



Nr.73527/2021

ACT ADIȚIONAL nr. 1 la contract de comodat nr. 23507/08.03.2016
CONFORM HCL nr. 248/2021

MUNICIPIUL ALBA IULIA, cu sediul în Alba Iulia, strada Calea Moșilor, nr. 5A, CUI 4562923, reprezentată prin domnul Gabriel PLEȘA, având funcția de primar, în calitate de comodatant pe de o parte

și

ASOCIAȚIA SM SPEROMAX ALBA, sediul în Alba Iulia, Strada Gladiolelor, Nr. 3 A, reprezentat prin domnul Zaharia Dragoș Gheorghe, în calitate de comodatar,

de comun acord au hotărât completarea/modificarea unor prevederi contractuale, după cum urmează:

Art. I Prelungește durata contractului nr. 23507 / 08.03.2016 până în data de 30 iunie 2023.

Astfel, Capitolul III Durata, art. 3, va avea următorul conținut:

“Art.3 Durata contractului este de la data semnării acestuia între părți până în 30 iunie 2023, inclusiv.”

Art. II Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Prezentul înscris cuprinde 1 filă și s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte contractantă, fiecare dintre ele având aceeași valoare juridică.

COMODANT,
MUNICIPIUL ALBA IULIA
PRIMAR

Pleșa Gabriel Codru

Șef Serviciu ADPP,
Ec. Bogdan Maria Emilia

COMODATAR,
ASOCIATIA SM SPEROMAX ALBA
PREȘEDINTE
Dragoș Gheorghe Zaharia

VIZAT,
Control Financiar Preventiv
ec. Tar Teofila

VIZAT,
Șef Birou E.C.A.D.P.
Jurist Pripon Mihai Constantin

Intocmit,
Nemeș Victorița

SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT
BIROU ELABORARE CONTRACTE SI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
Primăria Municipiului Alba Iulia, B-dul Republicii, nr. 26, Alba Iulia, Județul Alba
Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679
Tel: +40 (0) 258 815 367. Fax: +40 (0) 258 812 545
Internet: www.apulum.ro. E-mail: office@apulum.ro
Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



Nr.69290/12.06.2023



ACT ADIȚIONAL nr. 2 la Contract de comodat nr. 23507/08.03.2016
CONFORM HCL nr.182/2023

MUNICIPIUL ALBA IULIA, cu sediul în Alba Iulia, strada Calea Moșilor, nr. 5A, CUI 4562923, reprezentată prin domnul Gabriel PLEȘA, având funcția de primar, în calitate de comodatant pe de o parte

Și

ASOCIAȚIA SM SPEROMAX ALBA, sediul în Alba Iulia, Strada Gladiolelor, Nr. 3 A, reprezentat prin domnul Zaharia Dragoș Gheorghe, în calitate de comodatatar, de comun acord au hotărât completarea/modificarea unor prevederi contractuale, după cum urmează:

Art. I Prelungește durata contractului de comodat nr. 23507 / 08.03.2016 până în data de 30 iunie 2026. Astfel, Capitolul III Durata, art. 3, va avea următorul conținut:

“Art.3 Durata contractului este de la data semnării acestuia între părți până în 30 iunie 2026, inclusiv”.

Art. II Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Prezentul înscris cuprinde 1 filă și s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte contractantă, fiecare dintre ele având aceeași valoare juridică.

COMODANT,
MUNICIPIUL ALBA IULIA
Primar,
Gabriel Codru PLEȘA

Șef Serviciu,
Pripon Mihai Constantin

VIZAT,
Șef Serviciu Financiar,
Salarizare, Contabilitate
Oprean Emilia

VIZAT,
Consilier Juridic
Vasile Daniel

VIZAT,
Control Financiar Preventiv

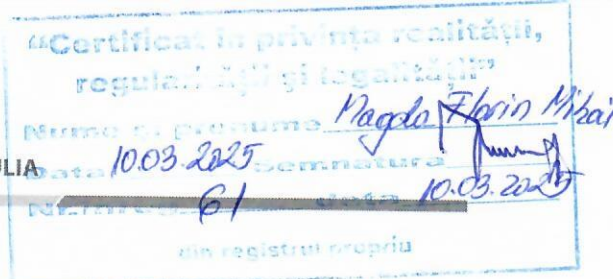
Intocmit,
Nemeș Victorița



COMODATAR,
ASOCIAȚIA SM SPEROMAX ALBA
PREȘEDINTE
Dragoș Gheorghe Zaharia



SERVICIUL CONTRACTE, PATRIMONIU
BIROU ELABORARE CONTRACTE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
Primăria Municipiului Alba Iulia, B-dul Republicii, nr. 26, Alba Iulia, Județul Alba
Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679
Tel: +40 (0) 258 815 367, Fax: +40 (0) 258 812 545
Internet: www.apulum.ro, E-mail: office@apulum.ro
Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



**ACT ADIȚIONAL nr. 3 la contract de comodat nr. 23507/08.03.2016
Conform HCL nr.43/2025**

MUNICIPIUL ALBA IULIA, cu sediul în Alba Iulia, strada Calea Moșilor, nr. 5A, CUI 4562923, reprezentată prin domnul Gabriel PLEȘA, având funcția de primar, în calitate de comodant pe de o parte

și

ASOCIAȚIA SM SPEROMAX ALBA, sediul în Alba Iulia, Strada Gladiolelor, Nr. 3 A, reprezentat prin doamna Diana ZAHARIA având funcția de președinte, în calitate de comodatar, de comun acord au hotărât completarea/modificarea unor prevederi contractuale, după cum urmează:

Art. I Se modifică / completează art. 1 din capitolul II al Contractului, OBIECTUL CONTRACTULUI, care va avea următorul conținut:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 Obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosința gratuită, comună cu Direcția de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia, a următoarelor săli: P6, P7, P8 și a grupurilor sanitare P9, P10 până la data de 30 iunie 2026 inclusiv, din cadrul imobilului situat pe str. Gladiolelor, nr. 3 A, Alba Iulia, înscris în CF nr. 84246 Alba Iulia, cu nr. cadastral 84246-C1, Asociației SMSPEROMAX ALBA în vederea realizării misiunii asociației care sunt în acord cu obiectivele proiectului "Abordare integrată la nivelul municipiului Alba Iulia pentru reducerea discriminării și a marginalizării grupurilor vulnerabile" PEH082.

Art. II Se modifică art. 5, litera c din capitolul IV al Contractului, DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR, care va avea următorul conținut:

IV DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 5 Drepturile și obligațiile comodantului

c) Comodantul are obligația să pună la dispoziția Asociației SM SPEROMAX ALBA, cu folosința gratuită, comună cu Direcția de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia sălile: P6, P7, P8 și a grupurilor sanitare P9, P10 până la data de 30 iunie 2026 inclusiv, din cadrul imobilului situat pe str. Gladiolelor, nr. 3 A, Alba Iulia, înscris în CF nr. 84246 Alba Iulia, cu nr. cadastral 84246-C1.

Art. III Se modifică art. 6, literele a,b,c,d și e, capitolul IV al Contractului, DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR, care vor avea următorul conținut:

IV DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 6 Drepturile și obligațiile comodatarului

Comodatarul are următoarele drepturi și obligații:

a)" Comodatarul are dreptul sa i se asigure de catre Comodant folosința gratuită, comună cu *Directia de Asistenta Sociala din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia*, în regim de comodat a urmatoarelor săli: P6, P7, P8 si a grupurilor sanitare P9, P10 pana la data de 30 iunie 2026 inclusiv" *din cadrul imobilului situat pe str. Gladiolelor, nr.3 A, Alba Iulia, înscris în CF nr.84246 Alba Iulia, cu nr. cadastral 84246-C1, Asociației SM SPEROMAX ALBA, pe toată durata contractului de comodat.*

e) Comodatarul are obligatia sa se îngrijeasca de bunul imprumutat intocmai ca proprietarul acestuia precum si sa foloseasca lucrul potrivitdestinatiei sale.

Se elimina punctele b), c) si d) din cadrul Art 6 Drepturile si obligatiile comodatarului.

Art. IV Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Prezentul înscris cuprinde 2 file și s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte contractantă, fiecare dintre ele având aceeași valoare juridică.

COMODANT,
MUNICIPIUL ALBA IULIA
Primar,
Gabriel Codru PLEȘA



Șef Serviciu Contracte, Patrimoniu,
Florin Mihai MAGDA



Director Executiv
Emilia OPREAN



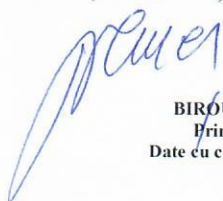
AVIZAT,
Consilier Juridic
Mihai Constantin PRIPON



VIZAT,
Control financiar preventiv,



Intocmit,
Victorița NEMEȘ



COMODATAR,
ASOCIATIA SM SPEROMAX ALBA
PREȘEDINTE
Diana ZAHARIE



SERVICIUL CONTRACTE, PATRIMONIU
BIROU ELABORARE CONTRACTE SI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
Primăria Municipiului Alba Iulia, B-dul Republicii, nr. 26, Alba Iulia, Județul Alba
Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679
Tel: +40 (0) 258 815 367, Fax: +40 (0) 258 812 545
Internet: www.apulum.ro, E-mail: office@apulum.ro
Facebook: www.facebook.com/primariaalbaIulia