

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, în vederea derulării unor proiecte comune de interes public local

Văzând Referatul de aprobare nr. 262/24.05.2026 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;
Ținând seama de Raportul de specialitate nr. 263/24.05.2026 al Direcției Generale Comunitate și
Politici Publice prin Serviciul Management de Proiecte;

În virtutea prevederilor Constituției României;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2) a Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 420/2025 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1;

În baza art. 5 lit. cc), art. 166 alin. (2) lit. m), o) și s) și alin. (3), art. 139 alin. (1), alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, în vederea derulării unor proiecte comune de interes public local privind amenajarea, modernizarea și valorificarea spațiilor verzi și terenurilor aflate în incinta ASAS, destinate organizării de piețe volante, târguri de producători locali și activități comunitare, inclusiv realizarea de amenajări peisagistice, infrastructură pietonală, mobilier

urban, căsuțe tematice și alte facilități urbane funcționale, sub condiția obținerii acordului Consiliului General al Municipiului București prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă modelul Acordului de cooperare dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1, și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se mandatează Primarul Sectorului 1 să semneze Acordul de cooperare și să efectueze toate demersurile legale în vederea implementării și derulării acestuia.

(3) Prevederile prezentului articol își produc efectele după obținerea acordului solicitat și împuternicirii exprese a Consiliului General al Municipiului București.

Art. 3. Finanțarea cheltuielilor de implementare a proiectelor ce urmează a fi realizate în cadrul Acordului de cooperare se va face din fondurile bugetului local.

Art. 4. Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, Direcția Comunitate și Politici Publice și Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Serviciul Tehnică Legislativă Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1) precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

AVIZEAZĂ,

**Conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
cu modificările și completările ulterioare**

SECRETAR GENERAL

Mirona – Giorgiana MUREȘAN

Nume și prenume	Funcția	Semnă tura	Întocmit/A vizat	Data
Ecaterina Irina Manolache	Administrator public		Avizat	
Lavinia Ionescu	Director general		Avizat	
Georgeta Raportaru	Șef Serviciu		Verificat	
Andreea Dumitru	Inspector de Specialitate		Întocmit	

Anexa nr. 1 la HCL Sector 1 nr. _____

ACORD DE COOPERARE

privind derularea unor proiecte comune de interes local între Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”

Nr. _____ / _____

I. Încheiat între:

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Bulevardul Banu Manta nr. 9, Sector 1, București, telefon 021 319 10 13, e-mail registratura@primarias1.ro, cont _____ deschis la Trezoreria Statului Sector 1, cod fiscal RO4505359 reprezentat de Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, _____, denumit în continuare **Sectorul 1**, prin

DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE, SALUBRITATE ȘI PROTECȚIA MEDIULUI SECTOR 1, cu sediul în București, Str. Mureș nr. 18-24, Sector 1, telefon 037 257 71 70, e-mail: secretariat@mediusectorul1.ro, C.U.I. 41640678, reprezentantă de Directorul General, _____, denumită în continuare **DUPSPM S1**

și

ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICULTURĂ „GHEORGHE IONESCU-ȘIȘEȘTI, cu sediul în _____, cod fiscal _____, reprezentată _____, denumită în continuare **ASAS**

Sectorul 1 al Municipiului București, prin DUPSPM S1 și ASAS vor fi denumite, în continuare, „Părțile”.

În temeiul:

- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. _____ / _____ privind solicitarea Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să hotărască cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 (DUPSPM S1) și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” (ASAS) în vederea implementării unor programe, proiecte și activități de interes public local,
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București, privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să hotărască cu privire la cooperarea între Sectorul 1 al

Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 (DUPSPMS1) cu Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” (ASAS) în vederea implementării unor programe, proiecte și activități de interes public local,

- *Hotărârii Consiliului Local nr. 240/12.12.2024, privind aprobarea încheierii Protocolului-cadru privind cooperarea între structurile aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1, Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1, Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 1 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, în vederea realizării unor acțiuni de interes public,*
- *Acordului de colaborare transmis de Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” privind inițierea unei colaborări interinstituționale pentru dezvoltarea unui spațiu agro-urban destinat producătorilor locali, prin amenajarea și revitalizarea spațiilor verzi din incinta instituției și realizarea unor facilități dedicate târgurilor/ piețelor volante și activităților comunitare desfășurate pe raza Sectorului 1 al Municipiului București (nr. înregistrare / __),*
- *s-a convenit încheierea prezentului **Acord de cooperare**, după cum urmează:*

II. Obiectul acordului de cooperare

Art. 1. Acordul are ca obiect stabilirea cadrului general de colaborare în vederea implementării de programe, proiecte și activități comune pentru:

- a) toaletarea arborilor, întreținerea și valorificarea spațiilor verzi din incinta Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, imobil situat în Bd. Mărăști nr. 61, sector 1, București;
- b) amenajarea infrastructurii necesare organizării de piețe volante și târguri de producători locali în parcul ASAS din Bd. Mărăști nr. 61, sector 1, București;
- c) amenajarea de alei pietonale și spații destinate activităților comunitare și recreative, minim invazive în parcul ASAS din Bd. Mărăști nr. 61, sector 1, București;
- d) amplasarea de căsuțe tematice, mobilier urban și alte facilități necesare promovării producătorilor locali și produselor agroalimentare autohtone în parcul ASAS din Bd. Mărăști nr. 61, sector 1, București;
- e) dezvoltarea de activități comune în domenii de interes public local, precum: susținerea producătorilor locali, promovarea produselor tradiționale și agroalimentare românești, educație pentru consum responsabil, dezvoltare durabilă, protecția mediului și conștientizare ecologică;
- f) organizarea de evenimente, târguri, expoziții și activități educative, culturale și comunitare destinate cetățenilor Sectorului 1 în parcul ASAS din Bd. Mărăști, sector 1, București;
- g) alte acțiuni care intră în sfera de competențe ale instituțiilor partenere și contribuie la dezvoltarea durabilă, regenerarea urbană și creșterea calității vieții în Sectorul 1 al Municipiului București.

III. Durata acordului

Art. 2. Acordul va fi încheiat pentru o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii printr-un act adițional, cu acordul prealabil scris al părților semnatare.

IV. Scopul acordului de cooperare

Art. 3. Scopul prezentului acord este de a promova și implementa programe și proiecte care să contribuie la realizarea următoarelor activități și acțiuni:

a) organizarea și utilizarea unui spațiu destinat situat în parcul ASAS în vederea expunerii și comercializării produselor agroalimentare, semințelor și materialului săditor, precum și organizării de expoziții și manifestări dedicate promovării rezultatelor cercetării agricole și produselor românești;

b) întreținerea, amenajarea și punerea în valoare a parcului ASAS, inclusiv a parcului dendrologic, în scopul deschiderii acestuia către publicul larg, instituții de învățământ, elevi, studenți și alte categorii de vizitatori, contribuind astfel la promovarea educației, cercetării și patrimoniului verde la nivelul Sectorului 1 al Municipiului București și nu numai.

c) realizarea unor activități și lucrări de amenajare, modernizare și dezvoltare a infrastructurii necesare organizării de piețe volante și târguri de producători locali:

d) dezvoltarea unui spațiu agro-urban destinat promovării producătorilor locali, produselor agroalimentare românești și consumului responsabil;

e) facilitarea accesului cetățenilor Sectorului 1 la produse locale, tradiționale și de proximitate;

f) sprijinirea producătorilor locali prin crearea unor condiții adecvate pentru desfășurarea activităților comerciale temporare și a evenimentelor tematice;

g) dezvoltarea unor activități comunitare, educative, recreative și culturale în aer liber;

h) promovarea principiilor dezvoltării durabile, protecției mediului și regenerării urbane prin întreținerea și utilizarea responsabilă a spațiului verde;

j) organizarea de campanii și activități de informare privind alimentația sănătoasă, produsele locale și susținerea agriculturii românești;

i) atragerea de parteneriate instituționale, academice, economice și comunitare care contribuie la dezvoltarea durabilă a proiectului și la creșterea impactului acestuia în comunitate.

k) orice alte acțiuni care susțin interesul public local, dezvoltarea comunitară și creșterea calității vieții în Sectorul 1 al Municipiului București.

Art. 4. 4.1. Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 este mandată să încheie convenții sau acte subsecvente derivate din prezentul acord, în limita fondurilor aprobate cu această destinație în bugetul local.

4.2. Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 va putea contracta lucrările sau serviciile necesare pentru ducerea la îndeplinire a obligațiilor prevăzute în prezentul acord.

V. Contribuțiile Părților

Art. 5. 5.1. Părțile convin să colaboreze într-un cadru flexibil și adaptabil, contribuind fiecare, în limitele competențelor, atribuțiilor și resurselor disponibile, la realizarea proiectelor de interes comun prevăzute în prezentul acord de cooperare.

5.2. Părțile vor contribui activ la definirea, dezvoltarea și implementarea programelor și proiectelor comune privind amenajarea spațiilor destinate organizării de piețe volante și târguri de producători locali.

5.3. Se va urmări corelarea cu alte proiecte existente sau în derulare pentru evitarea suprapunerilor și asigurarea unei dezvoltări unitare a infrastructurii și activităților propuse.

5.4. Părțile vor promova public colaborarea și proiectele derulate în cadrul prezentului acord, prin mijloace de comunicare instituțională și evenimente publice.

5.5. Fiecare proiect sau activitate desfășurată în baza prezentului acord va fi reglementată prin acte subsecvente, cu precizarea responsabilităților, surselor de finanțare și termenelor de implementare.

5.6. Fiecare parte va contribui la realizarea activităților prezentului acord de cooperare cu:

a) personal propriu, expertiză tehnică și administrativă, logistică, echipamente și resurse materiale;

b) fonduri disponibile din bugetele proprii sau din alte surse legal constituite, în funcție de disponibilitatea bugetară;

c) documentații tehnico-economice deja elaborate sau în curs de elaborare (studii de fezabilitate, proiecte tehnice, avize, autorizații, documentații urbanistice etc.);

d) contracte încheiate cu terți care pot fi corelate sau integrate în implementarea proiectelor comune, în condițiile legii.

5.7. Fiecare Parte are libertatea de a coopta și contracta în mod individual terți (proiectanți, peisagiști, executanți, specialiști, consultanți, operatori economici etc.) ale căror servicii sunt necesare pentru atingerea obiectivelor comune prevăzute în prezentul acord.

5.8. Părțile vor colabora pentru corelarea și armonizarea etapelor de concept, proiectare, avizare, contractare și execuție, astfel încât să se asigure coerența tehnică, funcțională și urbanistică a amenajărilor și activităților propuse.

5.9. Părțile se angajează să colaboreze activ și transparent, să identifice surse de finanțare complementare și să valorifice oportunitățile administrative și tehnice necesare realizării obiectivelor comune prevăzute la Art. 3.

5.10. Contribuția Sectorului 1 / DUPSPM S1:

- a) Elaborarea, dezvoltarea și coordonarea proiectelor de amenajare și modernizare a spațiilor destinate organizării de piețe volante și târguri de producători locali, inclusiv realizarea lucrărilor de amenajare, infrastructură și punere în valoare a spațiului;

- b) Asigurarea cadrului administrativ și procedural necesar implementării proiectelor;
- c) Sprijin în obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare;
Sprijinirea amenajării și întreținerii spațiilor verzi și a infrastructurii aferente;
- d) Promovarea proiectelor și activităților desfășurate în cadrul parteneriatului;
- e) Integrarea proiectelor comune în politicile publice locale privind dezvoltarea comunitară, regenerarea urbană și susținerea producătorilor locali.

5.11. Contribuția Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”:

- a) Punerea la dispoziție a spațiilor necesare desfășurării proiectelor și activităților comune, în condițiile legii;
 - b) Identificarea și punerea la dispoziția DUPSPM S1 a spațiilor verzi și infrastructurii de agrement aflate în administrarea ASAS pentru derularea proiectelor comune;
 - c) Colaborarea pentru dezvoltarea unei zone dedicate organizării periodice de piețe volante și târguri de producători locali;
 - d) Sprijin tehnic și consultativ privind valorificarea specificului agroalimentar și promovarea producătorilor locali;
 - e) Participarea la organizarea de evenimente tematice, educative și comunitare;
 - f) alte activități care contribuie la realizarea obiectivelor prezentului acord.
- a) atragerea de parteneriate instituționale, academice, economice și comunitare care contribuie la dezvoltarea durabilă a proiectului și la creșterea impactului acestuia în comunitate.

VI. Implementare și coordonare

În vederea asigurării unei implementări eficiente, transparente și coordonate a proiectului comun dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 (DUPSPM S1), și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, părțile vor colabora prin persoanele/compartimentele desemnate pentru coordonare și implementare.

VII. Modificarea, încetarea și rezilierea

7.1. Data intrării în vigoare a prezentului Acord de cooperare este data semnării acestuia de către părțile contractante.

7.2. Prezentul Acord de cooperare poate fi modificat sau completat prin act adițional, cu acordul prealabil scris al ambelor părți semnatare. Clauzele modificate sau completate vor respecta prevederile legale în vigoare și vor avea în vedere buna desfășurare a proiectelor și activităților care fac obiectul prezentului acord.

7.3. Eventualele neînțelegeri sau probleme apărute în legătură cu implementarea proiectelor și activităților desfășurate în baza prezentului acord vor fi soluționate pe cale amiabilă între părțile implicate.

7.4. Pe durata derulării prezentului acord, precum și după încetarea acestuia, părțile se obligă să nu divulge și să nu utilizeze în interes propriu informațiile confidențiale de care au luat cunoștință în cadrul colaborării.

7.5. În cazul în care una dintre părți nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul acord sau desfășurarea proiectului nu mai corespunde obiectivelor stabilite de comun acord, părțile pot decide suspendarea activităților, modificarea condițiilor de colaborare sau încetarea prezentului acord, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți, în condițiile legii.

7.6. Încetarea prezentului acord nu exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate și aflate în curs de executare la data încetării, în măsura în care acestea sunt necesare finalizării activităților deja demarate.

VIII. Notificări

8.1. Orice comunicare între Parteneri în legătură cu prezentul **Protocol** se va face în scris, inclusiv în formă electronică – la următoarele adrese de e-mail:

- Sectorul 1 al Municipiului București: registratura@primarias1.ro

- Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1: secretariat@mediusectorul1.ro

- ASAS:!!!!

8.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât la transmitere cât și la primire.

8.3. Comunicările între părți care nu se referă la datele și informațiile confidențiale se vor face de asemenea prin telefon sau e-mail, cu condiția ca primirea comunicării să fie confirmată și să poată fi dovedită.

8.4. Părțile desemnează ca **responsabili pentru desfășurarea acestui Parteneriat** pe:

a),, din partea Sectorului 1 și DUPSPM S1

b),, din partea ASAS.

IX. Dispoziții finale

Prezentul Acord s-a încheiat astăzi, _____, în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Sectorul 1 al Municipiului București
Primar,

Academia de Științe Agricole și Silvicultură
„Gheorghe Ionescu-Șișești”

Direcția de Utilități Publice, Salubritate și
Protecția Mediului Sector 1,
Director General,



Nr. 262 / 24.05.2026

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărâi cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, în vederea derulării unor proiecte comune de interes public local

1.1.Descrierea situației actuale:

În contextul dezvoltării urbane durabile și al necesității susținerii producătorilor locali, Sectorul 1 al Municipiului București urmărește implementarea unor proiecte de interes public care să contribuie la valorificarea spațiilor verzi și la crearea unor facilități dedicate comunității locale.

În prezent, pe raza Sectorului 1 există un interes crescut pentru organizarea de piețe volante și târguri de producători locali, ca mecanisme de susținere a economiei locale, de promovare a produselor agroalimentare românești și de facilitare a accesului cetățenilor la produse locale, tradiționale și de proximitate. Totodată, dezvoltarea unor astfel de spații contribuie la consolidarea relației dintre producători și consumatori, precum și la promovarea unui model sustenabil de consum și dezvoltare comunitară.

Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” deține spații verzi și terenuri cu potențial de amenajare și revitalizare urbană, care pot fi valorificate prin dezvoltarea unui concept agro-urban destinat organizării de piețe volante, târguri de producători locali, activități educative și evenimente comunitare.

Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 (DUPSPM S1), urmărește dezvoltarea unor proiecte integrate de regenerare urbană și amenajare a spațiilor verzi, prin realizarea de intervenții de infrastructură urbană și peisagistică, respectiv amenajarea de alei pietonale, amplasarea de mobilier urban, realizarea de căsuțe tematice și alte facilități necesare desfășurării activităților specifice piețelor volante și evenimentelor comunitare.

În acest context, cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin DUPSPM S1 și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” este necesară pentru crearea cadrului administrativ și operațional necesar implementării unor proiecte comune de interes public local, cu impact pozitiv asupra dezvoltării comunitare, economiei locale și calității vieții cetățenilor Sectorului 1.

1.2.Motivele care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și scopul urmărit:



- necesitatea dezvoltării unor proiecte de interes public local destinate susținerii producătorilor locali și facilitării accesului cetățenilor Sectorului 1 la produse agroalimentare locale, tradiționale și de proximitate;
- necesitatea valorificării și revitalizării spațiilor verzi aflate în incinta Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, prin realizarea unor amenajări urbane și peisagistice destinate activităților comunitare și organizării de piețe volante și târguri de producători locali;
- obiectivul Sectorului 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1, de a implementa proiecte de regenerare urbană și dezvoltare sustenabilă, prin amenajarea unor spații moderne, funcționale și accesibile comunității;
- necesitatea consolidării colaborării interinstituționale pentru realizarea unui cadru administrativ și operațional eficient în vederea implementării proiectelor comune de interes public local;
- importanța dezvoltării unor mecanisme de promovare a lanțului scurt de aprovizionare și de susținere a producătorilor locali și regionali;
- necesitatea dezvoltării unor spații dedicate activităților comunitare, educative, recreative și culturale, care să contribuie la creșterea calității vieții cetățenilor Sectorului 1.

În contextul actual al dezvoltării urbane și al creșterii interesului pentru produse locale și consum responsabil, cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin DUPSPM S1 și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” este esențială pentru:

- realizarea unui spațiu agro-urban destinat organizării de piețe volante, târguri de producători locali și evenimente tematice;
- implementarea unor lucrări de amenajare și modernizare a infrastructurii necesare desfășurării activităților specifice, inclusiv amenajări peisagistice, alei pietonale, mobilier urban și căsuțe tematice;
- dezvoltarea unui cadru funcțional și sustenabil pentru promovarea produselor agroalimentare românești și a producătorilor locali;
- crearea unor facilități destinate comunității locale și desfășurării de activități educative și recreative în aer liber;
- identificarea și valorificarea oportunităților de finanțare și dezvoltare a unor proiecte cu impact pozitiv asupra economiei locale, mediului și dezvoltării comunitare.

1.3. Principiile de bază și finalitatea

a) **Principiul legalității** actelor, potrivit căruia actele autorităților administrației publice locale se adoptă sau se emit pentru reglementarea unor activități de interes local, în limitele stabilite prin Constituție și prin lege, și numai în domeniile în care aceste autorități au atribuții legale.



b) **Principiul proporționalității**, reglementat de art. 10 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, conform căruia activitatea autorităților administrației publice trebuie să fie corespunzătoare satisfacerii unui interes public, precum și echilibrate din punctul de vedere al efectelor asupra persoanelor.

c) **Principiul satisfacerii interesului public**, reglementat de art. 10 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, care stipulează că autoritățile și instituțiile administrației publice trebuie să prioritizeze interesul public față de cel individual.

d) **Principiul adaptabilității**, prevăzut de art. 13 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, potrivit căruia autoritățile publice trebuie să își adapteze activitățile la nevoile societății.

e) **Principiul eficienței, economicității și eficacității**.

1.4. Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

- crearea cadrului juridic și administrativ necesar cooperării dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, în vederea implementării unor proiecte comune de interes public local;
- revitalizarea și valorificarea spațiilor verzi din incinta ASAS prin realizarea unor amenajări urbane și peisagistice destinate comunității locale;
- dezvoltarea infrastructurii necesare organizării de piețe volante și târguri de producători locali, prin amenajarea de alei pietonale, zone de acces, mobilier urban, căsuțe tematice și alte facilități specifice;
- susținerea producătorilor locali și facilitarea accesului direct al cetățenilor Sectorului 1 la produse agroalimentare locale, tradiționale și de proximitate;
- dezvoltarea unui spațiu agro-urban destinat activităților comunitare, educative, recreative și culturale;
- promovarea dezvoltării durabile, a consumului responsabil și a lanțului scurt de aprovizionare;
- creșterea atractivității și funcționalității spațiilor destinate activităților comunitare și evenimentelor publice;
- eficientizarea utilizării resurselor administrative, tehnice și financiare prin cooperarea interinstituțională dintre părțile implicate;
- crearea cadrului necesar pentru atragerea unor surse complementare de finanțare, inclusiv finanțări europene, nerambursabile sau private;
- îmbunătățirea calității vieții cetățenilor Sectorului 1 prin dezvoltarea unor proiecte integrate cu impact pozitiv asupra comunității, mediului și economiei locale.

1.5. Etapele parcurse în pregătirea proiectului

- Corespondență oficială între instituții;



- Întâlniri de lucru oficiale între reprezentanții Sectorului 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 (DUPSPM S1) și cei ai Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”

1.6. Schimbările preconizate prin propunere

- Crearea cadrului juridic și administrativ necesar cooperării dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 (DUPSPM S1) și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, în vederea implementării unor proiecte comune de interes public local;
- Dezvoltarea unui spațiu agro-urban destinat organizării de piețe volante, târguri de producători locali și activități comunitare;
- Realizarea unor amenajări urbane și peisagistice în incinta ASAS, prin intervenții privind infrastructura pietonală, mobilierul urban, amenajarea spațiilor verzi și amplasarea unor facilități dedicate producătorilor locali;
- Revitalizarea și valorificarea spațiilor verzi existente prin integrarea acestora într-un concept modern de dezvoltare comunitară și regenerare urbană;
- Susținerea producătorilor locali și facilitarea accesului cetățenilor Sectorului 1 la produse agroalimentare locale, tradiționale și de proximitate;
- Dezvoltarea unui cadru funcțional pentru desfășurarea periodică a piețelor volante și a evenimentelor tematice destinate comunității;
- Consolidarea cooperării interinstituționale și eficientizarea etapelor administrative și tehnice necesare implementării proiectelor;
- Crearea premiselor pentru atragerea unor surse complementare de finanțare, inclusiv finanțări europene, nerambursabile sau private;
- Îmbunătățirea calității spațiilor destinate activităților comunitare și creșterea gradului de atractivitate și funcționalitate a zonei;
- Promovarea dezvoltării durabile, a consumului responsabil și a lanțului scurt de aprovizionare, prin susținerea producătorilor locali și a produselor agroalimentare românești.

1.7. Impactul economic, social și asupra mediului

- **Economic:** susținerea producătorilor locali și a economiei locale prin dezvoltarea unui spațiu destinat organizării de piețe volante și târguri de producători, facilitarea accesului direct la produse agroalimentare locale;
- **Social:** îmbunătățirea calității vieții cetățenilor Sectorului 1 prin dezvoltarea unor spații destinate activităților comunitare, recreative, educative și culturale, promovarea consumului responsabil și consolidarea relației dintre producători și comunitatea locală;
- **Asupra mediului:** revitalizarea și valorificarea spațiilor verzi existente, realizarea unor amenajări peisagistice și urbane sustenabile, promovarea dezvoltării durabile și a lanțului scurt de aprovizionare, precum și creșterea gradului de conștientizare privind protecția mediului și consumul responsabil.



1.8. Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

- implementarea prezentului proiect de hotărâre nu generează, în etapa inițială, cheltuieli semnificative asupra bugetului local, cu excepția costurilor administrative și tehnice aferente pregătirii documentațiilor și etapelor preliminare de implementare;
- cheltuielile aferente proiectelor și activităților ce vor fi realizate în baza acordului de cooperare vor fi suportate din fondurile aprobate cu această destinație în bugetele părților, în limita disponibilităților bugetare, precum și din alte surse legal constituite;
- implementarea proiectelor de amenajare și dezvoltare a spațiilor destinate organizării de piețe volante și târguri de producători locali se va realiza etapizat, în funcție de prioritățile stabilite și resursele financiare disponibile;
- pe termen mediu și lung, proiectul poate genera efecte economice pozitive prin susținerea producătorilor locali, creșterea atractivității zonei și dezvoltarea activităților comunitare și economice conexe

1.9. Efectele proiectului asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare:

Nu este cazul.

1.10. Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre:

- Consultări preliminare cu ASAS;
- Consultări interne în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 și Direcției de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1.

1.11. Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act administrativ: Nu este cazul.

1.12. Modul de realizare, măsurile de implementare și resursele necesare

- Aprobarea hotărârii și transmiterea solicitării către Consiliul General al Municipiului București;
- Semnarea acordului de cooperare;
- Identificarea zonelor care necesită regenerare sau revitalizare, precum și a intervențiilor corespunzătoare;
- Pregătirea documentațiilor tehnice și economice;
- Asigurarea resursele financiare din contribuții ale partenerilor sau alte surse legal constituite; resursele umane vor fi asigurate din cadrul aparatului de specialitate.

1.13. Temeiul legal care stă la baza adoptării

- Constituției României;
- Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;



- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL Sector 1 nr. 420/2025 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și funcționare al DUSPM Sector 1.

Pentru considerentele de mai sus expuse și în temeiul art. 136 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1** proiectul de Hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, în vederea derulării unor proiecte comune de interes public local.

**Primar,
George-Cristian TUȚĂ**





Nume și prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/Avizat	Data
Ecaterina Irina Manolache	Administrator public		Avizat	
Lavinia Ionescu	Director general		Avizat	
Georgeta Raportaru	Șef Serviciu		Verificat	
Andreea Dumitru	Inspector de Specialitate		Întocmit	



Nr. 263/27.05.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

a proiectului de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, în vederea derulării unor proiecte comune de interes public local

1. Descrierea situației actuale

În contextul dezvoltării urbane durabile și al necesității susținerii producătorilor locali, Sectorul 1 al Municipiului București urmărește implementarea unor proiecte de interes public care să contribuie la valorificarea spațiilor verzi și la crearea unor facilități dedicate comunității locale.

În prezent, pe raza Sectorului 1 există un interes crescut pentru organizarea de piețe volante și târguri de producători locali, ca mecanisme de susținere a economiei locale, de promovare a produselor agroalimentare românești și de facilitare a accesului cetățenilor la produse locale, tradiționale și de proximitate. Totodată, dezvoltarea unor astfel de spații contribuie la consolidarea relației dintre producători și consumatori, precum și la promovarea unui model sustenabil de consum și dezvoltare comunitară.

Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” deține spații verzi și terenuri cu potențial de amenajare și revitalizare urbană, care pot fi valorificate prin dezvoltarea unui concept agro-urban destinat organizării de piețe volante, târguri de producători locali, activități educative și evenimente comunitare.

Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 (DUPSPM S1), urmărește dezvoltarea unor proiecte integrate de regenerare urbană și amenajare a spațiilor verzi, prin realizarea de intervenții de infrastructură urbană și peisagistică, respectiv amenajarea de alei pietonale, amplasarea de mobilier urban, realizarea de căsuțe tematice și alte facilități necesare desfășurării activităților specifice piețelor volante și evenimentelor comunitare.

În acest context, cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin DUPSPM S1 și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” este necesară pentru crearea cadrului administrativ și operațional necesar implementării unor proiecte comune de interes public local, cu impact pozitiv asupra dezvoltării comunitare, economiei locale și calității vieții cetățenilor Sectorului 1.

2. Documentarea juridică ce are ca obiect cercetarea temeiului legal al proiectului de hotărâre, stabilirea corectă a stării de fapt și legalitatea prin corecta încadrare în drept a stării de fapt, respectarea competenței și concordanței dispozițiilor propuse în proiect cu prevederile legale și principiile de drept:

- Constituția României;
- Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



Primăria Sectorului 1

Direcția Generală Comunitate și Politici Publice Serviciul Relații Comunitare

- În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2) a Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3. Examinarea oportunității și eficienței propunerii:

Proiectul de hotărâre este oportun și necesar în contextul dezvoltării unor proiecte de interes public local destinate susținerii producătorilor locali, revitalizării spațiilor verzi și dezvoltării infrastructurii comunitare din Sectorul 1 al Municipiului București.

Cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” creează premisele dezvoltării unui spațiu agro-urban modern, destinat organizării de piețe volante, târguri de producători locali și activități comunitare, cu impact pozitiv asupra comunității locale și economiei urbane.

Oportunitatea proiectului rezultă din:

- necesitatea dezvoltării unor mecanisme sustenabile de susținere a producătorilor locali și a lanțului scurt de aprovizionare;
- interesul crescut al comunității pentru accesul la produse agroalimentare locale, tradiționale și de proximitate;
- necesitatea revitalizării și valorificării spațiilor verzi și terenurilor cu potențial de amenajare urbană;
- dezvoltarea unor facilități destinate activităților comunitare, recreative, educative și culturale;
- posibilitatea implementării unor proiecte integrate de regenerare urbană și dezvoltare durabilă.

Din perspectiva eficienței administrative și economice, cooperarea interinstituțională permite:

- utilizarea eficientă a resurselor administrative, tehnice și logistice ale părților implicate;
- realizarea etapizată a amenajărilor necesare;
- dezvoltarea unor proiecte cu impact pozitiv asupra mediului, economiei locale și calității vieții cetățenilor;
- dezvoltarea unui model sustenabil de utilizare și valorificare a spațiilor destinate activităților comunitare și producătorilor locali.

Având în vedere cele expuse, apreciem că proiectul de hotărâre este oportun, justificat și răspunde interesului public local al comunității Sectorului 1 al Municipiului București.

4. Propunerile funcționarilor publici/ specialiștilor în domeniul în care l-au întocmit, evidențiind atât avantajele, cât și dezavantajele variantelor de soluții propuse:

Nu este cazul.

5. Schimbările preconizate – legat de domeniul de activitate:

- Dezvoltarea și diversificarea activităților desfășurate de Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1, în



Primăria Sectorului 1

Direcția Generală Comunitate și Politici Publice Serviciul Relații Comunitare

domeniul regenerării urbane, amenajării spațiilor verzi și dezvoltării infrastructurii comunitare;

- Implementarea unor proiecte integrate privind amenajarea și modernizarea spațiilor destinate organizării de piețe volante și târguri de producători locali;
- Extinderea activităților de susținere a producătorilor locali și promovare a produselor agroalimentare românești prin dezvoltarea unui spațiu agro-urban destinat comunității;
- Dezvoltarea unor activități și intervenții specifice amenajărilor peisagistice și infrastructurii urbane, inclusiv realizarea de alei pietonale, mobilier urban, căsuțe tematice și facilități destinate activităților comunitare;
- Consolidarea cooperării interinstituționale dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin DUPSPM S1, și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, pentru implementarea unor proiecte comune de interes public local;
- Dezvoltarea unui cadru funcțional pentru desfășurarea periodică a piețelor volante, târgurilor de producători locali și evenimentelor tematice destinate comunității;
- Creșterea capacității administrative și operaționale privind implementarea unor proiecte de dezvoltare durabilă și valorificare a spațiilor verzi;
- Crearea premiselor pentru atragerea de finanțări complementare și dezvoltarea unor investiții cu impact pozitiv asupra economiei locale, mediului și comunității Sectorului 1.

6. Impactul economic, social și asupra mediului

- **Economic:** susținerea producătorilor locali și a economiei locale prin dezvoltarea unui spațiu destinat organizării de piețe volante și târguri de producători, facilitarea accesului direct la produse agroalimentare locale;
- **Social:** îmbunătățirea calității vieții cetățenilor Sectorului 1 prin dezvoltarea unor spații destinate activităților comunitare, recreative, educative și culturale, promovarea consumului responsabil și consolidarea relației dintre producători și comunitatea locală;
- **Asupra mediului:** revitalizarea și valorificarea spațiilor verzi existente, realizarea unor amenajări peisagistice și urbane sustenabile, promovarea dezvoltării durabile și a lanțului scurt de aprovizionare, precum și creșterea gradului de conștientizare privind protecția mediului și consumul responsabil.

7. Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

- implementarea prezentului proiect de hotărâre nu generează, în etapa inițială, cheltuieli semnificative asupra bugetului local, cu excepția costurilor administrative și tehnice aferente pregătirii documentațiilor și etapelor preliminare de implementare;
- cheltuielile aferente proiectelor și activităților ce vor fi realizate în baza acordului de cooperare vor fi suportate din fondurile aprobate cu această destinație în bugetele părților, în limita disponibilităților bugetare, precum și din alte surse legal constituite;
- implementarea proiectelor de amenajare și dezvoltare a spațiilor destinate organizării de piețe volante și târguri de producători locali se va realiza etapizat, în funcție de prioritățile stabilite și resursele financiare disponibile;
- pe termen mediu și lung, proiectul poate genera efecte economice pozitive prin susținerea producătorilor locali, creșterea atractivității zonei și dezvoltarea activităților comunitare și economice conexe

8. Efectele proiectului asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare:



IMMUN DE REG 27001/2017
No. Certificat ISO 9001 - 1027 - EN - 109



Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14
registratura@primarias1.ro
www.primariasector1.ro



Primăria Sectorului 1

Direcția Generală Comunitate și Politici Publice Serviciul Relații Comunitare

Nu este cazul.

9. Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre

- Consultări preliminare cu ASAS
- Consultări interne în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1.

10. Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act administrativ:

Nu este cazul.

11. Implementare:

Implementarea proiectului se va realiza etapizat, prin cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 (DUPSPM S1) și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, în conformitate cu atribuțiile și responsabilitățile stabilite prin acordul de cooperare.

În vederea implementării proiectului vor fi realizate, în principal, următoarele activități:

- aprobarea hotărârii și obținerea acordului Consiliului General al Municipiului București;
- semnarea Acordului de cooperare dintre părți;
- identificarea și punerea la dispoziție a spațiilor necesare desfășurării proiectelor și activităților comune;
- elaborarea conceptului de amenajare și stabilirea etapelor de dezvoltare a spațiului destinat organizării de piețe volante și târguri de producători locali;
- realizarea documentațiilor tehnice, economice și administrative necesare implementării proiectelor;
- realizarea etapizată a lucrărilor de amenajare și modernizare, inclusiv amenajări peisagistice, infrastructură pietonală, mobilier urban, case tematice și alte facilități specifice;
- organizarea și dezvoltarea activităților comunitare, educative și de promovare a producătorilor locali;
- monitorizarea și coordonarea permanentă a activităților și proiectelor derulate în baza acordului de cooperare.

Resursele financiare necesare implementării proiectelor vor fi asigurate din bugetele părților, în limita fondurilor aprobate cu această destinație, precum și din alte surse legal constituite. Resursele umane și suportul tehnic vor fi asigurate de către instituțiile partenere, potrivit competențelor și atribuțiilor fiecăreia.

Durata și caracterul angajamentului:

Acordul de cooperare se încheie pentru o perioadă de 10 ani de la data semnării de către părțile implicate, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, cu acordul prealabil scris al părților semnatare.

Angajamentul are caracter de cooperare interinstituțională și vizează realizarea unor proiecte comune de interes public local privind amenajarea și dezvoltarea unui spațiu agro-urban destinat organizării de piețe volante și târguri de producători locali, revitalizarea spațiilor verzi și dezvoltarea unor activități comunitare, educative și recreative în beneficiul cetățenilor Sectorului 1.



Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14
registratura@primarias1.ro
www.primariasector1.ro



Primăria Sectorului 1

Direcția Generală Comunitate și Politici Publice Serviciul Relații Comunitare

Implementarea activităților și proiectelor prevăzute în acord se va realiza etapizat, în funcție de prioritățile stabilite de comun acord, de disponibilitatea resurselor financiare și de respectarea prevederilor legale aplicabile.

Având în vedere cele prezentate, propunem spre aprobarea Consiliului Local Sector 1 proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, în vederea derulării unor proiecte comune de interes public local

Nume și prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/Avizat	Data
Ecaterina Irina Manolache	Administrator public		Avizat	
Lavinia Ionescu	Director general		Avizat	
Georgeta Raportaru	Șef Serviciu		Verificat	
Andreea Dumitru	Inspector de Specialitate		Întocmit	



K2- 192

Nr. M/4597/27.05.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, în vederea derulării unor proiecte comune de interes public local

1.Descrierea situației actuale:

În contextul dezvoltării urbane durabile și al necesității susținerii producătorilor locali, Sectorul 1 al Municipiului București urmărește implementarea unor proiecte de interes public care să contribuie la valorificarea spațiilor verzi și la crearea unor facilități dedicate comunității locale.

În prezent, pe raza Sectorului 1 există un interes crescut pentru organizarea de piețe volante și târguri de producători locali, ca mecanisme de susținere a economiei locale, de promovare a produselor agroalimentare românești și de facilitare a accesului cetățenilor la produse locale, tradiționale și de proximitate. Totodată, dezvoltarea unor astfel de spații contribuie la consolidarea relației dintre producători și consumatori, precum și la promovarea unui model sustenabil de consum și dezvoltare comunitară.

Prin intermediul Legii nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare s-a pus bazele unei noi instituții publice academice ce coordonează activitatea științifică în domeniul agriculturii în România.

Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” deține spații verzi și terenuri cu potențial de amenajare și revitalizare urbană, care pot fi valorificate prin dezvoltarea unui concept agro-urban destinat organizării de piețe volante, târguri de producători locali, activități educative și evenimente comunitare.

Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 (DUPSPM S1), urmărește dezvoltarea unor proiecte integrate de regenerare urbană și amenajare a spațiilor verzi, prin realizarea de intervenții de infrastructură urbană și peisagistică, respectiv amenajarea de alei pietonale, amplasarea de mobilier urban, realizarea de căsuțe tematice și alte facilități necesare desfășurării activităților specifice piețelor volante și evenimentelor comunitare.

În acest context, cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin DUPSPM S1 și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” este necesară pentru crearea cadrului administrativ și operațional necesar implementării unor proiecte comune de interes public local, cu impact pozitiv asupra dezvoltării comunitare, economiei locale și calității vieții cetățenilor Sectorului 1.

Având în vedere importanța acestor demersuri, precum și oportunitatea valorificării unui parteneriat instituțional în beneficiul comunității locale, se impune inițierea unui cadru de cooperare între cele două părți.

Potrivit prevederilor art. 95, art. 96 alin. (1) și art. 100 alin. (3) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **unitățile administrativ-teritoriale ale României sunt comunele, orașele și județele**, deținând calitatea de persoane juridice de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu, astfel încât, **sectoarele Municipiului București sunt subdiviziuni administrativ-teritoriale fără personalitate juridică și lipsite de patrimoniu imobiliar**.

În temeiul art. 136 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se supune dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 de a hotărî cu privire la încheierea protocolului de cooperare între Sectorul 1 al Municipiului București și Comitetul Olimpic Român în vederea finanțării și realizării în comun a unor activități sportive de interes public local.



„Consiliile Locale ale Sectoarelor Municipiului București hotărăsc, în condițiile legii, cu acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local”

În conformitate cu prevederile Legii finanțelor publice locale nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare, Sectorul 1 poate finanța activitățile care fac obiectul prezentului proiect în temeiul art.14.

Finanțarea se va realiza în temeiul prevederilor legale, potrivit sumelor constituite și alocate în acest scop.

2.Documentare juridică:

Temeiul juridic aplicabil în speță:

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 420/2025 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1;

-art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. m), lit. s) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

3.Examinarea oportunității și eficienței propunerii: Direcția Generală Management și Operațiuni-Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

4.Propuneri privind avantajele și dezavantajele variantelor propuse: Direcția Generală Management și Operațiuni- nu are atribuții în acest sens

5.Schimbări preconizate: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

6.Impactul economic, social și impactul asupra mediului: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

7.Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt, mediu și lung: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

8.Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

9.Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

10.Măsurile concrete de implementare: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

Subliniem faptul că, prin raportare la atribuțiile conferite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al Primarului, **Serviciul Juridic, Legislație , Contencios** nu se pronunță asupra aspectelor financiare, tehnice sau de altă natură cuprinse în documentul avizat sau semnat, pentru identitate de rațiune, rezultând că nici nu emite puncte de vedere/rapoarte de specialitate ce vizează aspecte de ordin economic, tehnic sau de altă natură care exced sferei juridice.

Având în vedere adresabilitatea actului administrativ nu este necesară aplicarea prevederilor și procedurilor stabilite în vederea respectării obligației de transparență, respectiv de informare și de supunere dezbaterii publice a proiectului, în aplicarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,



Având în vedere adresabilitatea actului administrativ nu este necesară aplicarea prevederilor și procedurilor stabilite în vederea respectarea obligației de transparență, respectiv de informare și de supunere dezbaterii publice a proiectului, în aplicarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

Subliniem faptul că, prin raportare la atribuțiile conferite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al Primarului, **Serviciul Juridic, Legislație, Contencios** nu se pronunță asupra aspectelor financiare, tehnice sau de altă natură cuprinse în documentul avizat sau semnat, pentru identitate de rațiune, rezultând că nici nu emite puncte de vedere/rapoarte de specialitate ce vizează aspecte de ordin economic, tehnic sau de altă natură care exced sferei juridice.

Având în vedere adresabilitatea actului administrativ nu este necesară aplicarea prevederilor și procedurilor stabilite în vederea respectarea obligației de transparență, respectiv de informare și de supunere dezbaterii publice a proiectului, în aplicarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

menționez că potrivit prevederilor art. 3 lit.a) din Legea nr. 52/2003, definiția actului normativ este următoarea: „*act normativ – actul emis sau adoptat de o autoritate publică, cu aplicabilitate generală*”, iar art. 2 alin.(1) lit.c) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, definește **actul administrativ** ca fiind *actul unilateral cu caracter individual sau normativ emis de o autoritate publică, în regim de putere publică, în vederea organizării executării legii sau a executării în concret a legii, care dă naștere, modifică sau stinge raporturi juridice*.

Proiectul nu este necesar să parcurgă procedura privind transparența decizională.

Activitățile premergătoare emiterii actului administrativ se pot concretiza sub forma unor avize, acorduri, propuneri, rapoarte, studii, sesizări, declarații, aprobări etc., care pregătesc procesul decizional final, din toată această varietate, avizul fiind apreciat ca vedeta incontestabilă a formalităților consultative.

Acele administrative, cele mai importante forme de activitate a autorităților administrației publice, ajung să producă efecte juridice la finalul unui parcurs specific reglementat de lege, în care autoritatea emitentă se asigură că toate condițiile de fond și formă sunt îndeplinite. În procedura de emiterie sau adoptare a actelor administrative, în formă simplă sau complexă, intervin o serie de activități care premerg și pregătesc elaborarea actului final producător de efecte juridice. Aceste activități, cu o frecvență destul de mare în activitatea administrației, pot fi realizate atât de autoritatea emitentă, cât și de un alt organ al administrației publice.

Cronologic, în perioada anterioară emiterii actului administrativ, organul emitent își formează opinia cu privire la situația juridică ce urmează a fi transpusă într-o manifestare unilaterală de voință producătoare de efecte juridice. Pentru atingerea eficientă a acestui scop, legiuitorul a gândit și prevăzut, în sprijinul autorității, o etapă premergătoare de informare și pregătire, materializată printr-o serie de activități consacrate drept operațiuni procedurale anterioare emiterii/adoptării actului administrativ care nu produc ele însele efecte juridice, dar care precedă elaborarea propriu-zisă a actului final, producător de efecte juridice.

Analizat drept act pregătitor, premergător sau preparator, avizul este definit în doctrină, într-o formulare consacrată cu mult timp în urmă, dar la fel de valabilă și astăzi, drept o opinie pe care un organ al administrației publice o solicită unui alt subiect de drept, într-o problemă sau în mai multe, pentru a se informa și a decide în cunoștință de cauză. Avizele sunt, de cele mai multe ori, opinii ale unor specialiști care tind să lămurească dacă proiectul de act administrativ intenționat a fi adoptat sau emis corespunde din punct de vedere tehnic, legal, al oportunității, astfel încât autoritatea competentă să ia cea mai bună decizie.

În sensul prevederilor Codului administrativ la art.125 alin.(1) lit.b) atribut al comisiilor de specialitate constituite la nivelul consiliului local este acela de acordare a avizului asupra proiectului, iar **raportul de specialitate reprezintă îndeplinirea prevederilor art.136 alin.(3) lit.a)**, în sensul că raportul de specialitate se referă strict la proiectul de act administrativ prezentat de inițiator, iar formularea opiniei se realizează prin analizarea proiectului și a înscrisurilor anexate acestuia, acesta neavând aptitudinea de a institui garanții sau de a influența sensul deciziei finale.



Prin prezentul raport de specialitate facem mențiunea că oportunitatea emiterii actului administrativ aparține direcției de specialitate, deoarece, trebuie avut în vedere faptul că operațiunea interpretării conținutului unui act normativ cade în sarcina exclusivă și în responsabilitatea juridică a fiecărui practician care este chemat, ca în specialitatea sa, să aplice norma juridică în vigoare, iar interpretarea legală/oficială nu poate fi efectuată de către o altă autoritate decât cea care a emis actul care conține norma juridică aparent neclară, lacunară sau echivocă, potrivit art. 69 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu **modificările și completările ulterioare**.

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios consideră că proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, în vederea derulării unor proiecte comune de interes public local , îndeplinește condițiile de legalitate necesare pentru a se supune spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1.

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/avizat	Data
MĂCĂNEAȚĂ-VAMOȘ ALEXANDRU	Director executiv		AVIZAT	.05.2026
MOJA BEATRICE FLORENTINA	Consilier juridic		Întocmit	.05.2026



102-192

Nr. 1445/27.05.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, în vederea derulării unor proiecte comune de interes public local

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcția Generală Comunitate și Politici Publice prin Serviciul Management de Proiecte, implementarea prezentului proiect de hotărâre nu generează, în etapa inițială, cheltuieli semnificative asupra bugetului local, cu excepția costurilor administrative și tehnice aferente pregătirii documentațiilor și etapelor preliminare de implementare, cheltuielile aferente proiectelor și activităților ce vor fi realizate în baza acordului de cooperare vor fi suportate din fondurile aprobate cu această destinație în bugetele părților, în limita disponibilităților bugetare, precum și din alte surse legal constituite, implementarea proiectelor de amenajare și dezvoltare a spațiilor destinate organizării de piețe volante și târguri de producători locali se va realiza etapizat, în funcție de prioritățile stabilite și resursele financiare disponibile și pe termen mediu și lung, proiectul poate genera efecte economice pozitive prin susținerea producătorilor locali, creșterea atractivității zonei și dezvoltarea activităților comunitare și economice conexe.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care propunem spre dezbateră Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, în vederea derulării unor proiecte comune de interes public local.

**Direcția Economică,
Director Executiv,
SALVIM - CODRUȚ CĂCOTĂ**

**Serviciul Buget, Execuție Bugetară, Financiar și Salarizare
Șef Serviciu
Cristina Căciocaru**

Întocmit:	Funcția	Semnătura	Data
Olga Bălășescu	Consilier Superior		27.05.2026