



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 12714/24.02.2022

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarul Planului Urbanistic Zonal: SC TMD IMORENT SRL, elaborată de B.I.A. DUMITRELE EMILIA ELENA, **proiect nr. 11/2019** și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 8436/20.01.2022, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – "ZONĂ CENTRU DE AFACERI – SERVICII, BIROURI, DEPOZITARE, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ", extravilan comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 409455 Ghiroda, Suprafața CF = 11510 mp,**

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 245/15.03.2021 și 180/21.03.2019, eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 08 din 20.01.2022, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – "ZONĂ CENTRU DE AFACERI – SERVICII, BIROURI, DEPOZITARE, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ", extravilan comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 409455 Ghiroda**

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**