

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea delegării gestiunii serviciului de operare și exploatare a stațiilor de reîncărcare a vehiculelor electrice și hybrid plug-in din Comuna Lumina, precum și documentația de atribuire aferentă procedurii de delegare

Consiliul local al Comunei Lumina, întrunit în ședință ordinară/ extraordinară la data de _____ 2026;

Având în vedere:

- referatul nr.14071/18.06.2026
- raportul de aprobare al Primarului Comunei Lumina, înregistrat sub nr.14074/18.06.2026
- raportul compartimentului de specialitate , înregistrat sub nr.14075/18.06.2026
- Contractul de finanțare nr. 142718/16.12.2022 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și UAT Comuna Lumina, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local, Investiția I.1.3 „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare pentru vehicule electrice”;
- Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18219/01.08.2025;
- Procesul-verbal de punere în funcțiune a stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice.
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Lumina;
- Ordonanța de urgență nr. 4/2026 privind stabilirea cadrului instituțional, precum și a măsurilor necesare pentru punerea în aplicare a prevederilor Regulamentului (UE) 2023/1.804 al Parlamentului European și al Consiliului din 13 septembrie 2023 privind instalarea infrastructurii pentru combustibili alternativi și de abrogare a Directivei 2014/94/UE
- Legea Nr. 100/2016 din 19 mai 2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii – cu completările și actualizările ulterioare;
- Hotărârea Nr. 867/2016 din 16 noiembrie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile



de servicii – cu completările și actualizările ulterioare; Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea 98/2016 – privind achizițiile publice
- - Hotărârea Nr. 395/2016 din 2 iunie 2016 - pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice
- art.129 alin.(2) lit."c","d" coroborat cu alin.(7) lit."n", art.139 alin.(3) lit."g" și art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART. 1 Se aprobă delegarea gestiunii serviciului de operare și exploatare a stațiilor de reîncărcare a vehiculelor electrice și hybrid plug-in din Comuna Lumina, precum și documentația de atribuire aferentă procedurii de delegare, respectiv:

- a) Strategia de contractare;
 - b) Caietul de sarcini;
 - c) Formularele și documentele de calificare;
 - d) Proiectul contractului de delegare a gestiunii,
- prevăzute în Anexa nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 Se aprobă Studiul de fundamentare privind modalitatea de gestiune și delegarea operării și exploatării stațiilor de reîncărcare a vehiculelor electrice și hybrid plug-in din Comuna Lumina, județul Constanța, prevăzut în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

ART. 3 Stațiile de reîncărcare a vehiculelor electrice și hybrid plug-in care fac obiectul prezentei hotărâri aparțin domeniului public al Comunei Lumina și vor fi exploatate de operatorul desemnat în condițiile contractului de delegare a gestiunii, fără transferul dreptului de proprietate asupra acestora.

ART. 4 Se mandatează Primarul Comunei Lumina să organizeze și să deruleze procedura de atribuire a contractului de delegare a gestiunii serviciului de operare și exploatare a stațiilor de reîncărcare a vehiculelor electrice și hybrid plug-in, precum și să semneze contractul rezultat în urma finalizării procedurii.



ART.5.La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice dispoziții contrare din hotărârile anterioare privind regulamentul de funcționare și exploatare a stațiilor de reîncărcare a vehiculelor electrice și hybrid plug-in își încetează aplicabilitatea.”

ART. 6 Secretarul general al Comunei Lumina va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate, în vederea ducerii la îndeplinire.

INIȚIATOR,
PRIMAR

MANTEA DANIEL EMILIAN

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL al Uat Lumina

Bratianu Florin Viorel



Nr.14074/18.06.2026

RAPORT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea delegarii gestiunii serviciului de operare și exploatare a stațiilor de reîncărcare a vehiculelor electrice și hybrid plug-in din Comuna Lumina, precum și documentația de atribuire aferentă procedurii de delegare

În cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență – Componenta C10 „Fondul Local”, Investiția I.1.3 „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare pentru vehicule electrice”, UAT Comuna Lumina a implementat proiectul finanțat prin Contractul de finanțare nr. 142718/16.12.2022, având ca obiect realizarea și punerea în funcțiune a infrastructurii de reîncărcare pentru vehicule electrice.

Ca urmare a finalizării investiției și a recepției lucrărilor, stațiile de reîncărcare au intrat în patrimoniul Comunei Lumina, fiind necesară stabilirea cadrului organizatoric și funcțional pentru exploatarea acestora în condiții de eficiență, siguranță și continuitate.

În vederea asigurării funcționării corespunzătoare a stațiilor, se impune aprobarea unui regulament care să stabilească drepturile și obligațiile utilizatorilor, condițiile de acces și utilizare, regulile privind exploatarea și întreținerea infrastructurii, precum și măsurile necesare pentru respectarea cerințelor legale și tehnice aplicabile.

Totodată, având în vedere caracterul specializat al activităților necesare operării stațiilor de reîncărcare, respectiv monitorizarea permanentă a funcționării echipamentelor, integrarea acestora într-o platformă software dedicată, gestionarea sesiunilor de încărcare, încasarea tarifelor de utilizare, asigurarea suportului tehnic pentru utilizatori, precum și realizarea activităților de mentenanță și intervenție, se apreciază ca oportună delegarea gestiunii serviciului de operare și exploatare către un operator economic specializat.

Ținând cont de natura economica a activității, dar și de legislația în vigoare cu privire la acest domeniu, au fost contractate serviciile unei firme specializate în modul de exploatare a serviciilor economice de interes general, SC CISIF – CENTRUL DE IDEI SI SOLUTII FINANCIARE SRL, care a elaborat un studiu de fundamentare a modalității de exploatare, studiu care concluzionează ca varianta cea mai avantajoasă este cea a delegării operării și de achiziționare conform L98/2016 servicii de administrare și operare prin delegare pe baza de contract – achiziții publice clasice.



În acest scop a fost elaborat Studiul de fundamentare privind modalitatea de gestiune și delegarea operării și exploatării stațiilor de reîncărcare, document care analizează variantele posibile de administrare și justifică oportunitatea și eficiența delegării serviciului către un operator specializat.

De asemenea, pentru atribuirea contractului de delegare a gestiunii este necesară aprobarea documentației de atribuire, respectiv strategia de contractare, caietul de sarcini, formularele aferente și proiectul contractului de delegare.

Măsura propusă urmărește:

- asigurarea funcționării continue și eficiente a infrastructurii de reîncărcare;
- respectarea obligațiilor asumate prin contractul de finanțare încheiat în cadrul PNRR;
- promovarea utilizării transportului verde și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră;
- utilizarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Lumina;
- asigurarea accesului cetățenilor la servicii moderne de mobilitate urbană și rurală.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de necesitatea asigurării exploatării în condiții optime a investiției realizate din fonduri europene, supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Comunei Lumina proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de funcționare și exploatare a stațiilor de reîncărcare a vehiculelor electrice și hybrid plug-in în Comuna Lumina, județul Constanța, precum și a documentației necesare delegării gestiunii serviciului de operare și exploatare a acestora.

PRIMAR,
MANTEA DANIEL EMILIAN



Nr.14071/18.06.2026

REFERAT DE NECESITATE

privind aprobarea delegării gestiunii serviciului de operare și exploatare a stațiilor de reîncărcare a vehiculelor electrice și hybrid plug-in din Comuna Lumina, precum și documentația de atribuire aferentă procedurii de delegare

Subsemnata, Jukovschi Anca Rodica, consilier juridic în cadrul primăriei Comunei Lumina și manager al proiectului „Construire piste pentru biciclete, având în vedere finalizarea investiției realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență – Componenta C10 „Fondul Local”, Investiția I.1.3 „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare pentru vehicule electrice”, supun atenției necesitatea aprobării unui nou Regulament de funcționare și exploatare a stațiilor de reîncărcare a vehiculelor electrice și hybrid plug-in, precum și a documentației necesare delegării gestiunii serviciului de operare și exploatare a acestora.

Stațiile de reîncărcare pentru vehicule electrice realizate în cadrul proiectului finanțat prin Contractul de finanțare nr. 142718/16.12.2022 au fost recepționate și puse în funcțiune, fiind necesară asigurarea exploatării acestora în condiții de eficiență, continuitate și siguranță, cu respectarea obligațiilor asumate de UAT Comuna Lumina prin contractul de finanțare.

În cadrul procesului de pregătire a documentației pentru delegarea operării și exploatării infrastructurii către un operator economic specializat, consultantul de specialitate care a elaborat studiul de fundamentare și documentația de atribuire a recomandat actualizarea și completarea regulamentului existent, astfel încât acesta să reglementeze într-o manieră mai detaliată toate aspectele privind organizarea, funcționarea și exploatarea serviciului.

Noul regulament propus conține prevederi suplimentare referitoare la:

- administrarea și exploatarea stațiilor de reîncărcare;
- drepturile și obligațiile operatorului;
- drepturile și obligațiile utilizatorilor;
- condițiile de acces și utilizare a infrastructurii;
- monitorizarea funcționării echipamentelor;
- activitățile de mentenanță și intervenție;
- măsurile de siguranță și protecție aplicabile;
- modalitatea de gestionare a serviciului pe durata delegării.

Precizez că actualizarea regulamentului nu conduce la modificarea tarifelor aprobate anterior de Consiliul Local pentru utilizarea stațiilor de reîncărcare, acestea fiind menținute la același nivel.

De asemenea, având în vedere necesitatea integrării stațiilor într-o platformă informatică de administrare și monitorizare, gestionarea sesiunilor de încărcare, asigurarea suportului tehnic pentru utilizatori, încasarea tarifelor și efectuarea activităților de mentenanță, se impune delegarea gestiunii serviciului de operare și exploatare către un operator economic specializat.

În acest scop au fost elaborate:

- Studiul de fundamentare privind delegarea gestiunii serviciului;



- Strategia de contractare;
- Caietul de sarcini;
- Formularele și documentele necesare atribuirii;
- Proiectul contractului de delegare a gestiunii.

Aprobarea documentelor menționate este necesară pentru inițierea și derularea procedurii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii serviciului, în vederea asigurării funcționării continue și eficiente a infrastructurii de reîncărcare a vehiculelor electrice realizate prin finanțare europeană. Față de cele prezentate, consider necesară promovarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de funcționare și exploatare a stațiilor de reîncărcare a vehiculelor electrice și hybrid plug-in din Comuna Lumina, precum și a documentației necesare delegării gestiunii serviciului de operare și exploatare a acestora.

Întocmit,

JUKOVSKI ANCA RODICA
Consilier juridic



Nr.14075/18.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea delegării gestiunii serviciului de operare și
exploatare a stațiilor de reîncărcare a vehiculelor electrice și hybrid plug-in din Comuna
Lumina, precum și documentația de atribuire aferentă procedurii de delegare**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Lumina privind aprobarea documentației necesare delegării gestiunii serviciului de operare și a stațiilor de reîncărcare a vehiculelor electrice și hybrid plug-in din Comuna Lumina, precum și documentația de atribuire aferentă procedurii de delegare, apreciez că adoptarea acestuia este oportună, necesară și conformă cu prevederile legale în vigoare.

Stațiile de reîncărcare pentru vehicule electrice au fost realizate de UAT Comuna Lumina în cadrul proiectului finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local, Investiția I.1.3 „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare pentru vehicule electrice”, în baza Contractului de finanțare nr. 142718/16.12.2022 încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

În urma finalizării investiției și a punerii în funcțiune a stațiilor de reîncărcare, acestea au intrat în patrimoniul Comunei Lumina, fiind necesară asigurarea unui cadru organizatoric și funcțional adecvat pentru exploatarea acestora în condiții de eficiență, continuitate și siguranță.

Având în vedere specificul activităților necesare exploatarea infrastructurii, respectiv integrarea stațiilor într-o platformă software dedicată, monitorizarea permanentă a funcționării echipamentelor, gestionarea sesiunilor de încărcare, asigurarea serviciilor de suport pentru utilizatori, încasarea tarifelor și realizarea activităților de mentenanță, a fost elaborat un studiu de fundamentare privind modalitatea de gestiune a serviciului.

În urma analizei efectuate, s-a concluzionat că delegarea gestiunii serviciului de operare și exploatare către un operator economic specializat reprezintă soluția optimă pentru asigurarea funcționării eficiente și continue a infrastructurii realizate din fonduri europene.

În acest sens au fost elaborate:

- Studiul de fundamentare privind delegarea gestiunii serviciului;
- Strategia de contractare;
- Caietul de sarcini;
- Formularele și documentele necesare atribuirii;
- Proiectul contractului de delegare a gestiunii.

Proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea prevederilor:



- O.U.G. nr. 4/2026 privind stabilirea cadrului instituțional necesar punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 2023/1804 privind instalarea infrastructurii pentru combustibili alternativi;
- Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 100/2016;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea 98/2016 – privind achizițiile publice
- Hotărârea Nr. 395/2016 din 2 iunie 2016 - pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

Față de cele prezentate, apreciem că proiectul de hotărâre este legal, oportun și necesar pentru asigurarea exploatării în condiții optime a infrastructurii de reîncărcare a vehiculelor electrice realizate prin finanțare nerambursabilă și propunem Consiliului Local al Comunei Lumina adoptarea acestuia în forma prezentată.

Întocmit,

JUKOVSKI ANCA RODICA
Consilier juridic



STUDIU DE FUNDAMENTARE

a deciziei de delegare a exploatării (functionare și utilizare) a stațiilor de
încărcare electrică în Comuna Lumina, Județul Constanța

Beneficiar: Comuna Lumina, Județul Constanța

Elaborator: Centrul de Idei și Soluții Financiare

Responsabili elaborare studiu:

Vasilică ȚUGUI

Expert Judiciar

Expert Achiziții Publice

Expert evaluator financiar proiecte europene

Manager al grupului de firme C.I.S.I.F. - Centrul de Idei și Soluții Financiare

Alexandra-Nicoleta Acsinte

Consultant Elaborator

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Acsinte'.

Iunie 2026





Centrul de Idei și Soluții Financiare

Cuprins

I.	Preambul	4
II.	Aspecte generale	5
3.1.	Statii de reincarcare vehicule electrice - necesitate și tendințe	5
3.2.	Statii de incarcare electrica in Comuna Lumina	7
3.2.	Prezentarea infrastructurii detinute de catre entitatea contractanta – bunuri de retur	7
III.	Fezabilitatea tehnica	7
4.1.	Informatii legale	7
4.2.	Premisele tehnice ale serviciilor/lucrarilor necesare	9
4.5.	Resursele necesare exploatarii si operarii	18
4.6.	Concluzia fezabilitatii tehnice	19
IV.	Fezabilitatea economica si financiara	19
5.1.	Optiunile economice ale atingerii obiectivelor	19
•	5.1.1. Identificarea optiunilor	
•	5.1.2. Analiza comparativa a optiunilor	
5.2.	Costurile generate pe durata ciclului de viata	22
5.3.	Veniturile generate pe durata ciclului de viata	23
5.4.	Concluzia fezabilitatii financiare– din perspectiva implementarii in regim de concesiune	23
V.	Aspectele de mediu	23
VI.	Aspectele sociale	24
VII.	Aspectele institutionale	27
8.1.	Aspecte institutionale legate de calitatea actului de administrare	29
8.2.	Aspecte institutionale legate de legalitatea activitatii unui UAT pe o piata concurentiala	29
VIII.	Analiza de riscuri	30
9.1.	Definirea riscurilor	30
9.2.	Cuantificarea in termeni economici si financiari a riscurilor de proiect	31
9.3.	Variantele identificate de repartitie a riscurilor intre parti	35
9.4.	Matricea preliminara de repartitie a riscurilor	38
IX.	Analiza economico-financiara	40
10.1.	Scopul analizei economico-financiare	40
10.2.	Analiza financiara	40
10.3.	Analiza Economica	42
10.4.	Intocmirea costului comparativ de referinta	45
10.5.	Determinarea structurii preliminare a concesiunii	47
10.6.	Analiza elementelor prevazute la art 14, alin 3 din HG867/2016	47
•	10.7.1. Taxa pe valoarea adaugata	
•	10.7.2. Costuri suplimentare asociate finalizarii lucrarilor inainte de termenul contractual	
•	10.7.3. Costul reluarii procedurii de atribuire a contractului de concesiune	
•	10.7.4. Venituri din refinantarea proiectului	
•	10.7.5. Costuri de monitorizare si administrare a proiectului	
•	10.7.6. Asigurari	
11.	Analiza riscului de operare - transferabilitate	48
12.	Rezultatele studiului de fundamentare a deciziei de concesiune	49
13.	Datele necesare stabilirii contractului	49
13.1.	Stabilirea valorii estimate a contractului	49
13.2.	Procedura recomandata de urmat	50
13.3.	Durata recomandata a concesiunii	50
13.4.	Avantajele financiare nete ale Comunei Lumina	50



Acest document a fost elaborat de Centrul de Idei și Soluții Financiare pentru a fi utilizat numai de către Client, conform principiilor de consultanță general acceptate, a bugetului și a termenilor de referință în legătură cu care s-a ajuns la un acord între Centrul de Idei și Soluții Financiare și Client. Nicio terță parte nu poate utiliza în scop comercial informații, date și analize din acest document fără un acord scris expres acordat anterior de către Client și de către Centrul de Idei și Soluții Financiare. Acordul Centrul de Idei și Soluții Financiare este obligatoriu pentru Informațiile și datele cu caracter conceptual, strategic, design, modul de structurare și prezentare, precum și analizele efectuate. Preluarea acestora de către terțe parti poate constitui concurență neloială, astfel cum a fost prevăzută de Art. 2 din Legea nr. 11/1991, în sensul că poate produce pagube constând în restrângerea elementelor de unicitate și avantaj competitiv.

I. Preambul

Prezentul studiu de fundamentare are ca principal scop analiza modalitățile de exploatare (funcționare și utilizare) a stațiilor de încărcare electrică în Comuna Lumina, Județul Constanța, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Astfel, studiul elaborat va analiza în principal necesitatea și oportunitatea realizării opțiunilor de exploatare a infrastructurii deținute de către Comuna Lumina, Județul Constanța.

Studiul de fundamentare este destinat, în principal, comisiei de coordonare și supervizare pentru pregătirea și planificarea fiecărui contract de concesiune, **prevăzut la ART. 2 din HG 867/2016.**

Cadrul legal de elaborare a studiului

Prezentul studiu de fundamentare a fost elaborat în concordanță cu următoarele acte normative:

- LEGE Nr. 100/2016 din 19 mai 2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii – cu completările și actualizările ulterioare;
- HOTĂRÂRE Nr. 867/2016 din 16 noiembrie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii – cu completările și actualizările ulterioare; Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 98/2016 – privind achizițiile publice
- HOTĂRÂRE Nr. 395/2016 din 2 iunie 2016 - pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 39/2018 privind parteneriatul public-privat;
- Directiva 2014/23/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 26 februarie 2014 privind atribuirea contractelor de concesiune;
- DIRECTIVA 2014/24/UE A PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI A CONSILIULUI din 26 februarie 2014 privind achizițiile publice și de abrogare a Directivei 2004/18/CE;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal – cu completările și actualizările ulterioare;

- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
- Legea nr. 31/1990 privind societatile;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996;



II. Aspecte generale

3.1. Stații de reîncărcare vehicule electrice - necesitate și tendințe

Pe măsură ce vehiculele electrice (VE) câștigă popularitate la nivel global, infrastructura de reîncărcare a acestora devine o necesitate stringentă. Tranziția către mobilitatea electrică este susținută de politicile de mediu și de reducere a emisiilor de CO₂. Vehiculele electrice contribuie la un viitor durabil și ecologic, dar pentru a atinge potențialul lor deplin, este esențială dezvoltarea unor rețele extinse de stații de reîncărcare. Stațiile de reîncărcare nu doar că răspund nevoilor utilizatorilor actuali, dar reprezintă și o atracție pentru potențialii proprietari de vehicule electrice, oferind siguranță și confort prin acces facil la energie.

Avantajele Stațiilor de Reîncărcare pentru Vehicule Electrice

Stațiile de reîncărcare pentru vehicule electrice oferă multiple avantaje economice și ecologice:

- Reducerea emisiilor de carbon: O rețea eficientă de reîncărcare contribuie la diminuarea emisiilor de gaze cu efect de seră, sprijinind decarbonizarea transportului.
- Economii pentru utilizatori: Costurile de operare ale vehiculelor electrice sunt mai mici față de cele ale vehiculelor pe combustie internă, iar dezvoltarea stațiilor de reîncărcare face această opțiune mai accesibilă.
- Independență energetică: Utilizarea surselor de energie regenerabilă în stațiile de reîncărcare poate spori independența energetică a țărilor și reduce dependența de combustibili fosili.

Tipuri de Stații de Reîncărcare și Inovațiile în Domeniu

Stațiile de reîncărcare sunt clasificate în funcție de puterea de încărcare:

- Încărcare normală (AC): Folosită de obicei în spații rezidențiale și de birouri, oferă o încărcare lentă, potrivită pentru perioade lungi de parcare.
- Încărcare rapidă (DC): Întâlnită la stațiile publice și pe rutele de mare trafic, acest tip de încărcare permite reîncărcarea în mai puțin de o oră.





Centrul de Idei și Soluții Financiare

- **Încărcare ultra-rapidă:** O inovație recentă, oferind reîncărcare într-un timp foarte scurt (20-30 minute) și vizată mai ales pentru stațiile de pe autostrăzi și alte artere principale.

6

Inovațiile actuale includ integrarea stațiilor de reîncărcare cu surse de energie solară și stocarea energiei pentru utilizare în perioadele de vârf. De asemenea, stațiile cu încărcare bidirecțională (V2G - Vehicle to Grid) permit vehiculelor să furnizeze energie rețelei atunci când nu sunt utilizate, stabilizând astfel cererea și oferta de energie.

Tendențele în Dezvoltarea Infrastructurii de Reîncărcare

Creșterea numărului de vehicule electrice aduce cu sine dezvoltarea rapidă a infrastructurii de reîncărcare. Există o serie de tendințe care influențează acest sector:

Parteneriate public-privat: Guvernele și companiile private investesc în dezvoltarea de rețele de stații de reîncărcare, pentru a facilita accesul publicului larg la infrastructura de mobilitate electrică.

Digitalizare și servicii de plată: Stațiile moderne integrează tehnologii de plată contactless, monitorizare și aplicații mobile, oferind utilizatorilor informații în timp real despre disponibilitatea stațiilor.

Programe de subvenții: Încurajarea investițiilor în stații de reîncărcare prin programe de subvenții sau scutiri fiscale stimulează companiile și autoritățile locale să instaleze astfel de stații în zone cheie.

Provocările Actuale și Perspectivele Viitoare

Dezvoltarea rețelor de stații de reîncărcare pentru vehicule electrice se confruntă cu anumite provocări, printre care:

Costuri ridicate de implementare: Investițiile inițiale în infrastructură și conectarea la rețea sunt mari, ceea ce poate întârzia implementarea la scară largă.

Echilibrarea cererii și a ofertei de energie: Creșterea cererii de electricitate poate pune presiune pe rețelele naționale, dar utilizarea energiei regenerabile și a tehnologiei V2G poate atenua această problemă.

Stabilirea standardelor de interoperabilitate: Diferențele de standarde între stații și vehicule pot crea dificultăți de utilizare pentru șoferi. Interoperabilitatea între stații și compatibilitatea acestora cu diverse modele de vehicule sunt esențiale pentru a încuraja utilizarea vehiculelor electrice.

Stațiile de reîncărcare pentru vehicule electrice reprezintă un element esențial pentru tranziția către mobilitatea durabilă. Dezvoltarea infrastructurii de reîncărcare este o necesitate pentru a susține creșterea parcului auto electric și pentru a contribui la obiectivele de mediu stabilite la nivel global. Tendențele actuale indică o creștere accelerată a acestor stații, bazată pe inovație tehnologică și susținută de parteneriate strategice și politici de stat. Infrastructura de reîncărcare bine dezvoltată este esențială pentru a transforma mobilitatea electrică dintr-o alternativă într-o soluție viabilă pentru transportul modern.



3.2. Statii de incarcare electrica in Comuna Lumina

Analiza si studiul este realizat pentru un prim obiectiv de 3 statii de incarcare electrica, acesta fiind un prim obiectiv realizabil in viitorul apropiat. O analiza efectuata doar pe statiile detinute in prezent, nu ar fi relevanta in luarea unei decizii.

Serviciile achizitionate sunt pentru un pachet de MAXIM 3 statii. In prezent, UAT Comuna Lumina detine doar un numar de 1 statie de incarcare, urmatoarele maxim 2 statii vor fi achizitionate in viitor, in functie de necesitati si de sursele de finantare existente. Decontarea se va face pe statie de incarcare, in functie de numarul de statii.

3.2. Prezentarea infrastructurii detinute de catre entitatea contractanta – bunuri de retur

Prin bunuri de retur se înțelege totalitatea bunurilor care au fost puse la dispoziția concesionarului de către entitatea contractantă, în scopul executării lucrărilor sau furnizării serviciilor care fac obiectul contractului de concesiune și care revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului la încetarea contractului de concesiune.

III. Fezabilitatea tehnica

4.1. Informatii legale

Cadrul legal aplicabil este prevăzut de :

1. Legea nr. 51 din 8 martie 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice – republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Art. 8 alin. (3) lit. d): „În exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile administrației publice locale adoptă hotărâri în legătură cu alegerea modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice și darea în administrare sau, după caz, punerea la dispoziție a sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării acestora”.

Art. 22 alin. (1): „Gestiunea serviciilor de utilități publice reprezintă modalitatea de organizare, funcționare și administrare a serviciilor de utilități publice în scopul furnizării/prestării acestora în condițiile stabilite de autoritățile administrației publice locale.

(2) Gestiunea serviciilor de utilități publice se organizează și se realizează în următoarele modalități:

a) gestiune directă;

b) gestiune delegată.



Centrul de Idei și Soluții Financiare

(3) Modalitatea de gestiune a serviciilor de utilități publice se stabilește prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice”.

8

Articolul 28 alin. (2): „Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori de drept public sau privat, astfel cum sunt definiți la art. 2 lit. g), respectiv lit. h), fără aplicarea prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, care pot fi:

b) societăți reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu capital social integral al unităților administrativ-teritoriale, înființate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale respective.”

Art. 28 alin. (21): „Autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, în baza mandatului primit, pot încredința unui operator de drept privat gestiunea serviciilor de utilități publice sau a uneia ori mai multor activități din sfera acestor servicii prin atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii, cu respectarea următoarelor condiții cumulative ce trebuie îndeplinite atât la data atribuirii contractului de delegare a gestiunii, cât și pe toată durata acestui contract:

a) unitățile administrativ-teritoriale membre ale unei asociații de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, în calitate de acționari/asociați ai operatorului regional, prin intermediul asociației, sau, după caz, unitatea administrativ-teritorială, în calitate de acționar/asociat unic al operatorului, prin intermediul adunării generale a acționarilor și al consiliului de administrație, exercită un control direct și o influență dominantă asupra deciziilor strategice și/sau semnificative ale operatorului regional/operatorului în legătură cu serviciul furnizat/prestat, similar celui pe care îl exercită asupra structurilor proprii în cazul gestiunii directe;

b) operatorul regional, respectiv operatorul, după caz, desfășoară exclusiv activități din sfera furnizării/prestării serviciilor de utilități publice destinate satisfacerii nevoilor de interes public general ale utilizatorilor de pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale asociației, respectiv a unității administrativ-teritoriale care i-a încredințat gestiunea serviciului;

c) capitalul social al operatorului regional, respectiv al operatorului este deținut în totalitate de unitățile administrativ-teritoriale membre ale asociației, respectiv de unitatea administrativ-teritorială; participarea capitalului privat la capitalul social al operatorului regional/operatorului este exclusă”.

2. HOTĂRÂRE nr. 867 din 16 noiembrie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de



concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii

9

- Articolul 14 (1) În aplicarea art. 7 din Lege, entitatea contractantă determină, pe baza analizei economicofinanciare prevăzute la art. 13, modul în care proiectul ar trebui realizat: fie printr-o concesiune, **fie printr-un contract de achiziție publică**

Concluzia 1: Din perspectiva legala, delegarea operarii exploatarei (functionare si utilizare) a statiilor de incarcare electrica in Comuna Lumina, Judetul Constanta intruneste conditiile legale necesare.

4.2. Premisele tehnice ale serviciilor/lucrarilor necesare

Obiectul contractului de exploatarei (functionare si utilizare) a statiilor de incarcare electrica in Comuna Lumina, Judetul Constanta, il reprezinta:

I. Operarea statiilor de incarcare prin intermediul unei platforme

Cerinte minime pentru Platforma de management si administrare statii de incarcare:

Nr Crt	Specificatii tehnice impuse prin Caietul de Sarcini	Correspondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de Sarcini	Producator/Dezvoltator
I	Parametri tehnici si functionali		
1	Platforma software de administrare, management si operare Statii de incarcare pentru vehicule electrice		
1.1	Ofertantul va pune la dispozitie Platforma de administrare, management si operare Statii de incarcare pentru vehicule electrice, prin care Autoritatea Contractanta va putea gestiona, administra si opera propriile statii de incarcare		
1.2	Platforma va fi instalata in Cloud, pe serverele Ofertantului. Nu se accepta instalarea locala pe un calculator/server al Autoritatii Contractante		
1.3	Platforma trebuie sa fie certificata de un laborator de testare acreditat OCA, Charging Station Management System (CSMS) cel putin "Fully Certified"		
1.4	Platforma trebuie sa fie existenta pe piata, in exploatare de cel putin 2 ani. Nu se accepta solutii tip "proiect"		

1.5	Posibilitatea de integrare si cu alte Platforme similare		10
1.6	Autoritatea Contractanta va primi acces securizat cu user si parola, accesibil de pe orice dispozitiv (calculator, laptop, taableta, telefon) si din orice browser (Chrome, Microsoft Edge, Opera, Mozzila FireFox, Safari, etc), cu drepturi de administrator.		
1.7	Platforma trebuie sa fie cu interfata grafica, intuitiva, usor de inteles si folosit, structurata pe meniuri clare si bine definite		
1.8	Meniurile si informatiile vor fi disponibile cel putin in limba romana, maghiara, engleza si germana		
1.9	Autoritatea Contractanta poate gestiona prin Platfoma un numar nelimitat de statii instalate intr-un numar nelimitat de locatii		
1.10	Meniu tip "Dashboard" cu informatii si statistici care ofera o privire de ansamblu asupra statiilor de incarcare proprii si cuprinde cel putin: disponibilitate totala, durata totala incarcare, durata totala cat au fost ocupate fara sa incarce, in eroare sau indisponibile, afisare grafica, cu filtrare pe ore, zile, luna si descarcare grafice		
1.11	Meniu "Jurnale de erori" care cuprinde informatii despre eventualele erori aparute la statii (data, ora, conector, coduri de eroare, explicatii, solutii de rezolvare)		
1.12	Meniu "Sesiuni de incarcare" care cuprinde cel putin: nume statie, conector utilizat, data/ora pornire/oprire incarcare, durata incarcarii, durata ocuparii conectorului fara sa incarce, energie consumata, cost, statusul tranzactiei, ID-ul/numele utilizatorului. Toate aceste informatii vor putea fi filtrate, generand astfel rapoarte personalizate dupa nevoile beneficiarului		
1.13	Meniu "Locatii statii de incarcare" cu afisare informatii tip lista si harta cu		



Centrul de Idei și Soluții Financiare

	filtrare cel puțin după disponibilitate și putere		11
1.14	Meniu "Stații de încărcare" care cuprinde informații despre nume și disponibilitatea stației, disponibilitatea conectorilor, identificatorul stației, locația, etc. - La fiecare stație se vor putea adăuga imagini de la locație/stație. - Posibilitatea de la distanță de: restart soft/hard stație, update firmware, autostart (pentru stațiile care nu au fixat un preț de încărcare), modificare vizibilitate în aplicația mobilă, vizualizare jurnale		
1.15	Meniu "Profiluri de încărcare" de unde se pot crea, edita, șterge anumite profiluri de încărcare și asocia fiecărei stații		
1.16	Meniu "Echilibrare putere" prin care să se poată gestiona automat rezerva maximă de putere pentru un grup de stații dintr-o locație		
1.17	Meniu carduri RFID prin care beneficiarul poate crea, edita sau șterge un număr nelimitat de carduri RFID care pot fi utilizate la stațiile sale		
1.18	Posibilitatea de update firmware de la distanță, reset soft/hard stație, vizibilitatea în Aplicație mobilă, setare Autostart (la stațiile cu încărcare gratuită)		
1.19	Vizualizare log-uri pentru fiecare stație în parte		
1.20	Posibilitatea de adăugare imagini de la fiecare locație a stației		
1.21	Autoritatea Contractantă va avea posibilitatea și dreptul de a crea la rândul său conturi de parteneri prin care vor putea fi gestionate o parte sau toate stațiile proprii din diferite locații		
1.22	Meniu pentru creare, editare, ștergere de utilizatori ai stațiilor beneficiarului		
1.23	Posibilitatea de creare, editare, ștergere de prețuri diferite pentru fiecare conector în parte. Prețul final		



	trebuie sa aiba urmatoarele componente: - Pretul unitar pentru incarcarea unui vehicul care sa poata fi stabilit atat pe unitatea de energie cat si pe minut - Taxa de procesare in valoare fixa - Taxa de conectare in valoare fixa - Taxa de parcare care se aplica dupa o perioada definita in care utilizatorul nu a eliberat punctul de incarcare. Autoritatea Contractanta sau partenerii creati, putand opta pentru activarea sau dezactivarea acestor taxe precum si stabilirea valorilor acestora		
1.24	Posibilitatea de a impune blocarea unei sume, stabilite de Autoritatea Contractanta, de pe cardul utilizatorului, inaintea inceperii unei sesiuni de incarcare. La finalul incarcarii diferenta (daca exista) se va debloca automat.		
1.25	Integrare cu un procesator de plati		
1.26	Facturare automata catre utilizator dupa finalizarea incarcarii si transmiterea facturilor fiscale pe mail		
1.27	Integrare cu sistemul E-Factura si transmiterea automata a facturilor in SPV atat pentru persoane juridice cat si pentru persoane fizice		
2	Aplicatie mobila pentru utilizatori		
2.1	Aplicatia mobila va fi disponibila gratuit in galeriile online Google Play si App Store		
2.2	Posibilitatea utilizatorilor noi de a inregistra contul atat manual cat si utilizarea autentificarii Google		
2.3	Informatiile afisate vor fi in Romana, Engleza si cel putin alte 4 limbi de circulatie internationala		
2.4	Posibilitatea utilizatorilor de a inregistra mai multe companii pe acelasi cont putand selecta datele de facturare inaintea pornirii sesiunii de incarcare		



Centrul de Idei și Soluții Financiare

2.5	Posibilitatea utilizatorilor de a inregistra mai multe carduri de debit/credit pe acelasi cont, putand selecta cardul bancar utilizat inaintea pornirii sesiunii de incarcare		
2.6	Posibilitatea alimentarii si utilizarii a unui Portofel Virtual in aplicatie		
2.7	Aplicatia va afisa harta cu pozitionarea statiilor si posibilitatea de navigare		
2.8	Lista statii cu filtrare dupa distanta, tip conector, putere, disponibilitate		
2.9	Afisare in timp real status conectori pentru fiecare statie (disponibil, ocupat, incarcare, defect, indisponibil)		
2.10	Fiecare conector va avea afisat in aplicatie toate componentele pretului incarcarii asa cum au fost stabilite din Platforma, inclusiv suma care se va preautORIZA (daca este cazul)		
2.11	Utilizatorul va avea posibilitatea de rezervare a unui conector pentru o perioada rezonabila de timp		
2.12	In timpul unei incarcari vor fi afisate si actualizate in timp real informatii relevante despre sesiunea de incarcare: puterea de incarcare, energia consumata, timpul de la inceputul incarcarii, puterea medie de incarcare, timpul estimat pana la finalizarea incarcarii si nivelul SOC al bateriei cel puțin pentru incarcarea DC, costul incarcarii.		
2.13	Modul scanare cod QR pentru identificare directa a conectorului		
2.14	Istoricul sesiunilor de incarcare cu posibilitatea descarcarii facturilor fiscale direct din aplicatie		
2.15	Notificari de tip Push privind pornirea/finalizarea incarcarii		
II	Conditii de garantie		
1.1	Ofertantul va asigura serviciul de suport tehnic pe intreaga perioada de derulare a contractului		
1.2	Ofertantul va asigura pe intreaga perioada de derulare a contractului, fara a solicita costuri suplimentare, update/upgrade ale Platformei sau		

	aplicatiei mobile, mentenanta, sau orice alte costuri legate de rularea Platformei si Aplicatiei mobile in conditiile si cerintele de mai sus		
III	Alte conditii cu caracter tehnic		
	Ofertantii vor prezenta: - Certificat CSMS OCA minim "Fully certified" - Fisa tehnica a Platformei si Aplicatiei mobile din care sa se regaseasca cel putin specificatiile corespundente solicitate, semnata de Dezvoltator - Declaratia Dezvoltatorului Platformei si Aplicatiei Mobile care sa confirme existenta pe piata si exploatarea de minim 2 ani - Dovezi care cuprind, dar fara a se limita la imagini, capturi de ecran, prezentare, etc, din care sa reiasa functionalitatile Platformei si Aplicatiei mobile - Dovezi privind integrarea su sistemul E-Factura - Certificate ISO 9001:2015, ISO14001:2015, ISO45001:2023, ISO27001:2023 atat pentru dezvoltator cat si pentru Ofertant - Manual de utilizare a Platformei in limba romana		

Sistem Call Center IP cu IVR, găzduit în cloud

Nr. crt.	Caracteristică tehnică	Specificatii tehnice impuse prin Caietul de Sarcini	Correspondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de Sarcini	Producator/ Dezvoltator
1.	Tip platformă	Soluție de Call Center profesională, bazată pe IP (VoIP), de tip 3CX sau echivalent		
2.	Găzduire	În cloud (data center certificat, preferabil în România)		



Centrul de Idei și Soluții Financiare

3.	Număr minim utilizatori (extensii active)	Minim 20 utilizatori		
4.	Număr extensii de sistem (IVR, cozi etc.)	Minim 20 extensii virtuale		
5.	Trunk SIP activ	Minim 1 trunk SIP cu suport pentru cel puțin 10 apeluri simultane		
6.	Apeluri simultane funcționale la instalare	Minim 4 canale active		
7.	Răspuns vocal interactiv (IVR)	IVR configurabil, cu minim 2 niveluri de meniu și răspunsuri audio preînregistrate		
8.	Stocare înregistrări apeluri	Păstrare minim 90 de zile		
9.	Funcții de rutare a apelurilor	Posibilitate de rutare după calendar (business hours), fallback, redirectionare către cozi și grupuri de rezervă		
10.	Rapoarte	Rapoarte standard și personalizabile, disponibile online și programabil		
11.	Cozi de apeluri	Minim 3 cozi configurabile		
12.	Conferință audio	Funcție integrată de conferință pentru minim 3 participanți		
13.	Intervenție supervizor	Funcționalități de tip barge-in și whisper		
14.	Agenda telefonică centralizată	Posibilitatea de definire și acces la agendă unică pentru toți utilizatorii		
15.	Integrare cu email	Alocare adresă email per departament și notificare automată în caz de apel ratat		
16.	Integrare cu SMS	Posibilitate de trimitere automată SMS (sau prin API) pentru notificări critice		



17.	Escaladare apeluri	Direcționare automată către operatori umani în program, alertare email la apel ratat		
18.	Call queue pentru suport tehnic	Cozi dedicate cu prioritate în preluare		
19.	Backup și uptime	Backup zilnic automat, uptime garantat minim 99% lunar		
20.	Interfață de administrare	Acces prin interfață web securizată, cu conturi și permisiuni diferențiate		

II. Procesarea incasarilor in numele UAT-ului

- Primaria stabileste pretul energiei pentru utilizatori, dupa o consultare cu operatorul
- Pretul poate fi modificat pe perioada contractului.
- Operatorul achita toate incasarile la primarie si primeste un comision din incasari

III. Intretinerea statiilor - mentenanta

Asa cum la toate echipamentele electrice, in special cele utilizate outdoor, este necesara o mentenanta si verificare periodica, si la statiile de incarcare pentru vehiculele electrice si plug-in hybrid este necesar a se verifica periodic astfel incat acestea sa functioneze 24/7 in parametrii optimi.

In acest sens trebuie executat un plan de mentenanta preventiva si corectiva, pentru prevenirea si remedierea eventualelor disfunctionalitati.

Mentenanta preventiva trebuie sa includa:

Nr Crt	Serviciu	Frecventa	Durata/statie	Mod verificare
1	Verificare setari statie si efectuarea eventualelor update-uri de firmware pentru componentele statiilor de incarcare, daca sunt disponibile de la producator	lunar	10 min	La distanta sau la fata locului
2	Verificare vizuala integritate carcasa statie conform claselor IP si IK declarate de producator	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului



Centrul de Idei și Soluții Financiare

3	Curatarea suprafetei exterioare a statiei de incarcare conform instructiunilor producatorului	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
4	Verificarea integritatii cablului de incarcare si conectorului. Verificarea uzurii datorata utilizarii a contactelor conectorilor	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
5	Verificarea principalilor parametri: • Tensiunea si curentul de iesire • Temperatura la conector in timpul unei sesiuni de incarcare (unde este cazul) • Initierea si oprirea corecta a unei sesiuni de incarcare • Incasarea corecta a contravalorii unei sesiuni de incarcare (unde este cazul) • Conexiunea cu Sistemul central de Management (unde este cazul)	La 6 luni	30 min	Fizic, la fata locului
6	Verificare functionalitatii sistemului de ventilatie (unde este cazul) si curatarea filtrelor de praf	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
7	Verificarea interiorului statiei de incarcare (componente, conexiuni, existenta elementelor straine ce pot afecta functionarea in parametri optimi)	La 6 luni	15 min	Fizic, la fata locului
8	Verificarea si testarea tensiunii de intrare in gol si in sarcina	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
9	Verificarea sistemelor de siguranta (intreruptoare, buton de urgenta, incuietori, etc.)	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
10	Testarea prizei de pamant.	La 12 luni	5 min	Fizic, la fata locului

- **Mentenananta corectiva se efectueaza la solicitarea Beneficiarului, in cazul in care o statie de incarcare este defecta sau nu functioneaza in parametrii declarati de producator.**
- Timp de raspuns: maxim 48 de ore de la solicitare
- Identificarea problemei care a dus la defectarea statiei si inlaturarea acesteia
- Aducerea statiei la conformitate (daca este posibil) sau inlocuirea acesteia



- Consultanta si recomandari privind achizitia de piese/componente/statii de incarcare echivalente

18

În cadrul operațiunilor de mentenanță preventivă și corectivă, nu sunt incluse materialele sau componentele consumabile necesare efectuării acestor servicii (filtre de praf, revopsirea stației în urma vandalizării, etc) sau componentele defecte care nu fac obiectul garanției (carcasa îndoită, ecran spart, cablu tăiat sau rupt în urma trecerii multiple cu roțile mașinii, mufe crapate, componente electronice defecte ca urmare a supratensiunilor din rețea, înlocuirea modulelor SPD declansate ca urmare a trăsnetelor)

4.5. Resursele necesare exploatarei și operării

Pentru preluarea reclamațiilor

Pentru preluarea reclamațiilor și sesizărilor operatorul va alocă un număr de telefon public (linie telefonică) care va fi făcut cunoscut în mass-media. Preluarea reclamațiilor se va face 24 ore pe zi inclusiv sărbătorile legale.

Întreținere, mentenanță pe toată perioada contractului. Se va înființa o unitate de intervenție care să asigure asistența tehnică.

Pentru personal minim - ofertantul trebuie să dețină personal de specialitate, după cum urmează :

- personal call center

- 1 inginer/subinginer autorizat ANRE gradul IIB conform Ordin ANRE nr. 11/2013, Ordin ANRE nr. 23/2013

- 1 electricieni gr. IIB - autorizați ANRE conform Ordin nr. 11/2013

Conform Ordin ANRE nr. 23 /2013, Ordin ANRE nr. 11/2013, precum și instrucțiunile aferente H.G. nr. 34/2006 cu completările și modificările ulterioare este obligatorie atestarea și autorizarea persoanelor responsabile de îndeplinirea contractului. Pentru personalul nominalizat cu îndeplinirea contractului, se vor prezenta după caz următoarele documente: documente din care să rezulte că persoanele nominalizate sunt angajate ale ofertantului sau, după caz angajament de participare/ declarație de disponibilitate al /ale persoanei / persoanelor responsabile pentru îndeplinirea contractului (dacă ofertantul nu are angajat astfel de persoană / persoane);

Pentru Autorizații și atestate

Ofertanții vor face dovada desfășurării activității pe baza licențelor eliberate de autoritățile de reglementare competente: ANRE (Atestate: tip b).

4.6. Concluzia fezabilitatii tehnice

Din analiza efectuata, consideram ca sunt intrunite premisele tehnice ce sustin delegarea operarii exploatarei (functionare si utilizare) a statiilor de incarcare electrica in Comuna Lumina, Judetul Constanta intruneste conditiile legale necesare.

IV. Fezabilitatea economica si financiara

5.1. Optiunile economice ale atingerii obiectivelor

5.1.1. Identificarea optiunilor

Pentru atingerea obiectivului vizat, acela de a administra in conditii de maxima eficienta infrastructura detinuta, sunt posibile 2 scenarii/optiuni:

- **Optiunea 1:** administrarea si operarea acestuia de catre personalul propriu al proprietarului infrastructurii – Comuna Lumina, Judetul Constanta ;
- **Optiunea 2:** administrarea si operarea acestuia de catre o entitate terta selectata conform legislatiei in vigoare (**contract servicii in baza L98/2016** sau contract delegare servicii conform L100/2016);

5.1.2. Analiza comparativa a optiunilor

Analiza optiunilor este necesara pentru a asigura fezabilitatea economica si financiara a modelului de urmat.

Analiza optiunii 1: administrarea si operarea acestuia de catre personalul propriu al proprietarului infrastructurii – Comuna Lumina, Judetul Constanta .

Aceasta optiune presupune ca administrarea si operarea statiilor sa fie de catre personalul propriu al Comunei Lumina, Judetul Constanta.

Premise de calcul:

- A. Necesar de personal
 - 2 ingineri electricieni x 4.050 brut/luna salariul minim x 36 luni (perioada de analiza)=291.600,00 lei
- B. Costuri platforma si aplicatie de operare: 50lei/luna x 3 statii x 36 luni = 5.400,00 lei

- C. Mijloc transport interventie = 50.000,00 lei
 D. Cost energie electrica: 3 statii x 800kw/luna x 0,6 lei/kw x 36 luni = 51.840,00
 TOTAL COSTURI minimale = 433.400,00 lei
 A. Incasari 2 statii AC x 800kw/luna x 1,5 lei/kw x 36 luni = 86.400,00 lei
 Incasari 1 statii DC x 800kw/luna x 2,5 lei/kw x 36 luni = 72.000,00 lei
REZULTA o pierdere de -275.000.00 lei la fiecare 3 ani

La acest moment, aceasta optiune nu poate fi luata in calcul deoarece:

- Comuna Lumina, Judetul Constanța, nu isi va acoperi costurile de functionare, asa cum rezulta de mai sus
- Comuna Lumina, Judetul Constanța nu detine resurse umane necesare asigurarii cerintelor legale (ingineri ANRE, call center, personal gestiune aplicatie, etc)
- Comuna Lumina, Judetul Constanța nu deține resurse financiare pentru achizitionarea tuturor resurselor materiale gestiunii acestui serviciu, in contextul in care veniturile posibil generate nu acopera o astfel de structura

Analiza optiunii 2: administrarea si operarea acestuia de catre o entitate terta selectata conform legislatiei in vigoare (contract servicii in baza L98/2016 sau contract delegare servicii conform L100/2016).

PREMISE DE CALCUL:

a. Costuri intretinere statii

Costuri intretinere statii					
	Servicii	Nr. Statii	Nr. ani	Estimat cost intretinere/an /statie	Estimat cost total intretinere
1	Intretinere statii DC	1	3	2600	7800
2	Intretinere statii AC	2	3	2100	12600

b. Costuri acces platforma management statii



Centrul de Idei și Soluții Financiare

21

Platforma management statii					
	Servicii	Nr. Statii	Nr. luni	Pret/statie/ luna	Cost Total
	Acces platforma management	3	36	50	5400

C. Costuri comision operare statii

Comision operare statii						
Tip statii	Nr. Statii	Nr. luni	Estimat pret/kw	Estimat incasari/statie /luna	Estimat incasari beneficiar	Estimat Comision TOTAL AC +DC 10%
AC	2	36	1.5	800	86400	
DC	1	36	2.5	800	72000	15840

TOTAL COSTURI

TOTAL SERVICII INTRETINERE SOFT SI OPERARE						
	Servicii	Tip statii	Nr. statii	Nr luni	Estimat incasari beneficiar	Estimat incasari operator
1	Intretinere	DC	1	36		7800
		AC	2	36		12600
2	Soft	AC/DC	3	36		5400
3	Operare	AC/DC	3	36		15840
	TOTAL				158400	41640

Rezulta un profit/excedent ce revine UAT Comuna Lumina de 116.760,00 lei la fiecare 36 de luni

Avantajele optiunii 2:

- Costurile sunt acoperite in totalitate, ramand un excedent de 116.760,00 lei la fiecare 36 de luni (in comparatie cu pierderea din scenariul 1)
- Eficienta in exploatarea optima a infrastructurii prin specialisti, firme specializare



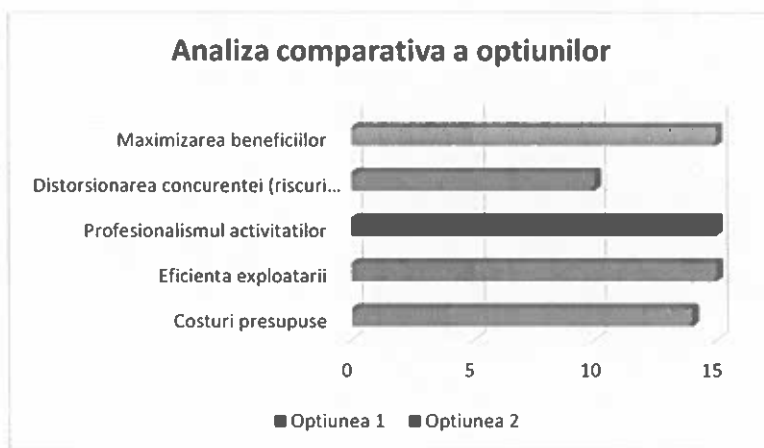
- Economii de resurse prin apelarea la firme cu experienta in aceasta activitate
- Exploatarea infrastructurii intr-un mediu concurential, de catre un operator privat, fara riscul de a distorsiona concurenta
- Posibilitatea maximizarii beneficiilor economice obtinute de catre proprietar
- Posibilitatea impunerii unor obiective clare de atins prin contract

Dezavantajele optiunii 2:

- Timpul alocat (necesar) pentru realizarea unei selectii pentru un operator privat

Analiza comparativa a optiunilor/scenariilor

Nr. crt.	Factor de comparatie	Optiunea 1	Optiunea 2
1	Costuri presupuse	4	10
2	Eficienta exploatarii	5	10
3	Profesionalismul activitatilor	5	10
4	Distorsionarea concurentei (riscuri concurentiale)	0	10
5	Maximizarea beneficiilor	5	10
0 minim	10 maxim	19	50



5.2. Costurile generate pe durata ciclului de viata

Estimarea costurile pe durata ciclului de viata s-a facut tinand cont de urmatoarele premise:

1. Cele doua optiuni posibile – luate in calcul si detaliate mai sus
2. Durata de viata a infrastructurii
3. Tipurile de servicii si lucrari ce pot interveni

Costurile generate in cazul delegarii sunt estimate in baza urmatoarelor algoritmi:

TOTAL SERVICII INTRETINERE SOFT SI OPERARE						
	Servicii	Tip statii	Nr. statii	Nr luni	Estimat incasari beneficiar	Estimat incasari operator
1	Intretinere	DC	1	36		7800
		AC	2	36		12600
2	Soft	AC/DC	3	36		5400
3	Operare	AC/DC	3	36		15840
	TOTAL				158400	41640

5.3. Veniturile generate pe durata ciclului de viata

- A. Incasari 2 statii AC x 800kw/luna x 1,5 lei/kw x 36 luni =86.400,00 lei
- B. Incasari 1 statii DC x 800kw/luna x 2,5 lei/kw x 36 luni = 72.000,00 lei
- C. Venituri operator: 44.640,00,00 lei la un comision estimat de 10% din valoarea incasarilor

5.4. Concluzia fezabilitatii financiare- din perspectiva implementarii in regim de concesionare

Din perspectiva fezabilitatii economice a implementarii in regim de externalizare a exploatarii (functionare si utilizare) a statiilor de incarcare electrica in Comuna Lumina, Judetul Constanta, putem afirma ca sunt intrunate premisele financiare.

V. Aspectele de mediu

Stațiile de reîncărcare pentru vehicule electrice reprezintă un element esențial pentru tranziția către mobilitatea durabilă. Dezvoltarea infrastructurii de reîncărcare este o necesitate pentru a susține creșterea parcului auto electric și pentru a contribui la obiectivele de mediu stabilite la nivel global. Tendințele actuale indică o creștere accelerată a acestor stații, bazată pe inovație tehnologică și susținută de parteneriate strategice și politici de stat. Infrastructura de reîncărcare bine dezvoltată este esențială pentru a transforma mobilitatea electrică dintr-o alternativă într-o soluție viabilă pentru transportul modern.

Protecția calității apei:

Procesul tehnologic, specific obiectului exploatarii statiilor nu afecteaza acest domeniu.

Protecția aerului:

Procesul tehnologic, specific obiectului exploatarei stațiilor nu afectează acest domeniu.

Protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor

Instalațiile proiectate nu produc zgomote sau vibrații.

Protecția împotriva radiațiilor

Instalațiile proiectate nu produc radiații poluante pentru mediul înconjurător, oameni și animale.

Radiațiile electromagnetice produse nu au nivel semnificativ de impact asupra mediului.

Protecția solului și subsolului

Procesul tehnologic, specific obiectului exploatarei stațiilor nu afectează acest domeniu.

Protecția ecosistemelor terestre:

Procesul tehnologic, specific obiectului exploatarei stațiilor nu afectează acest domeniu.

Protecția așezărilor umane și altor obiective de interes public:

Procesul tehnologic, specific obiectului exploatarei stațiilor nu afectează acest domeniu.

Gospodăria deșeurilor:

Procesul tehnologic, specific obiectului exploatarei stațiilor nu afectează acest domeniu.

Astfel, din punct de vedere al aspectelor de mediu, indiferent de forma de exploatare, efectele cu privire la implicațiile sociale pot fi considerate pozitive și susțin premisa contractului de externalizare a operării.

VI. Aspectele sociale

Stațiile de încărcare pentru vehicule electrice (VE) aduc schimbări semnificative nu doar din punct de vedere tehnologic și economic, ci și în ceea ce privește aspectele sociale. Aceste aspecte influențează atât comunitățile locale, cât și utilizatorii de vehicule electrice, contribuind la o transformare a modului în care oamenii percep mobilitatea și infrastructura urbană.

1. Accesibilitatea și echitatea în utilizarea stațiilor de încărcare

Pentru a avea un impact social pozitiv, rețeaua de stații de încărcare trebuie să fie accesibilă pentru toate categoriile de utilizatori, indiferent de localizarea geografică sau de condițiile socio-economice. În lipsa unei infrastructuri extinse, locuitorii din zonele rurale sau comunașele mici pot fi dezavantajați în tranziția către vehicule electrice, în

comparație cu cei din zonele urbane. Această situație subliniază importanța echității în distribuția stațiilor, astfel încât toți cetățenii să beneficieze de acces la mobilitate sustenabilă.

2. Impactul asupra comunităților locale

Stațiile de încărcare electrică influențează dezvoltarea urbană și economică locală. Instalarea acestora în puncte strategice din comune poate atrage un flux constant de utilizatori, care contribuie la economia locală prin vizitele la magazine, restaurante și alte afaceri din proximitate. Aceste stații pot deveni, astfel, centre de activitate socială și comercială, care sporesc interacțiunile între membrii comunității și dezvoltă economia locală.

Mai mult, amplasarea stațiilor de încărcare în locații frecventate, cum ar fi centrele comerciale și parcurile publice, crește vizibilitatea vehiculelor electrice și poate încuraja treptat adoptarea acestora, contribuind la o mentalitate mai prietenoasă față de mediul înconjurător.

3. Educația și conștientizarea publicului

Un aspect esențial pentru adoptarea pe scară largă a mobilității electrice îl reprezintă educația și conștientizarea beneficiilor acestui tip de transport. Stațiile de încărcare devin un simbol vizibil al schimbării spre sustenabilitate, iar companiile și autoritățile locale au oportunitatea de a folosi aceste locații pentru a disemina informații despre importanța reducerii emisiilor de carbon și avantajele vehiculelor electrice.

Organizarea de campanii de informare și evenimente la stațiile de încărcare poate ajuta la familiarizarea publicului cu utilizarea infrastructurii electrice și la consolidarea unui comportament ecologic în rândul comunității.

4. Securitatea și confortul utilizatorilor

Pentru ca stațiile de încărcare să fie utilizate în mod eficient și să inspire încredere, este necesar ca acestea să asigure un nivel înalt de securitate. O infrastructură bine iluminată, amplasată în locații sigure, poate crește gradul de confort al utilizatorilor, în special pentru persoanele care trebuie să își încarce vehiculele la ore târzii sau în zone mai izolate.

Implementarea sistemelor de monitorizare și securitate este esențială pentru a proteja atât echipamentele, cât și utilizatorii, încurajând astfel un grad ridicat de utilizare a infrastructurii de încărcare electrică.

5. Crearea de locuri de muncă și dezvoltarea abilităților

Instalarea și întreținerea stațiilor de încărcare electrică au un impact pozitiv asupra ocupării forței de muncă. Dezvoltarea acestei infrastructuri generează locuri de muncă noi, de la tehnicieni și ingineri specializați în instalarea și mentenanța stațiilor, la personal administrativ și de suport. În plus, investițiile în formarea profesională și dezvoltarea abilităților pentru angajații din acest domeniu pot contribui la creșterea competitivității pe piața muncii și la adaptarea acestora la noile cerințe tehnologice.

De asemenea, acest sector poate oferi oportunități de angajare în cadrul companiilor ce gestionează rețele de încărcare, în special în roluri legate de operațiuni, analiză de date și suport pentru utilizatori. Astfel, crearea locurilor de muncă în sectorul vehiculelor electrice contribuie atât la dezvoltarea economică, cât și la progresul social.

6. Reducerea poluării și îmbunătățirea calității vieții

Stațiile de încărcare electrică, prin facilitarea accesului la vehicule electrice, joacă un rol crucial în reducerea poluării aerului. Înlocuirea vehiculelor cu motoare cu combustie internă cu vehicule electrice contribuie la scăderea nivelului de noxe în comune și la îmbunătățirea calității aerului, ceea ce aduce beneficii directe pentru sănătatea publică.

Un aer mai curat și o scădere a zgomotului produs de traficul urban îmbunătățesc calitatea vieții pentru toți locuitorii, promovând totodată un mediu urban mai plăcut și mai sănătos.

7. Incluziunea socială și accesibilitatea pentru toate categoriile de utilizatori

Pentru a promova o infrastructură de reîncărcare inclusivă, este esențial ca stațiile să fie accesibile pentru toate categoriile de utilizatori, inclusiv pentru persoanele cu mobilitate redusă. Amplasarea acestora în zone accesibile și adaptarea infrastructurii pentru nevoile specifice ale diferitelor grupuri asigură un acces echitabil și contribuie la o mobilitate urbană mai integrată și mai inclusivă.

Concluzie

Stațiile de reîncărcare electrică aduc beneficii nu doar în plan tehnologic și economic, ci și în sfera socială. Prin creșterea accesibilității, dezvoltarea economiei locale, educarea publicului și crearea unui mediu mai sănătos, aceste stații contribuie la transformarea

comunelor într-un mod pozitiv și sustenabil. Dezvoltarea rețelelor de stații de reîncărcare electrică este esențială nu doar pentru a sprijini tranziția către vehicule electrice, ci și pentru a asigura un impact social benefic pe termen lung

VII. Aspectele instituționale

Compararea Scenariilor de Exploatare a Stațiilor de Încărcare Electrică: Delegarea Gestinii Complete vs. Contract de Prestări Servicii

În contextul implementării stațiilor de încărcare electrică pe teritoriul unui comuna, există mai multe modalități de gestionare și exploatare a acestor stații. Fiecare scenariu prezintă avantaje și dezavantaje economice, financiare, tehnice și logistice care influențează decizia autorităților locale. **Două scenarii viabile sunt:**

- Scenariul 1: Delegarea gestiunii complete către o companie privată
- Scenariul 2: Exploatarea prin contract de prestări servicii

SCENARIUL 1: DELEGAREA GESTIUNII COMPLETE

În acest scenariu, autoritatea locală delegă în totalitate responsabilitatea operării, întreținerii și extinderii rețelei de stații unei companii private. **Compania preia controlul complet, stabilind tariful și asumându-și riscurile operaționale și financiare.**

Avantaje Economice și Financiare

- Investiții reduse din partea autorităților: Delegarea reduce costurile inițiale pentru comuna, deoarece compania privată acoperă investițiile pentru implementarea infrastructurii.
- Transferul riscurilor financiare: Riscurile financiare și operaționale sunt asumate de operatorul privat, ceea ce eliberează administrația de la gestionarea bugetelor legate de infrastructură și întreținere.
- Venituri din concesiuni: Comuna poate negocia o redevență anuală sau un procent din profit, generând venituri constante.

Dezavantaje Economice și Financiare

- Control limitat asupra tarifelor: Compania privată are libertate în stabilirea tarifelor, **ceea ce poate duce la costuri mari pentru utilizatori**, scăzând accesibilitatea.
- Riscul de monopol: Dacă operatorul privat este unic, poate să exploateze situația și să impună condiții dezavantajoase pentru utilizatori.

Avantaje Tehnice și Logistice



Centrul de Idei și Soluții Financiare

- Inovație și tehnologie avansată: Companiile private, fiind motivate de profit, au tendința să investească în tehnologii moderne și eficiente, cum ar fi soluții de încărcare rapidă sau platforme de monitorizare avansate.
- Întreținere și servicii specializate: Operatorul privat are capacitatea de a asigura personal dedicat și expertiză specializată în gestionarea infrastructurii, oferind un standard ridicat de întreținere și suport tehnic.

28

Dezavantaje Tehnice și Logistice

- Standardizare și compatibilitate: Operatorul privat poate implementa echipamente și soluții care nu sunt compatibile cu alte stații din comuna sau din regiune, limitând interoperabilitatea.
- Lipsa de implicare directă a comunei: Controlul total de către o entitate privată poate îngreuna capacitatea autorităților de a adapta infrastructura la nevoile specifice ale comunei, în special în caz de creștere rapidă a cererii.

SCENARIUL 2: CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

În acest scenariu, **comuna menține controlul asupra infrastructurii**, încheind un contract de prestări servicii cu o companie privată care se ocupă de anumite aspecte specifice, cum ar fi întreținerea, operarea și reparațiile. **Autoritatea locală păstrează controlul asupra tarifelor și deciziilor strategice.**

Avantaje Economice și Financiare

- Control asupra veniturilor și tarifelor: Comuna poate stabili propriile tarife, ajustându-le în funcție de nevoile populației și asigurând accesibilitatea pentru toți cetățenii.
- Flexibilitate bugetară: Contractul de prestări servicii poate fi ajustat în funcție de bugetul anual al comunei, oferind mai multă flexibilitate în alocarea resurselor.
- Comuna își acopera costurile din încasări și rămâne și cu excedent, din care se poate dezvoltă rețeaua de stații

Avantaje Tehnice și Logistice

- Control asupra standardelor tehnice: Comuna poate stabili standardele pentru echipamentele utilizate, asigurând interoperabilitatea și compatibilitatea cu alte stații, atât în comuna, cât și în regiune.
- Adaptabilitate la cererea locală: Administrația poate decide amplasarea strategică a stațiilor și poate adapta infrastructura în funcție de schimbările demografice și de cererea de mobilitate electrică.

Concluzie



Ambele scenarii de exploatare a stațiilor de încărcare electrică prezintă atât avantaje, cât și dezavantaje. Alegerea unei soluții depinde de capacitatea financiară și tehnică a comunei, de dorința de a avea un control asupra tarifelor și de nivelul de flexibilitate necesar pentru a adapta infrastructura la nevoile în schimbare ale populației. **Contractul de prestări servicii este o soluție mai potrivită pentru comunele care doresc să păstreze controlul asupra infrastructurii, oferind un nivel ridicat de adaptabilitate și accesibilitate pentru cetățeni.**

8.1. Aspecte instituționale legate de calitatea actului de administrare

Această componentă derivă din mecanismele specifice fiecărui sector de activitate (bugetar și privat), legată de fisa postului, modul de supervizare al activității, și modul în care se reflectă performanța angajatului în remunerarea acestuia.

Din acest punct de vedere agentul economic privat va fi obligat prin relația contractuală cu Autoritatea contractantă să gestioneze activitatea într-un mod eficient, astfel încât să-și poată onora obligațiile contractuale legate de plata redevenței și să obțină și un minim de profit care să-i motiveze funcționarea.

Pe de altă parte un serviciu integrat în administrația locală, cu angajați bugetari, ar fi guvernat de mecanismele enunțate mai sus în care criteriile de performanță nu sunt bine definite în fisa postului, supervizarea ar fi sporadică, dar salarizarea respectă cu strictețe, normele din Codul Muncii privind drepturile și salarizarea bugetarilor.

8.2. Aspecte instituționale legate de legalitatea activității unui UAT pe o piață concurențială

UAT-urile (în cazul nostru Comuna Lumina) trebuie să devină un garant al folosirii eficiente a resurselor publice și nucleul de coeziune al unei administrații eficiente și moderne, printr-un management orientat spre populația județului. UAT-urile, ca element de legătură între administrație, comunitatea locală și sectorul privat va fi promotorul și susținătorul acțiunilor de dezvoltare locală.

Comuna Lumina nu are ca obiectiv desfășurarea de activități economice, atât prin statutul acordat de legislația în vigoare cât și ca derivat al poziției sale în sfera legislativului.

UAT-urile dețin resurse economice importante dar și instrumente de reglementare, care pot duce la denaturarea concurenței atunci când acestea activează pe o piață concurențială.

Acest aspect face ca externalizarea către un operator economic, legal selectat, să fie un element în favoarea promovării liberei concurenței și a principiului tratamentului egal și al nediscriminării economice.

VIII. Analiza de riscuri

9.1. Definirea riscurilor

Riscurile identificate sunt urmatoarele:

- A. Riscuri referitoare la locatie
- B. Riscuri de proiectare – vicii ascunse
- C. Riscuri referitoare la constructie – vicii ascunse
- D. Riscuri de finantare a activitatii
- E. Riscuri aferente cererii si veniturilor
- F. Riscuri legislative/politice
- G. Riscuri naturale
- H. Riscurile etapei de pregatire/atribuire
- I. Riscuri de operare si de intretinere

A. Riscuri referitoare la locatie

Aceasta categorie de riscuri se refera la:

- Locatia investitiei – amplasarea ei se afla pe raza Comunei Lumina;
- Proprietatea locatiei – detinerea terenului si a investitiei in domeniul public/privat al Comunei Lumina;
- Amplasarea fata de alte entitati si infrastructuri economice necesare unei activitati;
- Amplasarea acestuia in zone protejate din punct de vedere al mediului;

B. Riscuri de constructie - proiectare – vicii ascunse

Riscurile proiectarii si constructiei pot avea ca natura vicii ascunse de executie si vicii ascunse de proiectare, dar si vicii ale evolutiei din punct de vedere al solutiilor tehnice avute in vedere.

Riscurile identificate sunt:

- Riscul ca elemente constructive ale constructiei de aiba vicii ascunse de executie
- Riscul ca proiectarea sa aiba vicii ascunse, vicii cu efect direct in exploatarea la capacitate maxima/optima a infrastructurii
- Riscul ca solutiile tehnice si functionale (echipamente, circuite, facilitati) sa fie depreciate sau sa se deprecieze rapid

C. Riscuri de finantare a activitatii

Din punct de vedere al finantarii activitatii sunt identificate urmatoarele riscuri:

- Riscul evolutiei negative a rezultatelor sectorului energetic cu repercusiuni directe in incasarile necesare functionarii
- Modificarea costurilor creditarii cu efecte directe in activitatea operatorului
- Riscul de insolvabilitate
- Modificari ale sistemului de impozitare

D. Riscuri aferente cererii, veniturilor, de operare si de intretinere

- Riscul concurential – activitatile altor infrastructuri similare care ar putea afecta piata vizata
- Inrautatarea situatiei economice generale
- Riscul suportabilitatii tarifelor minime
- Publicitate adversa

- Riscul necesitatii efectuării unor chetuieli de reparatii majore pentru continuarea activitatii
 - Riscul defectarii unor echipamente
 - Riscul necesitatii unor investitii suport
 - Riscul litigiilor
 - Riscul securitatii bunurilor
 - Riscul de asigurare
 - Riscul de furnizare a utilitatilor
 - Riscul capcitatii de management
 - Riscul de cash-flow
- E. Riscuri legislative/politice
- Schimbari legislative in domeniul pietei energiei
- F. Riscuri naturale
- Situatii de razboi – conflicte zonale
 - Cutremur si alte evenimente naturale
 - Terorism
 - Forta majora
- G. Riscurile etapei de pregatire/atribuire
- Riscul de pregatire
 - Opozitia publica fata de proiect
 - Pregatirea necorespunzatoare a documentatiei de atribuire
 - Semnarea contractului de concesiune

9.2. Cuantificarea in termeni economici si financiari a riscurilor de proiect

TIPUL DE RISC	CUANTIFICARE ECONOMICA SI FINANCIARA				
	Profit	Costuri	Atractivitate	Bancabilitate	Efect proprietar (Comuna Lumina)
A. Riscuri referitoare la locatie					
- Locatia investitiei – amplasarea ei se afla pe raza Comunei Lumina	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	neutru	neutru
- Proprietatea locatiei – detinerea terenului si a investitiei in domeniul public/privat al Comunei Lumina	neutru	neutru	neutru	(-) bancabilitate	neutru

- Amplasarea fata de alte entitati si infrastructuri economice necesare unei activitati	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
- Amplasarea acestuia in zone protejate din punct de vedere al mediului	neutru	neutru	neutru	neutru	neutru
B. Riscuri de constructie - proiectare - vicii ascunse					
- Riscul ca elemente constructive ale constructiei sa aiba vicii ascunse de executie	neutru	neutru	neutru	neutru	neutru
- Riscul ca proiectarea sa aiba vicii ascunse, vicii cu efect direct in exploatarea la capacitate maxima/optima a infrastructurii	neutru	neutru	neutru	neutru	neutru
- Riscul ca solutiile tehnice si functionale (echipamente, circuite, facilitati) sa fie depreciate sau sa se deprecieze rapid	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	neutru	neutru
C. Riscuri de finantare a activitatii					
- Riscul evolutiei negative a rezultatelor sectorului energetic	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	neutru	neutru
- Modificarea costurilor creditarii cu efecte directe in activitatea operatorului	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	neutru	neutru
- Riscul de insolvabilitate	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	neutru	riscul recuperarii redeventei

- Modificari ale sistemului de impozitare	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	neutru	neutru
D. Riscuri aferente cererii, veniturilor, de operare si de intretinere					
- Riscul concurential -	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
- Inrautatarea situatiei economice generale	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
- Schimbari in domeniul energetic	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
- Riscul suportabilitatii tarifelor minime	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
- Publicitate adversa	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
- Riscul necesitatii efectuării unor chetuieli de reparatii majore pentru continuarea activitatii	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
- Riscul defectarii unor echipamente	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
- Riscul necesitatii unor investitii suport	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
- Riscul litigiilor	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
- Riscul securitatii bunurilor	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
- Riscul de asigurare	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru

- Riscul de furnizare utilitatilor	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
- Riscul de capacitatii management	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
- Riscul de cash-flow	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
E. Riscuri legislative/politice					
- Schimbări legislative in domeniul energetic	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
F. Riscuri naturale					
- Situatii de razboi - conflicte zonale	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
- Cutremur si alte evenimente naturale	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
- Terorism	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
- Forta majora	(-) profit operator	(+) costuri ale operatorului	(-) atractivitate operator	(-) bancabilitate	neutru
G. Riscurile etapei de pregatire/atribuire					
- Riscul de pregatire	neutru	neutru	neutru	neutru	risc de intarziere si sanctiuni
- Opozitia publica fata de proiect	neutru	neutru	neutru	neutru	risc de intarziere
- Pregatirea necorespunzatoare a documentatiei de atribuire	neutru	neutru	neutru	neutru	risc de intarziere si sanctiuni
- Semnarea contractului de concesiune	neutru	neutru	neutru	neutru	risc de intarziere si sanctiuni

9.3. Variantele identificate de repartitie a riscurilor intre parti

Datorita naturii contractului, a cadrului legal de desfasurare a oricarui raport juridic, variantele identificate de preluare a riscului sunt:

TIPUL DE RISC	MODALITATE DE LUCRU		
	EXPLOATARE DE CATRE COMUNA LUMINA	EXPLOATARE PRIN CONCESIONARE	EXPLOATARE PRIN CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
A. Riscuri referitoare la locatie			
- Locatia investitiei - amplasarea	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Amplasarea fata de alte entitati si infrastructuri economice necesare unei activitati	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Amplasarea acestuia in zone protejate din punct de vedere al mediului	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
B. Riscuri de constructie - proiectare - vicii ascunse			
- Riscul ca elemente constructive ale constructiei de aiba vicii ascunse de executie	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Riscul ca proiectarea sa aiba vicii ascunse, vicii cu efect direct in exploatarea la capacitate maxima/optima a infrastructurii	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Riscul ca solutiile tehnice si functionale (echipamente, circuite, facilitati) sa fie depreciate sau sa se deprecieze rapid	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
C. Riscuri de finantare a activitatii			
- Riscul evolutiei negative a rezultatelor sectorului energetic	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Modificarea costurilor creditarii cu efecte directe in activitatea operatorului	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat

- Riscul de insolvabilitate	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Modificari ale sistemului de impozitare	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
D. Riscuri aferente cererii, veniturilor, de operare si de intretinere			
- Riscul concurential -	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Inrautatarea situatiei economice generale	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Schimbări în domeniul energetic	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Riscul suportabilitatii tarifulor minime	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Publicitate adversa	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Riscul scaderii preturilor	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Riscul necesitatii efectuării unor chetuieli de reparatii majore pentru continuarea activitatii	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Riscul defectarii unor echipamente	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Riscul necesitatii unor investitii suport	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Riscul litigiilor	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Riscul securitatii bunurilor	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Riscul de asigurare	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Riscul de furnizare a utilitatilor	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat

- Riscul capacitatii de management	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Riscul de cash-flow	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
E. Riscuri legislative/politice			
- Schimbări legislative in domeniul energetic	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Schimbări legislative in domeniul serviciilor publice si energetice	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
F. Riscuri naturale			
- Situatii de razboi - conflicte zonale	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Cutremur si alte evenimente naturale	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Terorism	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Forta majora	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate concesionarului	riscul revine in totalitate operatorului privat
G. Riscurile etapei de pregatire/atribuire			
- Riscul de pregatire	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Opozitia publica fata de proiect	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Pregatirea necorespunzatoare a documentatiei de atribuire	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Semnarea contractului de concesiune	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate Comuna Lumina	riscul revine in totalitate operatorului privat
Riscul pierderii controlului asupra tarifelor	Nu exista acest risc	Risc crescut	Nu exista acest risc
Ajustarea costurilor in functie de disponibilitatile financiare	Nu exista acest risc	Risc crescut	Nu exista acest risc
CLASAMENT DIN PUNCT DE VEDERE AL RISCURILOR	LOCUL 3	LOCUL 2	LOCUL 1

9.4. Matricea preliminară de repartitie a riscurilor

38

TIPUL DE RISC	EXPLOATARE PRIN CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
A. Riscuri referitoare la locatie	
- Locatia investitiei –	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Proprietatea locatiei – detinerea terenului si a investitiei in domeniul public/privat al Comunei Lumina	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Amplasarea fata de alte entitati si infrastructuri economice necesare unei activitati	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Amplasarea acestuia in zone protejate din punct de vedere al mediului	riscul revine in totalitate operatorului privat
B. Riscuri de constructie - proiectare – vicii ascunse	
- Riscul ca elemente constructive ale constructiei sa aiba vicii ascunse de executie	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Riscul ca proiectarea sa aiba vicii ascunse, vicii cu efect direct in exploatarea la capacitate maxima/optima a infrastructurii	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Riscul ca solutiile tehnice si functionale (echipamente, circuite, facilitati) sa fie depreciate sau sa se deprecieze rapid	riscul revine in totalitate operatorului privat
C. Riscuri de finantare a activitatii	
- Riscul evolutiei negative a rezultatelor sectorului energetic si al serviciilor publice	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Modificarea costurilor creditarii cu efecte directe in activitatea operatorului	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Riscul de insolvabilitate	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Modificari ale sistemului de impozitare	riscul revine in totalitate operatorului privat
D. Riscuri aferente cererii, veniturilor, de operare si de intretinere	
- Riscul concurential –	riscul revine in totalitate operatorului privat
- Inrautatarea situatiei economice generale	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Schimbari in domeniul energetic si al serviciilor publice	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Riscul suportabilitatii tarifelor minime	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Publicitate adversa	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Riscul scaderii preturilor	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Riscul necesitatii efectuării unor chetuieli de reparatii majore pentru continuarea activitatii	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Riscul defectarii unor echipamente	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Riscul insolvabilitatii rezidentilor	riscul revine in totalitate Comuna Lumina

- Riscul necesitatii unor investitii suport	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Riscul litigiilor	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Riscul securitatii bunurilor	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Riscul de asigurare	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Riscul de furnizare a utilitatilor	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Riscul capacitatii de management	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Riscul de cash-flow	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
E. Riscuri legislative/politice	
- Schimbări legislative in domeniul energetic	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Schimbări legislative in domeniul serviciilor publice	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
F. Riscuri naturale	
- Situatii de razboi – conflicte zonale	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Cutremur si alte evenimente naturale	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Terorism	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Forta majora	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
G. Riscurile etapei de pregatire/atribuire	
- Riscul de pregatire	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Opozitia publica fata de proiect	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Pregatirea necorespunzatoare a documentatiei de atribuire	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
- Semnarea contractului de concesiune	riscul revine in totalitate Comuna Lumina
RAPORT DE DISTRIBUTIE A RSICURILOR	45%

In concluzie, rezulta in mod clar ca solutia care presupune repartizarea riscurilor intr-o mare masura catre entitatea terta este cea a externalizarii serviciilor pe baza de contract de prestari servicii.

IX. Analiza economico-financiara

40

10.1. Scopul analizei economico-financiare

Analiza isi propune evidentieze in primul rand daca proiectul este oportun din punct de vedere economic si contribuie la indeplinirea obiectivelor politicii regionale. In al doilea rand, lucrarea cerceteaza daca este necesara contributia finantarii publice pentru ca proiectul sa fie viabil din punct de vedere financiar sau daca aceasta este posibil a fi sustinut financiar de catre concesionar.

In realizarea analizei s-a urmarit in special cuantificarea monetara a tuturor impacturilor posibile, in scopul de a determina costurile si beneficiile proiectului si de a analiza daca proiectul este oportun si merita pus in aplicare. Costurile si beneficiile au fost evaluate pe o baza diferentiala, luand in considerare diferenta dintre scenariul proiectului si un scenariu alternativ in afara proiectului. Impactul s-a evaluat in functie de obiectivele stabilite.

Analiza faptului daca proiectul «merita» executat s-a luat in urma calculului si valorii VNAE – Valoarea economica actuala neta a proiectului si a RIRE – Rata interna de rentabilitate Economica.

Analiza faptului daca proiectul «necesita» finantare s-a luat in urma calculului si valorii VNAF – Valoarea financiara actuala neta a proiectului si a RIRF – Rata interna de rentabilitate financiara.

10.2. Analiza financiara

Analiza financiara efectuata se bazeaza in principal pe analiza detaliata a fluxurilor de numerar. Mentionam ca analiza financiara este realizata la nivelul investitiei fara a tine cont de alte activitati ale operatorului/administratorului.

Prin analiza financiara s-a urmarit in special:

- profitabilitatea financiara a investitiei si a contributiei proprii investite in proiect determinata cu indicatorii VNAF/C (venitul net actualizat calculat la total valoare investitie) si RIRF/C (rata interna de rentabilitate calculata la total valoare investitie).

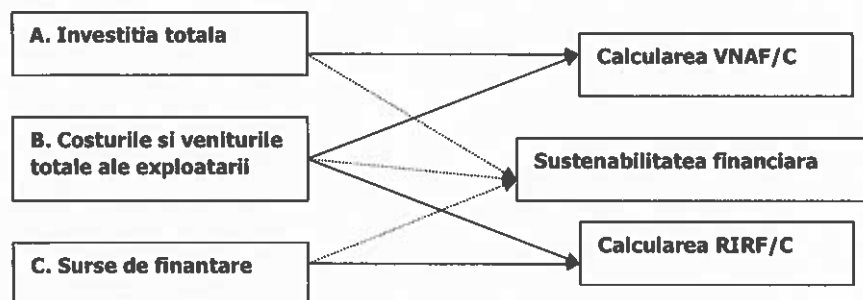
Pentru ca un proiect sa necesite interventie financiara din partea fondurilor publice, VNAF/C trebuie sa fie negativ, iar RIRF/C mai mica decat rata de actualizare ($RIRF/C < 4\%$).

Daca proiectul este sustenabil, VNAF/C este pozitiv iar RIRF/C este mai mare decat 4%.

- durabilitatea financiara a proiectului in conditiile interventiei sau lipsa interventiei financiare din partea fondurilor publice. Durabilitatea financiara a proiectului trebuie evaluata prin verificarea fluxului net de numerar cumulat (neactualizat). Acesta trebuie sa fie pozitiv in fiecare an al perioadei de analiza.

Structura analizei financiare:





Metoda utilizata in dezvoltarea analizei financiare este cea a "fluxurilor de numerar actualizat". In aceasta metoda fluxurile non-monetare, cum ar fi amortizarea si provizioanele, nu sunt luate in considerare.

Perioada de referinta reprezinta numarul de ani pentru care sunt furnizate previziuni in analiza costuri-beneficii. In cazul nostru perioada de referinta este de 5 ani.

Calculul fluxurilor financiare

Fluxurile financiare implicate in cadrul proiectului sunt cele pe baza carora se efectueaza analiza financiara si cea economica. In principiu, fluxurile sunt generate de intrarile de numerar si iesirile de numerar.

Determinarea ratei de actualizare

Pentru actualizarea la zi a fluxurilor financiare si pentru calcularea valorii actualizate nete (VNAF), trebuie definita **rata actualizarii** corespunzatoare.

Sunt mai multe cai practice si teoretice pentru estimarea ratei de referinta care sa fie utilizata pentru actualizare in analiza financiara.

Rata actualizarii. Rata la care valorile viitoare sunt actualizate la zi. De obicei este aproximativ egala cu costul de oportunitate al capitalului. 1 euro investit la o rata anuala a scontului de 4% va fi $1+4\%=1,04$ dupa un an; $(1,04) \times (1,04) = 1,1025$ dupa doi ani; $1,05 \times (1,05) \times (1,05) = 1,157625$ dupa trei ani, etc. Valoarea economica actualizata a unui Euro care va fi cheltuit sau castigat in doi ani este $1/1,1025=0,907029$; in trei ani $1/1,157625 = 0,863838$. Operatia ultima este inversul celei prezentate mai sus.

Rata de actualizare folosita in analiza financiara ar trebui sa reflecte costul de oportunitate al capitalului pentru investitor. Aceasta poate fi considerata o rambursare anticipata pentru cel mai bun proiect alternativ.

Comisia recomanda aplicarea unei rate de actualizare financiare de 4% in termeni reali ca valoare orientativa pentru proiectele de investitii publice.

Calculul si analiza indicatorilor de performanta financiari specifici investitiei

Rezultatele analizei financiare

Formulele pentru calculul VANF, RIRF folosite sunt:

$$NPV(S) = S_0 / (1+i)^0 + S_1 / (1+i)^1 + S_2 / (1+i)^2 + \dots + S_n / (1+i)^n$$

$$RIR = r_{min} + (r_{min} + r_{max}) * [VNA(+)/(VNA(+)+|VNA(-)|)]$$

VANF/c	122403,9
RIRF/C	6%
Fluxul de numerar	0

10.3. Analiza Economica

Obiectivele si scopul analizei economice

Analiza economica evalueaza contributia proiectului la bunastarea economica a regiunii sau a tarii. Ea este efectuata in numele intregii societati (regiune sau tara) in locul doar al proprietarului infrastructurii ca in cazul analizei financiare.

Rezultatele analizei sunt reflectate in indicatorii: VNAE si RIRE. Sustenabilitatea economica a proiectului este data de existenta excendetului economic la finalul fiecarei perioade din anii de previziune.

Ipoteze si metode avute in vedere la elaborarea analizei cost-eficacitate

Realizarea analizei economice s-a facut plecand de la tabele analizei finciare pe baza carora s-au facut corectiile necesare. Aceste corectii au fost:

- **Corectii fiscale:** se deduc taxele indirecte (de ex. TVA), subventiile si transferurile simple (de ex. plata contributiilor de asigurare sociala). Cu toate acestea, preturile trebuie sa includa taxele directe. De asemenea, daca anumite taxe indirecte/ subventii sunt destinate corectarii efectelor externe, atunci acestea trebuie sa fie incluse.
- **Corectii pentru efectele externe:** este posibil sa se genereze anumite impacturi care depasesc proiectul si afecteaza alti agenti economici fara a obtine vreo compensatie. Aceste efecte pot fi negative sau pozitive. Deoarece, prin definitie, efectele externe apar fara compensatii monetare, acestea nu vor fi prezente in analiza financiara si prin urmare trebuie sa fie estimate si evaluate.
- **De la preturi de piata la preturi contabile (fictive):** pe langa denaturarile fiscale si efectele externe, exista si alti factori ce pot indeparta preturile de echilibrul pietei competitive (respectiv eficiente): regimurile de monopol, barierele comerciale, regulamentele de lucru, informatiile incomplete, etc. In toate aceste cazuri, preturile de piata adoptate (respectiv financiare) sunt inselatoare; in schimb, trebuie sa se foloseasca

preturi contabile (fictive), care reflecta costurile de oportunitate ale intrarilor si disponibilitatea consumatorilor de a plăti ieșirile. Preturile contabile se calculează prin aplicarea *factorilor de conversie* la preturile financiare.

Identificarea și cuantificarea beneficiilor economice generate de proiect

Beneficiul 1.

- Locuri de munca create pe durata executiei – 0 locuri de munca
- Locuri de munca create pe durata exploatarei – 3 locuri de munca

În cuantificarea acestui beneficiu plecam de la premisa ca statul roman cheltuie lunar suma de cca 1750 ron cu fiecare persoana neocupata (reduceri, ajutoare somaj, subventii, etc)¹

Peste 400 de euro pe lună

COSTUL LUNAR CU UN SOMER CARE A AVUT UN SALARIU BRUT DE 1.881 DE LEI*

Taxe, impozite, contribuții	Valori minime (lei)	Taxe, impozite, contribuții	Valori minime (lei)
Indemnizația de somaj	544	Fondul pentru accidente de muncă, boli profesionale (angajator)	3
Fondul de somaj (angajat)	9	Contribuție pentru concedii și indemnizații (angajator)	16
Fondul de somaj (angajator)	9	Fondul de garantare a creanțelor salariale (angajator)	5
CAS angajat	198	Comision ITM	5
CAS angajator	391	Total	1.750
CASS angajat	103		
CASS angajator	98		
Deducere personală (angajat)	140		
Impozit (angajat)	229		

* 1.881 lei este valoarea salariului mediu brut pe economie în octombrie 2009
Sursa: Legislația, Tratatul, legea 487/2004

Beneficiul 2.

- Beneficii economice rezultate pentru protecția mediului – **beneficiu greu de cuantificat monetar**
- Beneficii economice din creșterea calității serviciului de iluminat – **beneficiu greu de cuantificat monetar**

Identificarea și cuantificarea externalităților negative

Nu au fost identificate externalități negative cuantificabile monetar.

Corecții fiscale și Conversia preturilor de piață

Din punct de vedere al corecțiilor fiscale, singurele corecții care se impun sunt:

- eliminarea TVA-ului din costurile de mentenanță cât și din investiție

¹ <http://www.zf.ro/profesii/cat-ne-costa-desfiintarea-locurilor-de-munca-statul-pierde-5-000-de-euro-pe-an-cu-fiecare-somer-5303474> și informație confirmată de către TAXHouse - Anca Grigorescu, avocat partener în cadrul casei de avocatură bpv Grigorescu

- eliminarea costurilor cu avizele și taxele din investiție
- eliminarea costurilor cu diversele și neprevăzutele din investiție
- eliminarea impozitului pe profit și dividendele

Referitor la conversia preturilor de piață, în cazul nostru nu au fost incluse costuri (cu excepția TVA-ului) ce ar trebuie să fie corectate, în conformitate cu GHIDUL NATIONAL PRIVIND ANALIZA COST BENEFICIU, elaborat de JASPERS în colaborare cu Ministerul Economiei și Finanțelor, disponibil la

http://discutii.mfinante.ro/static/10/Mfp/evaluare/GhidACB_RO.pdf.

Astfel, conform acestui ghid, nici una din categoriile enumerate nu se regăsesc printre costurile proiectului.

Categorie de cost	Factor de conversie	Comentariu
Articole care se pot comercializa	1	
Articole care nu se pot comercializa	1	dacă nu se justifică altfel
Forța de muncă calificată	1	
Forța de muncă necalificată	SWRF	formula de calcul $(1-u) \times (1-t)$
Achiziția de teren	1	dacă nu se justifică altfel
Transferuri financiare	0	

Costurile și beneficiile care apar în diferite momente trebuie actualizate. Procesul de actualizare este efectuat, ca și în cazul analizei financiare, după determinarea tabelului pentru analiza cost-eficacitate.

Rata actualizării în analiza proiectelor de investiții – rata actualizării sociale încearcă să reflecte viziunea socială asupra modului în care costurile și beneficiile viitoare trebuie evaluate în raport cu cele actuale. Ea poate diferi de rata actualizării financiare în cazul în care piața capitalului este imperfectă (ceea ce se întâmplă întotdeauna în realitate).

Literatura teoretică și practică internațională prezintă o gamă largă de abordări în interpretarea și alegerea valorii ratei actualizării sociale care să fie adoptată. Experiența internațională este foarte largă și a implicat diferite țări ca și organizații internaționale.

Cu toate acestea o rată a actualizării sociale europene de 5% poate avea justificări diferite și poate furniza un jalon standard pentru proiectele publice.

VANE/c
IRRE/c
rB /C

216.535,97
7,07%
1,31

10.4. Intocmirea costului comparativ de referinta

45

Costul comparativ de referinta, denumit in continuare CCR, estimeaza un cost ipotetic la care se adauga valoarea riscurilor, in cazul in care autoritatea contractanta ar realiza acest serviciu cu forte si resurse financiare proprii.

Componentele de baza ale CCR sunt:

- a) costul primar de referinta;
- b) neutralitatea competitiva;
- c) riscul transferabil;
- d) riscul retinut.

Costul primar de referinta reprezinta costul de baza al serviciului in cazul solutiei clasice de **achizitii publice**. Costul primar de referinta include toate cheltuielile de capital, costurile directe si indirecte ale efectuarii prestatiei pentru o durata egala cu durata concesiunii avuta in vedere.

Neutralitatea competitiva reprezinta totalitatea avantajelor competitive nete ce s-ar putea genera printr-un proiect al autoritatii contractante si care sunt rezultate din natura proprietatii publice. Aceasta componenta permite o cuantificare corecta si echitabila a costurilor reale pentru realizarea serviciului cu resurse private.

Riscul transferabil reprezinta cuantificarea valorica a tuturor riscurilor ce urmeaza sa fie preluate de concesionar.

Riscul retinut reprezinta cuantificarea valorica a tuturor riscurilor ce urmeaza sa fie preluate de autoritatea contractanta.

CALCULUL neutralitatii competitive

Neutralitatea competitiva elimina avantajele nete competitive care survin in cazul unui proiect al autoritatii contractante datorita proprietatii publice. Aceasta permite o evaluare competenta a eficientei intre CCR si costurile sectorului privat prin eliminarea efectelor generate de proprietatea publica, cuantificabile in costuri echivalente. Scopul calcularii neutralitatii competitive este dat de necesitatea eliminarii distorsiunilor care apar in alocarea resurselor ca urmare a proprietatii directe a autoritatii contractante.

Neutralitatea competitiva include doar avantajele si dezavantajele care survin intr-un proiect public si care nu apar in cazul unei afaceri private. Neutralitatea competitiva nu include diferentele de performanta sau eficienta care apar intr-o piata competitiva si ar trebui sa fie separate de diferentele in materie de costuri aferente in cele doua cazuri: sectorul public si sectorul privat.

Identificarea efectelor proprietatii de stat (avantaje si dezavantaje financiare)	Avantaje: venituri estimate 3 ani	Dezavantaj1 : pierderi suplimentare
		-275.000,00
	158.400,00	Dezavantaj 2 : pierdere redeventei -1.584,00
Stabilirea avantajelor nete	158.400,00	-115.016,00
Calcularea neutralitatii competitive prin cuantificarea valorii avantajelor nete.	142.560,00	

CALCULUL - Identificarea si evaluarea riscurilor

In contextul CCR, riscul reflecta potentiale costuri suplimentare peste costul de baza presupus in costul primar de referinta.

Riscurile identificate sunt:

A. Riscuri referitoare la locatie

- Locatia investitiei – amplasarea ei
- Proprietatea locatiei – detinerea terenului si a investitiei in domeniul public/privat al Comunei Lumina;
- Amplasarea fata de alte entitati si infrastructuri economice necesare unei activitati;
- Amplasarea acesteia in zone protejate din punct de vedere al mediului;

B. Riscuri de constructie - proiectare - vicii ascunse

- Riscul ca elemente constructive ale constructiei de aiba vicii ascunse de executie
- Riscul ca proiectarea sa aiba vicii ascunse, vicii cu efect direct in exploatarea la capacitate maxima/optima a infrastructurii
- Riscul ca solutiile tehnice si functionale (echipamente, circuite, facilitati) sa fie depreciate sau sa se deprecieze rapid

C. Riscuri de finantare a activitatii

- Riscul evolutiei negative a rezultatelor sectorului energetic si a serviciilor publice
- Modificarea costurilor creditarii cu efecte directe in activitatea operatorului
- Riscul de insolvabilitate
- Modificari ale sistemului de impozitare

D. Riscuri aferente cererii, veniturilor, de operare si de intretinere

- Riscul concurential
- Inrautatarea situatiei economice generale
- Schimbari in domeniul energetic si a serviciilor publice
- Riscul suportabilitatii tarifelor minime
- Publicitate adversa
- Riscul scaderii preturilor chiriilor
- Riscul necesitatii efectuarii unor chetuieli de reparatii majore pentru continuarea activitatii
- Riscul defectarii unor echipamente
- Riscul insolvabilitatii rezidentilor
- Riscul necesitatii unor investitii suport



- Riscul litigiilor
- Riscul securitatii bunurilor
- Riscul de asigurare
- Riscul de furnizare a utilitatilor
- Riscul capacitatii de management
- Riscul de cash-flow

E. Riscuri legislative/politice

- Schimbari legislative in domeniul energetic
- Schimbari legislative in domeniul serviciilor publice

F. Riscuri naturale

- Situatii de razboi – conflicte zonale
- Cutremur si alte evenimente naturale
- Terorism
- Forta majora

G. Riscurile etapei de pregatire/atribuire

- Riscul de pregatire
- Opozitia publica fata de proiect
- Pregatirea necorespunzatoare a documentatiei de atribuire
- Semnarea contractului de concesiune

In conformitate cu registrul si inventarul riscurilor, acestea sunt pastrate de catre proprietar in proportie de 55%.

10.5. Determinarea structurii preliminare a concesiunii

Tinand cont de elementele identificate pana in prezent:

- Faptul ca toate bunurile puse la dispozitia concesionarului sunt bunuri de retur;
- Faptul ca din previziunile financiare si economice rezulta ca **nu sunt** necesare preluarea unor riscuri financiare;
- Faptul ca din previziunile financiare si economice rezulta ca se inregistreaza un excedent de 142.560,00 lei la 3 ani, bani ce vor reveni Comunei Lumina
- Faptul ca riscurile sunt preluate de catre operator in proportie de 45% (55 raman la Comuna Lumina);

duc la concluzia ca **solutia potrivita este: externalizarea exploatarei (functionare si utilizare) a statiilor de incarcare electrica in Comuna Lumina, Judetul Constanta, pe baza unui contract de prestari servicii.**

10.6. Analiza elementelor prevazute la art 14, alin 3 din HG867/2016



10.7.1. Taxa pe valoarea adaugata

Contractul vizat este un contract de servicii – fara derogari de la regimul fiscal al TVA-ului.

10.7.2. Costuri suplimentare asociate finalizarii lucrarilor inainte de termenul contractual

Contractul vizat este un contract de servicii – costurile suplimentare asociate finalizarii lucrarilor inainte de termenul contractual nu sunt specifice si nu se pot analiza.

10.7.3. Costul reluarii procedurii de atribuire a contractului de concesiune

Contractul vizat este un contract de servicii – costul reluarii procedurii de atribuire a contractului de concesiune este estimat la cca 5 000 lei – ca fiind costuri directe si indirecte ce intervin datorita alocarii resurselor umane in procesul de atribuire a contractului

10.7.4. Venituri din refinantarea proiectului

Contractul vizat este un contract de servicii – veniturile la 3 ani fiind de 142.560,00 lei

10.7.5. Costuri de monitorizare si administrare a proiectului

Contractul vizat este un contract de servicii – nu sunt presupuse costuri din aceasta categorie.

10.7.6. Asigurari

Contractul vizat este un contract de servicii – costurile asigurarilor fiind o cheltuiala de exploatare ce revine Comunei Lumina, alaturi de costuri pentru securitatii statiei de vandalism, accidente, etc, intretinerea marcajelor si parcarilor

11. Analiza riscului de operare - transferabilitate

Riscurile de operare sunt:

TIPUL DE RISC	EXPLOATARE PRIN CONCESIONARE
- Riscul concurential	riscul revine Comunei Lumina
- Inrautatirea situatiei economice generale	riscul revine Comunei Lumina
- Schimbări in domeniul energetic si al serviciilor publice	riscul revine Comunei Lumina

- Riscul suportabilitatii tarifelor minime	riscul revine Comunei Lumina
- Publicitate adversa	riscul revine Comunei Lumina
- Riscul necesitatii efectuării unor chetuieli de reparatii majore pentru continuarea activitatii	riscul revine Comunei Lumina
- Riscul defectarii unor echipamente	riscul revine Comunei Lumina
- Riscul necesitatii unor investitii suport	riscul revine Comunei Lumina
- Riscul litigiilor	riscul revine Comunei Lumina
- Riscul securitatii bunurilor	riscul revine Comunei Lumina
- Riscul de asigurare	riscul revine Comunei Lumina
- Riscul de furnizare a utilitatilor	riscul revine Comunei Lumina
- Riscul capacitatii de management	riscul revine Comunei Lumina
- Riscul de cash-flow	riscul revine Comunei Lumina

Toate riscurile de operare sunt pastrate in sarcina Comunei Lumina, in proportie de 100% - o dovada in plus a valabilitatii contractului de servicii.

12. Rezultatele studiului de fundamentare a deciziei de concesiune

Rezultatele studiului de fundamentare elaborat sunt urmatoarele:

- proiectul raspunde cerintelor si politicilor entitatii contractante – in concordanta cu obiectivele stabilite la realizarea investitiei
- au fost luate in considerare diverse alternative de realizare a proiectului:
 - optiunea de a achizitiona conform L98/2016 servicii de administrare si operare prin delegare pe baza de contract – achizitii publice clasice (riscurile nu se transfera la prestator, acestea raman in sarcina achizitorului Comuna Lumina);
 - optiunea de a concesiune serviciile in baza L100/2016 (riscurile se transfera la concesionar in proportie de 45%);

Contractul de prestări servicii este o soluție mai potrivită pentru comuna care doresc să păstreze controlul asupra infrastructurii, oferind un nivel ridicat de adaptabilitate și accesibilitate pentru cetățeni.

13. Datele necesare stabilirii contractului

13.1. Stabilirea valorii estimate a contractului

Fiind vorba de un contract de prestari servicii, elementele valorii estimate, pentru o perioada de 36 de luni sunt:



TOTAL SERVICII INTRETINERE SOFT SI OPERARE						
	Servicii	Tip statii	Nr. statii	Nr luni	Estimat incasari beneficiar	Estimat incasari operator
1	Intretinere	DC	1	36		7800
		AC	2	36		12600
2	Soft	AC/DC	3	36		5400
3	Operare	AC/DC	3	36		15840
	TOTAL				158400	41640

Valoarea estimata a serviciilor pentru un pachet estimat de 3 statii este de **41.640,00 lei (13.880,00 lei/an)**

13.2. Procedura recomandata de urmat

Fiind recomandata optiunea de a achizitiona conform L98/2016 servicii de administrare si operare prin delegare pe baza de contract - achizitii publice clasice (riscurile nu se transfera la prestator, acestea raman in sarcina achizitorului Comuna Lumina) - se vor aplica prevederile L98/2016 privind achizitiile de servicii sub pragul de **270.000,00 lei + TVA, pentru 3 ani.**

13.3. Durata recomandata a concesiunii

Durata recomandata pentru durata concesiunii este de **3 ani.**

Avantajele financiare nete ale Comunei Lumina

Avantaj sau dezavantaj pentru Comuna Lumina	EXPLOATARE DE CATRE COMUNA LUMINA	EXPLOATARE PRIN CONCESIONARE	EXPLOATARE PRIN CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Incasari pe o perioada de 3 ani	158.400,00 lei	1.584,00 (se incaseaza doar redeventa de 1%, restul ramane profit la operator)	158.400,00 lei
Profit/pierdere	-275.000,00	1.584,00	142.560,00

Anexa nr. 2 la HCl nr. _____

DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE

aferentă procedurii de delegare a gestiunii serviciului de operare și exploatare a stațiilor de reîncărcare a vehiculelor electrice și hybrid plug-in din Comuna Lumina:

- a) Strategia de contractare;
- b) Caietul de sarcini;
- c) Formularele și documentele de calificare;
- d) Proiectul contractului de delegare a gestiunii,

Se aprobă

Primar,

.....

Nr. /.....2026

STRATEGIA DE CONTRACTARE

**delegare serviciu de exploatare (functionare si utilizare) a statiilor de
incarcare electrica in Comuna Lumina, Judetul Constanta (intretinere si
mentenanta, operare, procesare incasari in contul proprietarului pe baza de
comision)**

Structura strategiei:

1. *Justificarea achizitiei*
2. *Elementele de identificare*
 - a. *Denumirea contractului*
 - b. *Categoria*
 - c. *Codul de clasificare CPV*
 - d. *Identificarea in cadrul Programului Anual al Achizitiilor Publice*
 - e. *Sursa de finantare*
 - f. *Durata contractului*
3. *Justificarea estimarii pretului contractului*
4. *Justificarea alegerii procedurii de achizitie*
5. *Justificarea alegerii criteriilor de calificare si selectie*
6. *Justificarea alegerii criteriului de atribuire*
7. *Mecanismele de plata, stabilirea penalităților pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale*
8. *Tipul de contract propus și modalitatea de implementare a acestuia*
9. *Desfasurare a achizitiei*
 - a. *Etapele achizitiei*
 - b. *Formularea de clarificari din partea potentialilor ofertanti si raspunsul autoritatii contractante*
 - c. *Modul de elaborare a ofertei*
 - i. *Modul de elaborare a ofertei tehnice*
 - ii. *Modul de elaborare ofertei financiare*
 - iii. *Modul de prezentare a ofertei*
 - d. *Modalitatea de depunere a ofertelor*

I. JUSTIFICAREA ACHIZITIEI

În vederea dării în exploatare a stațiilor de încărcare electrică de pe raza Comunei Lumina, Județul Constanța, a fost aprobat prin HCL/....., REGULAMENTUL PRIVIND FUNCȚIONAREA ȘI EXPLOATAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE A VEHICULELOR ELECTRICE ȘI HYBRID PLUG-IN ÎN COMUNA LUMINA, JUDEȚUL CONSTANȚA. Totodată a fost aprobată, în baza Studiului de Fundamentare, modalitatea de delegare a exploatarei stațiilor printr-un contract de achiziție publică.¹

Conform aceluiași studiu de fundamentare se are în vedere achiziția delegării servicii de exploatare (funcționare și utilizare) a stațiilor de încărcare electrică în Comuna Lumina, Județul Constanța (întreținere și mentenanță, operare, procesare încasări în contul proprietarului pe baza de comision), pentru un număr de maxim 3 stații, pentru o perioadă de 36 luni.

II. ELEMENTELE DE IDENTIFICARE

a. Denumirea contractului

Selegare serviciu de exploatare (funcționare și utilizare) a stațiilor de încărcare electrică în Comuna Lumina, Județul Constanța (întreținere și mentenanță, operare, procesare încasări în contul proprietarului pe baza de comision)

Categoria : Contract de SERVICII

b. Codul de clasificare CPV

CPV 50532400 7 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de distribuție electrică
CPV: 51110000-6 Servicii de instalare a echipamentului electric (Rev.2)

c. Identificarea în cadrul Programului Anual al Achizițiilor Publice

Achiziția este prevăzută în cadrul Programului Anual al Achizițiilor Publice pentru anul 2025 a Comunei Lumina

d. Sursa de finanțare

Buget propriu al UAT COMUNA LUMINA

e. Durata contractului și justificarea ei

Durata contractului va fi de 36 de luni. Durata a fost stabilită în baza Studiului de Fundamentare a modalității de exploatare a stațiilor, în condițiile unei predictibilități și a unei rentabilități financiare

¹ HOTĂRÂREA nr. 867 din 16 noiembrie 2016 - - Articolul 14 "(1) În aplicarea art. 7 din Lege, entitatea contractantă determină, pe baza analizei economice-financiare prevăzute la art. 13, modul în care proiectul ar trebui realizat: fie printr-o concesiune, **fie printr-un contract de achiziție publică**"

III. JUSTIFICAREA ESTIMARII PRETULUI CONTRACTULUI

In conformitate cu Studiul de Fundamentare a deciziei de delegare a exploatarei (functionare si utilizare) a statiilor de incarcare electrica in Comuna Lumina, Judetul Constanta, valoarea estimata a serviciilor pentru un pachet estimat de maxim 3 statii este de 41.640,00 lei (13.880,00 lei/an)

Modul de stabilire a valorilor estimate s-a facut pe baza calculelor maxime, pe elemnte de cost:

a. Costuri intretinere statii

Costuri intretinere statii					
	Servicii	Nr. Statii	Nr. ani	Estimat cost Intretinere/an /statie	Estimat cost total intretinere
1	Intretinere statii DC	1	3	2600	7800
2	Intretinere statii AC	2	3	2100	12600

b. Costuri acces platforma management statii

Platforma management statii					
	Servicii	Nr. Statii	Nr. luni	Pret/statie/ luna	Cost Total
	Acces platforma management	3	36	50	5400

C. Costuri comision operare statii

Comision operare statii						
Tip statii	Nr. Statii	Nr. luni	Estimat pret/kw	Estimat incasari/statie /luna	Estimat incasari beneficiar	Estimat Comision TOTAL AC +DC 10%
AC	2	36	1.5	800	86400	
DC	1	36	2.5	800	72000	15840

TOTAL COSTURI

TOTAL SERVICII INTRETINERE SOFT SI OPERARE						
	Servicii	Tip statii	Nr. statii	Nr luni	Estimat incasari beneficiar	Estimat incasari operator
1	Intretinere	DC	1	36		7800
		AC	2	36		12600
2	Soft	AC/DC	3	36		5400
3	Operare	AC/DC	3	36		15840
	TOTAL				158400	41640

IV. JUSTIFICAREA ALEGERII PROCEDURII DE ACHIZITIE

Fiind recomandata optiunea de a achizitiona conform L98/2016 servicii de administrare si operare prin delegare pe baza de contract – achizitii publice clasice (riscurile nu se transfera la prestator, acestea raman in sarcina achizitorului Comuna Lumina) – se vor aplica prevederile L98/2016 privind achizitiile de servicii sub pragul de 270.000,00 lei + TVA, pentru 3 ani – ACHIZITIEI DIRECTA

V. GARANTIILE DE PARTICIPARE SI GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

Garantia de participare: nu este cazul

Cuantumul **garantie de buna executie** este de 5% din valoarea contractului fara TVA. Garantia se va constitui in conformitate cu art. 40 din H.G. nr. 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare. Aceasta poate fi constituita si prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale. In acest caz, contractantul are obligatia de a deschide la unit. Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent un cont de disponibil distinct la dispozitia autoritatii contractante. Suma initiala care se depune de catre contractant nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din valoarea contractului.

VI. JUSTIFICAREA ALEGERII CRITERIILOR DE CALIFICARE SI SELECTIE

Tinand cont de specificul procedurii de achizitie, dar si de dorinta A.C. de a asigura liberal acces a cat mai multor operatori economici prin prisma respectarii in totalitate a tuturor principiilor ce stau la baza achizitiilor publice, A.C. considera ca toate conditiile si criteriile de calificare si selectie indicate mai jos sunt suficiente. Astfel toate conditiile si criteriile de calificare si selectie stabilite protejeaza interesele A.C., orice alte cerinte in plus ar restrange drepturile operatorilor economici.

Autoritatea Contractanta a stabilit urmatoarele criterii de calificare si selectie:

e. Situatia personala a candidatului sau ofertantului:

1. Se vor prezenta certificate fiscale privind lipsa datoriilor la bugetul de stat – valabil la data prezentarii
2. Se vor prezenta certificate fiscale privind lipsa datoriilor la bugetul local – valabil la data prezentarii
3. Se va prezenta cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau al celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv;
4. Se va prezenta documente din care sa rezulte beneficiarii reali ai ofertantului

f. Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale:

1. Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Se va transmite certificatul constatator emis de ONRC, sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta.
2. Atestatul A.N.R.E. tip minim B in conformitate cu Ordinul nr. 134 din 15 decembrie 2021 privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice.

Justificare

A.C. doreste, prin stabilirea acestei conditii, sa selecteze acei ofertanti care desfasoara activitae in mod legal (conform legislatiei on vigoare), intr-o forma economica recunoscuta de legislatia statului in care acesta functioneaza. Existenta obiectului de activitate, certifica faptul ca potentialul ofertant isi desfasoara activitate in conformitate cu legislatia comerciala.

g. Capacitatea economica si financiara

NU este cazul

h. Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Experienta similara: ofertantul trebuie sa demonstreze ca detine experienta similara in operarea si intretinerea statilor, experienta demonstrata cu contracte care sa arate ca ofertantul opereaza statii pentru minim 5 proprietari diferiti (publici sau privati).

Se vor prezenta documente justificative:

- Contracte de operare/intretinere
- Recomandari/confirmari din partea proprietarilor

i. Standarde de asigurare a calitatii

Informații privind sistemul de management al calității, prin care se confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității pentru reparatii statii de incarcare (cum ar fi ISO 9001 sau echivalent).

Modalitatea de indeplinire:

Pentru demonstrarea indeplinirii cerintei ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta certificat valabil emis de organisme de certificare independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calitatii.

Se va prezenta:

Certificatul privind sistemul de management al calității din seria ISO 9001 sau certificate echivalente/ documente emise în condițiile art. 200 alin. (2), (3) din Legea nr. 98/2016, aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării.

Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management de mediu

Se solicita dovada implementării unui sistem de management de mediu conform SR EN ISO 14001 prin prezentarea unor certificate valabile emise de organisme de certificare independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al protecției mediului”.

Modalitatea de indeplinire:

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate numai de ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, până la data încheierii raportului procedurii de atribuire, conform art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Se va prezenta:

Certificatul privind sistemul de management al mediului din seria ISO 14001 sau certificate echivalente/documente emise în condițiile art. 200 alin. (2), (3) din Legea nr. 98/2016, aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării.

VII. JUSTIFICAREA ALEGERII CRITERIULUI DE ATRIBUIRE

Criteriu stabilit: pretul/costul cel mai scazut pe baza urmatoarelor subcomponente:

P1 = procentul cel mai mic din incasari perceput – maxim 50% din punctaj

Procentul maxim acceptat este de 10% operat la nivelul incasarilor generate de clientii statilor. Ofertele cu un procent mai mare de 10% din incasari vor fi respinse. Pentru un procent mai mic de 10% nu se acorda punctaj suplimentar.

Pentru oferta cu procentul de 10% se acorda 50 de puncte, pentru restul ofertelor se va calcula proportional pe baza formulei: $P1n = \text{procent ofertat} / \text{procentul cel mai mic ofertat} \times 50$ puncte

P2 = costul solicitat lunar pe statie, pentru punerea la dispozitie a unei platforme soft de operare si a aplicatiei mobile – 20% din punctaj

Pentru oferta cu costul lunar/statie cel mai mic se acorda 20 de puncte, pentru restul ofertelor se va calcula proportional pe baza formulei: $P2n = \text{cost ofertat lunar pe statie} / \text{cost ofertat lunar pe statie cel mai mic ofertat} \times 20$ puncte

P3 = costul anual pe statie DC pentru mentenanta si intretinere – 15% din punctaj

Pentru oferta cu costul anual pe statie DC pentru mentenanta si intretinere cel mai mic se acorda 15 de puncte, pentru restul ofertelor se va calcula proportional pe baza formulei: $P3n = (\text{costul anual pe statie DC pentru mentenanta si intretinere}) / (\text{costul anual pe statie DC pentru mentenanta si intretinere cel mai mic ofertat}) \times 15$ puncte

P4 = costul anual pe statie AC pentru mentenanta si intretinere – 15% din punctaj

Pentru oferta cu costul anual pe statie AC pentru mentenanta si intretinere cel mai mic se acorda 15 de puncte, pentru restul ofertelor se va calcula proportional pe baza formulei: $P4n = (\text{costul anual pe statie AC pentru mentenanta si intretinere}) / (\text{costul anual pe statie AC pentru mentenanta si intretinere cel mai mic ofertat}) \times 15 \text{ puncte}$

Punctajul total= P1+P2+P3+P4

Justificare:

La nivelul caietelor de sarcini s-au impus conditii foarte clare cu privire la nivelul calitativ la care se doresc a se realiza serviciile, de aceea costul este singurul element real de diferentiere a ofertelor.

VIII. Mecanismele de plata, stabilirea penalităților pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale

Plata se va face dupa semnarea procesului verbal de receptie anuala, pentru serviciile de intretinere si mentenanta statii.

Comisionul pentru operare se va retine direct din incasari.

In cazul in care, din vina sa exclusiva, furnizorul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din pretul contractului de 0,1% pe fiecare zi de intarziere.

Plata se va face in maxim 30 zile de la semnarea procesului verbal ce sta la baza emiterii facturii.

IX. Tipul de contract propus și modalitatea de implementare a acestuia

Se va incheia un contract de servicii cu ofertantul declarant castigator.

Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil si repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese. Partea care din culpa sa nu își execută obligațiile din contract sau le executa necorespunzător datorează celeilalte părți penalități, precum si despăgubiri, în vederea reparării prejudiciului cauzat din vina sa. Despăgubirile se datorează numai în măsura în care prejudiciul cauzat nu este acoperit prin plata penalităților.

Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinită pâna la data denunțării unilaterale a contractului.

X. DESFASURARE A ACHIZITIEI

a. Publicarea achizitiei

Tinand cont de tipul procedurii, achizitiei directe, achizitia se va face prin catalogul SICAP in urmare unui anunt de publicitate postat in cadrul site-ului propriu conform prevederile L98/2016, art 7, alin 7: " În cazul achiziției directe, autoritatea contractantă are obligația de a utiliza catalogul electronic pus la dispoziție de SEAP sau de a publica un anunt într-o secțiune dedicată a website-ului propriu sau al SEAP, însoțit de descrierea produselor, serviciilor sau a lucrărilor care urmează a fi achiziționate, pentru achizițiile a căror valoare estimată este mai mare de 200.000 lei, fără TVA, pentru produse și servicii, respectiv 560.000 lei, fără TVA, pentru lucrări". Pentru respectarea cerintei, A.C. va proceda la:

- Postarea unui anunt pe site-ul propriu pentru un termen de 5 zile lucratoare
- Utilizarea catalogului electronic SEAP

b. Modul de elaborare a ofertei

i. Modul de elaborare a ofertei tehnice

Ofertantul va elabora o oferta tehnica conform cerintelor caietului de sarcini, prin care isi va detalia lucrarile efectuate. Odata cu depunerea ofertei, va depune o copie dupa certificat ONRC avand codul CAEN corespunzător domeniului de activitate specifică contractului.

ii. Modul de elaborare ofertei financiare

Propunerea financiara va fi facuta in lei si va detalia lucrarile ofertate. Aceasta va fi structurata pe distinct pe categorii de cheltuieli, conform formularului de oferta atasat.

iii. Modul de prezentare a ofertei

In scris la registratura achizitorului, in termenul anuntat clar in cadrul anuntului de pe site sau a invitatiei transmise. Se va publica in SEAP in cadrul Catalogului electronic, o pozitie cu oferta lor care sa contina in referinta la oferta inaintata, referinta "OPERARELUMINA", cu titlul DELEGARE SERVICIU DE EXPLOATARE (FUNCTIONARE SI UTILIZARE) A STATIILOR DE INCARCARE ELECTRICA IN COMUNA LUMINA, JUDETUL CONSTANȚA . Lipsa publicarii ofertei in SICAP, inainte de data si ora limita de depunere duce la respingerea ofertei, fara a mai fi evaluate

c. Modalitatea de depunere a ofertelor

Ofertele vor fi trimise:

- La registratura achizitorului la data si la ora indicata in anunt/invitatie
Sau
- online prin intermediul adresei de email a primariei Comunei Lumina: juridic@primaria-lumina.ro

Întocmit,

Expert cooptat Vasilică ȚUGUI

Expert cooptat Alexandra-Nicoleta ACSINTE

Se aprobă

Primar,

.....

Nr. /2026

CAIET SARCINI

delegare serviciu de exploatare (functionare si utilizare) a statiilor de incarcare electrica in Comuna Lumina, Judetul Constanta (intretinere si mentenanta, operare, procesare incasari in contul proprietarului pe baza de comision)

CAIETUL DE SARCINI FACE PARTE INTEGRANTA DIN DOCUMENTATIA DE ELABORARE SI PREZENTARE A OFERTEI SI CONSTITUIE ANSAMBLUL CERINTELOR PE BAZA CARORA SE ELABOREAZA DE CATRE FIECARE OFERTANT PROPUNEREA TEHNICA. CAIETUL DE SARCINI CONTINE, IN MOD OBLIGATORIU, SPECIFICATII TEHNICE.

ORICE REFERIRE DIN CUPRINSUL PREZENTEI DOCUMENTATII DE ATRIBUIRE (INCLUSIV A CAIETULUI DE SARCINI), PRIN CARE SE INDICA O ANUMITA ORIGINE, SURSA, PRODUCTIE, UN PROCEDEU SPECIAL, UN STANDARD, O MARCA DE FABRICA SAU DE COMERT, UN BREVET DE INVENTIVE SI/SAU O LICENTA DE FABRICATIE SE VA CITI SI INTERPRETA CA FIIND ÎNSOTITA DE MENTIUNEA "SAU ECHIVALENT".

1.1 DENUMIREA ACHIZITIEI: Delegare serviciu de exploatare (functionare si utilizare) a statiilor de incarcare electrica in Comuna Lumina, Judetul Constanta (intretinere si mentenanta, operare, procesare incasari in contul proprietarului pe baza de comision)

Tipul contractului de achizitie publica: Contract de servicii

1.2 Beneficiarul investitiei: Comuna Lumina, judetul Constanta

1.3 Cod CPV:

CPV 50532400 7 Servicii de reparare si de intretinere a echipamentului de distributie electrica

CPV: 51110000-6 Servicii de instalare a echipamentului electric (Rev.2)

1.4 Tipul achizitiei : ACHIZITIEI DIRECTA, cu publicare anunt pe site-ul propriu si finalizare achizitie prin catalogul SEAP/SICAP

Valoarea estimata a serviciilor pentru un pachet estimat de 3 statii este de 41.640,00 lei (13.880,00 lei/an)

2. OBIECTIVE, SERVICII SI LUCRARI ACHIZITIONATE

Obiectul contractului de exploatare (functionare si utilizare) a statiilor de incarcare electrica in Comuna Lumina, Judetul Constanta, il reprezinta:

I. Operarea statiilor de incarcare prin intermediul unei platforme

Cerinte minime pentru Platforma de management si administrare statii de incarcare:

Nr Crt	Specificatii tehnice impuse prin Caietul de Sarcini	Correspondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de Sarcini	Producator/Dezvoltator
I	Parametri tehnici si functionali		
1	Platforma software de administrare, management si operare Statii de incarcare pentru vehicule electrice		
1.1	Ofertantul va pune la dispozitie Platforma de administrare, management si operare Statii de incarcare pentru vehicule electrice, prin care Autoritatea Contractanta va putea gestiona, administra si opera propriile statii de incarcare		
1.2	Platforma va fi instalata in Cloud, pe serverele Ofertantului. Nu se accepta instalarea locala pe un calculator/server al Autoritatii Contractante		
1.3	Platforma trebuie sa fie certificata de un laborator de testare acreditat OCA, Charging Station Management System (CSMS) cel putin "Fully Certified"		
1.4	Platforma trebuie sa fie existenta pe piata, in exploatare de cel putin 2 ani. Nu se accepta solutii tip "proiect"		

1.5	Posibilitatea de integrare si cu alte Platforme similare		
1.6	Autoritatea Contractanta va primi acces securizat cu user si parola, accesibil de pe orice dispozitiv (calculator, laptop, taableta, telefon) si din orice browser (Chrome, Microsoft Edge, Opera, Mozzila FireFox, Safari, etc), cu drepturi de administrator.		
1.7	Platforma trebuie sa fie cu interfata grafica, intuitiva, usor de inteles si folosit, structurata pe meniuri clare si bine definite		
1.8	Meniurile si informatiile vor fi disponibile cel putin in limba romana, maghiara, engleza si germana		
1.9	Autoritatea Contractanta poate gestiona prin Platfoma un numar nelimitat de statii instalate intr-un numar nelimitat de locatii		
1.10	Meniu tip "Dashboard" cu informatii si statistici care ofera o privire de ansamblu asupra statiilor de incarcare proprii si cuprinde cel putin: disponibilitate totala, durata totala incarcare, durata totala cat au fost ocupate fara sa incarce, in eroare sau indisponibile, afisare grafica, cu filtrare pe ore, zile, luna si descarcare grafice		
1.11	Meniu "Jurnale de erori" care cuprinde informatii despre eventualele erori aparute la statii (data, ora, conector, coduri de eroare, explicatii, solutii de rezolvare)		
1.12	Meniu "Sesiuni de incarcare" care cuprinde cel putin: nume statie, conector utilizat, data/ora pornire/oprire incarcare, durata incarcarii, durata ocuparii conectorului fara sa incarce, energie consumata, cost, statusul tranzactiei, ID-ul/numele utilizatorului. Toate aceste informatii vor putea fi filtrate, generand astfel rapoarte personalizate dupa nevoile beneficiarului		
1.13	Meniu "Locatii statii de incarcare" cu afisare informatii tip lista si harta cu filtrare cel putin dupa disponibilitate si putere		
1.14	Meniu "Statii de incarcare" care cuprinde informatii despre nume si disponibilitatea statiei, disponibilitatea		

	conectorilor, identificatorul statiei, locatia, etc. - La fiecare statie se vor putea adauga imagini de la locatie/statie. - Posibilitatea de la distanta de: restart soft/hard statie, update firmware, autostart (pentru statiile care nu au fixat un pret de incarcare), modificare vizibilitate in aplicatia mobila, vizualizare jurnale		
1.15	Meniu "Profiluri de incarcare" de unde se pot crea, edita, sterge anumite profiluri de incarcare si asocia fiecarei statii		
1.16	Meniu "Echilibrare putere" prin care sa se poata gestiona automat rezerva maxima de putere pentru un grup de statii dintr-o locatie		
1.17	Meniu carduri RFID prin care beneficiarul poate crea, edita sau sterge un numar nelimitat de carduri RFID care pot fi utilizate la statiile sale		
1.18	Posibilitatea de update firmware de la distanta, reset soft/hard statie, vizibilitatea in Aplicatie mobila, setare Autostart (la statiile cu incarcare gratuita)		
1.19	Vizualizare log-uri pentru fiecare statie in parte		
1.20	Posibilitatea de adaugare imagini de la fiecare locatie a statiei		
1.21	Autoritatea Contractanta va avea posibilitatea si dreptul de a crea la randul sau conturi de parteneri prin care vor putea fi gestionate o parte sau toate statiile proprii din diferite locatii		
1.22	Meniu pentru creare, editare, stergere de utilizatori ai statiiilor beneficiarului		
1.23	Posibilitatea de creare, editare, stergere de preturi diferite pentru fiecare conector in parte. Pretul final trebuie sa aiba urmatoarele componente: - Pretul unitar pentru incarcarea unui vehicul care sa poata fi stabilit atat pe unitatea de energie cat si pe minut - Taxa de procesare in valoare fixa - Taxa de conectare in valoare fixa - Taxa de parcare care se aplica dupa o perioada defnita in care utilizatorul nu a eliberat punctul de incarcare.		

	Autoritatea Contractanta sau partenerii creati, putand opta pentru activarea sau dezactivarea acestor taxe precum si stabilirea valorilor acestora		
1.24	Posibilitatea de a impune blocarea unei sume, stabilite de Autoritatea Contractanta, de pe cardul utilizatorului, inaintea inceperii unei sesiuni de incarcare. La finalul incarcarii diferenta (daca exista) se va debloca automat.		
1.25	Integrare cu un procesator de plati		
1.26	Facturare automata catre utilizator dupa finalizarea incarcarii si transmiterea facturilor fiscale pe mail		
1.27	Integrare cu sistemul E-Factura si transmiterea automata a facturilor in SPV atat pentru persoane juridice cat si pentru persoane fizice		
2	Aplicatie mobila pentru utilizatori		
2.1	Aplicatia mobila va fi disponibila gratuit in galeriile online Google Play si App Store		
2.2	Posibilitatea utilizatorilor noi de a inregistra contul atat manual cat si utilizarea autentificarii Google		
2.3	Informatiile afisate vor fi in Romana, Engleza si cel putin alte 4 limbi de circulatie internationala		
2.4	Posibilitatea utilizatorilor de a inregistra mai multe companii pe acelasi cont putand selecta datele de facturare inaintea pornirii sesiunii de incarcare		
2.5	Posibilitatea utilizatorilor de a inregistra mai multe carduri de credit pe acelasi cont, putand selecta cardul bancar utilizat inaintea pornirii sesiunii de incarcare		
2.6	Posibilitatea alimentarii si utilizarii a unui Portofel Virtual in aplicatie		
2.7	Aplicatia va afisa harta cu pozitionarea statiilor si posibilitatea de navigare		
2.8	Lista statii cu filtrare dupa distanta, tip conector, putere, disponibilitate		
2.9	Afisare in timp real status conectori pentru fiecare statie (disponibil, ocupat, incarcare, defect, indisponibil)		
2.10	Fiecare conector va avea afisat in aplicatie toate componentele pretului incarcarii asa cum au fost stabilite din Platforma, inclusiv suma care se va preautORIZA (daca este cazul)		

2.11	Utilizatorul va avea posibilitatea de rezervare a unui conector pentru o perioada rezonabila de timp		
2.12	In timpul unei incarcari vor fi afisate si actualizate in timp real informatii relevante despre sesiunea de incarcare: puterea de incarcare, energia consumata, timpul de la inceputul incarcarii, puterea medie de incarcare, timpul estimat pana la finalizarea incarcarii si nivelul SOC al bateriei cel putin pentru incarcarea DC, costul incarcarii.		
2.13	Modul scanare cod QR pentru identificare directa a conectorului		
2.14	Istoricul sesiunilor de incarcare cu posibilitatea descarcarii facturilor fiscale direct din aplicatie		
2.15	Notificari de tip Push privind pornirea/finalizarea incarcarii		
II	Conditii de garantie		
1.1	Ofertantul va asigura serviciul de suport tehnic pe intreaga perioada de derulare a contractului		
1.2	Ofertantul va asigura pe intreaga perioada de derulare a contractului, fara a solicita costuri suplimentare, update/upgrade ale Platformei sau aplicatiei mobile, mentenanta, sau orice alte costuri legate de rularea Platformei si Aplicatiei mobile in conditiile si cerintele de mai sus		
III	Alte conditii cu caracter tehnic		
	Ofertantii vor prezenta: - Certificat CSMS OCA minim "Fully certified" - Fisa tehnica a Platformei si Aplicatiei mobile din care sa se regaseasca cel putin specificatiile corespundente solicitate, semnata de Dezvoltator - Declaratia Dezvoltatorului Platformei si Aplicatiei Mobile care sa confirme existenta pe piata si exploatarea de minim 2 ani - Dovezi care cuprind, dar fara a se limita la imagini, capturi de ecran, prezentare, etc, din care sa reiasa functionalitatile Platformei si Aplicatiei mobile - Dovezi privind integrarea su sistemul E-Factura		

-	Certificate ISO 9001:2015, ISO14001:2015, ISO45001:2023, ISO27001:2023 atat pentru dezvoltator cat si pentru Ofertant		
-	Manual de utilizare a Platformei in limba romana		

Sistem Call Center IP cu IVR, găzduit în cloud

Nr. crt.	Caracteristică tehnică	Specificatii tehnice impuse prin Caietul de Sarcini	Correspondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de Sarcini	Producator/Dezvoltator
1.	Tip platformă	Soluție de Call Center profesională, bazată pe IP (VoIP), de tip 3CX sau echivalent		
2.	Găzduire	În cloud (data center certificat, preferabil în România)		
3.	Număr minim utilizatori (extensii active)	Minim 20 utilizatori		
4.	Număr extensii de sistem (IVR, cozi etc.)	Minim 20 extensii virtuale		
5.	Trunk SIP activ	Minim 1 trunk SIP cu suport pentru cel puțin 10 apeluri simultane		
6.	Apeluri simultane funcționale la instalare	Minim 4 canale active		
7.	Răspuns vocal interactiv (IVR)	IVR configurabil, cu minim 2 niveluri de meniu și răspunsuri audio preînregistrate		
8.	Stocare înregistrări apeluri	Păstrare minim 90 de zile		
9.	Funcții de rutare a apelurilor	Posibilitate de rutare după calendar (business hours), fallback, redirectionare către cozi și grupuri de rezervă		
10.	Rapoarte	Rapoarte standard și personalizabile, disponibile online și programabil		
11.	Cozi de apeluri	Minim 3 cozi configurabile		

12.	Conferință audio	Funcție integrată de conferință pentru minim 3 participanți		
13.	Intervenție supervisor	Funcționalități de tip barge-in și whisper		
14.	Agenda telefonică centralizată	Posibilitatea de definire și acces la agendă unică pentru toți utilizatorii		
15.	Integrare cu email	Alocare adresă email per departament și notificare automată în caz de apel ratat		
16.	Integrare cu SMS	Posibilitate de trimitere automată SMS (sau prin API) pentru notificări critice		
17.	Escaladare apeluri	Direcționare automată către operatori umani în program, alertare email la apel ratat		
18.	Call queue pentru suport tehnic	Cozi dedicate cu prioritate în preluare		
19.	Backup și uptime	Backup zilnic automat, uptime garantat minim 99% lunar		
20.	Interfață de administrare	Acces prin interfață web securizată, cu conturi și permisiuni diferențiate		

II. Procesarea incasarilor in numele UAT-ului

- Primaria stabileste pretul energiei pentru utilizatori, dupa o consultare cu operatorul
- Pretul poate fi modificat pe perioada contractului.
- Operatorul achita toate incasarile la primarie si primeste un comision din incasari

III. Intretinerea statiilor - mentenanta

Asa cum la toate echipamentele electrice, in special cele utilizate outdoor, este necesara o mentenanta si verificare periodica, si la statiile de incarcare pentru vehiculele electrice si plug-in hybrid este necesar a se verifica periodic astfel incat acestea sa functioneze 24/7 in parametrii optimi.

In acest sens trebuie executat un plan de mentenanta preventiva si corectiva, pentru prevenirea si remedierea eventualelor disfunctionalitati.

Mentenanta preventiva trebuie sa includa:

Nr Crt	Serviciu	Frecventa	Durata/statie	Mod verificare
1	Verificare setari statie si efectuarea eventualelor update-uri de firmware pentru componentele	lunar	10 min	La distanta sau la fata locului

	statiilor de incarcare, daca sunt disponibile de la producator			
2	Verificare vizuala integritate carcasa statie conform claselor IP si IK declarate de producator	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
3	Curatarea suprafetei exterioare a statiei de incarcare conform instructiunilor producatorului	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
4	Verificarea integritatii cablului de incarcare si conectorului. Verificarea uzurii datorata utilizarii a contactelor conectorilor	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
5	Verificarea principalilor parametri: • Tensiunea si curentul de iesire • Temperatura la conector in timpul unei sesiuni de incarcare (unde este cazul) • Initierea si oprirea corecta a unei sesiuni de incarcare • Incasarea corecta a contravalorii unei sesiuni de incarcare (unde este cazul) • Conexiunea cu Sistemul central de Management (unde este cazul)	La 6 luni	30 min	Fizic, la fata locului
6	Verificare functionalitatii sistemului de ventilatie (unde este cazul) si curatarea filtrelor de praf	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
7	Verificarea interiorului statiei de incarcare (componente, conexiuni, existenta elementelor straine ce pot afecta functionarea in parametri optimi)	La 6 luni	15 min	Fizic, la fata locului
8	Verificarea si testarea tensiunii de intrare in gol si in sarcina	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
9	Verificarea sistemelor de siguranta (intreruptoare, buton de urgenta, incuietori, etc.)	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
10	Testarea prizei de pamant.	La 12 luni	5 min	Fizic, la fata locului

- **Mentenananta corectiva se efectueaza la solicitarea Beneficiarului, in cazul in care o statie de incarcare este defecta sau nu functioneaza in parametrii declarati de producator.**
- Timp de raspuns: maxim 48 de ore de la solicitare
- Identificarea problemei care a dus la defectarea statiei si inlaturarea acesteia
- Aducerea statiei la conformitate (daca este posibil) sau inlocuirea acesteia

- Consultanta si recomandari privind achizitia de piese/componente/statii de incarcare echivalente

In cadrul operatiunilor de mentenanta preventiva si corectiva, nu sunt incluse materialele sau componentele consumabile necesare efectuarii acestor servicii (filtre de praf, revopsirea statiei in urma vandalizarii, etc) sau componentele defecte care nu fac obiectul garantiei (carcasa indoita, ecran spart, cablu taiat sau rupt in urma trecerii multiple cu rotile masinii, mufe crapate, componente electronice defecte ca urmare a supratensiunilor din retea, inlocuirea modulelor SPD declansate ca urmare a trasnetelor)

Atentie:

Serviciile achizitionate sunt pentru un pachet de MAXIM 3 statii. In prezent, UAT Comuna Lumina detine doar un numar de 1 statie de incarcare, urmatoarele maxim 2 statii vor fi achizitionate in viitor, in functie de necesitati si de sursele de finantare existente. Decontarea se va face pe statie de incarcare, in functie de numarul de statii.

3. PERSONAL SI RESURSE

Ofertantul trebuie sa faca dovada, odata cu depunerea ofertei, ca detine acces la urmatoorii specialisti:

- personal call center
- 1 inginer/subinginer autorizat ANRE gradul IIB conform Ordin ANRE nr. 11/2013, Ordin ANRE nr. 23/2013
- 1 electricieni gr. IIB - autorizati ANRE conform Ordin nr. 11/2013

Ofertantul trebuie sa faca dovada, odata cu depunerea ofertei, ca detine o platforma de operare functionala, instalata si utilizata pentru minim 5 clienti publici/privati, contracte ce au asigurat servicii pe durata a minim 1 an, raportat la data limita de depunere a ofertelor.

Odata cu oferta se va indica denumirea aplicatiei de mobil si modalitatea cum aceasta poate fi descarcata si accesa, ofertantul punand la dispozitie un cont de demo, in asa fel incat comisia sa poate verifica functionalitatea aplicatiei conform cerintelor minimale din caietul de sarcini. Oferta va contine si o descriere functionala a intregii platforme si aplicatiei.

4. GARANTIILE DE PARTICIPARE SI GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

Garantia de participare: nu este cazul

Cuantumul **garantie de buna executie** este de 5% din valoarea contractului fara TVA. Garantia se va constitui in conformitate cu art. 40 din H.G. nr. 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare. Aceasta poate fi constituita si prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. In acest caz, contractantul are obligatia de a deschide la unit. Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent un cont de disponibil distinct la dispozitia autoritatii contractante. Suma initiala care se depune de catre contractant nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din valoarea contractului.

5. CRITERII DE CALIFICARE SI SELECTIE

Tinand cont de specificul procedurii de achizitie, dar si de dorinta A.C. de a asigura liberal acces a cat mai multor operatori economici prin prisma respectarii in totalitate a tuturor principiilor ce stau la baza achizitiilor publice, A.C. considera ca toate conditiile si criteriile de calificare si selectie indicate mai jos sunt suficiente. Astfel toate conditiile si criteriile de calificare si selectie stabilite protejeaza interesele A.C., orice alte cerinte in plus ar restrange drepturile operatorilor economici.

Autoritatea Contractanta a stabilit urmatoarele criterii de calificare si selectie:

a. Situatia personala a candidatului sau ofertantului:

1. Se vor prezenta certificate fiscale privind lipsa datoriilor la bugetul de stat – valabil la data prezentarii
2. Se vor prezenta certificate fiscale privind lipsa datoriilor la bugetul local – valabil la data prezentarii
3. Se va prezenta cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau al celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv;
4. Se va prezenta documente din care sa rezulte beneficiarii reali ai ofertantului

b. Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale:

1. Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Se va transmite certificatul constatator emis de ONRC, sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta.
2. Atestatul A.N.R.E. tip minim B in conformitate cu Ordinul nr. 134 din 15 decembrie 2021 privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice.

c. Capacitatea economica si financiara

NU este cazul

d. Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Experienta similara: ofertantul trebuie sa demonstreze ca detine experienta similara in operarea si intretinerea statilor, experienta demonstrata cu contracte care sa arate ca ofertantul opereaza statii pentru minim 5 proprietari diferiti (publici sau privati).

Se vor prezenta documente justificative:

- Contracte de operare/intretinere
- Recomandari/confirmari din partea proprietarilor

e. Standarde de asigurare a calitatii

Informații privind sistemul de management al calității, prin care se confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității pentru reparatii statii de incarcare (cum ar fi ISO 9001 sau echivalent).

Modalitatea de indeplinire:

Pentru demonstrarea indeplinirii cerintei ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta certificat valabil emis de organisme de certificare independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calitatii.

Se va prezenta:

Certificatul privind sistemul de management al calității din seria ISO 9001 sau certificate echivalente/ documente emise în condițiile art. 200 alin. (2), (3) din Legea nr. 98/2016, aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării.

Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management de mediu

Se solicita dovada implementării unui sistem de management de mediu conform SR EN ISO 14001 prin prezentarea unor certificate valabile emise de organisme de certificare independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al protecției mediului”.

Modalitatea de indeplinire:

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate numai de ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, până la data încheierii raportului procedurii de atribuire, conform art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Se va prezenta:

Certificatul privind sistemul de management al mediului din seria ISO 14001 sau certificate echivalente/documente emise în condițiile art. 200 alin. (2), (3) din Legea nr. 98/2016, aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării.

f. Responsabilități legate de punerea în practica a prevederilor legale

Ofertantii isi asuma obligatia (se va completa declaratia din sectiunea formulare – formular **nr 8**) ca in cazul in care oferta sa devine castigatoare sa:

- Va cuprinde costuri suficiente in oferta sa pentru a achita costuri salariale asa incat **să respecte prevederile legale privind salariul minim obligatoriu** (pragul minim legal și perioada maximă de 24 luni pe care se poate plăti un salariat cu salariul minim legal) și **legea dialogului social** (în mod particular este vorba de proba inițierii negocierilor colective pentru firmele cu peste 10 angajați precum și celelalte prevederi din aria obligațiilor de informare / consultare) -in acord cu Legii 283/2024 la data de 17 noiembrie 2024
- Ca va asigura reciclarea/ reutilizarea a cel puțin 70 % (în greutate) din deșeurile nepericuloase ce vor rezulta din activitatea operatorului pe contract (cu excepția materialelor naturale menționate în categoria 17 05 04 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 2000/532/CE) fie direct de acesta, fie de un alt operator economic, pe bază de contract
- Va cuprinde costuri suficiente ca sa raporteze datele catre portalul de servicii www.monitorulcontractelor.datagov.ro in forma si continutul indicat de acestia. In acest

sens, la data semnării contractului prezentei licitații, ofertantul castigator va prezenta ID-ul contului achiziționat pentru a fi raportate datele contractului. La data depunerii ofertei declara că a luat la cunoștință și cunoaște regulamentul de funcționare a portalului de servicii www.monitorulcontractelor.data.gov.ro și este de acord cu acesta;

- ca la elaborarea ofertei a ținut cont de prevederile legislației în vigoare cu privire la **egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați în domeniul ocupării și al muncii, precum și egalitatea de șanse și nediscriminarea** (Constituția României, art. 4 alin. 2 și art. 16 alin. 1; Codul Muncii, art. 3-9; OG 137/2000 republicată privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare; Legea 202/2002 modificată și completată privind egalitatea de șanse între femei și bărbați; OUG 96/2003 actualizată pentru protecția maternității și Legea 210/1999 actualizată privind concediul paternal)
- ca atât la elaborarea ofertei cât și pe durata executiei viitorului contract, în cazul adjudecării, a ținut și va ține cont de respectarea Regulamentului (UE) 2022/576

6. CRITERIU DE ATRIBUIRE

Criteriu stabilit: pretul/costul cel mai scăzut pe baza următoarelor subcomponente:

P1 = procentul cel mai mic din încasări percepute – maxim 50% din punctaj

Procentul maxim acceptat este de 10% operat la nivelul încasărilor generate de clienții stațiilor. Ofertele cu un procent mai mare de 10% din încasări vor fi respinse. Pentru un procent mai mic de 10% nu se acordă punctaj suplimentar.

Pentru oferta cu procentul de 10% se acordă 50 de puncte, pentru restul ofertelor se va calcula proporțional pe baza formulei: $P1n = \text{procent ofertat} / \text{procentul cel mai mic ofertat} \times 50$ puncte

P2 = costul solicitat lunar pe stație, pentru punerea la dispoziție a unei platforme soft de operare și a aplicației mobile – 20% din punctaj

Pentru oferta cu costul lunar/stație cel mai mic se acordă 20 de puncte, pentru restul ofertelor se va calcula proporțional pe baza formulei: $P2n = \text{cost ofertat lunar pe stație} / \text{cost ofertat lunar pe stație cel mai mic ofertat} \times 20$ puncte

P3 = costul anual pe stație DC pentru mentenanță și întreținere – 15% din punctaj

Pentru oferta cu costul anual pe stație DC pentru mentenanță și întreținere cel mai mic se acordă 15 de puncte, pentru restul ofertelor se va calcula proporțional pe baza formulei: $P3n = (\text{costul anual pe stație DC pentru mentenanță și întreținere}) / (\text{costul anual pe stație DC pentru mentenanță și întreținere cel mai mic ofertat}) \times 15$ puncte

P4 = costul anual pe stație AC pentru mentenanță și întreținere – 15% din punctaj

Pentru oferta cu costul anual pe stație AC pentru mentenanță și întreținere cel mai mic se acordă 15 de puncte, pentru restul ofertelor se va calcula proporțional pe baza formulei: $P4n = (\text{costul anual pe stație AC pentru mentenanță și întreținere}) / (\text{costul anual pe stație AC pentru mentenanță și întreținere cel mai mic ofertat}) \times 15$ puncte

Punctajul total = $P1 + P2 + P3 + P4$

7. MECANISMELE DE PLATA

Plata se va face dupa semnarea procesului verbal de receptie anuala, pentru serviciile de intretinere si mentenanta statii.

Comisionul pentru operare se va retine direct din incasari.

In cazul in care, din vina sa exclusiva, furnizorul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din pretul contractului de 0,1% pe fiecare zi de intarziere.

Plata se va face in maxim 30 zile de la semnarea procesului verbal ce sta la baza emiterii facturii.

8. OFERTAREA

i. Modul de elaborare a ofertei tehnice

Ofertantul va elabora o oferta tehnica conform cerintelor caietului de sarcini, prin care isi va detalia lucrarile si serviciile oferate, respectand cerintele tehnice minimale indicate la sectiunile anterioare.

Propunerea tehnica va mai cuprinde si urmatoarele informatii si documente, cu privire la:

- 1) scurt rezumat cu privire la abordarea propusa din care sa reiasa ca ofertantul a inteles care este obiectului achizitiei,
- 2) organizarea si planificarea in timp a activitatilor pe durata contractului
- 3) descrierea modului de indeplinire a cerintelor tehnice minime solicitate pentru platforma software
- 4) descrierea modului de acces la aplicatia software de management statii de reincarcare si acces platforma,
- 5) prezentarea operatiunilor cu titlu accesoriu necesar a fi realizate si modalitatile efective de realizare a acestora,
- 6) prezentarea resurselor tehnice si umane

Propunerea tehnica va fi insotita de urmatoarele declaratii/documente:

- declaratie pe propria raspundere din care sa reiasa ca se vor respecta conditiile de mediu, sociale si cu privire la relatiile de munca la intocmirea ofertelor si pe toata durata de indeplinire a contractului. Informatiile detaliate privind reglementarile care sunt in vigoare la nivel national si se refera la conditiile de munca si protectia muncii, securitatii si sanatatii in munca, se pot obtine de la Inspectia Muncii sau pe site-ul: <http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html>.

Informatii privind reglementarile care sunt in vigoare la nivel national si se refera la conditiile de mediu, se pot obtine de la Agentia Nationala pentru Protectia Mediului sau de pe site-ul: <http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie>.

- declaratie privind conformitatea propunerii tehnice cu prevederile caietului de sarcini si angajament continut documentatii

ii. Modul de elaborare ofertei financiare

Propunerea financiara va fi facuta in lei si va detalia lucrarile si serviciile oferate. Aceasta va fi structurata pe distinct pe categorii de cheltuieli, conform formularului de oferta atasat.

iii. Modul de prezentare a ofertei

În scris la registratura achizitorului, în termenul anunțat clar în cadrul anunțului de pe site sau a invitației transmise. Se va publica în SEAP în cadrul Catalogului electronic, o poziție cu oferta lor care să conțină în referință la oferta înaintată, referință "OPERARE LUMINA", cu titlul DELEGARE SERVICIU DE EXPLOATARE (FUNCTIONARE ȘI UTILIZARE) A STATIILOR DE ÎNCARCARE ELECTRICA ÎN COMUNA LUMINA, JUDEȚUL CONSTANȚA . Lipsa publicării ofertei în SICAP, înainte de data și ora limită de depunere duce la respingerea ofertei, fără a mai fi evaluate

Ofertantul va transmite:

- Documentele de calificare
- Oferta tehnică
- Oferta financiară

b. Modalitatea de depunere a ofertelor

Ofertele vor fi trimise:

- La registratura achizitorului la data și la ora indicată în anunț/invitație
Sau
- online prin intermediul adresei de email a primăriei Comunei Lumina: juridic@primaria-lumina.ro

Întocmit,

Expert cooptat Vasilică ȚUGUI



Expert cooptat Alexandra-Nicoleta ACSINTE



FORMULARE

CUPRINS

Formular nr. 1 - Acord de asociere

Formular nr. 2 – Acord de subcontractare

Formular nr. 3 - Formularul de ofertă

Formular nr. 5 -Declarație privind respectarea legislației privind condițiile de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă

Formularul nr. 4 – Model de IMPUTERNICIRE

Formularul nr. 5 – DECLARAȚIE privind evitarea conflictului de interese în sensul art. 59 și 60 din Legea 98/2016

Formularul nr. 6 – DECLARAȚIE privind partea/ partile din PROPUNEREA TEHNICA si FINANCIARA care au caracter confidential

Formularul nr. 7 – DECLARAȚIE DE CONSIMȚĂMÂNT PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Formularul nr. 8 – DECLARAȚIE DNSH

Formularul nr. 9- DECLARATIE OBLIGATORIE DE ASUMARE A CONDITIILOR OBLIGATORII

ACORD DE ASOCIERE

Nr. _____ din _____

CAPITOLUL I -PARTILE ACORDULUI

Art. 1 Prezentul acord se încheie între :

S.C....., cu sediul în, str.
nr....., telefon, fax, înmatriculată la Registrul Comerțului din
..... sub nr., cod unic de înregistrare, cont bancar în
care se vor efectua plățile de către Beneficiar, deschis la,
adresa banca:, reprezentată de având funcția
de....., în calitate de asociat - **LIDER DE ASOCIERE**

și

S.C....., cu sediul în, str., Nr.....,
telefon, fax, înmatriculată la Registrul Comerțului din
....., sub nr., cod unic de înregistrare, cont
....., deschis la, reprezentată de
....., având funcția de, în calitate de **ASOCIAT**

CAPITOLUL II - OBIECTUL ACORDULUI

Art. 2.1 Părțile convin înființarea unei Asocieri compusă din:

- (i -lider de asociere).....;
- (ii - Asociat 1)
- (iii - Asociat n),

având ca scop:

a) participarea la procedura de achiziție publică organizată de _____ pentru atribuirea contractului

b) derularea/implementarea în comun a contractului de achiziție publică în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câștigătoare,

cu respectarea prevederilor prezentului Acord de Asociere.

Art. 2.2 Asocierea va încheia Contractul cu Beneficiarul, în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale conform prevederilor Documentației de Atribuire, în baza ofertei depuse de Asociere și declarate câștigătoare urmare transmiterii de către _____ a comunicării rezultatului procedurii.

Art. 2.3. Asocierea nu are personalitate juridică și nu va putea fi tratată ca o entitate de sine stătătoare, neavând calitate de subiect de drept distinct (*Art. 1951 Cod Civil*).

Art. 2.4. Activitatea desfășurată în cadrul Asocierii se realizează pe baza principiului independenței comerciale și juridice a fiecărei Părți și pe cel al sprijinului reciproc privind obligațiile contractuale asumate în vederea realizării scopului Asocierii.

CAPITOLUL III - TERMENUL DE VALABILITATE AL ACORDULUI

Art. 3. Prezentul acord rămâne în vigoare până la expirarea duratei de valabilitate a contractului semnat cu _____, respectiv până la stingerea tuturor datoriilor legate de acesta și îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de Asociere față de Beneficiar.

CAPITOLUL IV - OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR.

Art. 4.1. Părțile convin ca Liderul de asociere este

Contractul atribuit va fi semnat cu Beneficiarul de către Liderul de Asociere, acesta fiind desemnat ca reprezentant autorizat să primească instrucțiunile contractuale pentru și în numele tuturor membrilor Asocierii, de la Beneficiar, să poarte întreaga corespondență cu Beneficiarul și, totodată, va deține puterea de reprezentare a Asocierii în relația cu Beneficiarul.

Art. 4.2. Se împuternicește, având calitatea de Lider al asocierii, pentru întocmirea ofertei comune și depunerea acesteia în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord.

Art. 4.3. Părțile vor răspunde individual și solidar în fața Beneficiarului în ceea ce privește toate responsabilitățile și obligațiile decurgând din sau în legătură cu Contractul.

Art. 4.4. Fiecare Parte va garanta, va apăra și va despăgubi cealaltă Parte pentru toate daunele previzibile sau imprevizibile, care ar putea rezulta din sau în legătură cu încălcarea obligațiilor asumate prin Contract, de către Partea culpabilă.

Art. 4.5. În situația în care Beneficiarul suferă un prejudiciu în implementarea / derularea contractului "....." se va îndrepta împotriva oricărui membru al prezentei asocieri, pentru a obține recuperarea prejudiciului suferit, indiferent dacă respectivul prejudiciu a fost cauzat prin acțiunea/omisiunea unui alt membru al asocierii.

CAPITOLUL V - INCETAREA ACORDULUI DE ASOCIERE

Art. 5. Incetarea Acordului de Asociere poate avea loc în următoarele cazuri:

- a) neîncheierea, din orice motiv, a Contractului între Asociere și Beneficiar;
- b) la îndeplinirea în integralitate a obiectului contractului;
- c) la încetarea deplin drept a Contractului încheiat între Asociere și Beneficiar, în conformitate cu prevederile Contractului.

CAPITOLUL VI - ALTE CLAUZE

Art. 6.1. Membrii asocierii convin ca asociatul - în calitate de Lider al Asocierii, să fie desemnat titular de cont, în vederea efectuării operațiunilor financiar-contabile, respectiv emiterea și încasarea facturilor aferente Contractului „.....”.

Datele de identificare sunt următoarele:

Numele titularului de cont:

Adresa:

Numar TVA:

Reprezentant Legal:

Telefon/fax/e-mail:

Denumire Banca:

Adresa Banca:

Numar cont bancar:

IBAN:

*Asociatul - în calitate de Lider al Asocierii, va emite și încasa facturile aferente Contractului prin intermediul sucursalei sale din România, aceasta având următoarele date de identificare:

Denumire:

Sediul Social:

Cod Unic de Inregistrare:

Număr de ordine în Registrul Comerțului:

Cont Bancar:

Denumire Bancă:

Adresa Bancă:

Reprezentant Legal:

*Nota: * se va completa în cazul în care asociatul desemnat pentru emiterea și încasarea facturilor este persoana juridică nerezidentă în România."*

Art. 6.2. În caz de atribuire, asociații au convenit următoarele cote de participare în cadrul asocierii:

..... % (în litere),

..... % (în litere)

Art. 6.3. Asociații convin să se susțină ori de câte ori va fi nevoie pe tot parcursul realizării contractului, acordându-și sprijin de natură tehnică, managerială sau/și logistică ori de câte ori situația o cere.

Art. 6.4. Nici una dintre Părți nu va fi îndreptățită să vândă, cesioneze sau în orice altă modalitate să greveze sau să transmită cota sa sau parte din aceasta altfel decât prin efectul legii și prin obținerea consimțământului scris prealabil atât al celorlalte Părți cât și al Beneficiarului.

Art. 6.5. Prezentul acord se completează în ceea ce privește termenele și condițiile de executare a lucrărilor, cu prevederile contractului ce se va încheia între (liderul de asociere) și Beneficiar.

Art. 6.6. (1) Prezentul Acord de Asociere împreună cu toate aspectele și toate efectele ce decurg din, sau în legătură cu acestea, vor fi guvernate de legea română.

(2) Litigiile izvorâte din sau în legătură cu Acordul de Asociere, între membrii Asocierii, sunt supuse instanțelor de drept comun.

(3) Soluționarea litigiilor izvorâte din sau în legătură cu Acordul de Asociere, între membrii Asocierii și Beneficiar, se va realiza de către instanța judecătorească de contencios administrativ și fiscal română, conform Contract.

Art. 6.7. Prezentul Acord de Asociere va fi redactat în limba română.

Prezentul Acord de Asociere s-a încheiat astăzi în exemplare.

LIDER ASOCIAT

(reprezentant legal/imputernicit conform actelor statutare/constitutive ale societății)

Nume și prenume

.....

(semnatura și stampila)

ASOCIAT 1

(reprezentant legal/imputernicit conform actelor statutare/constitutive ale societății)

Nume și prenume

.....

(semnatura și stampila)

ASOCIAT n

(reprezentant legal/imputernicit conform actelor statutare/constitutive ale societății)

Nume și prenume

.....

(semnatura și stampila)

Nota 1: Prezentul Acord de Asociere conține clauzele obligatorii, partile putând adăuga și alte clauze.

Nota 2: Lipsa semnăturii reprezentantului legal sau reprezentantului împuternicit conform actelor statutare/constitutive ale societății conduce automat la nulitatea Acordului de Asociere.

ACORD DE SUBCONTRACTARE

nr...../.....

Art.1. Părțile acordului :

_____, reprezentată prin....., în calitate de contractor

(denumire operator economic, sediu, telefon)

și

_____ reprezentată prin....., în calitate de subcontractant

(denumire operator economic, sediu, telefon)

Art. 2. Obiectul acordului:

Părțile au convenit ca în cazul desemnării ofertei ca fiind câștigătoare la procedura de achiziție publică organizată de _____ să desfășoare următoarele activități ce se vor subcontracta _____.

Art.3. Valoarea estimată a lucrarilor ce se vor executa de subcontractantul _____ este de %
din valoarea totală a lucrarilor oferate.

Art.4. Durata de execuție a _____ (lucrărilor) este de _____ luni.

Art. 5. Alte dispoziții:

Încetarea acordului de subcontractare

Acordul își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

- a) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul;
- b) alte cauze prevăzute de lege.

Art. 6. Comunicări

Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa/adresele _____, prevăzute la art.1

Art.7. Subcontractantul se angajează față de contractant cu aceleași obligații și responsabilități pe care contractantul le are față de investitor conform contractului _____ (denumire contract)

Art.8. Neînțelegerile dintre părți se vor rezolva pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, litigiile se vor soluționa pe cale legală.

Prezentul acord s-a încheiat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

(contractant)

(subcontractant)

Note:

Prezentul acord constituie un model orientativ și se va completa în funcție de cerințele specifice ale obiectului contractului/contractelor.

În cazul în care oferta va fi declarată câștigătoare, se va încheia un contract de subcontractare în aceleași condiții în care contractorul a semnat contractul cu autoritatea contractantă.

Operator economic

.....

(denumirea/numele)

OFERTĂ

Către

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

1. După examinarea documentației și înțelegerea completă a cerințelor din Caietul de Sarcini, subsemnatul/subsemnata, reprezentant ai Ofertantului [denumirea/numele ofertantului] ne angajăm să semnăm contractul [introduceți denumirea contractului] să demarăm, să executăm și să finalizăm serviciile specificate în acesta, în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și cu propunerea noastră tehnică anexată, la prețurile specificate mai jos, după cum reiese din propunerea noastră financiară.

Prin propunerea noastră financiară, pentru lucrările descrise în documentația tehnică oferim:

- un procent în valoare de _____% [introduceți valoarea % în cifre și litere și moneda], fără TVA – pentru serviciile lunare de operare
- un preț unitar lunar de _____ [introduceți suma în cifre și litere și moneda], fără TVA – pentru punerea la dispoziție a platformei de operare și a aplicației de mobil
- un preț unitar anual de _____ [introduceți suma în cifre și litere și moneda], fără TVA – pentru lucrări de întreținere și mentenanță a unei stații DC
- un preț unitar anual de _____ [introduceți suma în cifre și litere și moneda], fără TVA – pentru lucrări de întreținere și mentenanță a unei stații AC

2. Subsemnatul/subsemnata declarăm că:

- a. Am examinat conținutul documentației de atribuire, precum și toate răspunsurile la solicitările de clarificări comunicate până la data depunerii ofertelor și îl acceptăm în totalitate, fără nicio rezervă sau restricție;
- b. Suntem de acord ca oferta noastră să rămână valabilă pentru o perioadă de 180 zile, de la data limită de depunere a ofertelor, și oferta va rămâne obligatorie pentru noi și că poate fi acceptată în orice moment înainte de expirarea perioadei menționate.
- c. Am înțeles și am acceptat prevederile legislației achizițiilor publice aplicabile acestei proceduri de atribuire, ca și oricare alte cerințe referitoare la forma, conținutul, instrucțiunile, stipulările și condițiile incluse în invitația/anunțul de participare și documentația de atribuire. Invitația/Anunțul de participare și documentația de atribuire au fost suficiente și adecvate pentru pregătirea unei oferte exacte iar oferta noastră a fost pregătită luând în considerare toate acestea.
- d. În calitate de ofertant la aceasta procedură de atribuire declarăm că nu am întreprins și nu vom întreprinde nicio acțiune și/sau inacțiune în scopul de a restricționa concurența.

3. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică, aceasta ofertă împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

4. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice sau orice ofertă primită.

Data:.....

.....,

(nume, prenume și semnătură),

L.S.

În calitate de legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
..... (denumirea/numele operatorului economic)

OFERTANT/ SUBCONTRACTANT

(în cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii Asocieri)

Declarație privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în muncă

Subsemnatul(a) (nume/ prenume), domiciliat(a) în (adresa de domiciliu), identificat(a) cu act de identitate (CI/ Pasaport), seria, nr., eliberat de....., la data de, CNP, **in calitate de reprezentant imputernicit al Ofertantului/ Subcontractantului** (în cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii Asocieri) la procedura pentru atribuirea contractului de lucrari organizată de

declar pe propria raspundere, ca pe toata durata contractului, voi respecta reglementarile obligatorii din domeniul mediului, social si al relatiilor de munca.

De asemenea, declar pe propria raspundere, ca pe toata durata contractului, voi respecta legislatia de securitate și sanatate în munca, în vigoare, pentru tot personalul angajat în executia lucrarilor.

Totodata, declar ca am luat la cunostinta de prevederile art 326 « Falsul în Declaratii » din Codul Penal referitor la "Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă".

Data

Reprezentant imputernicit al Ofertantului/ Subcontractantului

(denumirea Ofertantului – în cazul unei Asocieri, toata Asocierea; si denumirea reprezentantului imputernicit)

_____ (semnatura si stampila)

Nota: In situatia in care ofertantul a declarat in cadrul ofertei ca va subcontracta parte/parti din contract, Formularul va fi completat si de catre subcontractantii declarati in oferta.

(denumirea operatorului economic si a reprezentantului legal)

_____ (semnatura si stampila)

Reprezentant legal Ofertant asociat n

(denumirea operatorului economic si a reprezentantului legal)

_____ (semnatura si stampila)

FORMULAR 5

OPERATOR ECONOMIC

_____ (denumire)

IMPUTERNICIRE

Subsemnatul(a) (*nume/ prenume*), domiciliat(a) in _____
(*adresa de domiciliu*), identificat(a) cu act de identitate (*CI/ Pasaport*), seria _____, nr. _____, eliberat de _____, la data de _____, CNP _____, **in calitate de reprezentant legal al Ofertantului/ Ofertantului asociat/ Tertului sustinator/ Subcontractantului** _____ (*denumire*), cu sediul in _____ (*adresa operatorului economic*), CUI nr. _____, CIF nr. _____, imputernicesc prin prezenta pe Dl./ Dna. _____, domiciliat(a) in _____ (*adresa de domiciliu*), identificat(a) cu act de identitate (*CI/ Pasaport*), seria _____, nr. _____, eliberat de _____, la data de _____, CNP _____, avand functia de _____, **să semneze cu semnatura electronica extinsa**, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat, urmatoarele documente depuse in cadrul procedurii de atribuire a **contractului de** _____

1. Garantia de participare (inclusiv orice alte documente aferente acesteia);
2. Oferta;
3. Documentul Unic de Achizitie European (DUAE);
4. Documentele de calificare;
5. Raspunsurile la clarificari;
6. Orice alta corespondenta cu Autoritatea Contractanta pe parcursul procedurii de atribuire.

Înteleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații si sunt de acord cu orice decizie a Autoritatii Contractante referitoare la excluderea din procedura pentru atribuirea contractelor de achizitie publica.

Data

.....

(numele persoanei împuternicite)

(semnatura persoanei împuternicite)

Denumirea mandantului

S.C. _____

reprezentată legal prin

(Nume, prenume)

având funcția de

(Funcție)

(Semnătura autorizată)

în cazul unei asocieri – se va prezenta Împuternicire din partea fiecărui membru al Asocierii pentru aceeași persoană, autorizând persoana desemnată să semneze Oferta și să angajeze Ofertantul în procedura de atribuire .

Operator economic

.....

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

privind evitarea conflictului de interese în sensul art. 59 și 60 din Legea 98/2016

Subsemnatul(a),.....reprezentant legal al operatorului economic
.....(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului
economic), **în calitate de** ofertant/ candidat/ concurent/ tert sustinator/ ofertant asociat/
subcontractant (dupa caz) la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică având ca
obiect(denumire procedură), CPV, organizată de
....., **declar pe proprie răspundere**, cunoscând sancțiunile privind falsul în
declarații că ofertantul unic/ ofertantul asociat/ tertul sustinator/subcontractantul (dupa caz) nu se afla
în niciuna dintre următoarele situații:

a) ofertantul individual/ofertantul asociat/candidatul/subcontractantul propus/terțul susținător **are drept membri** în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere sau de supervizare și/sau are
acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea
inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității
contractante;

b) ofertantul/candidatul **a nominalizat printre principalele persoane desemnate** pentru executarea
contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află
în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante;

În sensul dispozițiilor lit. b), prin *acționar sau asociat semnificativ* se înțelege persoana care
exercită drepturi aferente unor acțiuni care, cumulate, reprezintă cel puțin 10% din capitalul social sau
îi conferă deținătorului cel puțin 10% din totalul drepturilor de vot în adunarea generală.

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante în ceea ce privește
organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt:

Atașez la prezenta declarație informații relevante pentru verificarea potențialei situații de conflict
de interese, după cum urmează:

1. Lista cu membrii Consiliului de Administrație[*introduceți numele 1, numele 2 etc.*]
2. Lista cu membrii organului de conducere[*introduceți numele 1, numele 2 etc.*]
3. Lista cu membrii organului de supraveghere [*introduceți numele 1, numele 2 etc.*]
4. Lista cu membrii acționarilor/asociaților cu participare cu cel puțin 10% din capital [*introduceți numele 1, numele 2 etc.*]

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg ca în cazul în care aceasta declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Pentru orice abatere de la prevederile legislative prezentate mai sus, îmi asum răspunderea exclusivă.

Data.....

Operator economic,
.....
(semnătura autorizată)

FORMULAR 7

OFERTANT UNIC/OFFERTANT ASOCIAT

(in cazul unei Asocieri, se va completa denumirea intregii Asocieri)

DECLARAȚIE

privind partea/ partile din PROPUNEREA TEHNICA si FINANCIARA care au caracter
confidential

Titlul Contractului:

Subsemnatul(a) (nume/ prenume), domiciliat(a) in
(adresa de domiciliu), identificat(a) cu act de identitate (CI/ Pasaport), seria, nr., eliberat
de....., la data de, CNP, in calitate de reprezentant legal al
operatorului economic (denumire), avand calitatea de ofertant unic/
ofertant asociat, precizez ca urmatoarele parti/informatii din propunerea tehnica si din propunerea
financiara:

a. _____

b. _____

c. _____

au caracter confidential, pentru a nu prejudicia interesele noastre legitime in ceea ce priveste secretul
comercial si dreptul de proprietate intelectuala, avand in vedere:

1. obligatiile Autoritatii contractante prevazute in cadrul art. 57 alin (1) din Legea 98/2016 „Fără a aduce atingere celorlalte prevederi ale prezentei legi sau dispozițiilor legale privind liberul acces la informațiile de interes public ori ale altor acte normative care reglementează activitatea autorității contractante, autoritatea contractantă are obligația de a nu dezvălui informațiile transmise de operatorii economici indicate de aceștia ca fiind confidențiale, inclusiv secrete tehnice sau comerciale și elementele confidențiale ale ofertelor.

2. Art. 123, alin (1) din HG 395/2016 „Ofertantul elaborează oferta în conformitate cu prevederile documentației de atribuire și indică, motivat, în cuprinsul acesteia care informații din propunerea tehnică și/sau din propunerea financiară sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală, în baza legislației aplicabile.”

3. Art. 217, alin (5) din Legea 98/2016 "Accesul persoanelor la dosarul achiziției publice potrivit alin. (4) se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt confidențiale, clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii."

4. Art. 217, alin (6) din Legea 98/2016 " Prin excepție de la prevederile alin. (5), după comunicarea rezultatului procedurii de atribuire, autoritatea contractantă este obligată să permită, la cerere, într-un termen care nu poate depăși o zi lucrătoare de la data primirii cererii, accesul neîngrădit al oricărui ofertant/candidat la raportul procedurii de atribuire și la informațiile din cadrul documentelor de calificare, precum și la informațiile din cadrul propunerilor tehnice și/sau financiare care nu au fost declarate de către ofertanți ca fiind confidențiale, clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală."

5. Art. 19, alin (1) din Legea 101/2016 " La cerere, părțile cauzei au acces la documentele dosarului constituit la Consiliu, în aceleași condiții în care se realizează accesul la dosarele constituite la instanțele de judecată potrivit prevederilor Legii nr. 134/2010, republicată, cu modificările ulterioare, cu excepția documentelor pe care operatorii economici le declară ca fiind confidențiale, întrucât cuprind, fără a se limita la acestea, secrete tehnice și/sau comerciale, stabilite conform legii, iar dezvăluirea acestora ar prejudicia interesele legitime ale operatorilor economici, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală. Caracterul confidențial trebuie demonstrat prin orice mijloace de probă."

6. Art. 19, alin (3) din Legea 101/2016 "În sensul alin. (1), documentele sunt marcate sau indicate de către ofertanți, în mod explicit și vizibil, ca fiind confidențiale. Consultarea documentelor confidențiale din oferte este permisă numai cu acordul scris al respectivilor ofertanți."

De asemenea, în virtutea art. 123, alin (1) din HG 395/2016, precizăm ca motivele pentru care partile/informațiile mai sus menționate din propunerea tehnică și din propunerea financiară sunt confidențiale sunt următoarele:

Data _____

legal)

Reprezentant legal Ofertant unic/ Ofertant asociat/
(denumirea operatorului economic si a reprezentantului

_____ (semnatura si stampila)

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE DE CONSIMȚĂMÂNT
PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

conform dispozițiilor „REGULAMENTULUI (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

Subsemnatul/Subsemnata _____, domiciliat/ă în _____, telefon _____ născut/ă la data de _____ în localitatea _____, Carte de identitate Seria _____ Nr. _____, emis la data de _____, de către _____, în calitate de reprezentant legal/persoana imputernicită al/a societății _____, participant la achiziția de _____ îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal de către _____. Acestea vor fi folosite în cadrul procesului de achiziție _____. Datele nu vor fi prelucrate și publicate, pentru informarea publicului, decât cu informarea mea prealabilă asupra scopului prelucrării sau publicării și obținerea consimțământului în condițiile legii.

Dacă datele cu caracter personal furnizate sunt incorecte sau vor suferi modificări (schimbare domiciliu, statut civil, etc.) mă oblig să informez în scris _____.

Data completării _____

.....

(nume, prenume și semnătură autorizată),

- A.1. Operator economic
 A.2.
 A.3. (denumirea/numele)

Declarația privind respectarea aplicării pe parcursul execuției lucrărilor a principiului „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH - „Do no Significant Harm”)

Subsemnatul/a, posesor al CI seria....., nr., eliberată de, CNP, **în calitate de reprezentant legal al, (denumirea operatorului economic) în calitate de ofertant unic/ofertant asociat/subcontractant/tert sustinator (dupa caz) la procedura simplificata pentru atribuirea contractului de achiziție publică avand ca obiect: *Delegare serviciu de exploatare (functionare si utilizare) a statilor de incarcare electrica in Comuna Lumina, Judetul Constanța (intretinere si mentenanta, operare, procesare incasari in contul proprietarului pe baza de comision), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că lucrările/serviciile executate/prestate aferente vor respecta principiul de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH - „Do No Significant Harm”), prevăzute în Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01), astfel cum acesta este definit la art. 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 („Regulamentul privind taxonomia”), conform căruia noțiunea de „prejudiciere în mod semnificativ” pentru cele șase obiective de mediu vizate de Regulamentul privind taxonomia se definește astfel:***

1. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ atenuarea schimbărilor climatice în cazul în care activitatea respectivă generează emisii semnificative de gaze cu efect de seră (GES);
2. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ adaptarea la schimbările climatice în cazul în care activitatea respectivă duce la creșterea efectului negativ al climatului actual și al climatului preconizat în viitor asupra activității în sine sau asupra persoanelor, asupra naturii sau asupra activelor;
3. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ utilizarea durabilă și protejarea resurselor de apă și a celor marine în cazul în care activitatea respectivă este nocivă pentru starea bună sau pentru potențialul ecologic bun al corpurilor de apă, inclusiv al apelor de suprafață și subterane, sau starea ecologică bună a apelor marine;
4. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ economia circulară, inclusiv prevenirea generării de deșeuri și reciclarea acestora, în cazul în care activitatea respectivă duce la ineficiențe semnificative în utilizarea materialelor sau în utilizarea directă sau indirectă a resurselor naturale, la o creștere semnificativă a generării, a incinerării sau a

eliminării deșeurilor, sau în cazul în care eliminarea pe termen lung a deșeurilor poate cauza prejudicii semnificative și pe termen lung mediului;

5. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ prevenirea și controlul poluării în cazul în care activitatea respectivă duce la o creștere semnificativă a emisiilor de poluanți în aer, apă sau sol;

6. Se consideră că o activitate economică prejudiciază în mod semnificativ protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor în cazul în care activitatea respectivă este nocivă în mod semnificativ pentru condiția bună și reziliența ecosistemelor sau nocivă pentru stadiul de conservare a habitatelor și a speciilor, inclusiv a celor de interes pentru Uniune.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării.....

OFERTANT,

.....
(semnătura autorizată)

DECLARATIE OBLIGATORIE DE ASUMARE A CONDITIILOR OBLIGATORII

Privind conditiile salariale, reciclarea, transparenta contractului, egalitatea de sanse si nediscriminarea, precum si Regulamentul (UE) 2022/576

Subsemnatul(a) (nume/ prenume), domiciliat(a) in (adresa de domiciliu), identificat(a) cu act de identitate (CI/ Pasaport), seria, nr., eliberat de....., la data de, CNP, **in calitate de reprezentant legal al operatorului economic** (denumire), declar că:

- i. Am cuprins la nivelul ofertei, in costurile directe si indirecte, costuri suficiente in pentru a achita costuri salariale asa incat **să respectam prevederile legale privind salariul minim obligatoriu** (pragul minim legal și perioada maximă de 24 luni pe care se poate plăti un salariat cu salariul minim legal) și **legea dialogului social** (în mod particular este vorba de proba inițierii negocierilor colective pentru firmele cu peste 10 angajați precum și celelalte prevederi din aria obligațiilor de informare / consultare) -în acord cu **Legii 283/2024 la data de 17 noiembrie 2024;**
- ii. Am cuprins la nivelul ofertei, in costurile directe si indirecte, costuri suficiente pentru indeplinirea obligatiei de a asigura reciclarea/ reutilizarea a cel puțin 70 % (în greutate) din deșeurile nepericuloase ce vor rezulta din activitatea operatorului pe contract (cu excepția materialelor naturale menționate în categoria 17 05 04 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 2000/532/CE) fie direct de acesta, fie de un alt operator economic, pe bază de contract
- iii. Am cuprins la nivelul ofertei, in costurile directe si indirecte, ca sa raportam datele catre portalul de servicii www.monitorulcontractelor.datagov.ro in forma si continutul indicat de acesta. In acest sens, la data semnarii contractului prezentei licitatii, in cazul in care oferta noastra este castigatoare, vom prezenta ID-ul contului achizitionat pentru a fi raportate in datele contractului. De asemenea am luat la cunostinta si cunosc regulamentul de functionare a portalului de servicii www.monitorulcontractelor.datagov.ro si este de acord cu acesta;
- iv. ca la elaborarea ofertei a tinut cont de prevederile legislatiei în vigoare cu privire la **egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați în domeniul ocupării și al muncii, precum și egalitatea de șanse și nediscriminarea** (Constituția României, art. 4 alin. 2 și art. 16 alin. 1; Codul Muncii, art. 3-9; OG 137/2000 republicată privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare; Legea 202/2002 modificata si completata privind egalitatea de șanse între femei și bărbați; OUG 96/2003 actualizata pentru protecția maternității și Legea 210/1999 actualizata privind concediul paternal) , și ca voi lua în considerare în implementarea proiectului toate politicile și practicile prin care nu voi realiza nici o deosebire, excludere, restricție sau preferință, pe bază de:
 - ✓ ☐ rasă;
 - ✓ ☐ naționalitate;
 - ✓ ☐ etnie;
 - ✓ ☐ limbă;
 - ✓ ☐ religie;
 - ✓ ☐ categorie socială;
 - ✓ ☐ convingeri;
 - ✓ ☐ sex;
 - ✓ ☐ orientare sexuală;
 - ✓ ☐ vârstă;

- ✓ ☐ handicap;
- ✓ ☐ boală cronică necontagioasă;
- ✓ ☐ infectare HIV;
- ✓ ☐ apartenență la o categorie defavorizată;
- ✓ ☐ precum și orice alt criteriu care are ca scop sau efect restrângerea, înlăturarea recunoașterii, folosinței sau exercitării, în condiții de egalitate, a drepturilor omului și a libertăților fundamentale sau a drepturilor recunoscute de lege, în domeniul politic, economic, social și cultural sau în orice alte domenii ale vieții publice.

v. nu există nicio implicare a Rusiei în contractul companiei pe care o reprezintă care să depășească limitele stabilite la articolul 5k din Regulamentul (UE) nr. 833/2014 al Consiliului din 31 iulie 2014 privind măsuri restrictive, având în vedere acțiunile Rusiei de destabilizare a situației în Ucraina, astfel cum a fost modificat prin Regulamentul (UE) nr. 2022/578 al Consiliului din 8 aprilie 2022.

În special, declar că:

(a) ofertantul/contractantul pe care îl reprezintă (și niciuna dintre companiile care sunt membre ale consorțiului nostru) nu este cetățean rus sau persoană fizică sau juridică, entitate sau organism stabilit în Rusia;

(b) ofertantul/contractantul pe care îl reprezintă (și niciuna dintre companiile care sunt membre ale consorțiului nostru) nu este o persoană juridică, entitate sau organism ale cărui drepturi de proprietate sunt deținute direct sau indirect în proporție de mai mult de 50 % de o entitate menționată la punctul (a) din prezentul alineat;

(c) nici eu, nici societatea nu reprezentăm o persoană fizică sau juridică, o entitate sau un organism care acționează în numele sau la conducerea unei entități menționate la litera (a) sau (b) de mai sus;

(d) nu există o participare de peste 10 % din valoarea contractului a subcontractanților, furnizorilor sau entităților pe ale căror capacități se bazează contractantul pe care îl reprezintă de către entitățile enumerate la literele (a)-(c).

Data _____

Reprezentant legal Ofertant unic/ Ofertant asociat

(denumirea operatorului economic și a reprezentantului legal)

_____ (semnatura)

CONTRACT DE ADMINISTRARE STAȚII DE ÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE

Acest contract de administrare și operare de stații de încărcare de vehicule electrice ("Contractul") este încheiat de și între:

[o entitate cu sediul social la [●], înregistrată la Registrul Comerțuluicu numărul [●], cod unic de identificare [●]] SAU [INDICAȚI DENUMIREA SOCIETATII, ADRESA], reprezentată prin [●], în calitate de [administrator] SAU [INDICAȚI CALITATEA REPREZENTANTULUI LEGAL AL SOCIETATII] ("Client");

[o companie cu sediul social la [●], înregistrată la Registrul Comerțului cu numărul [●], cod unic de identificare [●]] SAU [INDICAȚI DENUMIREA SOCIETATII, ADRESA], reprezentată prin [●], în calitate de [administrator] SAU [INDICAȚI CALITATEA REPREZENTANTULUI LEGAL AL SOCIETATII], în calitate de administrator ("Furnizor"); și

Fiecare o "Parte" și împreună "Părțile".

AVÂND ÎN VEDERE URMĂTOARELE:

- Clientul are în proprietate sau administrare una sau mai multe puncte de încărcare de vehicule electrice ("Stațiile VE") identificate în Anexa 1 la acest Contract, pe care dorește să le pună la dispoziția utilizatorilor de vehicule electrice ("VE") pentru încărcarea acestora în schimbul unui preț;
- Stațiile VE sunt racordate la rețeaua electrică de distribuție, Clientul a încheiat un contract de furnizare de energie electrică cu un furnizor ales pentru Stațiile VE și deține toate autorizațiile necesare pentru exploatarea Stațiilor VE prin punerea acestora la dispoziția utilizatorilor de VE ("Utilizatorii") pentru încărcarea VE în schimbul unui preț;
- Clientul a racordat Stațiile VE la o rețea de internet stabilă, care asigură transmisii de date în condiții de siguranță;
- Furnizorul oferă diverse servicii în legătură cu exploatarea de stații de încărcare de VE, precum gestionarea infrastructurii de stații și gestionarea clienților și a plăților efectuate de aceștia prin aplicația mobilă operată de Furnizor (dezvoltatorul aplicației), prin care oferă Utilizatorilor acces la o rețea națională (pe teritoriul României) de încărcare de VE în schimbul plății unui preț pentru încărcarea vehiculelor electrice;
- De asemenea, Furnizorul oferă proprietarilor/deținătorilor de stații de încărcare de VE, printr-o platformă web operată sub licență ("Platforma Client"), accesul la informații legate de exploatarea propriilor stații de încărcare de VE, istoricul de plăți, Sesiunile de Încărcare efectuate la fiecare Punct de Încărcare, precum și alte beneficii și facilități oferite prin Platforma Client în legătură cu exploatarea stațiilor de încărcare de VE din Rețea;
- Clientul dorește să înroleze Stațiile VE proprii în Rețea pentru a beneficia de accesul la facilitățile oferite de aceasta, între care asigurarea vizibilității Stațiilor VE ale Clientului față de Utilizatori și posibilitățile de plată disponibile prin Aplicația, precum și accesul la facilitățile Platformei Client, precum și să beneficieze de serviciile de gestionare de infrastructură oferite de Furnizor proprietarilor de stații de încărcare de VE, iar Furnizorul este de acord cu cele de mai sus;

În considerarea celor de mai sus, Părțile au stabilit de comun acord încheierea acestui Contract cu prevederile următoare:

1. DEFINIȚII. INTERPRETARE

1.1. *Definiții.* Termenii utilizați cu majuscule în acest Contract vor avea înțelesurile prevăzute în continuare în această clauză:

- 1.1.1. „Administrarea” consta în prestarea de către Furnizor a **serviciilor de mentenanță preventivă și corectivă** precum și a serviciilor de operare, pentru stațiile de încărcare pentru vehicule electrice aparținând Clientului, identificate în Anexa 1.
- 1.1.2. „Aplicația” reprezintă aplicația mobilă prin care Utilizatorii de vehicule electrice au acces la Rețea, pot încărca vehicule electrice și plăti pentru energia achiziționată.
- 1.1.3. „Drepturi de proprietate intelectuală” înseamnă toate și oricare drepturi de proprietate intelectuală, prevăzute sau reglementate în legislația sau practica din România și din orice altă țară care poate fi relevantă pentru îndeplinirea acestui Contract, inclusiv drepturi de autor (indiferent dacă sunt înregistrate sau nu), respectiv drepturi morale și drepturi patrimoniale, și drepturi conferite de brevete de invenții, cereri de brevete de invenții, mărci de orice fel, inclusiv cereri de înregistrare de mărci, programe de calculator și aplicații, date, manuale, instrucțiuni, sisteme de operare, cod-sursă și cod-obiect, baze de date și orice altă documentație asociată, secrete de afaceri și informații confidențiale, concepte, metodologii, scheme, diagrame, procese de afaceri și de producție, know-how, materiale de cercetare, desene, specificații, elemente design, propuneri, planuri tehnice, precum și copii ale acestora, indiferent de formă, pe întreaga durată a acestor drepturi, inclusiv orice prelungiri sau reînnoiri ale acestor drepturi și inclusiv dreptul de a cere în instanță daune și alte remedii cu privire la orice încălcări ale acestor drepturi.
- 1.1.4. „Legislația de Protecția Datelor” reprezintă legislația privind protecția datelor aplicabilă în România, inclusiv, dar fără limitare la, Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor sau „GDPR”), Legea nr. 506/2004 privind prelucrarea datelor cu caracter personal și protecția vieții private în sectorul comunicațiilor electronice și Legea nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), precum și reglementările, deciziile, procedurile autorității române de supraveghere a prelucrării datelor cu caracter personal.
- 1.1.5. „Platforma Client” reprezintă platforma web prin care proprietarii de stații de încărcare de vehicule electrice au control și acces la informații privind stațiile proprii de încărcare de vehicule electrice înrolate în Rețea.
- 1.1.6. „Punct de Încărcare” reprezintă un conector al unei Stații VE prin care poate fi încărcat un Vehicul Electric.
- 1.1.7. „Raport de vânzări” reprezintă raportul privind contravaloarea totală a energiei electrice vândute Utilizatorilor prin fiecare Stație VE a Clientului stabilită pe baza *softurilor și contoarelor digitale ale Punctelor de Încărcare ale Stației VE*, potrivit Clauzei **Error! Unknown switch argument.** din acest Contract.
- 1.1.8. „Rețeaua” reprezintă rețeaua națională de stații de încărcare de vehicule electrice gestionată de Furnizor prin intermediul Aplicației .
- 1.1.9. „Sesiuni de Încărcare” reprezintă sesiunile de încărcare de vehicule electrice efectuate prin Stațiile VE din Rețea.
- 1.1.10. „Stațiile VE” reprezintă stațiile de încărcare de vehicule electrice ale Clientului, descrise în Anexa 1 (*Stațiile de încărcare de vehicule electrice ale Clientului*) la acest Contract.

- 1.1.11. **“Utilizatori”** reprezintă utilizatorii de vehicule electrice care folosesc Aplicația pentru încărcarea vehiculelor electrice în Rețea.
- 1.1.12. **“VE”** reprezintă vehicule electrice care pot fi încărcate la stațiile de încărcare de vehicule electrice din Rețea.
- 1.2. Titlurile clauzelor, anexelor și paragrafelor nu vor afecta interpretarea acestui Contract.
- 1.3. O referire la o entitate va include o societate, o corporație, o autoritate sau o instituție publică, un organ corporatist sau reprezentantul legal al entității, indiferent de modalitatea de reglementare, constituire, înființare sau înregistrare.
- 1.4. Dacă nu rezultă altfel din context, cuvintele la singular vor include pluralul și cuvintele la plural vor include singularul.
- 1.5. O referire la o lege, reglementare, statut sau prevedere statutară este o referire la acea lege, reglementare, statut sau prevedere statutară în vigoare la data acestui Contract.
- 1.6. O referire la scris sau forma scrisă include emailuri, faxuri și notificări scrise transmise către, de către sau între Părți.
- 1.7. Referirile la secțiuni, clauze și anexe sunt la secțiunile, clauzele și anexele acestui Contract, referirile la paragrafe sunt la paragrafele anexei relevante a acestui Contract, după caz.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Părțile intră în acest Contract pentru a stabili termenii și condițiile împuternicirii Furnizorului cu administrarea Stațiilor VE ale Clientului, sens în care Furnizorul va presta serviciile de administrare stabilite prin prezentul contract.
- 2.2. Serviciile de Administrare oferite de Furnizor se referă la:
- 2.2.1. Asigurarea serviciilor de mentenanță preventivă și corectivă pentru stațiile de încărcare care fac obiectul prezentului contract
- 2.2.2. Asigurarea serviciilor de operare ale stațiilor de încărcare care fac obiectul prezentului contract
- 2.2.3. Gestionarea rețelei și asigurarea funcționalității acesteia, conform prevederilor prezentului contract
- 2.3. Menținerea preventivă se efectuează conform graficului din **Anexa 2**.
- 2.4. Menținerea corectivă se efectuează contra cost, la solicitarea Clientului, în cazul unor defecțiuni sau în cazul constatării funcționării necorespunzătoare ale echipamentelor.
- 2.5. În perioada de garanție, pentru stațiile achiziționate de la furnizor, serviciile de mentenanță corectivă datorate unor defecte de fabricație sunt gratuite.
- 2.6. Clientul este exclusiv responsabil
- 2.6.1. pentru instalarea și racordarea fiecărei Stații VE la rețeaua electrică de distribuție, în conformitate cu cerințele de instalare ale fiecărui model de stație de încărcare de vehicule electrice deținut de Client și cu cerințele legale aplicabile,
- 2.6.2. pentru încheierea contractului de furnizare și distribuția energiei electrice pentru fiecare Stație VE proprie, precum și
- 2.6.3. pentru efectuarea plăților energiei electrice consumate (active și reactive dacă este cazul) de Stațiile VE tarifelor reglementate pentru serviciile de rețea și a taxelor, impozitelor și contribuțiilor stabilite prin dispoziții legale (precum certificate verzi, contribuție de cogenerare, acciză) și suportarea dezechilibrelor cauzate și, în general, pentru relația cu furnizorii de energie electrică.
- 2.6.4. contractul va putea intra în vigoare doar în legătură cu Stații VE instalate, racordate la rețeaua electrică de distribuție și conectate la internet și funcționale.

3. CONTRACTUL VA PUTEA INTRA ÎN VIGOARE DOAR ÎN LEGĂTURĂ CU STAȚII VE INSTALATE, RACORDATE LA REȚEAUA ELECTRICĂ DE DISTRIBUȚIE ȘI CONECTATE LA INTERNET ȘI FUNCȚIONALE. DURATĂ ȘI INTRARE ÎN VIGOARE

- 3.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării de ambele Părți și va produce efecte pentru o perioadă inițială de trei (3) ani („Durata Contractului”); dacă niciuna dintre Părți nu notifică celeilalte intenția de a nu prelungi Contractul, Durata Contractului va fi prelungită tacit pe perioade succesive de un (1) an.
- 3.2. Serviciile de Administrare a fiecărei Stații VE a Clientului se vor presta de Furnizor începând cu data finalizării înrolării în Rețea a fiecărei Stații VE, ulterior semnării acestui Contract, sau la o dată ulterioară stabilită de Client printr-o notificare transmisă către Furnizor potrivit acestui Contract.
- 3.3. Clientul poate solicita oricând pe Durata Contractului înrolarea uneia sau mai multor alte Stații VE indicate de Client în Rețea.
- 3.4. Pentru acces la caracteristicile Platformei Client, Furnizorul va crea, pentru fiecare Client, conturi de acces în Platforma Client. Clientul se va asigura că membrii personalului său care au acces în Platforma Client au obligații de confidențialitate cu privire la detaliile de conectare la Platforma Client.
- 3.5. La încetarea raporturilor contractuale dintre Client și utilizatorii desemnați pentru utilizarea Platformei Client, Clientul are obligația de a modifica parolele de acces la conturile sale în Platforma Client.
- 3.6. Furnizorul nu va fi răspunzător în cazul în care persoane neautorizate accesează conturile Clientilor folosind date de acces valabile.

4. TARIFE ȘI CONDIȚII DE PLATĂ PENTRU SERVICIILE DE MENTENANȚĂ PREVENTIVĂ

- 4.1. Tariful anual pentru serviciile de mentenanță preventivă este:
 - a) RON/an (fără TVA) pentru fiecare stație care are cel puțin cu punct de încărcare în curent continuu;
 - b) RON/an (fără TVA) pentru fiecare stație de curent alternativ.
- 4.2. Tarifele se facturează după fiecare 6 luni de activitate.
- 4.3. Plata se face în termen de 15 zile de la data emiterii facturii de către Furnizor.
- 4.4. Tarifele pot fi ajustate anual în funcție de rata inflației comunicată de INS, cu notificare prealabilă de minimum 30 zile.

5. TARIFE SI CONDITII DE PLATA PENTRU SERVICIILE DE MENTENANTA CORECTIVA CE NU FAC OBIECTUL CONTRACTULUI

- 5.1. Mentenanța corectivă nu face obiectul prezentului contract, aceasta revenind în sarcina vânzătorului stației și/sau a producătorului, pe întreaga durată a garanției.
- 5.2. În situația în care vânzătorul sau producătorul nu își onorează obligația de a interveni prompt, iar lipsa intervenției ar putea afecta activitatea de exploatare, serviciile de mentenanță corectivă vor putea fi prestate de operator. În acest caz, costurile aferente vor fi suportate inițial de Beneficiar, urmând ca acesta să le recupereze ulterior de la vânzător și/sau producător, după caz.
- 5.3. Pentru intervențiile corective solicitate de Client, dacă defecțiunea constatată nu este cauzată de un defect de fabricație ori nu este imputabilă Furnizorului, precum și pentru intervențiile solicitate în perioada de garanție în urma cărora nu se constată existența unor defecțiuni, Furnizorul va percepe un tarif de maxim 750 RON/intervenție (fără TVA), tarif ce include deplasarea, constatarea și întocmirea raportului tehnic.
- 5.4. În absența unui contract de mentenanță preventivă activ încheiat cu Furnizorul, tariful pentru intervențiile corective menționate la art. 5.3 este de maxim 1.500 RON/intervenție (fără TVA).

- 5.5. La tarifele menționate mai sus se vor adăuga, după caz, costurile aferente componentelor înlocuite și manoperei
- 5.6. Toate intervențiile vor fi efectuate de personal tehnic autorizat. Timpul standard de răspuns este de maximum două zile lucrătoare de la confirmarea solicitării. Acest termen poate varia în funcție de disponibilitatea pieselor de schimb și de condițiile de acces la locație.
- 5.7. Tarifele se facturează după semnarea procesului-verbal de intervenție de către Client.

6. PRECIZARI CU PRIVIRE LA OPERAREA STATIILOR DE INCARCARE

6.1. Managementul infrastructurii Stațiilor VE ale Clientului

- 6.1.1. Înrolarea Stațiilor VE în Platforma Client împreună cu datele necesare precum adresele Stațiilor VE și prețul la Punct de Încărcare.
- 6.1.2. Afișarea Stațiilor VE și a caracteristicilor acestora în Aplicația.
- 6.1.3. Actualizarea periodică a versiunii de firmware instalată pe Stațiile VE înrolate în Rețea.

6.2. Aplicație mobilă pentru utilizator (iOS, Android) (Aplicația)

- 6.2.1. Aplicația este operată de sub licență acordată de ..(dezvoltatorul aplicației). Aplicația este disponibilă în variante lingvistice diferite. Aplicația permite Utilizatorilor achitarea încărcărilor de vehicule electrice în monedă RON. Aplicația este disponibilă pe magazinele online iOS (App Store) și Android (Google Play Store). Aplicația se integrează cu Stațiile VE prin protocolul OCPP 1.6J sau o versiune superioară. .
- 6.2.2. Clientul va putea vizualiza sumele încasate de la Utilizatori în schimbul încărcării VE prin Aplicația. Clientul va putea vizualiza Sesiunile de Încărcare în derulare și situația Stațiilor VE proprii în timp real (Liberă/Ocupată).

6.3. Conectare și acces la Platforma Client

- 6.3.1. Platforma Client este operată de sub licență acordată de(dezvoltatorul aplicației). Platforma Client este disponibilă în limba engleză. Platforma Client permite Clientului controlul propriilor Stații VE prin posibilitatea de stabilire și modificare a prețurilor de încărcare, consultarea istoricului de plăți și alte beneficii și facilități. Platforma Client se integrează cu Stațiile VE prin protocolul OCPP 1.6J sau o versiune superioară.
- 6.3.2. Platforma Client va permite Clientului generarea unor rapoarte cu privire la Sesiunile de Încărcare efectuate pe fiecare Stație VE a Clientului precum și rapoarte referitoare la sumele încasate de pe urma acestora.

6.4. Rapoarte și analize în timp real

- 6.4.1. Rapoarte privind Sesiunile de Încărcare istorice și valoarea încasărilor aferente pe fiecare sesiune, precum și venitul Clientului din acea încasare.
- 6.4.2. Rapoarte de utilizare a Stațiilor VE ale Clientului pe zile/săptămâni/luni.

7. PREȚUL ENERGIEI ELECTRICE LA PUNCTELE DE INCARCARE

- 7.1. Prețul la Punct de Încărcare este stabilit de Client la înrolarea unei Stații VE în Rețea sau ulterior, prin notificare transmisă Furnizorului. Furnizorul va modifica prețul potrivit notificării primite de la Client gratuit o (1) dată într-o perioadă de șase (6) luni calendaristice din perioada de derulare a Contractului. Orice altă modificare de preț, în interiorul unei perioade de șase (6) luni calendaristice de derulare a Contractului, va fi efectuată de Furnizor în schimbul plății unui comision de 5 Euro plus TVA per modificare, facturat de Furnizor în prima zi lucrătoare din luna calendaristică ulterioară celei în care a fost solicitată schimbarea. Orice modificare de preț la Punct de Încărcare va avea efect începând cu data de 1 din luna calendaristică ulterioară celei în care a fost solicitată modificarea.

- 7.2. În baza dreptului de administrare acordat prin prezentul Contract, Furnizorul se va obliga în nume propriu față de Utilizatori în legătură cu serviciile de încărcare a VE la Stațiile VE și va factura Utilizatorilor întreaga energie electrică consumată la Punctele de Încărcare.
- 7.3. Pe data de 1 a fiecărei luni calendaristice, Furnizorul va pune la dispoziția Clientului un raport privind contravaloarea totală a energiei electrice vândute Utilizatorilor prin fiecare Stație VE a Clientului stabilită pe baza softurilor și contoarelor digitale ale Punctelor de Încărcare ale Stației VE („**Raportul de Vânzări**”), iar Clientul va emite factura până la data de 5 ale lunii pentru luna anterioară raportată.
- 7.4. Furnizorul va achita Clientului contravaloarea energiei electrice încasate de la Utilizatori potrivit Raportului de vânzări în termen de maxim 15 zile calendaristice de la primirea facturii emise de Client. În cazul în care Furnizorul nu achită contravaloarea facturii în termen, acesta va fi considerat de drept în întârziere și va datora penalități de 0,5% pe zi de întârziere până la achitarea sumei integrale.

8. TARIFE ȘI CONDIȚII PENTRU SERVICIILE DE OPERARE

- 8.1. Furnizorul va factura Clientului un abonament lunar în sumă fixă pentru efectuarea Serviciilor de Operare („**Abonamentul**”), stabilit la valoarea de ron/lună plus TVA pentru o stație a Clientului.
- 8.2. Furnizorul va factura Clientului un comision variabil de operare a stațiilor de încărcare de vehicule electrice („**Comisionul de Operare**”), calculat după cum urmează:
- 8.2.1. O componentă variabilă, stabilită prin aplicarea unui procent de% plus TVA din valoarea fiecărei încărcări efectuate de un Utilizator la un Punct de Încărcare.

9. CONDIȚII DE PLATĂ A ABONAMENTULUI DATORAT FURNIZORULUI PENTRU SERVICIILE DE OPERARE

- 9.1. Furnizorul va factura valoarea Abonamentului, pentru perioade de câte șase (6) luni. Furnizorul va emite prima factură de Abonament după primele luni de contract; facturile ulterioare vor fi emise la sfârșitul fiecărui ciclu de câte 6 luni pentru care se aplică și vor fi transmise Clientului prin mijloacele prevăzute în acest Contract. Facturile vor fi emise în lei (RON) la cursul de schimb al Băncii Naționale a României aplicabil în data emiterii facturii.
- 9.2. Clientul va achita facturile emise de Furnizor pentru Abonamente în termen de maxim 15 zile calendaristice de la primirea facturii. În cazul în care Clientul nu achită contravaloarea facturii în termen, Clientul va fi considerat de drept în întârziere și va datora penalități de 0,5% pe zi de întârziere până la achitarea sumei integrale.
- 9.3. În caz de neplată a valorii Abonamentelor de către Client în termenele prevăzute în articolul anterior, Furnizorul va putea considera acest Contract ca fiind reziliat, încetarea Contractului operând pe baza unei notificări transmise de Furnizor, sau va putea suspenda furnizarea Serviciilor de Administrare efectuate pentru Client până la primirea plății datorate.
- 9.4. Furnizorul va emite o singură factură de Abonamente pentru toate Stațiile VE ale Clientului.
- 9.5. În cazul în care Clientul înrolează Stații VE în Rețea la momente diferite în timp, Clientul poate solicita Furnizorului ca prima factură emisă pentru o Stație VE nouă să fie făcută pentru o perioadă de timp a cărei lună finală să corespundă cu factura(ile) emise anterior de Furnizor pentru celelalte Stații VE ale Clientului.

10. PLATA COMISIOANELOR DE OPERARE

- 10.1. Furnizorul va emite după livrarea Raportului de vânzări, până la data de 5 ale lunii, pentru luna anterioară, o factură pentru Client pentru Comisioanele de Operare calculate față de sumele încasate ca urmare a încărcării de către Utilizatori de vehicule electrice în luna calendaristică precedentă pentru toate Stațiile VE ale Clientului stabilite potrivit Raportului de vânzări.
- 10.2. Clientul va achita facturile emise de Furnizor pentru Comisioanele de Operare în termen de 15 zile calendaristice de la primirea facturii. În cazul în care Clientul nu achită contravaloarea facturii în termen, Clientul va fi considerat de drept în întârziere și va datora penalități de 0,5% pe zi de întârziere până la achitarea sumei integrale. Valoarea facturilor poate fi compensată total sau parțial cu obligațiile de plată reciprocă ale partilor.

11. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE FURNIZORULUI PRIVIND RESPECTAREA PREVEDERILOR LEGALE

- 11.1. Furnizorul se obliga sa achite costuri salariale angajatilor asa incat să respecte prevederile legale privind salariul minim obligatoriu (pragul minim legal și perioada maximă de 24 luni pe care se poate plăti un salariat cu salariul minim legal) și legea dialogului social (în mod particular este vorba de proba inițierii negocierilor colective pentru firmele cu peste 10 angajați precum și celelalte prevederi din aria obligațiilor de informare / consultare) -in acord cu Legii 283/2024 la data de 17 noiembrie 2024
- 11.2. Furnizorul se obliga ca va asigura reciclarea/ reutilizarea a cel puțin 70 % (în greutate) din deșeurile nepericuloase ce vor rezulta din activitatea operatorului pe contract (cu excepția materialelor naturale menționate în categoria 17 05 04 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 2000/532/CE) fie direct de acesta, fie de un alt operator economic, pe bază de contract
- 11.3. Furnizorul se obliga ca va raporta datele catre portalul de servicii www.monitorulcontractelor.datagov.ro în forma si continutul indicat de acestia. In acest sens, se va utiliza ID-ul alocat de portal nr.....
- 11.4. Furnizorul se obliga ca pe durata derularii contractului sa repecte prevederile legislației în vigoare cu privire la egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați în domeniul ocupării și al muncii, precum și egalitatea de șanse și nediscriminare (Constituția României, art. 4 alin. 2 și art. 16 alin. 1; Codul Muncii, art. 3-9; OG 137/2000 republicată privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare; Legea 202/2002 modificata si completata privind egalitatea de șanse între femei și bărbați; OUG 96/2003 actualizata pentru protecția maternității și Legea 210/1999 actualizata privind concediul paternal)
- 11.5. Furnizorul de obliga ca pe durata executiei viitorului contract, în cazul adjudecarii, a tinut si va tine cont de respectarea Regulamentului (UE) 2022/576

12. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

12.1. Furnizorul va avea următoarele obligații în legătură cu executarea acestui Contract:

- 12.1.1. Să presteze Serviciile de Administrare și să mențină permanent în stare de bună funcționare Aplicația și Platforma Client la nivelurile și conform termenilor prevăzuți în Anexa 2 (*Serviciile de administrare ale Furnizorului*) și în Anexa 3 (*Serviciile de Suport*) la acest Contract.
- 12.1.2. Să aplice pe Stațiile VE înrolate în Rețea afișe, etichete sau orice semn prin care se realizează informarea privind faptul că Stațiile VE respective fac parte din Rețea. În cazul încetării acestui Contract, Clientul va elimina semnele de informare a înrolării Stațiilor VE ale acelu Client la Rețea.
- 12.1.3. Să respecte și să se asigure că angajații și colaboratorii săi și în general orice persoană care acționează în numele său ori pe baza drepturilor conferite Furnizorului prin acest Contract respectă în orice moment și întru totul prevederile acestui Contract și toate drepturile Clientului prevăzute sau menționate în acest Contract.
- 12.1.4. Să nu utilizeze informațiile Clientului la care are acces pentru alte scopuri decât cele prevăzute de prezentul contract.

12.2. Clientul va avea următoarele obligații în legătură cu executarea acestui Contract:

- 12.2.1. Să respecte și să asigure că angajații și colaboratorii săi și în general orice persoană care acționează în numele Clientului sau pe baza drepturilor conferite acestuia prin acest Contract respectă în orice moment și întru totul prevederile acestui Contract și toate regulile, limitările și politicile Furnizorului prevăzute sau menționate în acest Contract și și comunicate Clientului.
- 12.2.2. Să nu interfereze cu efectuarea de către Furnizor a Serviciilor de Administrare și să se asigure că angajații sau colaboratorii săi nu vor interfera cu efectuarea Serviciilor de Administrare.

- 12.2.3. Să ofere sau asigure accesul non-stop al personalului Furnizorului la Stațiile VE pentru intervenții asupra Stațiilor VE.
- 12.2.4. Să achite contravaloarea serviciilor la termenele stabilite. Să păstreze și să asigure că angajații și colaboratorii săi și în general orice persoană care acționează în numele Clientului păstrează în deplină securitate și confidențialitate detaliile conturilor de utilizator al Platformei Client, numele de utilizator parolele de acces primite sau create.
- 12.2.5. Să ia măsurile necesare pentru a preveni orice acces neautorizat la, sau utilizare neautorizată a, Platformei Client și Stațiilor VE și a oricărui echipament sau program software al Furnizorului folosit pentru efectuarea Serviciilor de Administrare și să notifice Furnizorului imediat detaliile oricărui acces sau utilizare neautorizată după ce ia cunoștință de acestea.
- 12.2.6. Să nu vândă, revândă, ofere spre utilizare, închirieze, transfere sau în orice alt mod să dispună de beneficiul Serviciilor de Administrare și de accesul și facilitățile oferite de Platforma Client unei terțe părți.
- 12.2.7. Să nu acceseze sau utilizeze Platforma Client și orice altă platformă pusă la dispoziție de Furnizor în legătură cu efectuarea Serviciilor de Administrare pentru scopurile unei activități concurente celei efectuate de Furnizor sau pentru a copia oricare caracteristici, funcții sau interfețe ale Platformei Client, Aplicației sau ale altor platforme puse la dispoziția Clientului de Furnizor.
- 12.2.8. Să nu utilizeze informațiile privind Utilizatorii la care are acces ca urmare a înrolării Stațiilor VE în Rețea pentru alte scopuri decât cele de documentare a tranzacțiilor de plată efectuate de Utilizatori pentru evidențele financiar-contabile ale Clientului.
- 12.2.9. Să nu încarce, descarce, transmite, transfere sau în orice alt mod să introducă în Platforma Client, Aplicația sau în orice altă platformă pusă la dispoziție de Furnizor pentru efectuarea Serviciilor de Administrare malware sau tehnologii de orice fel care au drept scop sau efect blocarea, îngreunarea sau limitarea funcționării acestora.
- 12.2.10. Să nu utilizeze mărcile și denumirile comerciale ale Furnizorului pentru activitățile proprii sau pentru orice alte activități decât cele legate de exploatarea Stațiilor VE fără a obține aprobarea prealabilă a Furnizorului cu privire la orice asemenea utilizare și materialele pregătite pentru orice asemenea utilizare și să nu aducă atingere mărcilor și denumirilor comerciale ale Furnizorului și activităților acestuia prin comunicate sau acțiuni defăimătoare, înșelătoare, neadevărate, tendențioase, acuzatoare sau în general contrare intereselor Furnizorului.
- 12.2.11. Să nu înregistreze sau să ceară înregistrarea, direct sau indirect, pentru orice marcă (de orice fel), drept de autor, nume de domeniu, denumire comercială, desen, element de design, brevet de invenție care este identic sau similar cu cele folosite de Furnizor pentru desfășurarea activității sale, inclusiv cu nume și denumiri comerciale folosite de Furnizor fără înregistrare, sau care sunt comunicate Clientului în legătură cu îndeplinirea acestui Contract.
- 12.2.12. Să încheie și să mențină în vigoare contracte de furnizare a energiei electrice pentru alimentarea Stațiilor VE de către operatorul de rețea.
- 12.2.13. Să notifice Furnizorul despre orice întrerupere programată a furnizării cu energie electrică notificată de furnizorul de energie electrică/operatorul de distribuție.
- 12.2.14. Să notifice potrivit legii operatorului de distribuție/furnizorului orice caz de înregistrare eronată a contorului de măsurare.

13. DECLARAȚIILE PĂRȚILOR

- 13.1. Fiecare Parte are puterea și autoritatea necesare pentru a încheia și îndeplini acest Contract, inclusiv toate Anexele la acesta, și încheierea și îndeplinirea acestui Contract nu este interzisă, restricționată

sau limitată pentru nicio Parte de o prevedere legală sau administrativă, autorizație, contract sau act juridic la care este parte.

13.2. Declarațiile Clientului:

13.2.1. Clientul a luat toate și oricare măsuri necesare pentru a putea utiliza Stațiile VE pentru a permite exploatarea lor prin Rețea în condițiile acestui Contract, respectiv pentru a oferi Utilizatorilor posibilitatea de a-și încărca vehiculele electrice folosind Stațiile VE.

13.2.2. Clientul este exclusiv responsabil pentru buna funcționare a Stațiilor VE proprii, asigurarea resurselor necesare pentru conexiunea acestora la Rețea și Aplicația și, respectiv, conexiunea la Platforma Client, cu excepția situațiilor în care funcționarea acestora este perturbată sau împiedicată din vina Furnizorului.

13.3. Furnizorul nu este responsabil pentru

13.3.1. (a) utilizarea Platformei Client de către utilizatorii desemnați de Client;

13.3.2. (b) utilizarea Aplicației de către Utilizatori;

13.3.3. (c) utilizarea Platformei Client sau a Aplicației de persoane neautorizate.

13.4. Niciuna dintre Părți nu este responsabilă față de cealaltă pentru

13.4.1. (a) alimentarea continuă cu electricitate a Stațiilor VE,

13.4.2. (b) întreruperile de alimentare cu electricitate a Stațiilor VE sau întreruperile de rețele de comunicații electronice (inclusiv acces la internet, telefonie mobilă) care afectează conexiunea dintre Stațiile VE și Platforma Client și Aplicația,

13.4.3. (c) disponibilitatea sau întreruperea funcționării Rețelei, Aplicației și a Platformei Client în cazul unor intruziuni sau accesuri neautorizate la Stațiile VE, Aplicația sau Platforma Client.

13.5. Părțile declară prin prezentul Contract că între acestea nu are loc un transfer de proprietate asupra energiei electrice vândute către Utilizatori și implicit al riscurilor, Furnizorul acționând ca un simplu administrator al bunului altuia căruia i-a fost acordat dreptul de a se obliga în nume propriu față de Utilizatori.

14. RĂSPUNDERE

14.1. Furnizorul declară că va furniza Serviciile de Administrare în conformitate cu cele descrise în acest Contract (inclusiv anexele la acesta). Clientul va putea notifica Furnizorului orice situație care, în opinia Clientului, reprezintă o abatere de la cerințele aplicabile Serviciilor de Administrare. Furnizorul nu își asumă nicio garanție cu privire la rezultatele exploatării Stațiilor VE ale Clientului ca urmare a înrolării acestora în Rețea, că Serviciile de Administrare furnizate vor satisface cerințele Clientului, în general, sau că operarea Aplicației și Platformei Client vor fi fără erori. Clientul este exclusiv responsabil pentru nivelul prețurilor de încărcare la Stațiile VE proprii și pentru rezultatele atinse prin exploatarea stațiilor.

14.2. Furnizorul nu va avea nicio răspundere pentru orice defecte, situații de nefuncționare și rezultate ale utilizării Platformei Client de către Client care decurg din utilizarea necorespunzătoare a acesteia de către Client, modificarea Platformei Client de către Client sau în numele acestuia, utilizarea Platformei Client împreună cu sau prin integrare în alte programe software care nu sunt furnizate, recomandate sau instalate de Furnizor.

14.3. Fiecare Parte la acest Contract va răspunde numai pentru prejudicii directe aduse celeilalte Părți ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor Părții respective.

14.4. Furnizorul va răspunde față de Client pentru orice prejudicii directe cauzate Clientului, acordate de o instanță de judecată împotriva Clientului printr-o hotărâre definitivă, ca urmare a oricărei reclamații sau pretenții a unui terț în legătură cu utilizarea fără drept a oricăror programe, aplicații, platforme, echipamente sau în general materiale puse la dispoziție de Furnizor prin sau pentru efectuarea Serviciilor de Administrare potrivit acestui Contract. Orice obligație de despăgubire a Furnizorului potrivit acestei Clauze va fi condiționată de (i) notificarea de către Client a Furnizorului în legătură cu

orice reclamație sau pretenție în termen de maxim 30 de zile calendaristice după primirea acesteia de către Client; (ii) nerecunoașterea de către Client față de terțul reclamant a oricărei răspunderi față de acesta, fără acordul prealabil expres al Furnizorului; (iii) acordarea de către Client Furnizorului a dreptului de a obiecta față de terțul reclamant față de pretențiile și cererile acestuia, cu acordarea asistenței rezonabile a Clientului către Furnizor; și (iv) numai dacă Furnizorul nu obține retragerea reclamației sau pretenției terțului prin obținerea unei licențe sau a dreptului de utilizare a programului, aplicației, platformei, echipamentului sau materialelor respective, sau prin înlocuirea acestora. Furnizorul nu va răspunde față de Client în cazul în care încălcările reclamate de terț se datorează utilizării sau integrării de către Client de programe, aplicații, platforme, echipamente sau în general materiale puse la dispoziție de Furnizor prin sau pentru efectuarea Serviciilor de Administrare pe care Clientul le modifică, alterează sau le utilizează împreună cu alte elemente. Clientul va avea dreptul de a notifica Furnizorului orice situație în care Clientul consideră că programele, aplicațiile, platformele, echipamentele sau materialele puse la dispoziție de Furnizor prin sau pentru efectuarea Serviciilor de Administrare potrivit acestui Contract încalcă drepturile de proprietate intelectuală ale unui terț.

- 14.5. În orice situație de răspundere potrivit acestui Contract, răspunderea Furnizorului va fi limitată la echivalentul valorii încasate de Furnizor de la Client în legătură cu acest Contract din exploatarea Stației VE afectate de evenimentul care a dus la situația de răspundere a Furnizorului în ultimele [6] luni anterioare evenimentului care a dus la situația de răspundere a Furnizorului.
- 14.6. Nicio limitare de răspundere prevăzută în acest Contract nu se va aplica în caz de prejudicii cauzate prin vătămare corporală sau decesul unei persoane, sau ca urmare a neglijenței grave sau intenției nelicite a oricărei Părți la Contract.

15. ÎNCETARE

- 15.1. Oricare dintre Părți are dreptul să denunțe unilateral Contractul în baza unei notificări transmise Clientului cu minim 3 luni înainte de finalizarea perioadei în care a fost emisă o factură de Abonamente.
- 15.2. În caz de încălcare a obligațiilor unei Părți pe baza acestui Contract, cealaltă Parte va putea transmite Părții responsabile de încălcarea produsă o notificare cu privire la încălcarea respectivă, solicitând executarea obligației nerespectate. Dacă Partea responsabilă pentru încălcare nu își execută obligația în interval de 30 de zile calendaristice de la primirea notificării sus-menționate, cu excepția situațiilor reglementate altfel în acest Contract, cealaltă Parte poate rezilia acest Contract prin transmiterea unei notificări de reziliere Părții responsabile de încălcare, cu efect la data primirii notificării.
- 15.3. În caz de încetare a Contractului, altfel decât pentru culpa Furnizorului, acesta din urmă nu va restitui nicio sumă încasată drept Abonament.
- 15.4. La încetarea acestui Contract, din orice motiv, va înceta orice licență sau drept de utilizare acordat Clientului cu privire la Platforma Client sau alte programe, aplicații, platforme, echipamente sau materiale puse la dispoziție de Furnizor în executarea acestui Contract.

16. CONFIDENȚIALITATE

- 16.1. Fiecare Parte va ține și se va asigura ca reprezentanții, angajații și colaboratorii săi vor păstra drept secrete, sigure și confidențiale și nu va folosi sau dezvălui informații despre care iau cunoștință exclusiv în virtutea acestui Contract. În acest scop, fiecare Parte:
 - 16.1.1. va păstra secrete, sigure și confidențiale orice discuții, negocieri, întâlniri, corespondență, registre, înregistrări, documente, acorduri, notificări, facturi, dosare, planificări sau informații privind în orice mod Contractul și Serviciile de Administrare efectuate de Furnizor;
 - 16.1.2. se obligă să nu realizeze copii ale unor astfel de informații confidențiale sau să le reproducă sub nicio formă;
 - 16.1.3. se obligă să returneze toate informațiile confidențiale scrise care i-au fost furnizate în temeiul prezentului Contract fără să păstreze copii ale acestora;

- 16.1.4. se obligă să distrugă toate materialele, analizele, compilațiile, notele, studiile, acordurile sau alte documente pregătite de acesta în măsura în care acestea conțin, reflectă sau derivă din informațiile confidențiale.
- 16.2. Dispozițiile prezentei Secțiuni nu limitează dezvăluirea realizată de către orice Parte, necesară pentru îndeplinirea de către respectiva Parte a obligațiilor sale în temeiul prezentului Contract sau al legii aplicabile, deciziei instanței sau hotărârii arbitrale care are dreptul să impună o astfel de divulgare, cu condiția ca, în măsura în care este legal să procedeze astfel, înainte de astfel de divulgări, Partea care face obiectul unei astfel de dezvăluiri va notifica de îndată celeilalte Părți cu privire la această cerință, pentru a oferi celeilalte Părți posibilitatea de a contesta o astfel de divulgare sau de a conveni în alt mod asupra calendarului și conținutului respectivei dezvăluiri. Părțile sunt de acord că transmiterea de documente și informații (în special a celor prevăzute în paragraful 12.1.1 de mai sus) către autoritățile publice în baza unor obligații legale general aplicabile este permisă, respectiv nu constituie o încălcare a obligației de confidențialitate din acest Contract.
- 16.3. Dispozițiile prezentei Secțiuni nu se vor aplica oricăror informații confidențiale care au fost obținute de o Parte înainte ca cealaltă Parte să îi fi dezvăluit informațiile confidențiale sau informațiilor confidențiale care intră în domeniul public fără ca niciuna dintre Părți sau persoanele sale autorizate să fi avut vreo contribuție în acest sens.
- 16.4. Dispozițiile prezentei Secțiuni rămân aplicabile timp de doi (2) ani de la încetarea din orice motiv a prezentului Contract.

17. CONFIDENȚIALITATE, SECURITATEA INFORMAȚIEI (ISO 27001), ACCES LA DISTANȚĂ ȘI PROTECȚIA DATELOR (GDPR)

17.1. Definiția Informațiilor Confidențiale

17.1.1. În sensul prezentului Contract, „Informații Confidențiale” înseamnă orice informație divulgată de o Parte către cealaltă Parte, indiferent de forma de transmitere (scris, oral, electronic, vizual), care este marcată ca „confidențială” sau care, prin natura sa ori prin circumstanțele divulgării, ar trebui în mod rezonabil considerată confidențială, incluzând fără limitare: specificații tehnice, documentație, configurații, date despre clienți/utilizatori, parole/credite de administrare, chei API, scheme de rețea, cod sursă, baze de date, rapoarte, log-uri, proceduri interne, planuri de securitate, know-how și orice informații derivate din acestea.

17.2. Obligațiile Furnizorului privind confidențialitatea

- 17.2.1. Furnizorul se obligă să utilizeze Informațiile Confidențiale strict în scopul îndeplinirii obiectului Contractului (mentenanță/operare/administrare stații) și să nu le divulge niciunei terțe părți fără acordul prealabil scris al Clientului, cu excepția cazurilor impuse de lege.
- 17.2.2. Furnizorul va restricționa accesul la Informațiile Confidențiale exclusiv persoanelor (angajați/colaboratori) direct implicate în executarea Contractului, care au obligații de confidențialitate cel puțin echivalente, inclusiv acorduri individuale de confidențialitate.
- 17.2.3. Furnizorul se obligă să implementeze și să mențină măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea Informațiilor Confidențiale, inclusiv control al accesului pe bază de rol, parole puternice, gestionarea credențialelor, jurnalizare, segregarea accesului și, după caz, criptare. Furnizorul va aplica măsuri aliniate principiilor unui sistem de management al securității informației conform ISO/IEC 27001 (sau echivalent), proporțional cu riscurile și natura serviciilor.

17.3. Suport de la distanță (Remote Access)

- 17.3.1. În situația în care, pentru executarea Contractului, Furnizorul i se acordă acces la distanță la stații, platforme, sisteme sau rețele ale Clientului (inclusiv acces la platforma de management), Furnizorul se obligă să utilizeze exclusiv canale securizate (ex.: VPN) și autentificare multifactor (MFA), acolo unde este disponibilă.
- 17.3.2. Furnizorul va asigura jurnalizarea sesiunilor de acces la distanță (cel puțin: data, ora, utilizator, resursa accesată, acțiuni relevante). Log-urile vor fi păstrate pentru o perioadă minimă de **24 (douăzeci și patru) luni** și vor fi furnizate Clientului, la cerere, într-un format lizibil (ex. CSV/PDF), în termen de **maxim 2 (două) zile lucrătoare** de la solicitare.
- 17.3.3. Furnizorul nu va partaja credențiale și nu va crea conturi/parole fără acordul scris al Clientului. Orice conturi create vor fi nominale și vor avea drepturi minime necesare („least privilege”), în conformitate cu bunele practici de securitate.

17.4. Durata obligației de confidențialitate

- 17.4.1. Obligațiile de confidențialitate prevăzute în prezentul capitol se aplică pe toată durata Contractului și pentru o perioadă de **5 (cinci) ani** de la încetarea acestuia, indiferent de motivul încetării.

17.5. Penalități și răspundere

- 17.5.1. Încălcarea obligațiilor de confidențialitate și/sau securitate prevăzute în prezentul capitol atrage răspunderea civilă a Furnizorului și obligația de a acoperi prejudiciile directe cauzate Clientului.
- 17.5.2. Fără a limita dreptul Clientului de a solicita despăgubiri, Părțile convin o clauză penală în cuantum de **5% din valoarea Contractului, dar nu mai puțin de echivalentul în lei a 5.000 EUR pentru fiecare încălcare constatată**, în măsura permisă de lege.

17.6. Protecția datelor cu caracter personal (GDPR) – clauze specifice

- 17.6.1. În măsura în care, pentru executarea Contractului, Furnizorul intră în contact cu sau prelucrează date cu caracter personal, Furnizorul va acționa ca Persoană împuternicită și se obligă să prelucreze datele exclusiv pe baza instrucțiunilor documentate ale Clientului/Operatorului, conform Regulamentului (UE) 2016/679 (GDPR) și legislației aplicabile.
- 17.6.2. Instrucțiuni / temei: Furnizorul va prelucra datele cu caracter personal doar pentru scopurile executării Contractului și numai conform instrucțiunilor documentate ale Operatorului.
- 17.6.3. Asistență: Furnizorul va asista Operatorul, în măsura rezonabilă, în îndeplinirea obligațiilor privind cererile persoanelor vizate, evaluări de impact (DPIA) dacă este cazul, notificări către autorități și măsuri de securitate a prelucrării.
- 17.6.4. Sub-împuterniciți: Furnizorul nu va angaja o altă persoană împuternicită (sub-împuternicit) fără autorizația prealabilă, scrisă, a Operatorului. În cazul aprobării, Furnizorul va impune sub-împuternicitului obligații cel puțin echivalente cu cele din prezentul capitol.
- 17.6.5. Securitate: Furnizorul va implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura un nivel de securitate corespunzător riscului (control acces, jurnalizare, criptare unde este cazul, segregare, politici de parole).

17.6.6. Incident / încălcare: Furnizorul va notifica Operatorul fără întârzieri nejustificate și, în orice caz, în maximum **24 (douăzeci și patru) ore** de la luarea la cunoștință a unui incident de securitate/încălcare a securității datelor cu caracter personal, furnizând informațiile relevante disponibile.

17.6.7. Ștergere/Returnare: La finalizarea serviciilor, Furnizorul va șterge sau va returna Operatorului toate datele cu caracter personal prelucrate în temeiul Contractului și va șterge copiile existente, în termen de maximum **30 (treizeci) de zile** de la încetarea Contractului, cu excepția cazului în care legislația română sau europeană impune păstrarea acestora; în această situație, Furnizorul va informa Operatorul și va menține datele în condiții de securitate.

17.6.8. Audit / conformitate: La cererea rezonabilă a Operatorului, Furnizorul va pune la dispoziție informațiile necesare pentru a demonstra conformitatea cu obligațiile din prezentul capitol, în termen de maximum **5 (cinci) zile lucrătoare** de la solicitare, cu respectarea confidențialității și a limitărilor legale.

17.7. Prevalență

17.7.1. În cazul oricărei neconcordanțe între prezentul capitol și alte prevederi ale Contractului privind confidențialitatea sau protecția datelor, prevalează prevederile prezentului capitol.

18. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

18.1. Pentru a beneficia de Serviciile de Administrare prevăzute în acest Contract, Furnizorul acordă Clientului o licență neexclusivă și necesionabilă strict limitată la utilizarea Platformei Client și a Drepturilor de Proprietate Intelectuală necesare pentru operarea Stațiilor VE ale Clientului prin Rețea. Clientul nu poate utiliza Platforma Client altfel decât pentru scopurile prevăzute sau permise prin acest Contract, respectiv pentru accesul la Platforma Client. Aceste drepturi sunt acordate doar Clientului și nu vor fi considerate acordate niciunui afiliat, acționar, companie din grup sau în general altei entități. Prin acest Contract, Clientul nu primește și nu are dreptul la niciun Drept de Proprietate Intelectuală asupra Aplicației sau a altor elemente componente ale Rețelei.

18.2. Cu excepția situațiilor prevăzute expres în acest Contract sau în măsura impusă de orice lege aplicabilă, Clientul este de acord cu următoarele restricții aplicabile în legătură cu utilizarea Platformei Client și a Drepturilor de Proprietate Intelectuală conferite Clientului prin acest Contract:

18.2.1. Clientul nu poate utiliza, copia, modifica sau transfera dreptul de utilizare conferit prin acest Contract și nu va permite utilizarea, copierea sau modificarea Platformei Client și a documentației Platformei Client, manualelor de instrucțiuni, procedurilor de lucru, codului sursă și obiect, limbajului de programare, bazelor de date sau orice copie a acestora.

18.2.2. Clientul nu poate dezasambla, decompila, face inginerie inversă sau crea lucrări derivate bazate în întregime sau parțial pe Platforma Client sau pe Drepturile de Proprietate Intelectuală conferite Clientului prin acest Contract.

18.2.3. Clientul nu are drept de acces la codul sursă al Platformei Client.

18.2.4. Clientul nu poate utiliza Platforma Client sau orice Drepturi de Proprietate Intelectuală conferite prin acest Contract pentru alte scopuri decât cele prevăzute în acest Contract, precum a presta servicii unor terți.

18.3. Clientul va lua măsuri pentru a împiedica orice acces sau utilizare neautorizate ale Platformei Client; în caz de acces sau utilizare neautorizate, Clientul va informa prompt Furnizorul printr-o notificare.

18.4. Părțile sunt de acord că toate Drepturile de Proprietate Intelectuală conferite Clientului prin acest Contract aparțin Furnizorului, respectiv unor terțe părți care au acordat Furnizorului dreptul de a

transmite Clientului Drepturi De Proprietate Intelectuală conform acestui Contract. Clientul nu are alte drepturi cu privire la Platforma Client decât de a o utiliza în conformitate cu termenii acestui Contract.

19. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

- 19.1. Fiecare Parte se obligă să respecte Legislația de Protecția Datelor aplicabilă în legătură cu îndeplinirea acestui Contract. Nicio Parte nu va fi ținută responsabilă de o încălcare de către cealaltă Parte a Legislației de Protecția Datelor aplicabile în cursul îndeplinirii activităților acelei Părți în baza acestui Contract.
- 19.2. În cazul în care Clientul are politici proprii interne cu privire la protecția datelor cu caracter personal, acesta are obligația a le comunica Furnizorului pentru luarea la cunoștință. Necomunicarea acestora de către Client absolvă Furnizorul de orice obligație cu privire la respectarea lor. Orice modificare a politicilor interne proprii ale Clientului cu privire la Protecția Datelor cu Caracter Personal va fi comunicată Furnizorului.
- 19.3. Dacă Părțile au o persoană desemnată ca fiind responsabilă cu protecția datelor cu caracter personal (*DPO – ofiter responsabil cu protecția datelor*), fiecare Parte va informa cealaltă Parte cu privire la acest aspect și va comunica coordonatele și procedura de contact ale acesteia.
- 19.4. Orice comunicare, sau orice înscris care circulă între Părți și care conține date cu caracter personal, Partea care îl expediază are obligația de a-l marca cu mențiunea "Atenție: Documentul conține date cu caracter personal". Dacă forma comunicării sau a înscrisului nu permite marcarea mențiunii, atunci Părțile au obligația atenționării destinatarului, sub orice formă, a faptului că înscrisul/comunicarea conține date cu caracter personal.
- 19.5. Fiecare Parte va transmite celeilalte Părți datele cu caracter personal ale personalului său desemnat pentru îndeplinirea Contractului, constând între altele în nume, date de identificare, numere de telefon, adresa profesională de email și alte date profesionale (de ex., poziție, funcție, titlu, departament, etc.). Fiecare Parte va asigura, pe responsabilitatea sa proprie exclusivă, că informează în mod adecvat membrii personalului său ale căror date cu caracter personal sunt transferate către cealaltă Parte pentru scopuri legate de îndeplinirea acestui Contract în legătură cu transferul datelor lor către cealaltă Parte pentru îndeplinirea acestui Contract. Pentru evitarea oricărui dubiu, fiecare Parte este un operator de date separat de cealaltă Parte în legătură cu utilizarea datelor cu caracter personal ale membrilor personalului celeilalte Părți pentru scopuri legate de îndeplinirea acestui Contract, fiind ținută în mod individual de cerințele Legislației de Protecția Datelor. Nici una dintre Părți nu va utiliza datele cu caracter personal ale personalului de la cealaltă Parte în nici un alt scop decât al activităților acestui Contract, neavând totodată dreptul de a transmite unei terțe părți aceste date fără aprobarea prealabilă scrisă a persoanei fizice ale cărei date sunt vizate.
- 19.6. În cazul unui incident de securitate ce implică date cu caracter personal, sau în cazul unei încălcări ale prevederilor Legislației de Protecția Datelor, Partea implicată în incident, sau partea ce are cunoștință de încălcarea prevederilor Legislației de Protecția Datelor, are obligația notificării scrise a celeilalte Părți în termen de maxim 24 ore de la producere.
- 19.7. Aplicația și Platforma Client colectează și stochează date cu caracter personal cu respectarea Termenilor și condițiilor afișate corespunzător în secțiunile dedicate ale Aplicației și ale Platformei Client. Clientul nu va avea dreptul de a descărca și stoca date cu caracter personal ale Utilizatorilor pe dispozitive proprii, nu va avea dreptul de a copia, procesa sau distribui aceste date și nu va avea dreptul utilizării lor în nici un scop.

20. PREVEDERI FINALE

- 20.1. *Notificări.* Orice notificare transmisă potrivit acestui Contract va fi în scris și trimisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire, sau livrată printr-un serviciu de curierat național, sau trimisă prin fax ori email. Notificările transmise prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin curier vor fi considerate ca fiind transmise la data confirmării de primire sau a predării lor către destinatar; faxurile și emailurile vor fi considerate primite în ziua lucrătoare ulterioară zilei în care sunt transmise. Părțile pot comunica telefonic în legătură cu îndeplinirea acestui Contract; orice Parte va

putea transmite celeilalte Părți o notificare cuprinzând detaliile agreeate prin comunicarea telefonică, dacă va considera necesar.

- 20.2. Părțile vor folosi următoarele detalii de contact pentru transmiterea de notificări și comunicarea între ele:

Pentru Furnizor:	Adresă:
	Telefon:
	Email:
Pentru Client:	Adresă: [●]
	Telefon: [●]
	Email: [●]

- 20.3. Oricare Parte poate modifica detaliile de primire a notificărilor de la cealaltă Parte prin notificare transmisă acesteia; schimbările detaliilor de notificare vor fi considerate ca efectuate într-un termen de cinci (5) zile lucrătoare de la transmiterea notificării.
- 20.4. *Forța majoră.* Dacă o situație calificată ca forță majoră împiedică sau întârzie, parțial sau total, executarea prezentului Contract de către oricare dintre Părți, Partea afectată va fi exonerată de îndeplinirea obligațiilor, dar numai la nivelul și în măsura în care îndeplinirea obligațiilor ei a fost împiedicată sau afectată de situația de forță majoră. Fiecare Parte va depune toate eforturile pentru reducerea cu cât mai mult posibil a întârzierilor datorate forței majore.
- 20.5. Prin forță majoră se înțeleg toate evenimentele și/sau împrejurările aflate în afara controlului Părții care invocă forța majoră, inevitabile, fie că sunt sau nu previzibile, care au apărut după data încheierii prezentului Contract și care împiedică sau întârzie, total sau parțial, îndeplinirea obligațiilor derivând din acest Contract.
- 20.6. Partea care dorește să invoce forța majoră va transmite celeilalte Părți o notificare în termen de 3 zile calendaristice de la data producerii evenimentului de forță majoră și îi va transmite actele doveditoare ale forței majore, în termen de 15 zile calendaristice de la data apariției evenimentului de forță majoră. Dacă forța majoră durează mai mult de 30 de zile calendaristice, oricare Parte va putea notifica celeilalte încetarea imediată a Contractului.
- 20.7. *Transferul drepturilor și obligațiilor.* Clientul nu poate transfera, cesiona sau dispune altfel de acest Contract sau oricare din drepturile sau obligațiile sale care decurg din acest Contract fără acordul prealabil scris al Furnizorului. Cesiunea Contractului sau a drepturilor și obligațiilor din acesta va fi efectuată în aceiași termeni cu cei ai acestui Contract. Furnizorul poate transfera, cesiona sau dispune altfel de acest Contract sau de oricare din drepturile sau obligațiile Furnizorului care decurg din acest Contract, în orice moment, pe durata acestui Contract, cu acordul prealabil al Clientului.
- 20.8. *Renunțarea.* Nicio întârziere sau nepunere în aplicare din partea oricărei Părți la acest Contract a unui drept, prerogative, remediu sau cale de acțiune potrivit acestui Contract nu va fi considerată ca reprezentând o renunțare de către acea Parte la acel drept, prerogativă, remediu sau cale de acțiune, respectiv nu va exclude posibilitatea Părții de a invoca, aplica sau da curs dreptului, prerogativei, remediei sau căii de acțiune respective, în condițiile legii, cu excepția cazului în care Partea respectivă decide altfel în scris.
- 20.9. *Divizibilitatea.* Dacă orice prevedere a acestui Contract este declarată nulă, invalidă sau inaplicabilă de către o instanță de jurisdicție competentă, acea lipsă de validitate nu va afecta valabilitatea sau operarea oricărei alte prevederi și acea prevedere invalidă va fi considerată separată de acest Contract. Părțile se pun de acord să negocieze de bună credință prevederi contractuale care să înlocuiască prevederile lipsite de validitate.
- 20.10. *Relațiile.* Furnizorul și Clientul sunt de acord că, în legătură cu acest Contract, (a) ambele Părți sunt contractanți independenți; (b) nicio Parte nu este un reprezentant legal, agent sau partener al celeilalte Părți; (c) nicio Parte nu va reprezenta sau acționa în numele celeilalte Părți, cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în acest Contract sau Părțile convin altfel în scris; și (d) ambele Părți

sunt libere să încheie contracte similare cu alte părți și să comercializeze produsele și serviciile sale altor Părți.

- 20.11. *Comunicare.* Clientul autorizează expres Furnizorul să menționeze relația sa de afaceri cu Clientul în comunicatele sale cu privire la Rețea.
- 20.12. *Modificarea Contractului.* Părțile vor putea modifica acest Contract doar în scris, prin act adițional semnat de ambele Părți și cu referire expresă la acest Contract.
- 20.13. *Întregul acord.* Presentul Contract (inclusiv anexele la acesta) reprezintă întreaga înțelegere a Părților și revocă și înlocuiește orice acorduri anterioare între Părți cu privire la chestiunile detaliate în Contract. Fiecare Parte confirmă că, la încheierea acestui Contract, nicio Parte nu s-a bazat pe declarații, angajamente sau promisiuni ale celeilalte Părți, cu excepția celor declarate expres în acest Contract. Acest Contract va prevala față de orice alte documente referitoare la relația dintre Părți care pot intra în conflict cu Contractul.
- 20.14. *Soluționarea disputelor.* Părțile vor încerca să soluționeze amiabil orice neînțelegere sau dispută între Părți care rezultă din sau care se referă la prezentul Contract. Dacă, după o perioadă rezonabilă de timp care nu va depăși 30 de zile calendaristice de la data apariției disputei sau neînțelegerii respective, Părțile nu reușesc să soluționeze disputa sau neînțelegerea amiabil, Părțile se vor putea adresa instanțelor indicate în Clauza 20.15 de mai jos.
- 20.15. *Legea aplicabilă și jurisdicția.* Acest Contract (inclusiv toate anexele sale) este guvernat și interpretat în conformitate cu legile aplicabile în România și Părțile sunt de acord să se supună jurisdicției neexclusive a instanțelor competente potrivit legii.
- 20.16. *Negocierea, acceptarea clauzelor Contractului.* Părțile confirmă că fiecare și toate clauzele prezentului Contract au fost analizate de Părți și negociate în conformitate cu cerințele și obiectivele acestora, nefiind incidente dispozițiile Codului Civil privitoare la contracte de adeziune. Presentul Contract este recunoscut de fiecare Parte ca fiind rezultatul negocierilor purtate între acestea, pe parcursul cărora Părțile au avut dreptul de a propune modificări și completări ale clauzelor Contractului. Părțile declară ca au luat cunoștință de dispozițiile art. 1.203 din Codul Civil referitoare la clauzele neuzuale din cuprinsul Contractului și au citit și înțeles toate aceste clauze, în special cele referitoare la modalitățile de plată, întinderea răspunderii contractuale, reziliere, denunțare unilaterală și încetare, și au acceptat în mod expres aceste clauze.
- 20.17. *Limba Contractului, numărul de exemplare.* Acest Contract este încheiat în două (2) exemplare, câte unul pentru fiecare Parte, în limba română.

Drept pentru care Părțile, intenționând să se oblige potrivit termenilor acestui Contract, semnează acest Contract la datele indicate mai jos lângă semnăturile fiecărui reprezentant sau semnatar autorizat.

FURNIZOR	CLIENT
	[INCLUDETI DENUMIREA CLIENTULUI]
Prin :	Prin : [INCLUDETI NUMELE REPREZENTANTULUI LEGAL/ SEMNATARULUI AUTORIZAT], în calitate de [INCLUDETI CALITATEA SEMNATARULUI – REPREZENTANT LEGAL SAU SEMNATAR AUTORIZAT]
Semnătură:	Semnătură:
Data:	Data:

ANEXA 1. STAȚIILE DE ÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE, ALE CLIENTULUI

Clientul este proprietarul următoarelor stații de încărcare de vehicule electrice:

Nr.	Model stație de încărcare	SN	Tip Conector	Număr de identificare	Preț la conector (Ron cu TVA)	Adresă
1.						

ANEXA 2

SERVICIILE DE MENTENANTA PREVENTIVA

Nr Crt	Serviciu	Frecventa	Durata/statie	Mod verificare
1	Verificare setari statie si efectuarea eventualelor update-uri de firmware pentru componentele statiilor de incarcare, daca sunt disponibile de la producator	lunar	10 min	La distanta sau la fata locului
2	Verificare vizuala integritate carcasa statie conform claselor IP si IK declarate de producator	La 6 luni	10 mn	Fizic, la fata locului
3	Curatarea suprafetei exterioare a statiei de incarcare conform instructiunilor producatorului	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
4	Verificarea integritatii cablului de incarcare si conectorului. Verificarea uzurii datorata utilizarii a contactelor conectorilor	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
5	Verificarea principalilor parametri: • Tensiunea si curentul de iesire • Temperatura la conector in timpul unei sesiuni de incarcare (unde este cazul) • Initierea si oprirea corecta a unei sesiuni de incarcare • Incasarea corecta a contravalorii unei sesiuni de incarcare (unde este cazul) • Conexiunea cu Sistemul central de Management (unde este cazul)	La 6 luni	30 min	Fizic, la fata locului
6	Verificare functionalitatii sistemului de ventilatie (unde este cazul) si curatarea filtrelor de praf	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
7	Verificarea interiorului statiei de incarcare (componente, conexiuni, existenta elementelor straine ce pot afecta functionarea in parametri optimi)	La 6 luni	15 min	Fizic, la fata locului
8	Verificarea si testarea tensiunii de intrare in gol si in sarcina	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
9	Verificarea sistemelor de siguranta (intreruptoare, buton de urgenta, incuietori, etc.)	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
10	Testarea prizei de pamant.	La 12 luni	5 min	Fizic, la fata locului

FURNIZOR	CLIENT
	[INCLUDETI DENUMIREA CLIENTULUI]
Prin :	Prin : [INCLUDETI NUMELE REPREZENTANTULUI LEGAL/ SEMNATARULUI AUTORIZAT], în calitate de [INCLUDETI CALITATEA SEMNATARULUI – REPREZENTANT LEGAL SAU SEMNATAR AUTORIZAT]
Semnătură:	Semnătură:
Data:	Data: