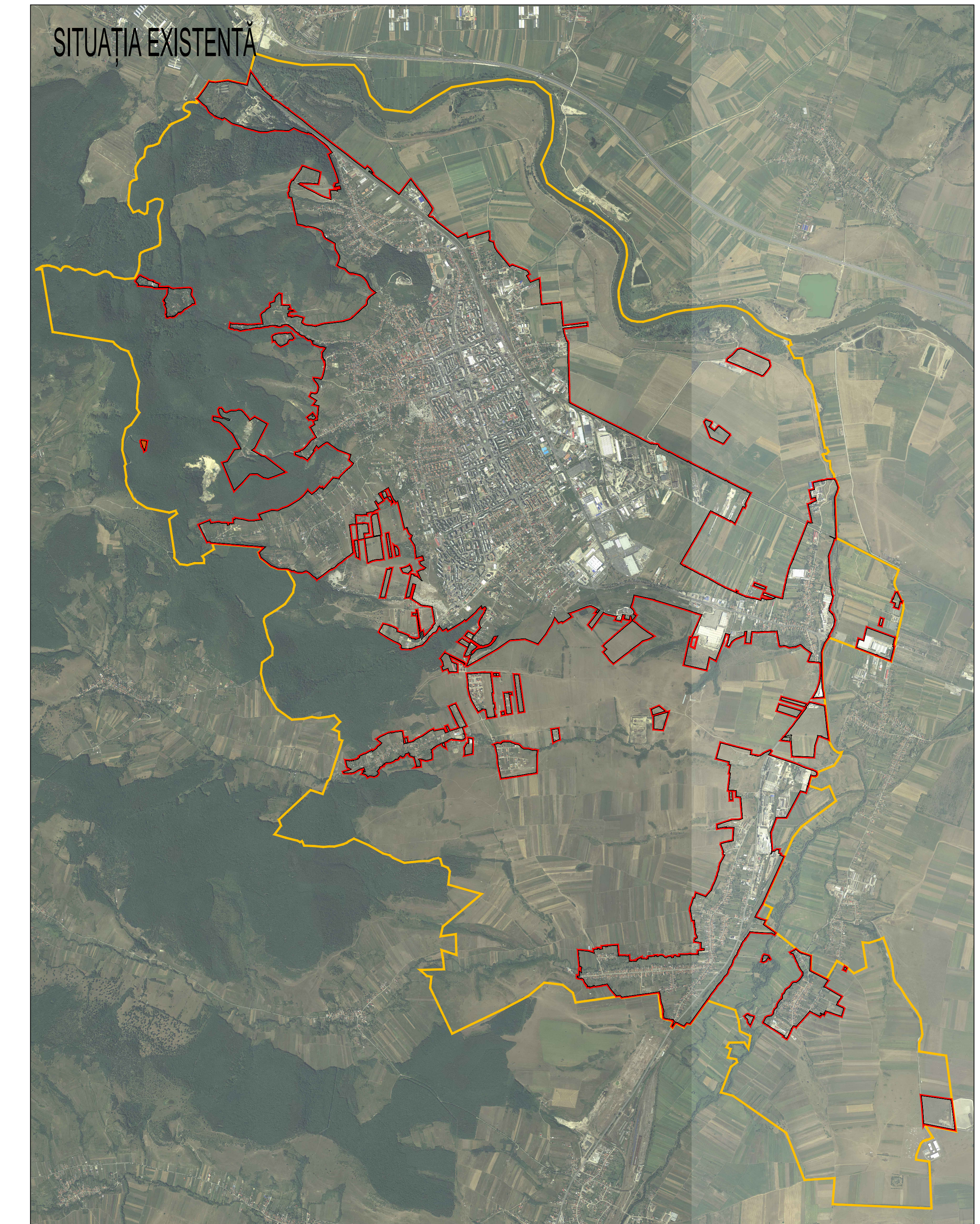


PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL DEVA

PLAȘA NR.2.1.3.5. SITUAȚIA EXISTENTĂ. AGREMENTUL



CONCLUZII ANALIZĂ - AGREMENTUL

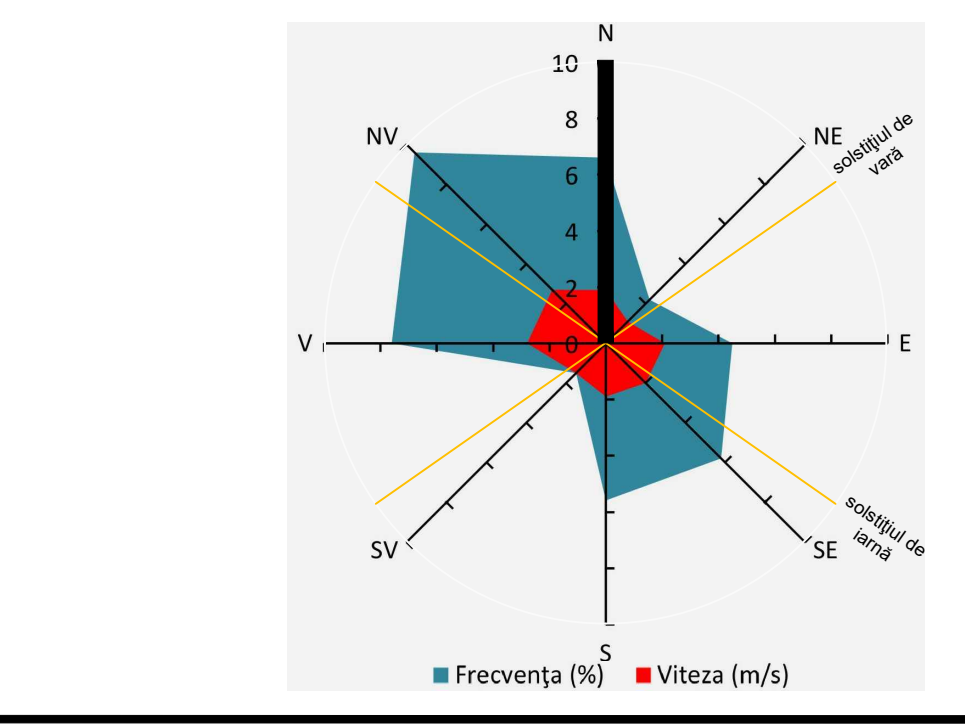
ZONELE VERZI ÎN LIMITA INTRAVILANULUI DEVA AU O SUPRAFAȚĂ REDUSĂ ȘI NU DESERVESC EFICIENT TUTUROR CARTIERELOR. ACESTEA SUNT CONDENSATE ÎN JURUL ZONEI CENTRALE EXISTENTE, ACEASTA FINE ÎTOTODATĂ SUSȚINUTĂ ȘI DE ZONA DE PĂDURE AMEJAJĂTĂ A DEALULUI CETĂȚII. ZONELE INTRAVILANE SUDICĂ ȘI NORDICĂ NU DISPUN DE SUFICIENTE ZONE VERZI AMENAJATE.

PREZENTA PROPOUNERE SUSȚINE NECESITATEA DENSIFICĂRII SPAȚIILOR VERZI ÎN SPECIAL ÎN LUNGUL DRUMULUI EUROPEAN E673, ACESTEA FUNCȚIONÂND ȘI CA ZONĂ DE PROTECȚIE ÎNTRE ZONA INDUSTRIALĂ ȘI CEA DE LOCUIRE, CĂT ȘI CA FILTRU.

ORAȘUL ESTE FAVORIZAT DATORITĂ POZȚIEI GEOGRAFICE, FIIND DISPUS ÎNTRE MUNTII POIANA RUSCĂ ȘI CURSUL MULOICUL AL RĂULUI MUREȘ. ASTFEL ZONA ESTICĂ ESTE FAVORABILĂ DEZVOLTĂRII FUNCȚIUNILOR DE AGREMENT.

DE ASEMENEA SE INCURAJEAZĂ DEZVOLTAREA SPAȚIILOR VERZI ȘI PENTRU SATELE COMPONENTE, ÎN SPECIAL ÎN LUNGUL CĂILOR PRINCIPALE DE TRANSPORT AUTO, CA FILTRU ÎNTRE ACESTEA ȘI ZONELE LOCUIBILE.

DIN PUNCT DE VEDERE AL **COMPLEXELOR SPORTIVE**, SE POATE OBSERVA UN DEFICIT EXTREM. DIN PUNCT DE VEDERE AL FUNCȚIUNILOR DE AGREMENT, DEVA ESTE DESERVITĂ DE UN AQUAPARK CARE FUNCȚIONEAZĂ ÎN CONA CETĂȚII DIN ANUL 2010, DE UN ȘTRAND MUNICIPAL, DE UN CLUB HIPIC ÎN LOCALITATEA ARCHIA ȘI UN AMPLASAMENT DESTINAT PESCUITULUI SPORTIV.



Operatori PUG nr. Hanchey almu: Călin	Viza spre reșchimbare Consiliul Județean Hunedoara	Viza spre reșchimbare Consiliul Local Deva
Proiectant general SC "CIBER" SRL, Timișoara	Proiect nr. UDG 202/20	Faza PUG
	Denumirea proiectului: PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL DEVA, JUD. HUNEDOARA	Denumirea planșii: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA
	Săf proiect: Hanchey J.C.	SITUAȚIA EXISTENTĂ ANALIZA URBANĂ ANALIZA DEZVOLTARE AGREMENTUL
	Proiectat: Hanchey J.C.	Scara: 1:15.000
	Desenat: Halciu G.O.	Data: april 2021
		Nr. Desen: 202 - PUG - 2.1.3.5 - U

LEGENDA

- Limite teritoriale**
- Limita teritoriului administrativ UAT Deva
 - Limita teritoriului intravilan existent (cf PUG și PUZ-uri aprobate)
 - Limita zonei centrale existente
- Agrement**
- Parcuri, scuaruri, zone verzi amenajate existente
 - Complexe sportive existente
 - Complexe de agrement existente
 - Zona de deservire a complexelor sportive
 - Zona de deservire a zonelor verzi
 - Zona de deservire a dealului împădurit al cetății
 - Zona favorabilă de dezvoltare a funcțiilor de agrement
 - Possible amplasamente ale parcurilor amenajate

