



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.217 din 04.06.2026

privind încheierea unui act adițional la contractul de comodat nr. 23507/08.03.2016

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr.399 din 2015 privind încheierea unui act adițional la contractul de comodat aprobat prin Hotărârea nr. 117 din 2014 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului CENTRU DE RESURSE "ACADEMIA DOAMNELOR" – finanțat prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane și punerea la dispoziția proiectului "Abordare integrată la nivelul municipiului Alba Iulia pentru reducerea discriminării și a marginalizării grupurilor vulnerabile"- PEH 082 a spațiilor necesare desfășurării activităților proiectului pe perioada de implementare și post-implementare a acestuia;
- b) Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr.248 din 2021 privind modificarea Hotărârii nr. 399/2015 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind încheierea unui act adițional la contractul de comodat aprobat prin Hotărârea nr.117 /2014 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului CENTRU DE RESURSE "ACADEMIA DOAMNELOR" – finanțat prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane și punerea la dispoziția proiectului "Abordare integrată la nivelul municipiului Alba Iulia pentru reducerea discriminării și a marginalizării grupurilor vulnerabile"- PEH 082 a spațiilor necesare desfășurării activităților proiectului pe perioada de implementare și post-implementare a acestuia;
- c) Hotărârea Consiliului local Alba Iulia nr.182 din 2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr.399/2015, modificată prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 248/2021;
- d) Hotărârea Consiliului local Alba Iulia nr. 273/25.07.2024 privind retragerea dreptului de administrare a Centrului Cultural Palatul Principilor asupra imobilului Centrul de Resurse "Academia Doamnelor" și aprobarea transmiterii acestui bun în administrarea Direcției de asistență socială Alba Iulia;
- e) Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 43/30.01.2025 privind încheierea unui act adițional la contractul de comodat nr. 23507/08.03.2016;
- f) Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 167/2026 privind continuarea sustenabilității activităților sociale post-implementare în cadrul proiectului INTERVIN;

Ținând cont de:

- a) Contractul de comodat nr. 23507/08.03.2016, cu actele adiționale ulterioare, încheiat între Municipiul Alba Iulia și Asociația SM SPEROMAX ALBA;
- b) Contractul de finanțare nerambursabilă nr. 26H/15.06.2015;
- c) Solicitarea înaintată de Asociația SM SPEROMAX ALBA, înregistrată la Primăria municipiul Alba Iulia cu nr. 26203/03.03.2026, privind prelungirea duratei contractului de comodat nr. 23507/08.03.2016;
- d) Necesitatea asigurării continuității serviciilor sociale destinate persoanelor cu scleroză multiplă;
- e) Referatul de aprobare nr. 68084/ 04.06.2026 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- f) Raportul de specialitate nr.68104/04.06.2026 al Compartimentului relații internaționale, parteneriate, inovare urbană din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;

Luând act de:

- a) Prevederile art. 129 (2) lit. "b", lit. "e" coroborat cu art. 129 (4) lit. "g", art. 129 (7) lit. "b", art. 139 (1) și art. 196(1) lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 Aprobă încheierea unui act adițional la contractul de comodat nr. 23507/08.03.2016 conform anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri, care va reflecta următoarele modificări, necesare pentru prelungirea perioadei contractului:

- Se modifică capitolul II. OBIECTUL CONTRACTULUI, care va avea următorul conținut:
"II. OBIECTUL CONTRACTULUI
*Obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosința gratuită, comună cu Direcția de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia, a următoarelor săli: P6, P7, P8 și a grupurilor sanitare P9, P10 **pana la data de 30 iunie 2031 inclusiv**, din cadrul imobilului situat pe str. Gladiolelor, nr.3 A, Alba Iulia, înscris în CF nr.84246 Alba Iulia, cu nr. cadastral 84246-C1, Asociației SM SPEROMAX ALBA în vederea realizării misiunii asociației care sunt în acord cu obiectivele proiectului "Abordare integrată la nivelul municipiului Alba Iulia pentru reducerea discriminării și a marginalizării grupurilor vulnerabile" PEH082. "*
- Se modifică capitolul III. DURATA, care va avea următorul conținut:
"III. DURATA
Durata contractului este de la 1 iulie 2026 până în 30 iunie 2031, inclusiv."
- Se modifică capitolul IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR, Art. 5, lit. c), care va avea următorul conținut:
"IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR
Art. 5 Drepturile și obligațiile comodatului
*c) Comodatul are obligația să pună la dispoziția Asociației SM SPEROMAX ALBA, cu folosința gratuită, comună cu Direcția de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia sălile: P6, P7, P8 și a grupurilor sanitare P9, P10 **pana la data de 30 iunie 2031 inclusiv**, din cadrul imobilului situat pe str. Gladiolelor, nr.3 A, Alba Iulia, înscris în CF nr.84246 Alba Iulia, cu nr. cadastral 84246-C1."*
- Se modifică capitolul IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR, Art. 6, care va avea următorul conținut:
"IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR
Art. 6 Drepturile și obligațiile comodatului
Comodatul are următoarele drepturi și obligații:
*a) "Comodatul are dreptul să i se asigure de către Comodat folosința gratuită, comună cu Direcția de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia, în regim de comodat a următoarelor săli: P6, P7, P8 și a grupurilor sanitare P9, P10 **pana la data de 30 iunie 2031 inclusiv** din cadrul imobilului situat pe str. Gladiolelor, nr.3 A, Alba Iulia, înscris în CF nr.84246 Alba Iulia, cu nr. cadastral 84246-C1, Asociației SM SPEROMAX ALBA, pe toată durata contractului de comodat."*

Art. 2 Toate celelalte prevederi ale contractului de comodat rămân neschimbate.

Art. 3 Compartimentul relații internaționale, parteneriate, inovare urbană din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia va duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art. 4 Hotărârea se va comunica, spre a fi adusă la îndeplinire, către:

- Primarul municipiului Alba Iulia;
- Compartimentul relații Internaționale, parteneriat, inovare urbană;
- Serviciul contracte, patrimoniu;
- Direcția de asistență socială Alba Iulia;
- Direcția programe;
- Asociația SM SPEROMAX ALBA;
- Instituția Prefectului - Județul Alba.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Georgeta-Camelia RÂNGHET