



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.50 din 25.05.2026

privind aprobarea exercitării dreptului de uz și servitute legală în favoarea DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L. asupra unor terenuri aparținând domeniului privat al Comunei Bărcănești, Județul Prahova

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.555 și art.617 și următoarele din Legea nr.287/2009-Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- b) art.108- art.113 din Legea nr.123 /2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Hotărârea Guvernului nr. 1240/2012 pentru aprobarea regulilor procedurale privind condițiile și termenii referitori la durata, conținutul și limitele de exercitare a drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților private afectate de obiectivul/sistemul din sectorul gazelor naturale, a convenției-cadru, precum și a regulilor procedurale pentru determinarea cuantumului indemnizațiilor și a despăgubirilor și a modului de plată a acestora;
- d) art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit. b), art. 357 alin. (4), art. 362 alin. (3) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.7 alin. (13) din Legea nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- a) Adresa DISTRIGAZ SUD REȚELE nr. 0211102183/18.05.2026, înregistrată la Primăria Comunei Bărcănești sub nr. 13197/22.05.2026, prin care se transmite soluția tehnică de alimentare cu gaze naturale pentru obiectivul situate în satul Românești ,comuna Bărcănești, județul Prahova , în vederea emiterii avizului tehnic de racordare,
- b) Extras Cartea Funciară Nr.27165 Bărcănești;
- c) Hotărârea Consiliului Local al Comunei Bărcănești nr. 75 din 09.09.2025 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al al Comunei Bărcănești, județul Prahova.

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr. 13.216 din 25.05.2025 al Primarului comunei Bărcănești prin care se propune aprobarea exercitării dreptului de uz și servitute legală în favoarea DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L. asupra unor terenuri aparținând domeniului privat al Comunei Bărcănești, Județul Prahova;
- b) Raportul de specialitate comun al Compartimentului Fond Funciar Cadastru și Agricultură și al Compartimentului Contabilitate nr. din privind aprobarea exercitării dreptului de uz și servitute legală în favoarea DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L. asupra unor terenuri aparținând domeniului privat al Comunei Bărcănești, Județul Prahova;
- c) Avizele consultative comisiilor de specialitate nr.1, nr.2 și nr.3 din cadrul Consiliului Local al comunei Bărcănești ;

d) Avizul secretarului general al comunei,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂRCĂNEȘTI

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - (1) Se aprobă amplasarea conductelor de gaze naturale, bransamentelor, instalațiilor de racordare și echipamentelor aferente, pe terenurile aparținând domeniului privat al Comunei Bărcănești, în vederea realizării lucrărilor aferente investiției

"Extindere rețele utilități pentru loturi de casă, sat Românești, Comuna Bărcănești, județul Prahova", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Terenul afectat de investiție este situat în intravilanul comunei Bărcănești, tarla 40, parcela 613/98 -lot.129, în suprafață de 15.035 mp, categoria de folosință curți-construcții, aparținând domeniul privat al Comunei Bărcănești, identificat prin nr. cadastral 27165, înscris în Carte Funciară nr. 27165 Bărcănești, înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Bărcănești, județul Prahova, Secțiunea I-Bunuri imobile, poziția nr. 179.

Art. 2- Se aprobă exercitarea dreptului legal de uz și servitute de trecere subterană și/sau supraterană în favoarea Distrigaz Sud Rețele S.R.L., asupra terenului prevăzut la art. 1, pe durata existenței obiectivului/sistemului de gaze naturale.

Art. 3- Se aprobă accesul reprezentanților Distrigaz Sud Rețele S.R.L., precum și al colaboratorilor acestora, pe terenurile afectate de investiție, în scopul realizării, exploatării, întreținerii, modernizării, reparării și asupra sistemului de distribuție a gazelor naturale, ori de câte ori va fi necesar.

Art. 4- Se mandatează Primarul Comunei Bărcănești să reprezinte comuna în relația cu Distrigaz Sud Rețele și să semneze, în numele și pentru U.A.T. Comuna Bărcănești, orice acorduri, convenții, declarații, avize, documentații și înscrisuri necesare realizării investiției și punerii în executare a prezentei hotărâri.

Art. 5- După finalizarea lucrărilor, terenul afectate temporar vor fi readuse la starea inițială de către executantul lucrării.

Art. 6- Prezenta hotărâre poate atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Bărcănești și compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 8- Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei Bărcănești la Instituția Prefectului-Județul Prahova, Distrigaz Sud Rețele S.R.L., Primarului Comunei Bărcănești, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciului -Financiar Contabil și Administrativ al Primăriei Comunei Bărcănești și va adusă la cunoștință, prin publicarea pe site-ul www.barcanesti.ro- M.O.L., în termenele stabilite de lege.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI BĂRCĂNEȘTI
Gheorghe-Daniel APOSTOL

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BĂRCĂNEȘTI
Nicoleta SAVU