



Nr. 8620/21.05.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind schimbarea denumirii obiectivului de investitie
*“Construire internat si cantina in cadrul Liceului Tehnologic Duiliu Zamfirescu Dragalina,
strada Liceului, nr 6, județul Călărași”*

Avand in vedere:

- Cererea de finantare nr. CNI-100750 – 06.04.2026, in cadrul subprogramul Unitati si Institutii de Invatamant de Stat, inregistrata la comuna Dragalina sub nr. 5416/06.04.2026;
- Solicitarea Companiei Nationale de Investitii nr. 939 din data 30.04.2026, inregistrata in cadrul comunei Dragalina sub nr. 6970 / 30.04.2026;
- Lista de sinteza a proiectelor in cadrul CNI – subprogramul Unitati si Institutii de Invatamant de Stat cu inregistrat la pozitia 2816;
- Hotararea Consiliului Local al comunei Dragalina nr.88/08.10.2024 privind atestarea apartenentei la Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Dragalina, judetul Calarasi a unor bunuri imobile – terenuri intravilane;
- Hotararea Consiliului Local al comunei Dragalina nr. 49 din 30.04.2025 privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli, al comunei Dragalina, pe anul 2026, sursa A, sursa E și sursa G modificata si completat prin HCL nr. 55/22.05.2026.

Se doreste modificarea denumirii proiectului de la cea initiala, deoarece: Regimul juridic al imobilului este incompatibil cu promovarea obiectivului in Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social (PNCIPS) din urmatoarele considerente:

1. Baza materiala a unitatilor de invatamant preuniversitar de stat (teren si constructii) este parte integranta din domeniul public al unitatilor administrativ-teritoriale, adminstrarea acesteia asigurandu-se prin Consiliile locale (art. 146, alin.2 din Legea 198 din 2023). Terenul pe care s-a dorit initial implementarea proiectului fiind proprietatea Statului cu administrarea la ADS).

2. Terenul este grevat de sarcina, in sensul extins al termenului, in conditiile in care pt UAT Dragalina este intabulat drept de folosinta (folosinta speciala) asupra terenului pt uzul si utilitatea constructiilor.

3. Prin OG nr. 25 din 2001 se face trimitere la beneficiarii PNCIPS ca fiind “statul, prin autoritățile administrației publice centrale”, situatie ce pozitioneaza obiectivul de investitii in afara ariei de eligibilitate, in conditiile in care solicitarea a fost initiata de uat Comuna Dragalina (autoritatea administratiei publice locale).

Pentru evitarea acestor neconcordanțe, se va modifica amplasamentul de la Strada Liceului, nr.6 identificata cu CF 37581, nr.cadastral 37581, la adresa Strada Silozului, nr 2 identificata cu CF 37582, nr.cadastral 37582.

Proiectul denumit "*Construire internat si cantina in cadrul Liceului Tehnologic Duiliu Zamfirescu Dragalina, strada Liceului, nr 6, județul Călărași*" se va modifica si va avea titlul "*Construire și dotare internat și cantina scolara, strada Silozului, nr. 2, comuna Dragalina, județul Călărași*", intrucat obiectul si scopul este acelasi la ambele proiecte.

Proiectul cu denumirea initiala "*Construire internat si cantina in cadrul Liceului Tehnologic Duiliu Zamfirescu Dragalina, strada Liceului, nr 6, județul Călărași*" se afla pe lista de sinteza a CNI (Compania Nationala de Investitii), si constituie premisa aprobării sale rapide și garantează devansarea etapelor de implementare a investiției."

Aceasta interventie este o prioritate urgenta pentru comunitatea noastra, si are ca scop principal, dezvoltarea infrastructurii educaționale locale prin înființarea unui complex funcțional de cazare și masă, destinat creșterii accesului la educație și reducerii abandonului școlar în comuna Dragalina.

Luând în considerare aspectele analizate, se confirmă necesitatea și oportunitatea proiectului, motiv pentru care se propune aprobarea noii denumiri a acestuia, menționată anterior.

Compartimentul Programe Dezvoltare Locala
POPA Alexandra Ștefania

