

Nr. 3240 /19.05.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „CENTRU DE ZI DE ASISTENȚĂ ȘI RECUPERARE, CU ECHIPA MOBILĂ DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU ÎN COMUNA HOROATU CRASNEI, JUD. SĂLAJ”

Proiectul de investiții este finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență – Componenta 13 – Reforme Sociale, Investiția specifică I4, în baza Contractului de finanțare nr. 2049 din 14.11.2023.

Documentația tehnico-economică actualizată a fost elaborată de către operatorul economic S.C. RAX CONCEPT S.R.L., având nr. 120/2024, și cuprinde devizul general actualizat, indicatorii tehnico-economici și structura cheltuielilor aferente obiectivului de investiții.

Actualizarea devizului general a fost determinată de:

- modificărilor legislative privind cota de TVA aplicabilă, respectiv majorarea acesteia de la 19% la 21%, conform prevederilor Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, aplicabilă începând cu data de 01.08.2025.

- actualizate valorile aferente dotărilor, mobilierului medical, echipamentelor tehnologice și mobilierului de grădină necesare funcționării obiectivului, în baza ofertei de preț nr. 3154/14.05.2026 emisă de S.C. Vernill Design S.R.L., precum și a serviciilor de organizare a procedurilor de achiziție publică având în vedere încheierea Contractului de servicii nr. 647 / 10.02.2026.

Potrivit indicatorilor tehnico-economici actualizați:

- valoarea totală eligibilă a investiției este de 5.930.399,04 lei fără TVA;
- valoarea totală neeligibilă este de 171.702,48 lei fără TVA;
- valoarea construcției-montaj (C+M) eligibilă este de 4.403.191,71 lei fără TVA;
- valoarea totală a investiției este de 7.388.084,69 lei cu TVA inclus.

Conform anexei privind indicatorii minimali, investiția prevede:

- suprafață construită de 401,85 mp;
- suprafață desfășurată de 797,55 mp;
- suprafață utilă de 653,00 mp;
- utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj;

- dotări specifice necesare funcționării centrului.

Valoarea totală nerambursabilă a cheltuielilor eligibile este de 7.047.972,19 lei inclusiv TVA, iar valoarea totală a cheltuielilor neeligibile este de 340.112,50 lei inclusiv TVA, cheltuieli suportate din bugetul local.

Prin implementarea acestui proiect se urmărește dezvoltarea infrastructurii sociale și creșterea calității serviciilor sociale oferite persoanelor vulnerabile din comuna Horoatu Crasnei, în conformitate cu obiectivele asumate prin PNRR.

Având în vedere cele prezentate mai sus consider ca este oportun și necesar analiza și aprobarea în ședința de Consiliu Local a proiectului de Hotărâre **privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „CENTRU DE ZI DE ASISTENȚĂ ȘI RECUPERARE, CU ECHIPA MOBILĂ DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU ÎN COMUNA HOROATU CRASNEI, JUD. SĂLAJ”** pentru continuarea implementării investiției.

Întocmit,

Consilier proiecte și programe de dezvoltare fonduri UE și Buget de Stat

Viorela - Iuliana RUS