

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr¹⁹..... din 02.02.2022

privind încetarea/ modificarea unor contracte de închiriere/ concesiune pășune comună

Analizând temeiurile juridice :

- Art. 343 alin.(3) , art. 347 alin.(2)) lit. » f » din O.U.G nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 1, art. 1[^]1 , art. 5 alin.(1) , art. 9 alin.(6) , art. 17 alin.(2) , art. 20 pct. 2 alin.(1[^]2) din O.U.G nr. 34/ 2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/ 1991 , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Art. 78 din Legea nr. 18 / 1991 , republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Amenajamentul pastoral pentru pajistile Comunei Ion Creanga , jud. Neamt ,inregistrat la nr. 9524 din 14.11.2017 la Directia pentru Agricultura si Dezvoltare Rurala Neamt si AVIZAT DADR Neamt , aprobat prin H.C.L nr. 117 din 18.12.2017
- Legii nr. 287/ 2009 a Codului civil, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile :

- Contractului de concesiune nr. 2322 din 25.04.2011 ,
- Contractului de închiriere nr. 5030 din 17.06.2015 ,
- Contractului de închiriere nr. 5031 din 17.06.2015 ,
- Contractului de închiriere nr. 5036 din 17.06.2015 ,
- Situatia centralizată a crescătorilor de animale înregistrate în RNE , la data de 31.12.2021, eliberata de CMV Dr. Chiriac Vasile sub nr. 128 din 24.01.2022,
- H.C.L nr. 30 din 29.04.2011 privind aprobarea Constractului de concesiune nr. 2422 din 25.04.2011 ,
- H.C.L nr. 29 din 17.06.2015 privind aprobarea contractelor de inchiriere islaz comunal ,
- H.C.L nr. 11 din 19.02.2020 privind modificarea Cap II , pct 1 Obiectul contractului sia Cap.IV , pct 1 Pretul închirierii din Contractul de închiriere nr. 5031 din 17.06.2015 încheiat cu d-l Huci Vasile , prin Act aditional nr. 1,
- H.C.L nr. 12 din 19.02.2020 privind modificarea Cap II , pct 1 Obiectul contractului sia Cap.IV , pct 1 Pretul închirierii din Contractul de închiriere nr. 5036 din 17.06.2015 încheiat cu d-l Ciolan Gheorghe, prin Act aditional nr. 1,
- H.C. L nr.97 din 31.08.2021 pentru actualizarea nivelului chiriiilor / redevențelor aferente raporturilor juridice având ca obecit concesionarea/ închirierea , terenurilor folosite pentru pășunatul animalelor proprietatea UAT Comuna Ion Creangă ,

Luând act de :

- Cererea domnului Dănilă Constantin inregistrata la nr. 2607 din 02.02.2022,
- referatul de aprobare întocmit de viceprimarul comunei inregistrat la nr. 2631 din 02.02.2022 ,
- raportul de specialitate, întocmit de consilier Trișcău Mariana ,inregistrat la nr. 2715 din 03.02.2022,
- avizul pentru legalitate ,intocmit de secretarul general al UAT ,
- avizele favorabile al comisiilor de specilaitate ale Consiliului local .

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit. » b , c » ,alin. 4 lit » f » alin.(6) , alin.(7) lit. » r » art.139 alin.(1) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 cu modificările și completările ulterioare:

Viceprimarul Comunei Ion Creangă , județul Neamț ,

PROPUNE :

Art.1 Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr. 5030 din 17.06.2015 , pentru suprafata de 5,00 ha teren pășune , amplasat în parcela David , în baza cererii de renunțare nr. 2607 din 02.02.2022.

Art. 2 Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr. 5031 din 17.06.2015, pentru suprafata de 3,00 ha teren pășune , amplasat în parcela David , deoarece nu mai indeplinește condițiile de eligibilitate ale contractului , în conformitate cu prevederile cap.3 , lit. “d ” , adica “ *să respecte încărcătura minima de 0,3 UVM/ ha în toate zilele perioadei de pășunat* “ și lit. “e ” , adica “ *să comunice în scris pămăriei , în termen de 5 zile de la vânzarea animalelor sau a unora dintre acestea , în vederea verificării respectării încărcăturii minime de 0,3 UVM/ ha în toate zilele perioadei de pășunat* “ ,

Art. 3 Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr. 5036 din 17.06.2015, pentru suprafata de 3,00 ha teren pășune , amplasat în parcela David , deoarece nu mai indeplinește condițiile de eligibilitate ale contractului , în conformitate cu prevederile cap.3 , lit. “d ” , adica “ *să respecte încărcătura minima de 0,3 UVM/ ha în toate zilele perioadei de pășunat* “ și lit. “e ” , adica “ *să comunice în scris pămăriei , în termen de 5 zile de la vânzarea animalelor sau a unora dintre acestea , în vederea verificării respectării încărcăturii minime de 0,3 UVM/ ha în toate zilele perioadei de pășunat* “ ,

Art. 4 Se aprobă modificarea Contractului de concesiune nr. 2422 din 25.04.2011, prin *Act aditional nr. 1 , anexă la prezenta .*

Art. 5 Viceprimarul comunei împreună cu compartimentele impozite , financiar- contabilitate, impozite si taxe locale , compartiment agricol si compartiment administrarea domeniului public si privat, vor aduce la indeplinire prevederile prezentei.

Art. 6 Secretarul general al UAT , va comunica prezenta instituțiilor și persoanelor interesate.

INIȚIATOR
VICEPRIMAR
Vasile CONSTANTIN

