DEVIZ GENERAL TOTAL				
Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului				
AMENAJARE PLATFORME PUBLICE PENTRU COLECTAREA DEȘEURILOR MENAJERE ÎN MUNICIPIUL DEVA				
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL DEVA				
Amplasament: CF 77131, 77300, 78293, 78826, 79098, 80400, MUNICIPIUL DEVA, JUDEȚUL HUNEDOARA				
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.				
Faza de proiectare: STUDIU DE FEZABILITATE				
Curs euro - 31.05.2021		4,9195		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	17.574,35	3.690,61	21.264,96
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		17.574,35	3.690,61	21.264,96
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Branșamente	25.000,00	5.250,00	30.250,00
2.2	Construcții și instalații rețele	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		25.000,00	5.250,00	30.250,00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	13.200,00	2.772,00	15.972,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00	105,00	605,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	22.000,00	4.620,00	26.620,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	5.500,00	1.155,00	6.655,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.300,00	693,00	3.993,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.200,00	462,00	2.662,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	11.000,00	2.310,00	13.310,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul Financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	14.800,00	3.108,00	17.908,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1.650,00	346,50	1.996,50
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1.100,00	231,00	1.331,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	550,00	115,50	665,50
3.8.2	Dirigenție de șantier	10.500,00	2.205,00	12.705,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - cf. H.G. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	2.650,00	556,50	3.206,50
TOTAL CAPITOLUL 3		50.500,00	10.605,00	61.105,00

	CAPITOLUL 4.			
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	**Construcții și instalații**	**291.665,27**	**61.249,71**	**352.914,98**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	**5.350,99**	**1.123,71**	**6.474,70**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesită montaj - panouri fotovoltaice**	**44.450,00**	**9.334,50**	**53.784,50**
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.5	**Dotări**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.6	**Active necorporale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL CAPITOLUL 4		**341.466,26**	**71.707,92**	**413.174,18**
	CAPITOLUL 5.			
	Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de șantier**	**30.000,00**	**6.300,00**	**36.300,00**
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25.000,00	5.250,00	30.250,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5.000,00	1.050,00	6.050,00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**4.010,49**	**0,00**	**4.010,49**
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.822,95	0,00	1.822,95
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	364,59	0,00	364,59
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.822,95	0,00	1.822,95
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse și neprevăzute**	**42.084,06**	**8.837,65**	**50.921,71**
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	**70.983,50**	**14.906,54**	**85.890,04**
5.4.1	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9.183,50	1.928,54	11.112,04
5.4.2	Cheltuieli cu campanii publicitare	61.800,00	12.978,00	74.778,00
TOTAL CAPITOLUL 5		**147.078,05**	**30.044,19**	**177.122,24**
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar			
6.1.	**Pregatirea personalului de exploatare**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
6.2.	**Probe tehnologice si teste**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL CAPITOLUL 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOLUL 7			
	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1	**Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
7.2	**Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL CAPITOLUL 7		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**581.618,66**	**121.297,72**	**702.916,38**
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**364.590,61**	**76.564,03**	**441.154,64**

DATA 27.04.2026

Aprobat,
U.A.T. MUNICIPIUL DEVA

Întocmit,
DR. ING. CHINGĂLATĂ COSTEL

KALANS CONCEPT S.R.L. RO17331626 J2018000391222 IASI - ROMANIA