

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR. 23/08-06. 2026

MEMORIU JUSTIFICATIV

„Dotarea Comunei Ciorogârla cu un Buldoexcavator pentru eficientizarea activităților de întreținere a domeniului public”

1. DATE GENERALE

1.1 Foaie de capăt

Elaborator: EXPERTIA CONSULTANTA SRL

Data elaborării: 21.05.2026



1.2 Denumirea/ Numele solicitantului și date de identificare ale acestuia

Solicitant	Comuna Ciorogarla, județ Ilfov
Adresă solicitant	Str Bucuresti Nr. 122, Comuna Ciorogarla, Judetul Ilfov
Telefon	021.313.15.90
Fax	021.313.73.98
E-mail	contact@primariaciorogarla.ro

1.3 Scurt istoric al solicitantului

Comuna Ciorogarla este situata in partea de vest a Județului Ilfov, in vestul Bucurestiului la aproximativ 9 km fata de punctul zero al Capitalei.

Comuna Ciorogarla se invecineaza:

- la nord si nord-est: Comuna Dragomiresti-Vale, Judetul Ilfov
- la est: Comuna Chiajna, Judetul Ilfov
- la sud si sud-est: Comuna Domnesti, Judetul Ilfov la sud-vest: Comuna Gradinari, Judetul Giurgiu
- la vest: Comuna Bolintin-Deal, Judetul Giurgiu
- la nord-vest: Comuna Joița, Judetul Giurgiu

Accesul rutier spre Comuna Ciorogarla se realizeaza prin:

- a. A1 Autostrada Bucuresti-Pitesti care vine de la Bucuresti si strabate teritoriul comunei pe granita acesteia cu Comuna Dragomiresti-Vale, Judetul Ilfov, de la est la nord spre Comuna Bolintin-Deal, Judetul Giurgiu catre Pitesti;
- b. DJ 601: București – Ciorogârla – Roata de Jos (GR); strabate Comuna Ciorogarla de la est la vest, din A1 (E81) – Comuna Ciorogarla – catre limita de Judet Giurgiu, Comuna Bolintin-Deal;
- c. DJ 602: București – Domnești – Dârvari – Ciorogârla – Joița (GR) – Chitila – Buftea; strabate

Comuna Ciorogarla de la nord limita de Judet Ilfov cu Judetul Giurgiu, Comuna Joita, spre sudul Comunei Ciorogarla catre nordul Comunei Domnesti, Judetul Ilfov

d. DJ 401A: Găești (DB) – Ciorogarla (IF) – Dârvari (Comuna Ciorogarla, Judetul IF) – Domnești – Bragadiru – Măgurele – Jilava – Crețești – Vidra; din DJ602 catre vestul Comunei Ciorogarla pana la granita cu Judetul Giurgiu, Comuna Gradinari.

Comuna Ciorogarla, Judetul Ilfov are o suprafata totala de de 3.447 ha, din care:

a. intravilan = 3.397 ha, reprezentand 98,55% din suprafata totala a comunei, de 3.447 ha;

b. extravilan = 50 ha, reprezentand 1,45% din suprafata totala a comunei, de 3.447 ha.

Din punct de vedere administrativ-teritorial, Comuna Ciorogarla are in componenta 2 sate: Ciorogarla – resedinta de comuna

Darvari – sat component

Localitatea Ciorogarla care este resedinta de comuna, are principalele functii social-economice, administrative, agricole, la nivel de comuna.

In raport cu pretabilitatea folosintelor fondului funciar, zonarea agro-economica include:

- zone cu functiuni dominant agricole, respectiv zone specializate in cultura mare;
- zone de activitati comerciale din sfera micii industrii si a depozitelor.

Comuna Ciorogarla are in perspectiva posibilitati de dezvoltare a unor noi functiuni economice, in special de mica industrie si de servicii.

Conform recensământului, populația comunei Ciorogarla se ridică la 6.792 de locuitori.

1.4 Obiecte de activitate ale solicitantului

(pentru care solicitantul are certificate constatatoare de la Oficiul Registrului Comerțului in sensul că desfășoară respectivele activități)

Nu este cazul

1.5 Principalele mijloace fixe aflate în patrimoniul solicitantului, ce prezintă relevanță cu scopul proiectului

Pentru analiza acestui aspect, în cadrul proiectului a fost utilizată lista mijloacelor fixe a beneficiarului, pentru a identifica alte mijloace fixe aflate în patrimoniul solicitantului, ce prezintă relevanță cu scopul proiectului.

Au fost identificate următoarele:

Denumire mijloc fix	Data / anul achiziției
UTILAJE	
Buldoexcavator JCB 3CX	2008
accesorii	
Cupa	2008

Beneficiarul proiectului a utilizat utilajul menționat în tabelul de mai sus, astfel încât în prezent prezintă un grad de uzură morală și tehnică ridicat

2. DESCRIEREA PROIECTULUI

2.1 Denumirea investiției

„Dotarea Comunei Ciorogârla cu un Buldoexcavator pentru eficientizarea activităților de întreținere a domeniului public”

2.2 Elaborator (coordonate de identificare)

SC Expertia Consultanță SRI, având sediul în București, Sector 2, str. Berechet, nr. 9, bl. T31A, sc. 1, et. 6, ap. 130, e-mail expertiaconsultanta@gmail.com, telefon: 0742850859, număr de înregistrare J2025081410007/23.10.2025, CUI 52761080, reprezentată prin administrator Pasztor Lidia, în calitate de prestator servicii de consultanță în management, conform contract de consultanță încheiat cu beneficiar **Comuna Ciorogârla, județ Ilfov**.

2.3 Amplasamentul proiectului (regiunea, județul, localitatea)

Amplasamentul proiectului este pe teritoriul GAL Sabar Ilfov Sud, în comuna Ciorogârla, județul Ilfov, regiunea de dezvoltare București Ilfov.

2.4 Descrierea activității propuse prin proiect.

Prin prezentul proiect, comuna Ciorogârla propune achiziția unui buldoexcavator, pentru realizarea optimă a activităților de întreținere a domeniului public și intervenții în situații de urgență.

2.5 Fundamentarea necesității și oportunității investiției.

La nivelul comunităților rurale există numeroase probleme privind crearea condițiilor unui trai decent pentru populație și imposibilitatea asigurării unor servicii de bază prin lipsa unei logistici corect dimensionate cu domeniul public, lungimea drumurilor de interes local și calitatea acestora, populație, număr de gospodării, etc. Prin prezentul proiect se dorește dotarea Compartimentului Administrativ și transport cu un utilaj- Buldoexcavator.

În Registrul de active fixe al Comunei Ciorogârla figurează un Buldoexcavator (achiziționat în leasing) cu două cupe de taluzare de 1200mm 3CX/4CX.

Prezenta investiție este imperativă în contextul unei **expansiuni accelerate** a Comunei Ciorogârla, fenomen care a generat o creștere proporțională a rețelei de drumuri și a suprafeței domeniului public ce necesită întreținere.

În prezent, capacitatea de intervenție a administrației locale este sever limitată de starea avansată de degradare a parcului auto existent, majoritatea utilajelor fiind deja casate sau prezentând un grad de uzură morală și tehnică ridicat. Această situație generează costuri de întreținere nesustenabile și forțează instituția să apeleze la externalizarea serviciilor prin închirierea de utilaje de la terți, generând presiuni suplimentare asupra bugetului local.

Achiziția unui **buldoexcavator multifuncțional** va asigura:

1. **Autonomia operativă:** Execuția în regie proprie a lucrărilor de reparații drumuri și întreținere a domeniului public.
2. **Eficiență financiară:** Eliminarea costurilor ridicate cu închirierea și reducerea cheltuielilor de mentenanță pentru echipamentele învechite.
3. **Siguranța cetățeanului:** Capacitate de intervenție rapidă și eficientă în cazul situațiilor de urgență sau al fenomenelor meteo extreme.

Prin această dotare, Comuna Ciorogârla își va putea îndeplini obligațiile administrative față de cetățeni într-un mod modern, rapid și economicos.

Beneficiar direct al proiectului va fi Compartimentul Administrativ și transport al Comunei Ciorogârla din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Ciorogârla, Județul Ilfov. Indirect, de rezultatele proiectului vor beneficia pe termen lung locuitorii comunei, dar și locuitorii comunelor vecine. La nevoie și în situații deosebite, utilajul poate fi folosit și pentru intervenții la obiective private, atunci când situațiile de fapt pot fi generatoare de risc pentru colectivitate.

Prin achiziționarea utilajului se propune întărirea capacității autorității publice locale din comuna, de a gestiona eficient serviciile publice din subordinea sa prin demararea procesului de modernizare.

Acestă achiziție se încadrează în tipul de sprijin prevăzut în ghidul solicitantului- Intervenție pentru investiții la scară mică și servicii publice, Sesiunea NR 1 AN 2026 lansat de ASOCIAȚIA GAL SABAR ILFOV SUD

Totodată, această investiție se află în strânsă corelare cu Strategia de dezvoltare a Județului Ilfov cât și a Strategiei de Dezvoltare Locală a parteneriatului GAL SABAR ILFOV SUD din care UAT Ciorogârla face parte.

Investiția propusă poate funcționa independent de alte investiții, necreându-se astfel condiții artificiale pentru a beneficia de sprijin și a obține un avantaj care contravine obiectivelor măsurii.

Utilajul pe care solicitantul dorește să-l achiziționeze este modern, cu consum redus de combustibil și se supune standardelor comunitare privind prevenirea și controlul integrat al poluării fiind conform legislației naționale și standardelor armonizate cu legislația UE, ținându-se cont ca dotările să fie dimensionate și corelate cu suprafața pentru care vor fi folosite.

Pentru realizarea și implementarea acestui proiect, beneficiarul solicită finanțare în cadrul apelului de selecție lansat de GAL SABAR ILFOV SUD, Intervenție pentru investiții la scară mică și servicii publice, Sesiunea NR 1 AN 2026.

Entitatea responsabilă cu implementarea proiectului este Comuna Ciorogarla, Județul Ilfov, prin reprezentant legal, primarul comunei, Nicula George.

Sprrijinul acordat prin Intervenția pentru investiții la scară mică și servicii publice, Sesiunea NR 1 AN 2026 va contribui la îmbunătățirea condițiilor de trai pentru populația rurală, la stoparea fenomenului de depopulare din mediul rural prin reducerea decalajelor rural - urban, la încurajarea comunităților rurale în valorificarea și promovarea resurselor, tradițiilor și va oferi șanse egale pentru locuitorii mediului rural. Proiectul ține cont de nevoile identificate în teritoriul GAL SABAR ILFOV SUD.

Cel mai important aspect care se evidențiază odată cu implementarea acestui proiect, constă în ridicarea nivelului de dezvoltare al județului Ilfov, contribuind astfel la atingerea obiectivelor generale pe care România trebuie să le îndeplinească ca stat membru UE.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă dezvoltarea teritorială echilibrată a economiilor și comunităților rurale, inclusiv crearea și menținerea de locuri de muncă.

Obiectivele specifice propuse prin prezentul proiect:

- Îmbunătățirea serviciilor locale de bază destinate populației rurale;
- Creșterea nivelului de trai și implicit a calității vieții în mediu rural;
- Dezvoltarea infrastructurii de bază și a serviciilor rurale prin achiziția de utilaje și echipamente în vederea dotării Compartimentului Administrativ și transport;
- Îmbunătățirea accesului la serviciile publice de bază pentru populația din teritoriul GAL SABAR ILFOV SUD;
- Creșterea numărului de locuitori din comuna Ciorogarla care beneficiază de servicii îmbunătățite;
- Reducerea disparităților dintre zonele rurale din cadrul teritoriului și zonele urbane învecinate;

În acest context, proiectul are impact microregional și demonstrează că investiția propusă contribuie la reducerea sărăciei, îmbunătățirea nivelului de trai, îmbunătățirea condițiilor de viață, asigurarea serviciilor locale de bază.

Prin achiziționarea utilajului propus prin proiect se vor realiza următoarele obiective operationale:

- prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență cauzate de inundații, incendii, cutremure, fenomene meteo extreme, etc.

În prezent, pentru realizarea acestor acțiuni este necesară acțiunea închirierii de echipamente, cu asumarea riscului indisponibilității produselor sau asigurarea unui nivel scăzut de calitate, având drept consecință costuri ridicate de utilizare ce aduc presiune asupra bugetului local.

Achiziționarea încărcătorului frontal va conduce la asigurarea beneficiilor atât economie cât și sociale. În acest fel, comunitatea nu va mai cheltui sume semnificative pentru prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență prin terți, putând interveni prompt și direct.

Prin implementarea acestui proiect, la nivelul UAT-ului, vor fi asigurate următoarele tipuri de activități :

1. Intervenții în situații de urgență (inundații, cutremure, incendii, condiții meteo nefavorabile etc.)
2. Acțiunile preventive în vederea diminuării efectelor inundațiilor implica:
 - Amenajarea torentilor a vailor împotriva erodării
 - Întreținerea malurilor și regularizarea cursurilor de ape
 - Refacerea terasamentelor deteriorate datorită eroziunilor provocate de topirea zăpezilor.

Astfel, dotarea și eficientizarea Compartimentul Administrativ și transport, Aparatul de specialitate al primarului Comunei Ciorogarla, va conduce la :

- Obținerea unei dezvoltări teritoriale echilibrate a economiei și comunității rurale din Comună.
- Creșterea calității serviciilor asigurate populației;
- Creșterea gradului de acces a populației la aceste servicii îmbunătățite .

Necesitatea investiției este determinată și de următoarele considerente de ordin practic :

- Posibilitatea obținerii de finanțare nerambursabilă prin intermediul apelului de selecție lansat de GAL SABAR ILFOV SUD, măsura, în scopul îmbunătățirii nivelului de trai a locuitorilor din comuna cât și a celor din comunele învecinate.
- Dotarea Compartimentul Administrativ și transport cu utilaj modern și performant, în ceea ce privește posibilitatea intervenției rapide și permanente în cazul situațiilor de urgență, acțiune obligatorie a unității administrativ teritoriale.
- În aceste condiții implementarea proiectului, este oportună, mai ales luând în considerare faptul că, UAT-ul beneficiază de o intensitate a sprijinului nerambursabil de 100%.
- Investiția propusă se regăsește în corelare cu Strategia de Dezvoltare Locală a Județului Ilfov cât și cu SDL GAL SABAR ILFOV SUD.
- Posibilitatea de intervenție rapidă în cazuri de necesitate impuse de fenomene meteorologice nefavorabile/extreme sau dezastre naturale, pentru regularizarea văilor în cazuri de inundații iminente, înlăturarea alunecărilor de teren, îndepărtarea de pe partea carosabilă a diverselor obstacole aduse de furtuni și vijelii.

Proiectul se încadrează în strategia de dezvoltare locală al județului Ilfov. Proiectul aduce beneficii sociale importante ca:

- o Îmbunătățirea condițiilor de viață
- o Accesul populației la serviciile publice rurale îmbunătățite

Oportunitatea investiției

- Accesarea de fonduri europene, fără de care investiția nu ar fi una viabilă.
- Atragerea de noi investitori, ca urmare a implementării proiectului.
- Realizarea de economii la bugetul local
- Creșterea atractivității zonei
- Reducerea discrepanțelor interregionale

Au fost identificate resursele financiare, tehnice și umane necesare implementării și operării investiției ținându-se cont de faptul că, implementarea proiectului rezolvă un set de probleme complexe cu care se confruntă pe de o parte administrația publică a comunei, iar pe de altă parte locuitorii acesteia.

Utilizatorii au acces liber și nediscriminatoriu, în condițiile legii, la serviciile de administrare domeniu public pe teritoriul unității administrative — teritoriale în a căror rază își au reședința/sediul sau își desfășoară activitatea.

Proiectul/investiția îndeplinește condițiile de eligibilitate, conform Ghidului solicitantului Intervenția: Intervenție pentru investiții la scară mică și servicii publice, Sesiunea NR 1 AN 2026. Proiectul/investiția îndeplinește criteriile de selecție, conform Ghidului solicitantului Intervenția: Intervenție pentru investiții la scară mică și servicii publice, Sesiunea NR 1 AN 2026

Activitățile principale pentru care utilajul propus este necesar, sunt cele pentru întreținere domeniu public (lucrări la drumuri comunale și străzi, la rețele de utilități, întreținere șanțuri și rigole), situații de urgență și gestionarea deșeurilor.

În prezent, aceste tipuri de activități sunt realizate cu buldoexcavatorul aflat în dotarea primăriei, utilaj cu grad avansat de uzură care generează costuri ridicate de întreținere și frecvente defecțiuni tehnice, fiind achiziționat în decembrie 2016.

Problemele/situațiile frecvente pentru care avem nevoie de utilajul propus sunt: defecțiuni tehnice frecvente, intervenții urgente care necesită reacție rapidă, întreținerea drumurilor locale, situații generate de fenomene meteo, ineficiența economică a utilajului vechi.

3. DATE PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ ȘI MANAGEMENTUL PROIECTULUI

Departamentul care va gestiona utilajul: compartiment Administrativ si transport
Personalul care va manipula utilajul este: Alexandru Gigi

Responsabil legal (nume, prenume, funcție în cadrul organizației): Nicula George, Primar

Responsabil legal de proiect va fi dl. Primar Nicula George, CI seria IF, Nr. 880428, CNP 1780425472514, eliberat la data de 31.05.2023 de catre SPCLEP Domnesti, valabil pana la data de 03.08.2031.

Managementul proiectului se va asigura de o echipa din cadrul aparatului de specialitate al Primarului împreună experții din partea firmei de consultanță, asigurându-se astfel o comunicare mai buna cu finanțatorul si eficienta in implementarea proiectului.

Primarul Comunei Ciorogarla, domnul Nicula George, îndeplinește o funcție de autoritate publică și este șeful administrației publice locale a Comunei Ciorogarla, județ Ilfov, și al aparatului de specialitate pe care îl conduce și coordonează conform art.61 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Reprezentantul legal este responsabil de proiect atât in perioada de implementare cat si in perioada de monitorizare.

4. DESCRIEREA ACHIZIȚIILOR REALIZATE PRIN PROIECT

Nr. ctr.	Denumire/ Tip utilaj/ Echipament	Număr bucăți	Valoare fără TVA -lei-	TVA -lei-	Total cu TVA -lei-
I.	Buldoexcavator	1	459.287,50	96.450,38	555.738
TOTAL			459.287,50	96.450,38	555.738

4.1 Caracteristicile tehnice și funcționale ale utilajelor/echipamentelor tehnologice/echipamentelor de transport/dotărilor ce urmează a fi achiziționate prin proiect

Prin proiect se propune achiziția unui Buldoexcavator cu accesorii care va îndeplini caracteristici tehnice conform ofertelor ce au stat baza constituirii bugetului proiectului, atașate la prezenta nota justificativă.

Pentru analiza ofertelor disponibile pe piață au fost solicitate oferte de la comercianți.

Solicitarea de oferte de la comercianți a fost realizată pentru a avea o imagine actuală a valorilor utilajului, dar și a dotărilor cât mai complete pentru necesitatea identificată a primăriei.

Astfel, ofertele din cadrul proiectului sunt:

Nr. ctr.	Sursa / Denumire produs / Specificații tehnice	Preț (euro fără TVA) Dată
1.	Catalog online AFIR Buldoexcavator NEW HOLLAND, model B100 D S5 Specificații tehnice: Adâncimea de lucru: 5785 mm Norma de poluare: Stage V Putere nominală: 98 CP Transmisie - tip: PowerShuttle Roți (Anvelope) - dimensiune (șenile): Roti fata: 12.5-18, Roti spate: 16.9-28 Capacitate cilindrică: 3600cmc, 4 cilindri Cutie de viteze - tip, viteze: Mecanica, 4 trepte Greutăți adiționale - nr. kg (spate, față): Contragreutate frontala 362kg Cabină: Da Climatizare - tip: Incalzire si ventilatie Înălțimea maximă de ridicare a cupei încărcător: 4474 mm Forța de rupere la excavare: 6088 kgf Forța de rupere la cupa de încărcător: 6342 kgf Braț (standard/extensibil): Extensibil Cupe - tip, dimensiuni: Cupa fata multifunctionala 6 in 1, cupa spate 610mm Marca motorului: FPT Tip acționare braț: Hidraulic	87.500 euro fără TVA 15.08.2025
2.	Catalog online AFIR Buldoexcavator CASE, model 580SV Specificații tehnice: Adâncimea de lucru: 5.688 mm Norma de poluare: Stage 5 Putere nominală: 72 KW (97 cp) @ 2200 rpm CP Transmisie - tip: 4WD Roți (Anvelope) - dimensiune (șenile): fata 18", spate 28" Capacitate cilindrică: 3.600 cm³, nr. cilindri: 4 nr.pistoane Cutie de viteze - tip, viteze: Powershuttle, 4 trepte de viteza Cabină: Certificata ROPS/FOPS Climatizare - tip: ventilata, incalzita si cu aer conditionat Înălțimea maximă de ridicare a cupei încărcător: 3.478 mm Frânare suplimentară - tip: Franele: operate hidraulic, actionare prin pedala de franare Forța de rupere la excavare: 6088,72 kgf Forța de rupere la cupa de încărcător: 7.025 kgf Braț (standard/extensibil): extensibil Cupe - tip, dimensiuni: Cupa multifunctionala "6x1" dotata cu furci Marca motorului: FPT Tip acționare braț: hidraulica	90.000 euro fără TVA 22.12.2025

Nr. ctr.	Sursa / Denumire produs / Specificații tehnice	Preț (euro fără TVA) Dată
	Circuit hidraulic auxiliar pentru acționarea ciocanului hidraulic. Furci stivuitoare Cupe – tip, dimensiuni: excavare 600 mm; Putere max netă 84 KW (112 hp) @2000 rpm; Lumini de lucru tip LED	
3.	Catalog online AFIR Buldoexcavator CATERPILLAR, model 428 LANE1 DCA2 Specificații tehnice: Adâncimea de lucru: 5700 mm Norma de poluare: Stage V Putere nominală: 95 CP Transmisie - tip: Powershuttle Roți (Anvelope) - dimensiune (șenile): Michelin 340 80-20 (fata)/ 480 80-26 (spate) GPS: Da - Aplicație VisionLink Capacitate cilindrică: 3600 cmc (4 pistoane) Cutie de viteze - tip, viteze: Manuala 4F/4R Cabină: Protejată ROPS & FOPS, închisă Climatizare - tip: Aer condiționat Alte caracteristici: Linie picon Înălțimea maximă de ridicare a cupei încărcător: 3462 mm Forța de rupere la excavare: 6467 kgf Forța de rupere la cupa de încărcător: 6604 kgf Braț (standard/extensibil): Extensibil Cupe - tip, dimensiuni: Cupa multifuncțională cu furci - 2406 mm, capacitate 1,03 mc; Cupa excavare 610 mm Marca motorului: Cat Tip acționare braț: Hidraulic Motor Cat C3.6, Monitor cu taste, Protecții (stopuri, cardan, stabilizatori, aripi roți), Comenzi mecanice, Girofar, Cuple rapide	100.300 euro fără TVA 20.05.2025
4.	Catalog online AFIR Buldoexcavator CATERPILLAR, model 428 BHL11B Specificații tehnice: Adâncimea de lucru: 5700 mm Norma de poluare: Stage V Putere nominală: 95 CP Transmisie - tip: POWERSHIFT Roți (Anvelope) - dimensiune (șenile): Michelin 340 80-20 (fata)/ 480 80-26 (spate) GPS: Da - Aplicație VisionLink Capacitate cilindrică: 3600 cmc (4 pistoane) Cutie de viteze - tip, viteze: SEMIAUTOMATA 4F/3R Cabină: Protejată ROPS & FOPS, închisă Climatizare - tip: Aer condiționat Alte caracteristici: Linie picon Înălțimea maximă de ridicare a cupei încărcător: 3492 mm	105.800 euro fără TVA 20.05.2025

Nr. ctr.	Sursa / Denumire produs / Specificații tehnice	Preț (euro fără TVA) Dată
	Forța de rupere la excavare: 6467 kgf Forța de rupere la cupa de încărcător: 5997 kgf Braț (standard/extensibil): Extensibil Cupe - tip, dimensiuni: Cupa multifunctionala cu furci - 2406 mm, capacitate 1,03 mc; Cupa excavare 610 mm Marca motorului: Cat Tip acționare braț: Hidraulic Cuplor rapid mecanic; Transmisie semi-automata, comenzi pilot; Pachet comenzi pilot; Balansier 4,3M extensibil, comenzi pilot; Motor 70KW STAGE V; Izolare fonica; Linie hidraulica auxiliara unidirectionala; Sistem hidraulic pentru cupa si braț; Cupa multifunctionala 1,03M3 cu dinti cu furci rabatabile; Lumini de deplasare LED; Cabina Standard; Display touch screen; Scaun ; Aer Conditionat; Anvelope Michelin 340 80-20/ 480 80-26; Contragreutate 115kg; Sistem amortizare oscilatii cupa in timpul deplasarii; Girofar; Sistem de securitate; Sistem monitorizare prin satelit; Protectie cardan; Trusa de scule; Grila lampi semnalizare; Aripi roti fata; Protectii stabilizatori; Cuple rapide; Cupa excavare 610MM	

Prin proiect se propune achiziția utilajului *buldoexcavator* ce va îndeplini caracteristici tehnice minimale-maximale, respectiv:

Nr. ctr.	Tip utilaj	Caracteristici minimale-maximale propuse
1	buldoexcavator	- Putere motor: minim 94 CP – maxim 100 CP. - Adâncime de lucru: 5.688 – 5.785 mm - Înălțime maximă ridicare cupă: 3.462 – 4.474 mm - Forță de rupere (excavare): 6.088 – 6.467 kgf - Forță de rupere (încărcător): 5.997 – 7.025 kgf - Normă de poluare: minim Stage V.

Pentru bugetarea proiectului a fost consultată baza de date AFIR (<https://bdpr.afir.info/>).

Necesitatea primăriei Comunei Ciorogârla este de a achiziționa un buldoexcavator cu putere motor între 94 CP și 100 CP. Astfel am selectat în baza de date AFIR buldoexcavatoare, iar pe baza exportului am selectat utilajele situate în intervalul de putere a motorului 94CP-100CP și am eliminat ofertele care au prețul actualizat ultima dată în anii 2022, 2023, 2024, pentru ca valorile ofertelor să fie cât mai apropiate de situația economică din prezent.

Selecția ofertei pentru bugetarea proiectului s-a realizat pe baza criteriului prețul cel mai mic, respectiv Buldoexcavator NEW HOLLAND, model B100 D S5 din baza de date AFIR, cu valoarea de 87.500 euro fără TVA.

4.2 Prezentarea tehnică a construcțiilor în care urmează a fi amplasate utilajele/ dotările (inclusiv utilități)

Utilajul va fi garat în parcare sediului primăriei, pe terenul identificat cu numărul cadastral 52400.

4.3 Încadrarea utilajelor/echipamentelor tehnologice/ echipamentelor de transport/ dotărilor ce urmează a fi achiziționate prin proiect, în fluxul de lucru existent

Utilajul ce urmează a fi achiziționat va compensa nivelul de uzură al utilajului existent și va fi integrat prioritar în activitatea departamentului administrativ, astfel încât primăria să poată asigura eficiența resurselor utilizate.

Activitățile principale pentru care utilajul propus este necesar, sunt cele pentru întreținere domeniu public (lucrări la drumuri comunale și străzi, la rețele de utilități, întreținere șanțuri și rigole), situații de urgență și gestionarea deșeurilor.

5. OFERTELE INVESTIȚIEI

Tabel comparativ al ofertelor

Beneficiar: Comuna Ciorogârla, județ Ilfov GAL: Asociația GAL Sabar Ilfov Sud Proiect: „Dotarea Comunei Ciorogârla cu un Buldoexcavator pentru eficientizarea activităților de întreținere a domeniului public” Banca Centrală Europeană Data: 22.05.2026 Curs Euro: 5,249				
Nr. ctr.	Ofertanți	Nr. / Dată ofertă	Valoare ofertată Euro fără TVA	Valoare ofertată lei fără TVA
1	Catalog online AFIR (https://bdpr.afir.info/) Buldoexcavator NEW HOLLAND, model B100 D 55	15.08.2025	87.500	459.287,50
2	Catalog online AFIR (https://bdpr.afir.info/) Buldoexcavator CASE, model 580SV	22.12.2025	90.000	472.410,00

3	Catalog online AFIR (https://bdpr.afir.info/) Buldoexcavator CATERPILLAR, model 428 LANE1 DCA2	20.05.2025	100.300	526.474,70
4	Catalog online AFIR (https://bdpr.afir.info/) Buldoexcavator CATERPILLAR, model 428 BHL11B	20.05.2025	105.800	555.344,20
5	Expertia Consultanță SRL	984/22.01.2026	9.526	50.000,00
Pentru bugetarea proiectului a fost consultată baza de date AFIR (https://bdpr.afir.info/). Necesitatea primăriei Comunei Ciorogârla este de a achiziționa un buldoexcavator cu putere motor între 94 CP și 100 CP. Astfel am selectat în baza de date AFIR buldoexcavatoare, iar pe baza exportului am selectat utilajele situate în intervalul de putere a motorului 94CP-100CP și am eliminat ofertele care au prețul actualizat ultima dată în anii 2022, 2023, 2024, pentru ca valorile ofertelor să fie cât mai apropiate de situația economică din prezent. Selecția ofertei pentru bugetarea proiectului s-a realizat pe baza criteriului prețul cel mai mic, respectiv Buldoexcavator NEW HOLLAND, model B100 D 55 din baza de date AFIR, cu valoarea de 87.500 euro fără TVA. Oferta pentru serviciile de consultanță este cea primită de la Expertia Consultanță SRL.				

6. FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Din valoarea totală a investiției de 616.237 lei, ajutorul public nerambursabil este de 473.066lei:

Curs Euro / leu: 5,2490 din data de 22.05.2026						
• Procent finanțare publică = 100%						
	Cheltuieli eligibile		Cheltuieli neeligibile		Total	
	- RON-	Euro	-RON-	Euro	- RON-	Euro
Ajutor public nerambursabil	473.066	90.125			616.237	117.401
Sursele de finanțare pentru completarea necesarului de finanțare din care:						
- autofinanțare			143.171	27.276		
- împrumuturi						
TOTAL PROIECT	473.066	90.125	143.171	27.276	616.237	117.401

7. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

7.1 Valoare proiect

Valoarea totală: 616.237 lei.

Valoare eligibilă: 473.066 lei.

7.2. Durata de realizare (luni)

Durata de realizare (luni): 6 luni

Grafic de implementare al proiectului

Activitate		L1	L2	L3	L4	L5	L6
1. Etape premergătoare depunerii cererii de finanțare a proiectului							
1.1 Realizarea documentației de finanțare a proiectului							
2. Etape ulterioare semnării contractului de finanțare nerambursabilă							

Activitate		L1	L2	L3	L4	L5	L6
2.1 Etapa 1- Întocmirea documentației pentru realizarea achiziției							
2.2 Achiziția investiției							
2.3 Recepția investiției							
2.4 Darea în exploatare a investiției							
2.5 Monitorizarea proiectului							
3. Realizarea raporturilor tehnice și financiare intermediare și finale ale proiectului							

PREȘEDINTE DE ȘEȘINTĂ

