

Raport de specialitate

Proiectul **"Abordare integrată la nivelul municipiului Alba Iulia pentru reducerea discriminării și a marginalizării grupurilor vulnerabile"** propune reducerea discriminării și a marginalizării sociale în rândul persoanelor grupurilor vulnerabile: persoane de etnie romă și persoane cu boli cronice - pacienți diagnosticați cu scleroză multiplă, prin dezvoltare de instrumente adaptate nevoilor lor imediate, în vederea creșterii capacității grupurilor vulnerabile de accesare a serviciilor sociale. **Obiectivul general al proiectului** reprezintă dezvoltarea măsurilor de combatere a discriminării și reducere a excluziunii sociale a grupurilor vulnerabile de la nivelul municipiului Alba Iulia prin mecanisme sustenabile anti discriminare și de promovare a incluziunii sociale inițiate de autoritățile publice locale în parteneriat cu societatea civilă.

Conform cererii de finanțare anexă la contractul de finanțare:

Prin planul privind sustenabilitatea prezentat la finanțator odată cu finalizarea proiectului, au fost asumate de către Primăria Alba Iulia:

12.1. Durabilitatea rezultatelor

Descrieți, în maxim o jumătate de pagină, în ce mod planificați să mențineți rezultatele obținute, precum și posibilitățile de dezvoltare și/sau multiplicare a acestora

După încetarea finanțării, sustenabilitatea proiectului se va realiza astfel:

Corodonarea Centrului resurse va aparține Primăriei Municipiului Alba Iulia și cu sprijinul Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia va susține continuarea activităților prin acoperirea cheltuielilor de personal, cheltuielilor de întreținere etc. pe o perioadă **de cel puțin 8 ani de la încheierea finanțării nerambursabile**. În consecință, odată cu depunerea raportului final, acest centru va putea acoperi nevoile grupurilor vulnerabile, ducând la o mai buna gestionare a problemelor cu care se confruntă societatea și la eficientizarea serviciilor.

După terminarea finanțării (după finalizarea celor 8 ani), Primaria Municipiului Alba Iulia prin structura organizatorică, **Centrul de resurse, va continua să acorde servicii de specialitate în cadrul centrului înființat pentru grupurile vulnerabile (...) prin Partenerul Speromax care va asigura servicii de consiliere beneficiarilor cu boli cronice.**

Centrul va asigura servicii de consiliere specifice pentru cel puțin 100 de beneficiari/ an.



COMPARTIMENTUL RELAȚII INTERNAȚIONALE
, PARTENERIATE ȘI INOVARE URBANĂ

Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor N. 5 A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 372 586 428, Fax: +40 (0) 258 812 545

Internet: www.apulum.ro, E-mail: city.manager@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



De asemenea, Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a municipiului Alba Iulia 2021-2030 menționează Asociația SM Speromax Alba în lista furnizorilor de servicii sociale licențiate:

Tabel 2.7.2: Servicii sociale licențiate în baza legii 197/2012 – situație la 08.03.2021

Nr crt.	Denumire furnizor	Denumire serviciu social	Tip de serviciu social
21	Asociația SM Speromax Alba	Servicii de Asistență și Suport pentru Persoanele Adulte cu Dizabilități	Servicii în comunitate pentru persoanele adulte cu dizabilități

Prin HCL nr. 167/2026, s-a aprobat prelungirea perioadei de sustenabilitate a proiectului, dată fiind necesitatea continuării oferirii de servicii specializate pentru persoanele afectate de scleroză multiplă.

Având în vedere HOTĂRÂREA NR. 182/ 2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr.399/2015 prin care se aprobă extinderea termenului de valabilitate a contractului de comodat nr. 23507/08.03.2016 până în data de 30 iunie 2026, inclusiv, prin act adițional, în scopul asigurării activităților aferente sustenabilității proiectului - pentru bolnavii cronici.

Având în vedere că activitatea centrului contribuie în prezent activ la servicii de calitate pentru bolnavii cronici diagnosticați cu scleroză multiplă, fiind necesară asigurarea continuității activității de consiliere/ recuperare pentru beneficiarii centrului, este necesară prelungirea contractului de comodat cu partenerul Asociația SPEROMAX, până în data de 30 iunie 2031 inclusiv.

Având în vedere că Municipiul Alba Iulia în parteneriat cu Asociația SM SPEROMAX și-au asumat conform obligațiilor contractului de finanțare responsabilitatea asigurării sustenabilității proiectului, se impune încheierea unui act adițional la contractul de comodat nr. 23507/08.03.2016 pentru prelungirea acestuia pe o perioadă de 5 ani, de la 01.07.2026 până la 30.06.2031.

Astfel, propunem încheierea unui act adițional la contractul de comodat, **care să reflecte următoarele modificări:**



**COMPARTIMENTUL RELAȚII INTERNAȚIONALE
, PARTENERIATE ȘI INOVARE URBANĂ**

Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor N. 5 A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 372 586 428, Fax: +40 (0) 258 812 545

Internet: www.apulum.ro, E-mail: city.manager@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



Text inițial:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

*Obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință gratuită, comună cu Direcția de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia, a următoarelor salii: P6, P7, P8 și a grupurilor sanitare P9, P10 **pana la data de 30 iunie 2026** inclusiv, din cadrul imobilului situat pe str. Gladiolelor, nr. 3 A, Alba Iulia, înscris în CF nr. 84246 Alba Iulia, cu nr. cadastral 84246-C1, Asociației SM SPEROMAX ALBA în vederea realizării misiunii asociației care sunt în acord cu obiectivele proiectului "Abordare integrată la nivelul municipiului Alba Iulia pentru reducerea discriminării și a marginalizării grupurilor vulnerabile" PEH082.*

Text propus:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

*Obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință gratuită, comună cu Direcția de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia, a următoarelor salii: P6, P7, P8 și a grupurilor sanitare P9, P10 **pana la data de 30 iunie 2031** inclusiv, din cadrul imobilului situat pe str. Gladiolelor, nr. 3 A, Alba Iulia, înscris în CF nr. 84246 Alba Iulia, cu nr. cadastral 84246-C1, Asociației SM SPEROMAX ALBA în vederea realizării misiunii asociației care sunt în acord cu obiectivele proiectului "Abordare integrată la nivelul municipiului Alba Iulia pentru reducerea discriminării și a marginalizării grupurilor vulnerabile" PEH082.*

Text inițial:

III. DURATA

Art. 3 Durata contractului este de la data semnării acestuia între părți până în 30 iunie 2026, inclusiv.

Text propus:

III. DURATA

Art. 3 Durata contractului este de la 1 iulie 2026 până în 30 iunie 2031, inclusiv.

Text inițial:

Art. 5 Drepturile și obligațiile comodantului

Comodantul are următoarele drepturi și obligații:



COMPARTIMENTUL RELAȚII INTERNAȚIONALE
, PARTENERIATE ȘI INOVARE URBANĂ

Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor N. 5 A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 372 586 428, Fax: +40 (0) 258 812 545

Internet: www.apulum.ro, E-mail: city.manager@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



c) Comodantul are obligația să pună la dispoziția Asociației SM SPEROMAX ALBA, cu folosința gratuită, comuna cu Direcția de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia sălile: P6, P7, P8 și a grupurilor sanitare P9, P10 **pana la data de 30 iunie 2026** inclusiv, din cadrul imobilului situat pe str. Gladiolelor, nr.3 A, Alba Iulia, înscris în CF nr.84246 Alba Iulia, cu nr. cadastral 84246-C1.

Text propus:

Art. 5 Drepturile si obligatiile comodantului

Comodantul are urmatoarele drepturi si obligatii:

c) Comodantul are obligația să pună la dispoziția Asociației SM SPEROMAX ALBA, cu folosința gratuită, comuna cu Direcția de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia sălile: P6, P7, P8 și a grupurilor sanitare P9, P10 **pana la data de 30 iunie 2031** inclusiv, din cadrul imobilului situat pe str. Gladiolelor, nr.3 A, Alba Iulia, înscris în CF nr.84246 Alba Iulia, cu nr. cadastral 84246-C1.

Text inițial:

Art. 6 Drepturile si obligatiile comodatarului

Comodatarul are urmatoarele drepturi si obligatii:

a)"Comodatarul are dreptul sa i se asigure de catre Comodant folosința gratuită, comună cu *Direcția de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia*, în regim de comodat a următoarelor săli: P6, P7, P8 și a grupurilor sanitare P9, P10 **pana la data de 30 iunie 2026 inclusiv din cadrul imobilului situat pe str. Gladiolelor, nr.3 A, Alba Iulia, înscris în CF nr.84246 Alba Iulia, cu nr. cadastral 84246-C1, Asociației SM SPEROMAX ALBA, pe toată durata contractului de comodat.** "

Text propus:

Art. 6 Drepturile si obligatiile comodatarului

Comodatarul are urmatoarele drepturi si obligatii:

a)"Comodatarul are dreptul sa i se asigure de catre Comodant folosința gratuită, comună cu *Direcția de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia*, în regim de comodat a următoarelor săli: P6, P7, P8 și a grupurilor sanitare P9, P10 **pana la data de 30 iunie 2031 inclusiv din cadrul imobilului situat pe str. Gladiolelor, nr.3 A, Alba Iulia, înscris în CF nr.84246 Alba Iulia, cu nr. cadastral 84246-C1, Asociației SM SPEROMAX ALBA, pe toată durata contractului de comodat.** "



**COMPARTIMENTUL RELAȚII INTERNAȚIONALE
, PARTENERIATE ȘI INOVARE URBANĂ**

Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor N. 5 A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 372 586 428, Fax: +40 (0) 258 812 545

Internet: www.apulum.ro, E-mail: city.manager@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Astfel, având în vedere responsabilitățile Municipiului Alba Iulia în calitate de promotor de proiect și ale partenerului, propun supunerea spre dezbatere și aprobarea Consiliului Local Alba Iulia a hotărârii privind încheierea unui act adițional la contractul de comodat nr. 23507/08.03.2016.

	Numele și prenumele, Funcție	Data	Semnătura
Avizat:	Florin-Mihai MAGDA, Șef serviciu Serviciul Contracte, Patrimoniu	04.06.2026	Semnat: Magda Florin-Mihai Data si ora semnarii: 2026.06.05 08:13:04 +0300 
Întocmit:	Maria Elena SEEMANN, Manager Public	04.06.2026	Seemann Maria-Elena Digitally signed by Seemann Maria-Elena Date: 2026.06.04 15:37:02 +03'00'