiajna, proprietate privată a comunei Chiajna

Este necesară însușirea raportului de evaluare pentru nivelul chiriei pentru o suprafațe de 49,7 mp. din totalul de 28.568 mp. din incinta holului din cadrul Sălii de Sport a Complexului Sportiv Concordia Chiajna, sat Chiajna, comuna Chiajna, județul Ilfov.

Imobilul propus pentru închiriere face parte din domeniul privat al Comunei Chiajna, având următoarele date de identificare:

- O suprafață de 49,7 mp. din totalul de 28.568 mp. din incinta holului din cadrul Sălii de Sport a Complexului Sportiv Concordia Chiajna, Loc. Comuna Chiajna, sat Chiajna, str. Drumul Gării, nr. 1-3, jud. Ilfov, în Cvartal 19, Parcelele 6475/1-6488, S. utilă: 49,7 mp, înscris în CF nr. 28568 a UAT Comuna Chiajna;
- Destinația propusă (profilul de activitate vizat): Comerț;
- Durata închirierii: 5 ani.

Pentru colectarea de venituri suplimentare la bugetul local, cât și pentru crearea unor condiții optime cetățenilor Comunei Chiajna, specifice comerțului local, supun atenției dumneavoastră oportunitatea inițierii procedurii de închiriere.

Eșalonarea în timp: este propus un termen mediu de închiriere, respectiv 5 ani.

Urmare a celor de mai sus, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local Chiajna proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare precum și închirierea prin licitație publică a unei suprafețe de 49,7 mp. din totalul de 28.568 mp. din incinta holului din cadrul Sălii de Sport a Complexului Sportiv Concordia Chiajna, proprietate privată a comunei Chiajna.

**Primar,
Mircea Minea**