



PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL DEVA

PLAȘA NR.3.4 ZONE DE REGENERARE ȘI RESTRUCTURARE URBANĂ PROPUSE

LEGENDA

- Limite teritoriale**
- Limite teritoriului administrativ UAT Deva
 - Limite teritoriului municipal
 - Limite teritoriului ordinesc
 - Limite teritoriului comunal
 - Limite teritoriului intravilan propus
 - Limite teritoriului intravilan al localităților învecinate
 - Limite cadastrale de proprietate
 - Limite de zone funcționale existente
 - Limite de zone funcționale propuse
 - Limite zone centrale

- Operațiuni urbane propuse în intravilan**
- Reglementări propuse - regenerare**
- Locuire în zone cu risc social propus spre regenerare
 - Locuire colectivă în ansambluri din perioada socialistă propus spre regenerare
 - Situri urbane complexe propuse spre regenerare

- Folosința terenurilor extravilan**
- Rezerve propuse**
- Rezerve de teren pentru centre de carter ale urbanizărilor vizate propuse în extravilan
 - Rezerve de teren pentru profile stradale vizate propuse în extravilan

- Căi de comunicații**
- Căi rutiere majore**
- Autostrada A1 Nădlac-Sibiu (tronion în construcție) traseu existent
 - Drumuri expres DJ traseu propus
 - Drumuri naționale europene DN - E traseu existent
 - Drumuri naționale europene DN - E traseu propus
 - Drumuri de circulație de drum regional traseu propus
 - Drumuri județene DJ traseu existent
 - Drumuri județene DJ traseu propus
 - Drumuri comunale DC traseu existent
 - Drumuri comunale DC traseu propus
 - Drumuri cu destinație turistică traseu existent
 - Drumuri cu destinație turistică traseu propus

- Străzi**
- Aliniamente străzi noi propuse
 - Străzi de categoria II-a (de legătură) existente
 - Străzi de categoria II-a (de legătură) propuse
 - Străzi de categoria III-a (colecționare) existente
 - Străzi de categoria III-a (colecționare) propuse
 - Pasei personale urbane superioare existente
 - Pasei personale urbane superioare propuse
 - Zone personale urbane existente
 - Zone personale urbane propuse

- Căi ferate**
- Căi ferate duble electrificate
 - Căi ferate simple neelectrificate
- Căi navigabile**
- Căi navigabile majore propuse spre amenajare
 - Canale navigabile propuse

- Alte elemente**
- Diguri de protecție împotriva inundațiilor existente
 - Diguri de protecție împotriva inundațiilor propuse
 - Poduri, pasaje existente
 - Poduri, pasaje propuse
 - Fond construit existent
 - Cuște noi
 - echidistanță 5 m

