



ROMÂNIA

JUDETUL BRAILA

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ TRAIAN

PRIMAR

Primaria Comunei Traian str. Principala , nr.13 localitatea Traian , Județul Braila

Tel/Fax: 0239/613239 e-mail: [primaritraianbr@yahoo.com](mailto:primaritraianbr@yahoo.com)

### PROIECT DE HOTARARE *x/r 39 / 18.05.2026* ,

Privind modificarea HCL Traian nr.11/2026 privind atestarea apartenenței unor imobile - la domeniul public al comunei Traian ,

*Primarul comunei Traian, judetul Braila ,*

#### ***Ținând cont de:***

- Raportul de specialitate nr. 2767/18.05.2026 întocmit de Doamna Simion Mariana, inspector superior în cadrul compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, comunei Traian,
- Vazand Procesul – verbal al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale comuna Traian ,
- Planul de amplasament si delimitare a imobilelor întocmite de PFA Bratu Mariana ,

#### ***Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:***

- art.554 și art.858 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.27 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), art.286 alin.(4), art.287 lit.b), art. 296 și Anexei nr.4 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin (6) lit b art.136 alin.(1), art.139 alin.(1), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) și art.197 alin.(1) din OUG nr.57/2017 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUN:**

**Art.1** – Se aproba modificarea pozitiei nr. 2 din Anexa nr. 1 la HCL Traian nr. 11/2026 privind “atestarea apartenentei unor imobile la domeniul public al comunei Traian “ in sensul ca sintagma “ drum ”se inlocuieste cu sintagma “ teren arabil” conform anexei la prezenta.

**Art.2** Se aproba radierea imobilului identificat prin numar cadastral 88843 prevazut in Anexa nr. 1 pozitia nr. 2 a HCL Traian nr. 11/2026 privind “atestarea apartenentei unor imobile la domeniul public al comunei Traian , judetul Braila”.

**Art.3** Se aproba inscrierea imobilului prevazut la art. 2 in inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al UAT Traian, judetul Braila.

**Art.4** - Primarul, prin compartimentele de specialitate va duce la indeplinire prezenta hotarare.

**Art.5** - Celelalte prevederi ale HCL Traian nr.11/2026 raman neschimbate.

**Art.6** Prezentul proiect de hotarare va fi discutat si analizat in sedinta consiliului local Traian .

*Initiator proiect,*

*Primar,*

*Nicutor ABASEACA*



*Avizat,*

*Secretar general,*

*Daniela-Nicoletta GIUGIUC*

Anexa nr. 1 la HCL nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului   | Elementele de identificare                                                                                                                                         | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar *) | Situația juridică actuală                                                                                      |
|----------|----------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        |                      | <b>Drum</b>         | Suprafata totala = 19211 mp<br>Numar cadastral 88842<br>Identificat in intravilanul comunei Traian, localitate Silistraru strada Profesor Furtuna Anghel Tronson 2 |                                              |                         | art. 289 alin (7) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare |
| 2        |                      | <b>Teren arabil</b> | Suprafata totala = 1681 mp<br>Numar cadastral 88843<br>Identificat in intravilanul comunei Traian, localitate Silistraru , cvartal 30 P10                          |                                              |                         | art. 289 alin (7) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare |

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al comunei Traian județul Brăila:

MEMBRII:

1. Sterpu Dorel Alexandru -inspector -presedinte al com
2. Giuguc Daniela- Nicoletta -secretar general comuna
3. Chelu Florentina -inspector Compartiment financiar-c
4. Iordache Paraschiva - inspector - Compartiment Achi;
5. Surdu Florica -inspector Compartiment agricol

INITIATOR PROIECT,  
PRIMAR,

Nicuşor ABASEACA

AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,

Daniela-Nicoletta GIUGIUC



ROMÂNIA

JUDETUL BRAILA

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ TRAIAN

CONSILIUL LOCAL

Primaria Comunei Traian str.Principala , nr.13 localitatea Traian , județul Braila

Tel/Fax: 0239/613239 e-mail: [primaritraianbr@yahoo.com](mailto:primaritraianbr@yahoo.com)

Nr. 2765/18.05.2026

#### REFERAT DE APROBARE

Privind modificarea HCL Traian nr.11/2026 privind atestarea apartenenței unor imobile - la domeniul public al comunei Traian ,

Subsemnatul Abaseaca Nicusor, primar al comunei Traian, judetul Braila ,

Avand in vedere necesitatea actualizarii si corectarii inventarului bunurilor apartinand domeniului public al UAT Traian , judetul Braila,

Tinand cont de faptul ca la adoptarea HCL Traian nr. 11/2026 privind “atestarea apartenentei unor imobile la domeniul public al comunei Traian, “ la pozitia nr. 2 din Anexa nr. 1 a fost inscris din eroare materiala imobilul identificat cadastral cu numarul 88843 cu categroria de folosinta “drum” desi potrivit documentatiei cadastrale si evidentelor categoria corecta este “teren arabil”

Luand in considerate si faptul ca imobilul mentionat nu este afectat unui uz sau interes public si nu intruneste conditiile prevazute de lege pentru apartenenta la domeniul public al unitatii administrativ-teritoriale,

Fiind necesara inscrierea corecta a bunului in inventarul bunurilor apartinand domeniului privat al comunei Traian propun,

rectificarea pozitiei nr. 2 din Anexa nr. 1 la HCL Traian nr. 11/2026 privind “atestarea apartenentei unor imobile la domeniul public al comunei Traian “ in sensul ca sintagma “ drum ”se

inlocuieste cu sintagma “ *teren arabil*” conform anexei la prezenta , radierea imobilului identificat prin numar cadastral 88843 prevazut in Anexa nr. 1 pozitia nr. 2 a HCL Traian nr. 11/2026 privind “atestarea apartenentei unor imobile la domeniul public al comunei Traian , judetul Braila” precum si inscrierea imobilului prevazut la art. 2 in inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al UAT Traian, judetul Braila.

Fata de cele prezentate, consider oportuna si legala aprobarea proiectului de hotarare in forma propusa.

Inițiator,

PRIMAR,

Nicuşor ABAŞE







Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila  
Adresa: LOC: BRAILA, STR JUSTITIEI NR. 1 COD POSTAL: 810017 TEL:  
0239/629771, 0239/627207

|           |       |
|-----------|-------|
| Nr.cerere | 18809 |
| Ziua      | 02    |
| Luna      | 03    |
| Anul      | 2026  |

**REFERAT DE ADMITERE**

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA TRAIAN

Domiciliul \_\_\_\_\_

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDASReferitor la cererea inregistrată sub numărul **18809** din data **02-03-2026**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Silistraru, Jud. Braila, UAT Traian avand numarul cadastral 85570 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **88842** situat in Loc. Silistraru, Jud. Braila, STRADA PROF. FURTUNA ANGHEL Tronson 2, UAT Traian avand suprafata măsurată 19211 mp;
- 2) **88843** situat in Loc. Silistraru, Cvartal 30,P10, Jud. Braila, UAT Traian avand suprafata măsurată 1681 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BRAILA la data: 02-03-2026.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector  
**CARMEN VLAS**

18809 din data 02-03-2026

88843

Semnat ; cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

23.76  
N: 1440, 88843

Mariana  
Bratu