

PROIECTANT: ARTCONS SRL
Str. Perlei, nr.14, ap.21, Timisoara
J35/3391/2005. CUI 18068831
Beneficiar: MUNICIPIUL BRAD

"RENOVARE ENERGETICA MODERATA - SECTIA PEDIATRIE DIN CADRUL SPITALULUI MUNICIPAL BRAD JUD. HUNEDOARA, MUNICIPIUL BRAD, STR. SPITALULUI, NR. 3, CF 67890, NR. CAD. 67890, 67890- C2"

DEVIZUL GENERAL - Eligibil + Neeligibil
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie

"RENOVARE ENERGETICA MODERATA - SECTIA PEDIATRIE DIN CADRUL SPITALULUI MUNICIPAL BRAD JUD. HUNEDOARA, MUNICIPIUL BRAD, STR. SPITALULUI, NR. 3, CF 67890, NR. CAD. 67890, 67890-C2"

Nr.	Denumire capitol si subcapitol de cheltuieli	Valoare	TVA 19%	TVA 21%	Valoare	Eligibil	TVA 19%	TVA 21%	Eligibil	Neeligibil	TVA 19%	TVA 21%	Neeligibil
		(fara TVA)			(cu TVA)	(fara TVA)			(cu TVA)	(fara TVA)			(cu TVA)
		lei	lei		lei	lei	lei		lei	lei	lei		lei
1	2	3	4		5	6	7		8	9	10		11
CAPITOLUL 1													
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului													
1.1	Obtinerea terenului	0	0		0	0	0		0	0	0		0
1.2	Amenajarea terenului	0	0		0	0	0		0	0	0		0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0		0	0	0		0	0	0		0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0		0	0	0		0	0	0		0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0		0	0	0		0	0	0		0
CAPITOLUL 2													
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului													
2	Utilitati: Drumuri acces, Bransamente, Retele	0	0		0	0	0		0	0	0		0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0		0	0	0		0	0	0		0
CAPITOLUL 3													
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica													
3.1	Studii	500	0		500	0	0		0	500	0		500
	3.1.1 Studii de teren	500	0		500	0	0		0	500	0		500
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0		0	0	0		0	0	0		0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0		0	0	0		0	0	0		0
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0	0		0	0	0		0	0	0		0
	3.2.1 Autorizatie pentru constructie	0	0		0	0	0		0	0	0		0
	3.2.2 Avize mediu,taxa timbru,etc	0	0		0	0	0		0	0	0		0
3.3	Expertizare tehnică	1.170,00	0		1.170,00	1.170,00	0		1.170,00	0	0		0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranta rutieră	5.380,00	0	0	5.380,00	5.380,00	0	0	5.380,00	0	0		0
3.5	Proiectare si inginerie	97.742,40	11.499,26	0	109.241,66	97.742,40	11.879,26	0	109.621,66	0	0		0
	3.5.1. Temă de proiectare	0	0		0	0	0		0	0	0		0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0		0	0	0		0	0	0		0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	37.220,00	0	0	37.220,00	37220	0		37220	0	0		0

	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /acordurilor/autorizațiilor	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	60.522,40	11.499,26	0	72.021,66	60522,4	11499,26	0	72021,66	0	0	0	0
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0		0					0	0	0	0
3.7	Consultanță (management implementare proiect)	0			0	0	0		0	0	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0			0	0,00	0,00		0,00	0	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica (din partea proiectantului+dirigenție de santier)	22.900	0,00	3.759	26659,00	22900,00	0,00	3759,00	26659,00	0	0	0	0
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2900,00	0,00	609,00	3509,00	2900,00	0,00	609,00	3509,00	0	0	0	0
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2900,00	0,00	609,00	3509,00	2900,00	0,00	609,00	3509,00				
	3.8.2. Dirigenție de șantier	15000,00	0,00	3150,00	18150,00	15000,00	0,00	3150,00	18150,00	0	0	0	0
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	5000,00	0,00	0,00	5000,00	0	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 3		127.692,40	11.879,26	3759,00	143.330,66	127192,40	11879,26	3759,00	142830,66	500,00	0,00	0,00	500,00
CAPITOLUL 4													
Cheltuieli pentru investitia de baza													
4.1	Construcții și instalații	1.654.406,77	0,00	347.425,42	2.001.832,19	889.665,69	0,00	186.829,79	1.076.495,48	764.741,08	0,00	160.595,63	925.336,71
	100 REAB. TERMICA ANVELOPA CLADIRE	411.425,38	0,00	86.399,33	497.824,71	364.426,76	0,00	76.529,62	440.956,38	46.998,62	0,00	9.869,71	56.868,33
	110 FATADE	121.634,03	0,00	25.543,15	147.177,18	121634,03	0,00	25543,15	147177,18	0	0	0	0
	120 TAMPLARII EXTERIOARE	25.564,02	0,00	5.368,44	30.932,46	25564,02	0,00	5368,44	30932,46	0	0	0	0
	130 TAMPLARII INTERIOARE	69.186,84	0,00	14.529,24	83.716,08	49122,79	0,00	10315,79	59438,58	20064,05	0	4213,45	24277,50
	140 TERMO ȘI HIDROIZOLAȚIE SUBSOL	26.934,57	0,00	5.656,26	32.590,83	0,00	0,00	0,00	0,00	26934,57	0	5656,26	32590,83
	150 TERMO HIDROIZ POD INVELIT	74.437,90	0,00	15.631,96	90.069,86	74437,90	0,00	15631,96	90069,86	0	0	0,00	0,00
	160 INV ȘI MATERIAL LEMNOS	87.280,72	0,00	18.328,95	105.609,67	87280,72	0,00	18328,95	105609,67	0	0	0,00	0,00
	170 ALTE HIDROIZOLAȚII	6.387,30	0,00	1.341,33	7.728,63	6387,30	0,00	1341,33	7728,63	0	0	0,00	0,00
	200 REABILITARE TERMICA A SISTEMULUI DE INCALZIRE	80.297,81	0,00	16.862,54	97.160,35	70090,31	0,00	14718,97	84809,28	10207,5	0	2143,58	12351,08
	210 INST. APA RECE SI CALDA	9.318,73	0,00	1.956,93	11.275,66	9318,73	0,00	1956,93	11275,66	0	0	0	0
	220 INSTALAȚII TERMICE	60.771,58	0,00	12.762,03	73.533,61	60771,58	0,00	12762,03	73533,61	0	0	0	0
NCS	221 CANALIZARE PLUVIALA	10.207,50	0,00	2.143,58	12.351,08	0,00	0,00	0,00	0,00	10207,5	0	2143,58	12351,08
	400 SURSE RENENERABILE DE ENERGIE	48.437,80	0,00	10.171,94	58.609,74	48437,80	0,00	10171,94	58609,74	0	0	0	0
	410 INST. PANOURI FOTOVOLTAICE	48.437,80	0,00	10.171,94	58.609,74	48437,80	0,00	10171,94	58609,74	0	0	0	0
	600 ALTE ACTIVITATI PE TIPURI DE LUCRARI	1.114.245,78	0,00	233.991,61	1.348.237,39	406.710,82	0,00	85.409,27	492.120,09	707.534,96	0,00	148.582,34	856.117,30
	615 REFACERE PEREȚI INTERIORI	289.075,56	0,00	60.705,87	349.781,43	31623,30	0,00	6640,89	38264,19	257.452,26	0	54064,97	311.517,23
	620 FINISAJE SI COMP.PROPUSE	118.510,54	0,00	24.887,21	143.397,75	0,00	0,00	0,00	0,00	118.510,54	0	24887,21	143.397,75

	625	CONFECȚII METALICE	33.246,80	0,00	6.981,83	40.228,63	0,00	0,00	0,00	0,00	33.246,80	0	6981,83	40.228,63
	630	SAPE	52.415,00	0,00	11.007,15	63.422,15	0	0	0,00	0,00	52.415,00	0	11007,15	63.422,15
	635	SISTEMATIZARE PR VERTICALA	91.040,03	0,00	19.118,41	110.158,44	0	0	0,00	0,00	91.040,03	0	19118,41	110.158,44
	640	INST. CANALIZARE ȘI PLUVIALĂ	5.109,22	0,00	1.072,94	6.182,16	0	0	0,00	0,00	5.109,22	0	1072,94	6.182,16
	645	OBIECTE SANITARE	30.421,93	0,00	6.388,61	36.810,54	0,00	0	0,00	0,00	30.421,93	0	6388,61	36.810,54
	660	SCARA- ACCES NOU	14.743,75	0,00	3.096,19	17.839,94	0	0	0,00	0,00	14.743,75	0	3096,19	17.839,94
	665	CONSOLIDARE ELEMENTE DEGRADANT	41.209,76	0,00	8.654,05	49.863,81	41.209,76	0	8654,05	49863,81	0	0	0,00	0,00
	670	REPARATII GRINZI PESTE ETAJ	14.178,52	0,00	2.977,49	17.156,01	0,00	0	0,00	0,00	14178,52	0	2.977,49	17.156,01
	675	TRANSF.GOL GEAM IN GOL USA	2.716,38	0,00	570,44	3.286,82	0,00	0	0,00	0,00	2716,38	0	570,44	3.286,82
	680	BORDARE GOL USA 90/120	2.183,74	0	458,59	2.642,33	0	0	0	0	2.183,74	0	458,59	2.642,33
	686	INST.APARATE TERMINALE	8.559,97	0	1.797,59	10.357,56	0,00	0	0,00	0,00	8559,97	0	1.797,59	10.357,56
	687	INST.ELECT.CORPURI ILUMINAT	17.121,76	0	3.595,57	20.717,33	17.121,76	0	3.595,57	20.717,33	0	0	0,00	0,00
	688	TABLOURI ELECTRICE	50.787,58	0	10.665,39	61.452,97	50.787,58	0	10.665,39	61.452,97	0	0	0,00	0,00
	689	CABLURI ELECTRICE	265.968,42	0	55.853,37	321.821,79	265.968,42	0	55.853,37	321.821,79	0	0	0,00	0,00
NCS	690	RAMPA PERSOANE CU DIZABILITATI	23.020,12	0	4.834,23	27.854,35	0,00	0	0,00	0,00	23.020,12		4.834,23	27.854,35
NCS	691	FLUIDE MEDICALE OBIGEN	32.507,59	0	6.826,59	39.334,18	0,00	0	0,00	0,00	32.507,59		6.826,59	39.334,18
NCS	692	INSTALATIE SEMNALIZARE INCENDIU	21.429,11	0	4.500,11	25.929,22	0,00	0	0,00	0,00	21.429,11		4.500,11	25.929,22
4.2	Montajul utilajelor echipamente tehnologice si functionale		104.715,40	0,00	21.990,23	126.705,63	10.054,67	0,00	2.111,48	12.166,15	94.660,73	0,00	19.878,75	114.539,48
	600 ALTE ACTIVITATI PE TIPURI DE LUCRARI		94.660,73	0,00	19.878,75	114.539,48	0,00	0,00	0,00	0,00	94.660,73	0,00	19.878,75	114.539,48
	650	MONTAJ ECHIPAMENTE SANITARE	1.279,05	0	268,60	1.547,65	0	0	0,00	0,00	1279,05	0	268,60	1.547,65
	655	SIST DE VENT GRUP SANITARE	15.898,92	0	3.338,77	19.237,69	0	0	0,00	0,00	15.898,92	0	3.338,77	19.237,69
	690	INPAMANTARE	77.482,76	0	16.271,38	93.754,14			0,00	0,00	77.482,76	0	16.271,38	93.754,14
	691	PLATFORMA PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI	0,00	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
	700 MONTAJ UTILAJE		10.054,67	0,00	2.111,48	12.166,15	10.054,67	0,00	2.111,48	12.166,15	0,00	0	0,00	0,00
	710	MONTAJ PANOURI FOTOVOLTAICE	10.054,67	0	2.111,48	12.166,15	10.054,67	0	2.111,48	12.166,15	0,00	0	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj		50.330,00	0,00	10.569,30	60.899,30	12.000,00	0,00	2.520,00	14.520,00	38.330,00	0,00	8.049,30	46.379,30
	200 REABILITARE TERMICA A SISTEMULUI DE INCALZIRE		2.970,00	0	623,70	3.593,70	0,00	0	0,00	0,00	2.970,00	0	623,70	3.593,70
	600 ALTE ACTIVITATI PE TIPURI DE LUCRARI		35.360,00	0,00	7.425,60	42.785,60	0,00	0,00	0,00	0,00	35.360,00	0,00	7.425,60	42.785,60
	650	MONTAJ ECHIPAMENTE SANITARE	5.930,00	0	1.245,30	7.175,30	0	0	0,00	0,00	5.930,00	0	1.245,30	7.175,30
	655	SIST. DE VENTILARE GRUP SANITA	1.750,00	0	367,50	2.117,50	0	0	0,00	0,00	1.750,00	0	367,50	2.117,50
	690	IMPAMANTARE	5.680,00	0	1.192,80	6.872,80	0	0	0,00	0,00	5.680,00	0	1.192,80	6.872,80
NR	691	PLATFORMA PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI	0,00	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NCS	MONTAT ECHIPAMENTE		22.000,00	0	4.620,00	26.620,00	0	0	0,00	0,00	22.000,00		4.620,00	26.620,00
	700 MONTAJ UTILAJE		12.000,00	0,00	2.520,00	14.520,00	12.000,00	0,00	2.520,00	14.520,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	710	PANOURI FOTOVOLTAICE	12.000,00	0	2.520,00	14.520,00	12.000,00	0	2.520,00	14.520,00	0	0	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport		0,00	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
4.5	Dotari		0,00	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
4.6	Active necorporale		0,00	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00

TOTAL CAPITOLUL 4		1.809.452,17	0,00	379.984,96	2.189.437,13	911.720,36	0,00	191.461,28	1.103.181,64	897.731,81	0,00	188.523,68	1.086.255,49
CAPITOLUL 5													
Alte cheltuieli													
5.1	Organizare de santier	76.029,56	0,00	15.966,21	91.995,77	76.029,56	0,00	15.966,21	91.995,77	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferent organizarii de santier:	76.029,56	0,00	15.966,21	91.995,77	76.029,56	0	15.966,21	91.995,77	0,00	0	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	20.450,94	0,00	0,00	20.450,94	0,00	0,00	0,00	0,00	20.450,94	0,00	0,00	20.450,94
	5.2.1. Comisioane si dobinzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0				0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9.068,61	0,00	0,00	9.068,61	0	0	0	0	9.068,61	0	0	9.068,61
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.813,72	0	0	1.813,72	0	0	0	0	1.813,72	0	0	1.813,72
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.068,61	0	0	9.068,61	0	0	0	0	9.068,61	0	0	9.068,61
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	500		0	500,00	0	0	0	0	500	0	0	500
5.3	Cheltuieli div. si neprevazute (10 % din chelt . (cap.1+2+4)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	0	1.050,00	6.050,00	0	0	0	0	5.000,00	0	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOLUL 5		101.480,50	0,00	17.016,21	118.496,71	76.029,56	0,00	15.966,21	91.995,77	25.450,94	0,00	1.050,00	26.500,94
CAPITOLUL 6													
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste													
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț													
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget (25% din 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0	0,00	0,00	0	0	0	0	0,00	0	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CU 19 %		104.292,40	11.879,26	0	116.171,66	104.292,40	11.879,26	0,00	116.171,66	0	0	0	0,00
TOTAL CU 21%		1.934.332,67	0	400.760,16	2.335.092,83	1.010.649,92	0	211.186,48	1.221.836,40	923.682,75	0	189.573,68	1.113.256,43
TOTAL GENERAL		2.038.625,07	11.879,26	400.760,16	2.451.264,49	1.114.942,32	11.879,26	211.186,48	1.338.008,06	923.682,75	0,00	189.573,68	1.113.256,43
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.835.151,73	0,00	385.381,86	2.220.533,59	975.749,92	0,00	204.907,48	1.180.657,40	859.401,81	0,00	180.474,38	1.039.876,19

INIȚIATOR,
PRIMAR
Florin CAZACU