

ROMANIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
COMUNA TRAIAN  
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 34/07.05.2026

privind constituirea dreptului de uz, de trecere și a unor servituți de trecere pentru realizarea lucrurilor de racordare la rețeaua electrică de distribuție a centralei electrice fotovoltaice CEF Urleasca 2,75MW de medie tensiune (20KV), în vederea realizării investiției “ Realizarea instalației de racordare la rețeaua electrică de distribuție pentru CEF Urleasca 2,75 MW”, propusă a fi amplasată în comuna Traian, sat Urleasca , NC 84150, Județul Braila .

Nicuşor ABASEACA, primar al comunei Traian, județul Braila,

Având în vedere:

- Solicitarea Euro Land Energy SRL înregistrată cu nr. 2189/24.04.2026,
- referatul de aprobare prezentat de dl. primar și raportul întocmit de secretarul general al comunei;

În baza prevederilor:

- art. 12, alin.(2), (3), (4) și art. 14, alin.(2) și (3) din Legea energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 8, alin.(1), lit. b, art. 22 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 621 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit c, art. 354 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 139, alin.(3), lit. g, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 197 și art. 198 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**PROPUN:**

Art.1 În scopul realizării investiției “ Realizarea instalației de racordare la rețeaua electrică de distribuție pentru CEF Urleasca 2,75 MW”, propusă a fi amplasată în comuna Traian, sat Urleasca , NC 84150, Județul Braila în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a centralei electrice fotovoltaice CEF Urleasca 2,75 MW se aprobă constituirea dreptului de uz, de trecere și a unor servituți de trecere pentru :

a) Utilizarea zonei aferente drumului de exploatare DE 51 (NC84150), aflat în domeniul public al Comunei Traian, în vederea echipării suplimentare a stălpului existent nr.12 din cadrul LEA 20Kv derizatie chimizare

b) Montarea în zona drumului DE 51 (NC 84150) a doi stalpi de tip SC15014 , fundați în beten armat, conform planului de situație ANEXAT.

c) Realizarea în zona drumului DE 51 (NC 84150), a două tronsoane de linie electrică aeriană de medie tensiune (LEA 20Kv), fiecare cu lungimea de aproximativ 5 mm necesare realizării racordării la stalpi.

d) Montarea echipamentelor electrice de comutație, protecție și automatizare (separator tripolar, reanclasator telecomandat, transformator de tensiune, dulap de comandă și control).

e) Legarea instalațiilor de legare al pământ aferente echipamentelor stălpilor, precum și verificarea și, după caz, aducerea la conformitate a instalațiilor existente pe rețeaua din zonă, în conformitate cu cerințele operatorului de distribuție.

Art.2 Lucrarile necesare investitiei se vor realiza exclusiv in zona drumului de exploatare DE 51(NC84150), fara afectarea constructiilor sau altor obiective,functiunea terenului nemodificandu-se , acesta ramanand drum de exploatare.

Art.3 Suprafata totala a amplasamentului aferent lucrarilor este reprezentata de zona ocupata tempo r pentru montaj si exploatare si permanent de instalatia de racordare aferenta fundatiei stalpilor adica 3,38 mp. amplasata pe drumul DE 51( NC 84150) aflata in domeniul public al comunei.

Art.4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art.5 Prezentul proiect de hotarare va fi discutat si analizat in sedinta consiliului local Traian .



11

Avizat pentru legalitate,  
Secretarul general al comunei,  
Daniela-Nicoletta GIUGIUC

11



ROMANIA  
JUDETUL BRAILA  
COMUNAT RAIAN  
PRIMAR

Nr. 2477/07.05.2026

## REFERAT DE APROBARE

privind constituirea dreptutului de uz, de trecere și a unor servituți de trecere pentru realizarea lucrarilor de racordare la rețeaua electrica de distributie a centralei electrice fotovoltaice CEF Urleasca 2,75MW de medie tensiune (20KV), în vederea realizarii investitiei " Realizarea instalatiei de racordare la rețeaua electrica de distributie pentru CEF Urleasca 2,75 MW", propusa a fi amplasata in comuna Traian, sat Urleasca , NC 84150, Judetul Braila .

Subsemnatul Abaseaca Nicusor, primar, prin prezenta propun Consiliului local constituirea dreptutului de uz, de trecere și a unor servituți de trecere pentru realizarea lucrarilor de racordare la rețeaua electrica de distributie a centralei electrice fotovoltaice CEF Urleasca 2,75MW de medie tensiune (20KV), în vederea realizarii investitiei " Realizarea instalatiei de racordare la rețeaua electrica de distributie pentru CEF Urleasca 2,75 MW", propusa a fi amplasata in comuna Traian, sat Urleasca , NC 84150, Judetul Braila .

*Pentru racordarea la rețeaua electrica de distributie a centralei electrice fotovoltaice CEF Urleasca 2,75MW m se vor realiza lucrari de racordare de medie tensiune 20KV, constand in interventii asupra rețelei electrice existente si realizarea unor elemente noi de infrastructura energetica , in conformitate cu Avizul tehnic de racordare.*

Prin HOTararea Consiliului local se solicita

a) Utilizarea zonei aferente drumului de exploatare DE 51 (NC84150), aflat in domeniul public al Comunei Traian, in vederea echiparii suplimentare a stalpului existent nr.12 din cadrul LEA 20Kv derizatie chimizare

b) Montarea in zona drumului DE 51 (NC 84150) a doi stalpi de tip SC15014 , fundati in beten armat, conform planului de situatie ANEXAT.

c) Realizarea in zona drumului DE 51 (NC 84150), a doua tronsoane de linie electrica aeeriana de medie tensiune (LEA 20Kv), fiecare cu lungimea de aproximativ 5 mm necesare realizarii racordarii la stalpi.

d) Montarea echipamentelor electrice de comutatie, protectie si automatizare (separator tripolar, reanclasator telecomandat, trnsformator de tensiune, dulap de comanda si control).

e) Legearea instalatiilor de legare al pamant aferente echipamanetelor stalpilor, precum si verificarea si, dupa caz, aducerea la conformitate a instalatiilor existente pe rețeaua din zona, in conformitate cu cerintele operatorului de distributie.

Conform prevederilor Legii energiei electrice nr. 213/2022, proprietarii de terenuri sunt obligati obligat să permită trecerea prin fondul său a rețelelor edilitare ce deservesc fonduri învecinate sau din aceeași zonă, de natura conductelor de apă, gaz sau altele asemenea, a canalelor și a cablurilor electrice, subterane ori aeriene, după caz, precum și a oricăror alte instalații sau materiale cu același scop, si deasemenea, beneficiarii de autorizatii si licente beneficiaza de drept de uz si servitute asupra terenurilor aflate in proprietatea publica sau privata a statului si unitatilor administrative teritoriale.

Avand in vedere cele expuse mai sus propun aprobarea proiectului de hotarare.

Primar,  
Nicusor ABASEACA

