

ACT ADIȚIONAL NR. 15/2026
LA CONTRACTUL DE DELEGARE
A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE
DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE

Părți contractante:

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA PREST HUNEDOARA” (denumită **Asociația**), cu sediul în localitatea Deva, Piața Unirii nr. 9, județul Hunedoara, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Deva cu nr. **24/A/07.10.2008**, reprezentată de dl. Davidescu Mircea-Ioan, în calitate de Președinte al Asociației, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației, conform Statutului Asociației, în calitate de **DELEGATAR**, denumită în continuare **ASOCIAȚIA**

și

Societatea Comercială APA PROD S.A. Deva, codul unic de înregistrare RO 14071095, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului Hunedoara cu numărul J20/571/2001, cu sediul principal în localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. 43, județul Hunedoara, reprezentată de dl. Dorin Oliviu Gligor, având funcția de Director General, în calitate de **DELEGAT**, denumită în continuare **OPERATOR**.

Au procedat la încheierea prezentului Act adițional la Contractul de Delegare a Gestunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și de canalizare nr. 5400/223/2009 – denumit în continuare Contractul de Delegare - în următoarele condiții:

Art.I: Strategia tarifară cuprinsă în art. 36, punctul 5, alin. 3, 4, și 7 din Contractul de Delegare – Dispoziții Generale, se modifică și se actualizează cu Planul actualizat de creștere a tarifelor „Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Hunedoara, în perioada 2014-2020, finanțat prin Programul Dezvoltare Durabilă 2021 - 2027, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezentul act adițional.

Art.II: Se completează Contractul de Delegare cu bunurile de retur preluate de către S.C. APA PROD S.A. Deva, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezentul act adițional.

Art.III: Se completează anexa nr. 3 la Contractul de Delegare, respectiv Condiții specifice fiecărei localități semnate, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezentul act adițional.

Art.IV. Orice prevedere contrară prezentului act adițional se abrogă.

Art.V. Restul articolelor din Contractul de Delegare rămân nemodificate.

Art.VI. Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi, _____, în 4 (patru) exemplare originale, respectiv 2 (două) pentru Operator și 2 (două) pentru Asociație.

DELEGATAR,
AUTORITATE DELEGANTA:

DELEGAT:
OPERATORUL,

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE
INTERCOMUNITARĂ
„AQUA PREST HUNEDOARA”

S.C. APA PROD S.A. DEVA

Președinte: Mircea-Ioan Davidescu

Director General: Dorin Oliviu Gligor

Semnătura

Semnătura

Ștampila

Ștampila

Deva, _____ 2024
Inițiator
Primar
Lucian Ioan Rus
Autoritate
Secretar general
Bogdan Ciprian Bălan



Sursa apei de calitate
Operator Licențiat A.N.R.S.C.



EN ISO 9001:2015
Certificate Reg. No 20 100 102004200
EN ISO 14001:2015
Certificate Reg. No 20 104 92004201
ISO 45001:2018
Certificate Reg. No 20 116 193005736

No. O.R.C.: J20/571/25.07.2004
C.I.F.: 14071095, Atribut Fiscal: RC
Cont: RO15BRDE2208V 23121912200
B.R.D- Groupe Société Générale S.A. Deva

Tel.: 0254 / 222 345
Fax: 0254 / 206 007
E-mail: clienti@apaprod.ro

Deva, Calea Zarandului, nr. 43, cod 330092, Jud. Hunedoara, România

**Planul actualizat de crestere a tarifulor
„Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Hunedoara,
in perioada 2014-2020”, finantat prin Programul Dezvoltare Durabila
2021 - 2027**

Strategia de tarificare actualizata, inclusa în prezentul document a fost fundamentata in conformitate cu metodologia de fundamentare din "Ghidul pentru analiza costuri-beneficii a proiectelor de investitii. Instrumentul de evaluare economica pentru politica de coeziune 2014-2020 "si este prezentata in tabelul urmator:

Ajustări în termeni reali conform Contractului de Delegare nr. 5400/223/2009, Contractului de Finanțare PDD nr. 1660/23.08.2022	Tarif inițial	9/1/2022	1/1/2023	1/1/2024	1/1/2025	1/1/2026	1/1/2027
	<i>n</i>	<i>n+1</i>	<i>n+2</i>	<i>n+3</i>	<i>n+4</i>		<i>n+5</i>
APĂ	4.44	20.00%	10.00%	10.00%	10.00%	0.00%	14.50%
CANAL	3.95	0.50%	0.45%	5.00%	5.00%	0.00%	12.50%

* Ajustările în termeni reali nu includ inflația în perioada dintre ajustările tarifare și nici taxa pe valoare adăugată.

**cresterile tarifare la anul 2022 sunt aplicate la nivelul tarifulor curente aprobate de ANRSC (tarif initial) si vor avea aplicabilitate din 01.09.2022.

Incepand cu anul 2023, Strategia de tarificare presupune ajustari ale tarifulor in fiecare an la 1 ianuarie atat cu inflatia cumulata pe ultimul an, cat si in termeni reali.

Tariful la datele respective va fi calculat conform urmatoarei formule:

Tarif $n+i$ = Tarif n x $(1+a_{n+1})$ x $(1+a_{n+2})$ x x $(1+a_{n+i})$ x I_{n+i}

Unde:

Tarif $n+i$ – tariful la data $n+i$

Tarif n – tariful initial;

a n+1, a n+2 - ajustari in termeni reali a tarifului la datele n+1, n+2

a n+i - ajustari in termeni reali a tarifului la data n+i

I n+i – inflatia aferenta ajustarii n+i care se calculeaza conform urmatoarei formule:

$$I_{n+i} = \frac{CPI \times (1+INF)^{m/12}}{IPI}$$

unde:

CPI - cel mai recent Indice al preturilor disponibil;

IPI - indicele preturilor initial;

INF – inflatia pentru perioada de 12 luni inainte de cel mai recent Indice al preturilor disponibil;

m - numarul de luni intre data celui mai recent indice de pret disponibil si data efectiva a noului tarif;

Indicele Preturilor – Indicele Preturilor de Consum Total publicat lunar de Institutul National de Statistica.

In anul 2026, tarifele raman la acelasi nivel cu cele din anul 2025. Urmatoarea majorare se va aplica incepand cu 01 Ianuarie 2027.

Tarifele mai sus mentionate reprezinta o estimare a tarifelor minime necesare, luand in considerare evolutia ulterioara a costurilor de operare. Aceste tarife pot suferi ajustari sau modificari in functie de urmatoarele elemente:

- conditionalitatile incluse in contractele de finantare pentru obtinerea finantarii din fonduri europene sau de la bugetul de stat;
- conditionalitatile incluse in contractul de imprumut pentru co-finantarea proiectului finantat din PDD;
- rezultatele proiectiilor financiare din planul de afaceri;
- impactul strategiilor viitoare de investitii, in conformitate cu Master Planul.

În cazul preluării de noi localități în aria de operare a societatii, de la data preluării, se va aplica tariful unic pentru întreaga arie de operare, in vigoare la acea data.

După anul 2027, până la aprobarea unei noi strategii de tarifare cu ajustari in termeni reali, se va aplica anual ajustarea cu inflația conform formulei de mai sus.

Director General
Ing.Dorin Gligor

Sef Departament Economic
Ec.Budac Renalda Ana-Maria

Sef Serviciu U.I.P
Ing.Rusan Ioan

Economist Sef U.I.P
Ec.Peczka Cristina



Sursa apei de calitate
Operator Licențiat A.N.R.S.C



EN ISO 9001:2015
Certificate Reg. No 20 100 102004200
EN ISO 14001:2015
Certificate Reg. No 20 104 92004301
ISO 45001:2018
Certificate Reg. No 20 116 193005736

Nr. O.R.C.: 120.571/25.07.2001
C.I.F.: 14071095, Arhivă Fiscal: RO
Cont: RO1584005220SA23121912200
B.R.D- Groupe Société Générale S.A. Deva

Tel.: 0254 / 222 345
Fax: 0254 / 206 007
E-mail: clienti@apaprod.ro

Deva, Calea Zarandului, nr. 43, cod 330092, Jud. Hunedoara, România

MEMORIU JUSTIFICATIV PRIVIND ACTUALIZAREA STRATEGIEI DE TARIFARE

Prețurile și tarifele practicate de SC Apa Prod S.A. Deva au la bază principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activităților:

- de întreținere și reparații
- financiare
- redevența
- realizarea de investiții și reparații capitale
- plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate
- profit care urmează a fi integral folosit pentru dezvoltare

și să descurajeze risipa și consumul în exces și să fie stabilite ținând cont de gradul de suportabilitate al utilizatorilor.

Tarifele trebuie să asigure viabilitatea economică a operatorilor, trebuie să satisfacă interesele clienților legate de suportabilitate și trebuie să creeze premisele pentru protejarea mediului și conservarea resurselor de apă.

Strategia de stabilire a tarifelor are la baza prevederile Hotărârii de Guvern nr. 246/2006 pentru aprobarea Strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice.

În acest sens, la elaborarea strategiei de tarifare, s-a avut în vedere următoarea abordare: tarifele se majorează la nivelul necesar pentru:

- a) a acoperi costurile de operare și întreținere pentru activele existente și noi, inclusiv amortizarea;
- b) a permite fluxul de numerar necesar pentru a îndeplini cerințele de durabilitate financiară
- c) a lua în considerare constrângerile de accesibilitate

d) a permite operatorului sa constituie rezervele de numerar, suficiente pentru a asigura in viitor înlocuirea tuturor activelor, pornind de la cele cu cea mai scurtă viața economică.

In prezent, strategia tarifara aflata in implementare este urmatoarea:

Tabel 1-1 - Strategia tarifara actuala S.C. Apa Prod Deva

Ajustări in termeni reali conform Contractului de Delegare nr. 5400/223/2009, Contractului de Finanțare PDD nr. 1660/23.08.2022	Tarif inițial	9/1/2022	1/1/2023	1/1/2024	1/1/2025	1/1/2026
	<i>n</i>	<i>n+1</i>	<i>n+2</i>	<i>n+3</i>	<i>n+4</i>	<i>n+5</i>
APĂ	4.44	20.00%	10.00%	10.00%	10.00%	14.50%
CANAL	3.95	0.50%	0.45%	5.00%	5.00%	12.50%

In urma actualizarii Studiului de Fezabilitate, a Analizei Cost Beneficiu, conform recomandarilor JASPERS, prin analizarea situatiei financiare prezente si a graficului de implementare al proiectului, Operatorul a hotarat, in urma consultarii si cu ANRSC, sa amane implementarea ultimei cresteri tarifare din strategie, cu un an, astfel incat cresterea tarifelor din 2026 sa fie amanata pana la 1 Ianuarie 2027.

Prin urmare, tarifele actuale: 10,07 lei/mc(cu TVA) pentru apa potabila produsa, transportata si distribuita si 6,24 lei/mc(cu TVA) pentru canalizare-epurare, vor ramane neschimbate pana la data de 01 Ianuarie 2027.

Astfel, strategia tarifara rezultata in urma Analizei Cost Beneficiu(ACB) din Studiul de Fezabilitate actualizat si acceptat de JASPERS este prezentata in tabelul de mai jos:

Tabel 1-2 – Strategie tarifara actualizata pentru perioada 2022-2027 (tarife fara TVA),

Ajustări in termeni reali conform Contractului de Delegare nr. 5400/223/2009, Contractului de Finanțare PDD nr. 1660/23.08.2022	Tarif inițial	9/1/2022	1/1/2023	1/1/2024	1/1/2025	1/1/2026	1/1/2027
	<i>n</i>	<i>n+1</i>	<i>n+2</i>	<i>n+3</i>	<i>n+4</i>		<i>n+5</i>
APĂ	4.44	20.00%	10.00%	10.00%	10.00%	0.00%	14.50%
CANAL	3.95	0.50%	0.45%	5.00%	5.00%	0.00%	12.50%

In Nota de finalizare a actiunii JASPERS(ACN) din 19 Decembrie 2025, se mentioneaza urmatoarele:

- Operatorul Regional a reusit să crească tarifele, conform strategiei de tarifare aprobate și să obțină profituri rezonabile în ultimii ani
- Sustenabilitatea financiară continuă va fi asigurată prin implementarea creșterilor tarifare convenite (pe termen scurt) și planificate (pe termen lung), precum și prin îmbunătățirile de eficiență ce vor fi realizate ca urmare a proiectului.
- ***Se recomanda ca implementarea politicii tarifare de catre Beneficiar sa fie supusa unei monitorizari atente si continue din partea autoritatilor nationale.***

Avand in vedere cele prezentate mai sus, supunem aprobarii ADI Aquaprest Hunedoara, Strategia de Tarifare actualizata pentru perioada 2022 - 2027.

Director General
Ing. Dorin Gligor

Sef Departament Economic
Ec. Budaș Renalda Ana-Maria

Sef Serviciu U.I.P
Ing. Rusan Ioan

Economist Sef U.I.P
Ec. Peczka Cristina

Anexa nr. 2 la Actul adițional nr. 15 la Contractul de Delegare

Situatie preluare sisteme de alimentare cu apă și canalizare ulterior încheierii actului adițional
13/2023 la Contractul de Delegare și până la data de 15.05.2026

Nr. Crt.	U.A.T.	Obiectul preluării	Denumire document	
			PV	HCL
1	Șoimuș	Alimentare cu apă a localității Sulighete	3587 / 19.05.2023	87 din 2022, 62 din 2023
		Alimentare cu apă a localității Fornădia		
		Alimentare cu apă a localității Căinelu de Jos		
2	Vețel	Canalizare în localitatea Mintia	11077 / 02.08.2023	56 din 2023
		Extindere rețele de apă și canalizare în localitatea Mintia		
3	Băcia	Canalizare în localitatea Petreni	22219 / 02.12.2024	33 din 2024, 77 din 2024
		Canalizare în localitatea Băcia - subtraversare		
		Retehnologizare stație epurare ape uzate localitatea Tâmpa		
		Canalizare în localitatea Totia		
		Stații de pompare apă uzată localitățile Băcia, Petreni, Totia		
4	Șoimuș	Canalizare în localitatea Bejan	19889 / 18.09.2025	81 ,82 din 2025 97, 98 din 2025
		Canalizare în localitatea Chișcădaga		
		Canalizare în localitatea Păuliș		
		Canalizare în localitatea Căinelu de Jos		
		Canalizare în localitatea Bălata (parțial)		
		Canalizare în localitatea Boholt (parțial)		
		Alimentare cu apă în localitatea Sulighete (parțial)		
		Alimentare cu apă în localitatea Fornădie (parțial)		
		Alimentare cu apă în localitatea Căinelu de Jos (parțial)		
5	Peștișu Mic	Alimentare cu apă a localității Mănerău	4122 / 24.02.2026	8 din 2026, 80 din 2025
6	Lelese	Alimentare cu apă a localității Lelese	4123 / 24.02.2026	10 din 2023 52 din 2023

7	Dobra	Alimentare cu apă Abucea	9779 / 30.04.2026	3 din 2026, 13 din 2026
		Alimentare cu apă Panc		
		Alimentare cu apă Panc-Săliște		
		Alimentare cu apă Rădulești		
		Alimentare cu apă Stănțești		
		Alimentare cu apă Stănțești-Ohaba		
		Alimentare cu apă Bujoru		

DELEGATAR,
AUTORITATE DELEGANTA:

**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ
„AQUA PREST HUNEDOARA”**

Președinte: Mircea-Ioan Davidescu

Semnătura

Ștampila

DELEGAT:

**OPERATORUL,
S.C. APA PROD S.A.**

Director General: Dorin - Oliviu Gligor

Semnătura

Ștampila

Anexa nr. 3 la Actul adițional nr. 15 la Contractul de Delegare**Anexa de Condiții specifice**

UAT-urile din A.D.I. „AQUA PREST HUNEDOARA” in care S.C. APA PROD S.A. Deva furnizează servicii publice de alimentare cu apă și de canalizare

Nr. crt.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	Operare sistem alimentare cu apa	Operare sistem canalizare
1	Consiliul Județean Hunedoara	DA	-
2	Deva	DA	DA
3	Brad	DA	DA
4	Hunedoara	DA	DA
5	Călan	DA	DA
6	Geoagiu	DA	DA
7	Hațeg	DA	DA
8	Simeria	DA	DA
9	Băcia	DA	DA
10	Baia de Criș	DA	DA
11	Băița	DA	DA
12	Balșa		
13	Baru		
14	Bănița		
15	Bătrâna		
16	Blăjeni		
17	Boșorod	DA	DA
18	Brănișca		
19	Breteia Romană	DA	DA
20	Buceș	DA	DA
21	Bucureșci	DA	DA
22	Bulzeștii de Sus		
23	Burjuc		
24	Cârjiți		
25	Cerbăl		
26	Certeju de Sus	DA	DA
27	Crișcior	DA	DA
28	Densus	DA	DA
29	Dobra	DA	DA
30	General Berthelot	DA	DA
31	Ghelari		
32	Gurasada	DA	
33	Hărău	DA	
34	Ilia	DA	DA
35	Lăpușiu de Jos		

36	Lelese	DA	
37	Lunca Cernii de Jos		
38	Luncoiu de Jos		
39	Peștișu Mic	DA	
40	Pui	DA	DA
41	Răchitova	DA	DA
42	Râu de Mori		
43	Ribița		
44	Romos	DA	DA
45	Sălașu de Sus	DA	DA
46	Sântămăria-Orlea	DA	DA
47	Sarmizegetusa	DA	
48	Șoimuș	DA	DA
49	Teliucu Inferior	DA	DA
50	Tomești		
51	Toplița		
52	Totești	DA	DA
53	Vălișoara		
54	Vața de Jos		
55	Vețel	DA	DA
56	Vorța		
57	Zam		
TOTAL U.A.T.		35	29

DELEGATAR,
AUTORITATE DELEGANTA:

**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ
„AQUA PREST HUNEDOARA”**

Președinte: Mircea-Ioan Davidescu

Semnătura

Ștampila

DELEGAT:

**OPERATORUL,
S.C. APA PROD S.A.**

Director General: Dorin - Oliviu Gligor

Semnătura

Ștampila