



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.44 din 04.05.2026

privind atestarea apartenenței unui imobil teren la domeniul privat al comunei Vărbilău, județul Prahova

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 557 alin. (1) și alin. (2) din Codul civil;
- art. 41 alin. (5²) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- art. 129 alin (2), lit. c) și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Raportul comisiei de inventariere a domeniului public și privat al comunei Vărbilău, județul Prahova, înregistrat sub nr. 6149/30.04.2026;
- Raportul de audit financiar nr. 34473/12.05.2026 asupra situațiilor financiare consolidate ale U.A.T.C. Vărbilău la data de 31.12.2025, întocmit de Camera de Conturi Prahova, înregistrat la sediul primăriei sub nr. 6715/12.05.2026;

Luând act de:

- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Vărbilău, înregistrat sub nr. 6149/30.04.2026;
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vărbilău, înregistrat sub nr. 6151/04.05.2026;
- Avizul secretarului general al comunei, înregistrat sub nr. 6372/06.05.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Vărbilău;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂRBILĂU
adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Vărbilău a imobilului teren în suprafață de 2.829 m.p., situat în comuna Vărbilău, sat Livadea, punct „La curte”, T53, parcela 151, categoria de folosință livadă, cuprins în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul comunei Vărbilău va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre prin compartimentele din cadrul aparatului său de specialitate.

Art. 3 - Se desemnează secretarul general al comunei pentru a comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI VĂRBILĂU
Mihail-Vasile CĂRBUNARU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VĂRBILĂU
Mirela COSTACHE