



LEGENDA

Limite teritoriale

- Limita teritoriului administrativ UAAT Deva
- Limita teritoriului municipal
- Limita teritoriului orădenesc
- Limita teritoriului comunal
- Limita teritoriului intravilan propus
- Limita teritoriului intravilan al localităților învecinate
- Limita cadastrelă de proprietăți
- Limita de zone funcționale existente
- Limita de zone funcționale propuse

Zonificare funcțională intravilan

Zone funcționale constituite

- Păduri amenajate existente
- Păduri, socouri, zone verzi amenajate existente
- Parcela verde de protecție existentă
- Fâși verde plantate existente
- Terenuri acoperite cu ape existente

Reglementări propuse - restructurare

- Restructurarea zonelor de locuințe urbane individuale mici existente, în zone pentru parcelă verde de protecție
- Restructurarea zonelor de locuințe rurale mici existente, în zone pentru parcelă verde de protecție

Reglementări propuse - urbanizare

- Păduri, socouri, zone verzi amenajate existente
- Parcela verde de protecție propusă

Folosința terenurilor extravilan

Folosința actuală

- Păduri existente
- Păduri tineri, fâșii existente
- Ape suprafețe existente
- Lacuri și băi existente
- Sisteme de drenaj existente

Reglementări propuse

- Parcela verde de protecție propusă în extravilan

Alte elemente

- Fond construit existent

Rețele tehnico-edilitare și construcții aferente

Rețele de gaze naturale și construcții aferente

- Rețea transport gaze de înaltă presiune existentă
- Rețea de distribuție gaze naturale de joasă presiune existentă
- SRMP (transformare înaltă presiune în medie presiune) existent
- SRM (transformare medie presiune în joasă presiune) existent

