



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.232 din 25.05.2026

*privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva, a unui teren în suprafață de 29.784 mp, înscris în CF nr.82502, nr. cadastral 82502, situat în municipiul Deva, cartier Dealul Paiului, județul Hunedoara în vederea executării obiectivului de investiții „Construirea de locuințe pentru tineri destinate închirierii, str.Lotusului, municipiul Deva”*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.129 alin.2 lit.“c” și art.361 alin.2 și alin.3, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### Ținând cont de:

Adresa Agenției Naționale pentru Locuințe nr.7380/07.05.2026, înregistrată la Primăria municipiului Deva sub nr.51977/08.05.2026,

Verificările efectuate de către Compartimentul cadastru, fond funciar, în urma cărora s-a constatat că terenul proprietatea municipiului Deva, înscris în CF.nr.82502 - Deva, nu a făcut obiectul Legilor proprietății – Legea nr.18/1991, Legea nr.10/2001, Legea nr.169/1997, Legea nr.1/2000, Legea nr.247/2005,

### Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva, a unui teren în suprafață de 29.784 mp, înscris în CF nr.82502, nr.cadastral 82502, situat în municipiul Deva, cartier Dealul Paiului, județul Hunedoara în vederea executării obiectivului de investiții „Construirea de locuințe pentru tineri destinate închirierii, str.Lotusului, municipiul Deva”,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva, a unui teren în suprafață de 29.784 mp, înscris în C.F. nr. 82502, nr. cadastral 82502, situat în municipiul Deva, cartier Dealul Paiului, județul Hunedoara în vederea executării obiectivului de investiții „Construirea de locuințe pentru tineri destinate închirierii, str.Lotusului, municipiul Deva”.

Art.2. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția administrarea domeniului public și privat prin Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei municipiului Deva.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;

INIȚIATOR PROIECT:  
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA  
**Lucian Ioan RUS**

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA  
**Bogdan-Ciprian BĂLAN**