



DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE MEDIU HUNEDOARA

1925 / 27.04.2026

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 25 din 27.04.2026

Ca urmare a notificării adresate de **MUNICIPIUL HUNEDOARA**, cu sediul în Hunedoara, Piața Libertății nr. 17, județul Hunedoara, pentru „**Modificare PUZ, construire și dotare Complex Sportiv Corvinul 1921 Hunedoara, bulevardul Mihai Viteazu nr. 6A, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 1925/06.03.2026, în baza:

- H.G. nr. 311/2025 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Mediu și Arii Protejate
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare
- O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

Direcția Județeană de Mediu Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 07.04.2026;
- Certificatul de urbanism nr. 280 din 05.11.2025 emis de Primăria Municipiului Hunedoara;
- Hotărârea Consiliului Local Hunedoara nr. 385/2024 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 374/2020, cu modificările și completările ulterioare (înlocuirea în titlul Hotărârii Consiliului Local și în tot cuprinsul acesteia a denumirii obiectivului de investiții din ”Construire și dotare Complex Sportiv Michael Klein, bulevardul Mihai Viteazu nr. 6A, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara” în ”Construire și dotare Complex Sportiv Corvinul 1921 Hunedoara, bd. Mihai Viteazu, nr. 6A, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara”);
- Hotărârea Consiliului Local Hunedoara nr. 386/2024 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 351/2020 (înlocuirea în titlul Hotărârii Consiliului Local și în tot cuprinsul acesteia și în anexe a denumirii obiectivului de investiții din ”Construire și dotare Complex Sportiv Michael Klein, bulevardul Mihai Viteazu nr. 6A, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara” în ”Construire și dotare Complex Sportiv Corvinul 1921 Hunedoara, bd. Mihai Viteazu, nr. 6A, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara”);
- Extrase de carte funciară nr. 65790, 75976, 74817 și 71353 Hunedoara din data de 08.04.2026, emise de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

„Modificare PUZ, construire și dotare Complex Sportiv Corvinul 1921 Hunedoara, bulevardul Mihai Viteazu nr. 6A, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara”, titular **MUNICIPIUL HUNEDOARA**, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul propus se va realiza pe un teren cu suprafața de 60442 mp, care este cuprins între bd. Mihai Viteazu la nord și est, strada Avram Iancu la sud și bd. Dacia la vest. Se vor păstra și completa funcțiunile propuse prin documentațiile de urbanism P.U.G.
- Planul Urbanistic Zonal propune păstrarea funcțiunilor și a reglementărilor pentru zona studiată, conform P.U.G. aprobat, urmărindu-se detalierea propunerilor urbanistice și eliminarea disfuncționalităților identificate.
- Planul propune realizarea unui teren de fotbal care se conformează regulilor de suprafață FIFA și Ghidului UEFA pentru Stadioane de Calitate și care va fi utilizat atât pentru meciuri oficiale, cât și pentru alte activități. Stadionul va cuprinde pe lângă terenul de joc gradene pentru spectatori, vestiare dotate cu grupuri sanitare și camere de dușuri, grupuri sanitare pentru public, cabinet medical, birouri administrative, spațiu tehnic, spații de depozitare, zonă de restaurant, cafee corner, săli de conferință, săli de forță și cardio, dar și spații destinate închirierii.
- Capacitatea stadionului va fi de aproximativ 10 069 locuri pe scaune.
- Spațiul dedicat parcării va fi amenajat la parterul complexului sportiv, fiind dispus pe cele 4 laturi ale terenului de fotbal, sub nivelul spațiilor complementare.
- Conform Certificatului de urbanism nr. 280/05.11.2026, emis de Primăria Municipiului Hunedoara, terenul este situat în intravilanul localității și este situat pe domeniul privat (CF nr. 71353 și 65790) și domeniul public (CF nr. 76976) al Municipiului Hunedoara. Folosința actuală a terenului este curți construcții, teren aferent postului de transformare, centru de antrenament, garaj, vestiar, punct termic, cantină, birouri, minihotel, magazie, tribună, iar prin P.U.G. și RLU aprobat destinația stabilită este de zonă centrală și zonă terenuri de sport.
- Bilanțul teritorial:

Zone funcționale	existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Construcții cu funcțiunea agrement/sport	7493	12,5		
Construcție stadion închis			12820	21,2
Construcții anexe/echipamente tehnice	4583	7,6	2000	3,3
Alei pietonale și carosabile, platforme betonate, etc.	28424	47	22769	37,7
Spații verzi amenajate + teren de joc (gazon hibrid)	19922	32,9	22853	37,8
Total	60442	100,00	60442	100,00

- Alimentarea cu apă se va realiza prin branșare la rețeaua publică de apă potabilă existentă în zonă.
- Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza în rețeaua publică existentă în zonă.
- Apele de pe suprafa platformelor betonate a parcaajelor și drumurilor vor fi preluate de un separator de hidrocarburi, montat înainte de intrarea în bazinul de retenție. Apele curate se vor folosi și la irigarea spațiilor verzi de pe amplasament.
- Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin extinderea rețelei electrice de joasă tensiune 0,4 kV, situată de-a lungul străzilor perimetrare zonei studiate.

- În vederea racordării noilor consumatori de gaze naturale, se propune extinderea rețelei de gaze naturale existente în zonă.
- Planul Urbanistic Zonal propune realizarea unor străzi de acces/ieșire la/din stadionul propus. Pentru fluența traficului și realizarea unei circulații pietonale adecvate, se vor realiza căi de circulație mixte, atât pentru acces, cât și pentru circulația perimetrală, preluând întregul flux pietonal estimat al zonei.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor respecta prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților.
- Titularul Planului Urbanistic de Detaliu propus va respecta obligațiile stabilite prin art. 70 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, în vederea asigurării unui mediu de viață sănătos.
- Titularul proiectului va respecta prevederile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare:
 - "alin. (1) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.
 - alin. (2) Actele administrative sau juridice emise ori încheiate cu nerespectarea prevederilor alin. (1) sunt lovite de nulitate absolută."
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul și pe site-ul D.J.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în ziarul Servus Hunedoara în data de 13.03.2026;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Mesagerul Hunedorean în data de 16.04.2026 și pe pagina de internet a D.J.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director,
Viorica Georgeta BARABAȘ



Șef Serviciu Reglementări,
Lucia Doina COSTINAȘ

Întocmit,
Viorica TODEA

