

ROMÂNIA JUDEȚUL VASLUI UNITATEA COMUNA FRUNTIȘENI PRIMAR COMPARTIMENT URBANISM	Comuna Frunțișeni, județul Vaslui Tel./Fax: 0235/709490 e-mail: contact@comunafrintiseni.ro
	Nr.1266 / 09.06.2026

STUDIU DE OPORTUNITATE

privind aprobarea necesității și oportunității realizării obiectivului de investiții

**„AMENAJARE PARCARE AFERENTĂ STAȚIEI DE ÎNCĂRCARE A
VEHICULELOR ELECTRICE ȘI A CENTRULUI SOCIAL DE ZI DIN SATUL
GRĂJDENI, COMUNA FRUNTIȘENI, JUDEȚUL VASLUI”**

I. DATE PRIVIND SOLICITANTUL

Autoritatea administrației publice care solicită investiția:

COMUNA FRUNTIȘENI, JUDEȚUL VASLUI

Reprezentant legal:

Nume și prenume: ONEL IOAN

Funcția: PRIMAR

Persoana de contact:

Nume și prenume: ONEL IOAN

Funcția: PRIMAR

Telefon: 0235/709490.101

E-mail: primari@comunafrintiseni.ro

II. DATE GENERALE ALE INVESTIȚIEI

Denumirea obiectivului de investiții:

„AMENAJARE PARCARE AFERENTĂ STAȚIEI DE ÎNCĂRCARE A VEHICULELOR ELECTRICE ȘI A CENTRULUI SOCIAL DE ZI DIN SATUL GRĂJDENI, COMUNA FRUNTIȘENI, JUDEȚUL VASLUI”

Amplasamentul:

Amplasamentul propus aparține teritoriului administrativ al comunei Frunțișeni, satul Grăjdieni, județul Vaslui, în zona adiacentă Centrului Social de Zi și stației de încărcare a vehiculelor electrice, pe terenul aflat în domeniul public al comunei Frunțișeni.

Terenul este identificat în conformitate cu inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Frunțișeni, atestat potrivit prevederilor legale în vigoare.

Titularul investiției:

COMUNA FRUNTIȘENI, JUDEȚUL VASLUI

Sat Frunțișeni, str. Principală, nr. 119, județul Vaslui

Tel./Fax: 0235/709.490

E-mail: contact@comunafruntiseni.ro

Beneficiarul investiției:

COMUNA FRUNTIȘENI, JUDEȚUL VASLUI

Beneficiarii direcți ai investiției sunt cetățenii comunei Frunțișeni, utilizatorii Centrului Social de Zi, personalul acestuia, precum și proprietarii de vehicule electrice care utilizează stația de încărcare amplasată în zona satului Grăjdieni.

Statutul juridic al amplasamentului:

Terenul pe care urmează să se realizeze parcare este proprietate publică a comunei Frunțișeni, aflat în administrarea Consiliului Local Frunțișeni, județul Vaslui. Terenul este liber de sarcini și nu face obiectul niciunui litigiu.

III. DESCRIEREA INVESTIȚIEI

Obiectul investiției:

Prezentul studiu de oportunitate vizează amenajarea unei platforme betonate pentru parcare a autovehiculelor, în suprafață de aproximativ 119 mp (7 m × 17 m), aferentă stației de încărcare a vehiculelor electrice și Centrului Social de Zi din satul Grăjdieni, comuna Frunțișeni, județul Vaslui.

Lucrările propuse includ:

- Lucrări de execuție platformă betonată 7 × 17 metri liniari;
- Lucrări de excavare/scarificare 50 cm × 120 mp;
- Strat de balast compactat;
- Strat de balast;
- Folie polietilenă;
- Plasă de Buzău 5.5 Eco;
- Strat de beton C30/37;
- Lucrări de matrițare a parcarilor în umed;
- Servicii de transport utilaje;
- Servicii de transport materiale.

Situația actuală:

În prezent, în zona aferentă Centrului Social de Zi și stației de încărcare a vehiculelor electrice din satul Grăjdieni nu există amenajat un spațiu de parcare corespunzător. Autovehiculele sunt parcate în mod neorganizat pe suprafețe neamenajate, creând dificultăți

în accesul persoanelor cu dizabilități sau al vârstnicilor care frecventează Centrul Social de Zi, generând totodată riscuri privind siguranța circulației rutiere și pietonale.

Inexistența unui spațiu de parcare amenajat în proximitatea stației de încărcare a vehiculelor electrice descurajează utilizarea acestuia, contracarând astfel obiectivele de mobilitate verde promovate la nivel național și european.

Soluția tehnică propusă:

Se propune realizarea unei platforme betonate cu suprafața de aproximativ 119 mp, cu marcaje corespunzătoare pentru delimitarea locurilor de parcare, inclusiv locuri rezervate pentru persoane cu dizabilități, conform normativelor în vigoare. Platforma va asigura accesul facil atât la stația de încărcare a vehiculelor electrice, cât și la intrarea principală a Centrului Social de Zi.

Materialele și tehnologiile utilizate respectă standardele de calitate în vigoare, statul de beton C30/37 asigurând rezistența și durabilitatea structurii pe termen lung.

IV. NECESITATEA PROMOVĂRII INVESTIȚIEI

Necesitatea amenajării parcării rezultă din mai mulți factori obiectivi:

1. Funcționalitatea Centrului Social de Zi – Centrul Social de Zi din satul Grăjdeni deservește categorii sociale vulnerabile, respectiv persoane vârstnice și persoane cu dizabilități. Accesul acestora la serviciile sociale oferite este condiționat de existența unor căi de acces și spații de parcare corespunzătoare, adaptate nevoilor specifice ale beneficiarilor.

2. Valorificarea infrastructurii existente – Stația de încărcare a vehiculelor electrice deja instalată în zonă nu poate fi utilizată la capacitate optimă în absența unui spațiu amenajat pentru staționarea autovehiculelor pe durata procesului de încărcare, care durează în medie 30-60 de minute. Amenajarea parcării va contribui direct la creșterea gradului de utilizare a stației de încărcare.

3. Siguranța circulației – Parcare neorganizată a autovehiculelor în zona neamenajată din proximitatea Centrului Social de Zi și a stației de încărcare generează situații de risc pentru participanții la trafic, atât pietoni, cât și conducători auto. Amenajarea unui spațiu de parcare dedicat va elimina aceste riscuri.

4. Mobilitate verde și sustenabilitate – La nivel național și european există un interes crescut pentru promovarea vehiculelor electrice ca alternativă sustenabilă la transportul tradițional. Asigurarea infrastructurii adecvate pentru utilizatorii de vehicule electrice, inclusiv spații de parcare în proximitatea stațiilor de încărcare, constituie o condiție esențială pentru atingerea Țintelor de mobilitate verde asumate de România.

V. OPORTUNITATEA INVESTIȚIEI

Oportunitatea realizării investiției este dată de convergența mai multor factori favorabili:

a) Existența fondurilor bugetare – Bugetul local al comunei Frunțișeni pentru exercițiul financiar 2026 cuprinde alocări pentru lucrări de infrastructură locală, inclusiv pentru amenajarea de parcuri, fapt ce face posibilă finanțarea acestui obiectiv de investiții.

b) Existența infrastructurii conexe – Stația de încărcare a vehiculelor electrice și Centrul Social de Zi care intră în funcțiune, astfel că amenajarea parcurii aferente nu implică investiții suplimentare în infrastructura de bază, ci doar completarea funcționalității celei existente.

c) Costuri reduse și impact maxim – Suprafața relativ mică a parcurii propuse (aproximativ 119 mp) implică costuri de execuție rezonabile, estimate la 415 lei/mp fără TVA, conform ofertei comerciale nr. 800/09.06.2026 înaintate de S.C. ELECTRICOPET S.R.L. Bârlad. Investiția produce un impact social și funcțional semnificativ în raport cu costurile implicate.

d) Conformitate cu politicile publice – Investiția se înscrie în direcțiile strategice de dezvoltare durabilă a localității, de modernizare a infrastructurii publice și de promovare a mobilității verzi, constituind o componentă complementară infrastructurii de mobilitate electrică deja instalate.

e) Lipsa altor soluții viabile – Configurația terenului și dispunerea construcțiilor existente nu permit amenajarea parcurilor în alte zone din proximitate, spațiul propus reprezentând singura soluție viabilă din punct de vedere tehnic și juridic.

Față de cele expuse, aprecierea oportunității și necesității investiției rămâne atributul exclusiv al consiliului local, care urmează a analiza și hotărî cu privire la prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR

Prof. Ioan ONEL

Întocmit

Responsabil Urbanism

Inspector principal,

Daniela SAVA