



ROMÂNIA - JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL CHIȘINEU – CRIȘ

Chișineu – Criș str.Înfrățirii nr.97 Cod 315100 ; Tel.0257-350098; Fax 0257-350059
e-mail : primariachcris@yahoo.com



Nr. 9140/12.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind re poziționarea prin modificarea limitelor și modificarea suprafeței imobilului situat în Chișineu-Criș, înscris în C.F. nr. 315138 Chișineu-Criș, imobil cu număr cadastral 315138 Chișineu-Criș .

Subsemnata Brîndaș Aurelia-Mihaela – director executiv al Direcției Administrație Publică în cadrul Primăriei orașului Chișineu-Criș, județul Arad și Goina Mihaela –Anda , referent în cadrul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului ,

având în vedere Referatul de aprobare nr.9138/16.06.2026 întocmit de către primarul orașului Chișineu-Criș , d-nul Guleș Ovidiu , precum și proiectul de hotărâre din care reiese necesitatea adoptării unei hotărâri privind re poziționarea prin modificarea limitelor și modificarea suprafeței imobilului situat în Chișineu-Criș, înscris în C.F. nr. 315138 Chișineu-Criș, imobil cu număr cadastral 315138 Chișineu-Criș.

In urma analizării proiectului de hotărâre am constatat următoarele:

Ca urmare a referatului de constatare nr.12648/29.04.2026 al OCPI ARAD , privind suprapunerea imobilelor înscrise în C.F. nr.315138 Chișineu-Criș și C.F. nr.300091 Chișineu-Criș , Procesul verbal privind convocarea din 02.06.2026 este necesară modificarea geometriei imobilului înscris în CF nr.315138 Chișineu-Criș , având destinația de construcții administrative și social culturale , constructii industriale și edilitare , și categoria de folosință curți construcții, întrucât aceasta se suprapune cu geometria imobilului înscris în CF nr.300091 pe o suprafață de 276 mp. Pe acest C.F.nr.312138 Chișineu-Criș sunt notate clădirile unde funcționează Liceului Teoretic "Mihai Veliciu" Chișineu-Criș .

Pentru soluționarea acestei probleme, se dorește actualizarea geometriei imobilului înscris în CF nr.315138 Chișineu-Criș , cu forma și dimensiunile refăcute

de MZMAPPING SRL, prin persoana fizică autorizată , ing. Radu Medrea , și se propune modificarea suprafeței de la 18.411 mp la 18.135 mp pentru imobilul aparținând domeniului public al orașului Chișineu-Criș, înscris în CF nr.315138 cu nr. cad. 315138, imobil pentru care se va actualiza geometria în baza de date grafică a O.C.P.I. Arad .

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de formă și de fond prevăzute de lege pentru a fi dezbătut și adoptat în plenul ședinței Consiliului Local Chișineu-Criș .

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ

DIRECTOR EXECUTIV
BRÎNDAȘ AURELIA-MIHAELA

SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA
TERITORIULUI
REFERENT
GOINA MIHAELA