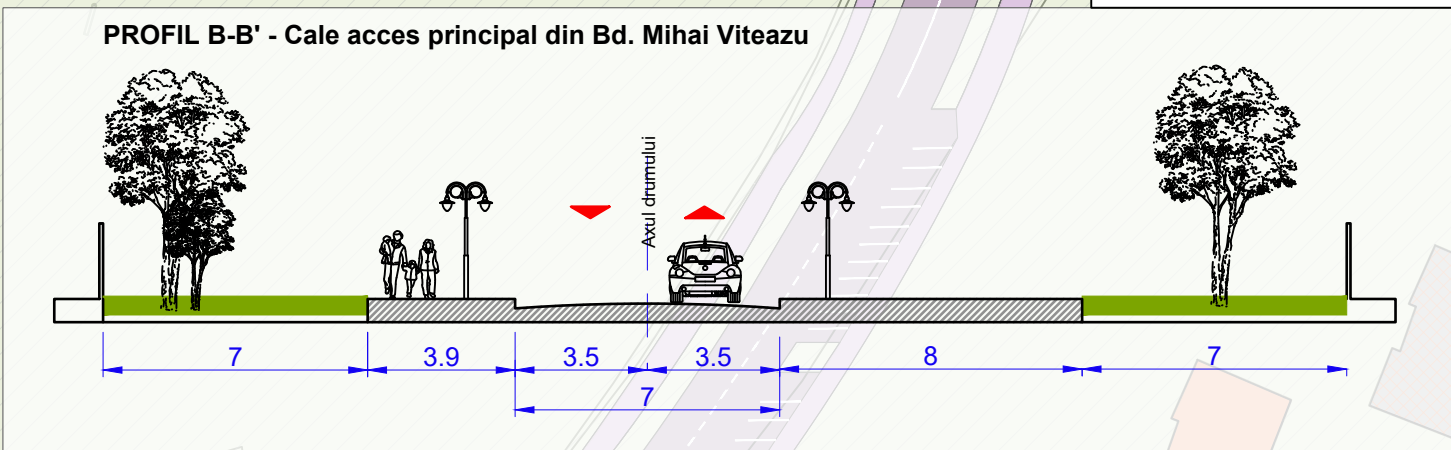
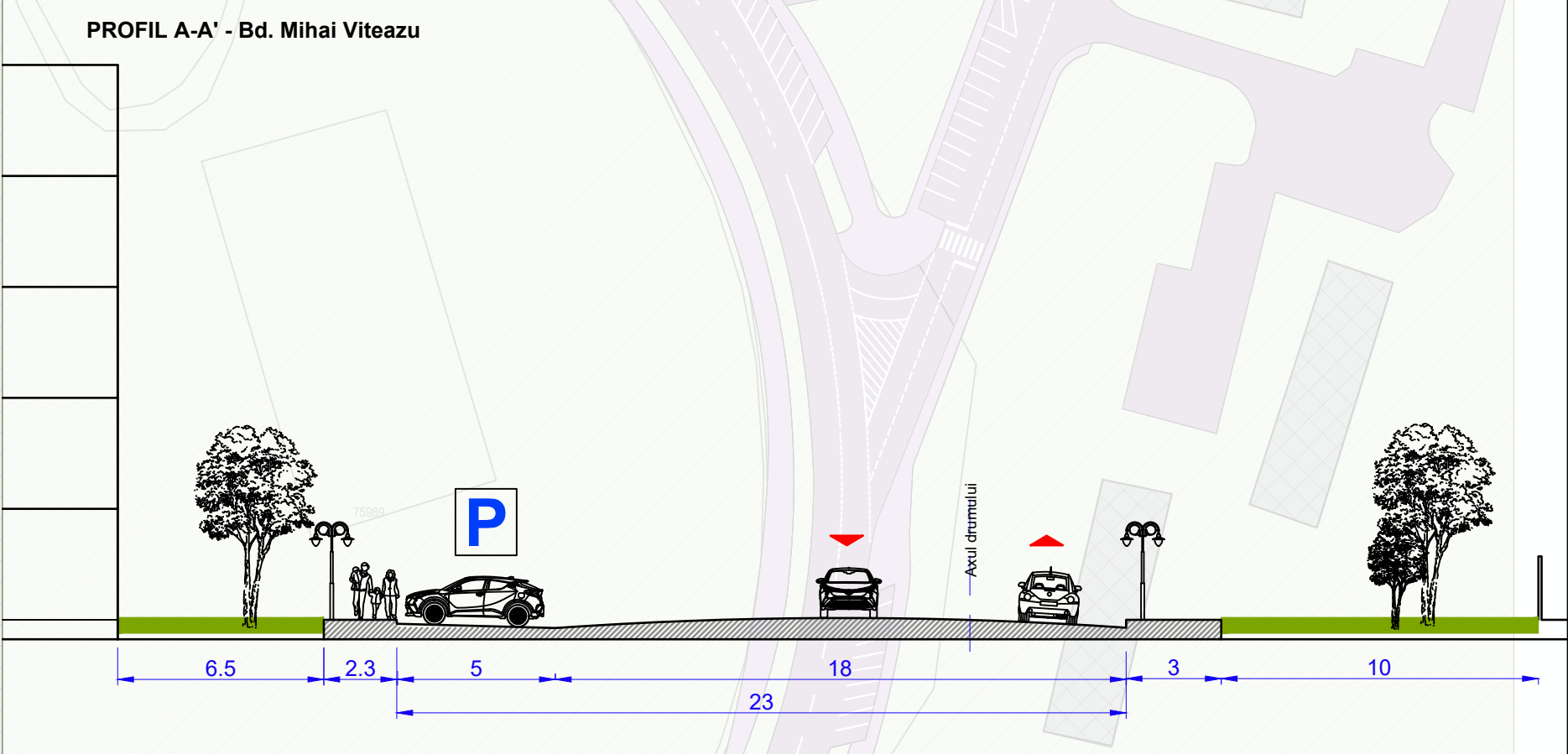


Bilant teritorial - CONSTRUIRE SI DOTARE COMPLEX SPORTIV CORVINUL 1921 HUNEDOARA				
	Existent	Propus in total (nr. Cadastrale 75976, 65790, 74817, 71353)	*din care, propus pe terenul cu numarul cadastral 71353	
Terenuri cuprinse in limita zonei studiate P.U.Z.	60,442.00 mp (100%)	60,442.00 mp (100%)	47,600.00	mp (100%)
Construcții cu funcțiunea de agrement/sport	7,493.00 mp (12,5%)	-	-	-
Construcții stadion închis	-	12,820.00 mp (21,2%)	12,820.00	mp (27%)
Construcții anexe/echipamente tehnice	4,583.00 mp (7,6%)	2,000.00 mp (3,3%)	2,000.00	mp (4,2%)
Aleii pietonale și carosabile, platforme betonate etc.	28,424.00 mp (47%)	22,769.00 mp (37,7%)	18,500.00	mp (38,8%)
Spatii verzi amenajate + teren de joc(gazon hibrid)	19,922.00 mp (32,9%)	22,853.00 mp (37,8%)	14,280.00	mp (30%)
	P.O.T. existent = 15.89% C.U.T. existent = 0,15 Rh max = S+P+3E		P.O.T. max = 50%* C.U.T. max = 1* Rh max = S+P+3E*	

*indicatori aprobați și
menținuți



MODIFICARE P.U.Z., Construire si dotare Complex Sportiv Corvinul 1921 Hunedoara, b-dul Mihai Viteazu, nr. 6A, municipiul Hunedoara, judetul Hunedoara									
ADRESA: B-dul Mihai Viteazu, nr. 6A, Municipiul Hunedoara, Judetul Hunedoara									
ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE : UAT HUNEDOARA Bd. Libertatii, nr 17, 331128 mun. Hunedoara, jud. Hunedoara E-mail: info@primariahunedoara.ro					POZITIONARE				
BENEFICIAR : UAT HUNEDOARA Bd. Libertatii, nr 17, 331128 mun. Hunedoara, jud. Hunedoara E-mail: info@primariahunedoara.ro									
PROIECTANT URBANISM / ARHITECTURA ARCADIA ENGINEERING ARCHITECTURE & PM Ion Brezoianu nr. 19-25, Corp. B, Etaj 2 Sector 1, Municipiul Bucuresti, ROMANIA Tel: 0211 311 11 11, 0211 311 11 12 Email: info@arcadia.ro, www.arcadia.ro									
PROIECT NR. :	PROIECTANT :	FAZA :	DISCIPLINA :	OBIECT :	COD :	NUMAR :	REVIZIA :		
2503.1	AEN	PUZ	U	GEN	00	003	00		
PROIECTANT SPECIALITATE : ARHITECTURA				SCARA : 1/1000	PROIECT NR. : 2503.1		DATA : 2026.01		
SEF PROIECT : ing. Florin NISTOR				(NUMEREA PLANSEI) PLAN DE REGLEMENTARI					
SEF PROIECT ARHITECTURA : arh. Valentin IACOB									
COORDONATOR PROIECT : arh. Laura STAN									
PROIECTAT : urb. Alexandru STANCIU				2503.1_AEN_PUZ_U_GEN_00_003_00_PLAN DE					