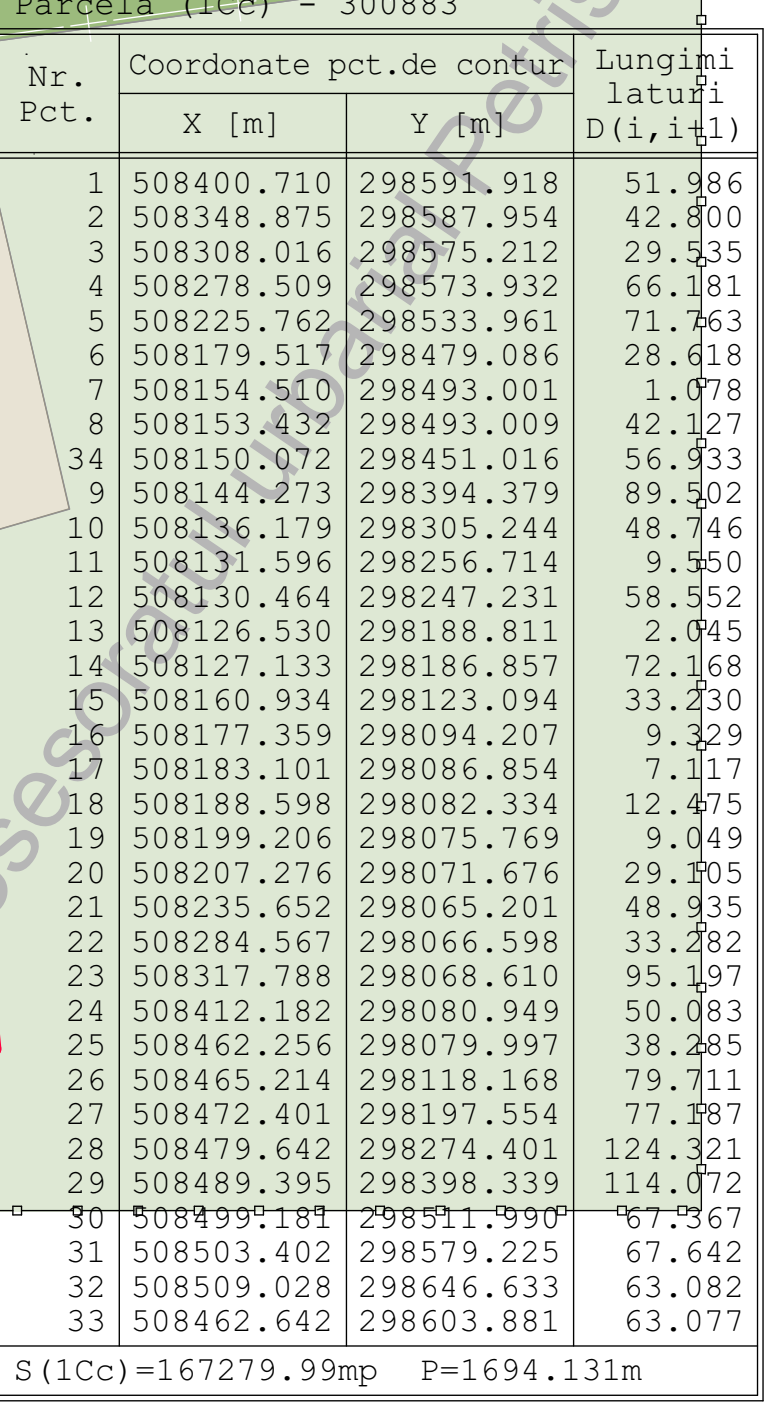


LEGENDA
RETELE EDILITARE EXISTENTE
 — LEA 20 Kv suspensie dubla
 — LEA 0.4 Kv clasic
 — LEA 0.4 Kv clasic -dupa masura
 Put
 FOSA SEPTICA



Imobilul studiat este impartit pe 2 UTR-uri,
UTR 1 (cuprinde C1, C2 si o portiune de teren perimetrala ambelor) si
UTR 4 (parcul si restul cladirilor)

ZIR

- Poz. 352 cod AR-II-a-A-00642 Ansamblul Castelului Salbek 1800 - 1850

In cadrul acesteia sunt definite 2 subzone istorice de referinta (**SZIR**):

SZIR 1(incadrata in UTR 1).

- Poz. 353 cod AR-II-m-A-00642.01 Castelul Salbek 1800 - 1850

SZIR 2 (incadrata in UTR. 4)

- Poz. 354 cod AR-II-m-A-00642.02 Parc 1800 - 1850

INDICI URBANISTICI
SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA 2532 MP
P.O.T EXISTENT 1.51 %
C.U.T. EXISTENT 0.022

 STACONS proiecte si consultanta Societate cu raspundere limitata S.C. STACONS PROIECTE SI CONSULTANTA SRL Calea Bucuresti - Timisoara, nr. 10 060020 Bucuresti, Romania Tel: 021 209 00 00 Fax: 021 209 00 01 E-mail: info@stacons.ro		 Ministerul Culturii si Patrimoniului Nacional Str. Lacului, nr. 1 060020 Bucuresti, Romania Tel: 021 209 00 00 Fax: 021 209 00 01 E-mail: info@minc.ro	ISO 9001: 2015	Beneficiar: SC CASTEL SALBEK SRL Județul Arad, com. Pateș, satul Pateș, nr.85		Nr. proiect: 49/2022
Titlu proiect: REALIZAREA SI P.U.Z. SI P.L.U. ATEREST "RECONSTRUCIA SI RECONSTRUCIA FUNCTIONALA A CONSTRUCȚIILOR DE PATRIMONIAL REALIZAREA UNUI COMPLEX ALCTIVITĂȚI DE AGRIMENT SI DOMENIU DE RECREARE ÎNTR-UN ÎNCADRARE AGRICOL-CONSTRUCTIVĂ, AMENAJAREA AGRIMENTAREI PROPRIETĂȚI, DEVOLUȚIA CONSTRUCȚIILOR EXISTENTE IMBUNĂTĂȚIRI CENTRALIZATE PENTRU PISCUL BĂIARIST" Județul Arad, com. Pateș, satul Pateș, nr.85, C.F. nr.300881		Tитул проекта: РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕКОНСТРУКЦИЯ ФУНКЦИОНАЛЬНОСТИ ПАТРИМОНИАЛЬНЫХ ПОСТРОЕНИЙ ОБРАЗОВАНИЕ И РАЗВИТИЕ КОМПЛЕКСА АКТИВНОСТИ ДОМАШНЕГО ОТДЫХА В АГРО-СТРОИТЕЛЬНОМ РАМКАХ ОБРАЗОВАНИЕ И РАЗВИТИЕ ДОМАШНЕГО ОТДЫХА ОБРАЗОВАНИЕ И РАЗВИТИЕ ДОМАШНЕГО ОТДЫХА ОБРАЗОВАНИЕ И РАЗВИТИЕ ДОМАШНЕГО ОТДЫХА		Beneficiar: SC CASTEL SALBEK SRL Județul Arad, com. Pateș, satul Pateș, nr.85		Nr. proiect: 49/2022
SPECIFICAȚIE	NOME	SIGNATURA	Scara: 1:1000	Format: 150x0	Faza: PUZ	
SEZ PROIECT	an: Căminul Doinei Paul					
PROIECTAT	an: Gheorghița Morăreanu D					
DESEINAT	an: Gheorghița Morăreanu D					
			Data: Iunie 2022	Tитул плана: СИТУАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ДИСФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ПОСТРОЕНИЙ		
				Planșă nr.: 02 URB		