



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.63 din 03.06.2026

privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local Socodor nr. 69 din 29.08.2025 cu privire la realizarea unui schimb de spații dintre Comuna Socodor și Compania Națională Poșta Română

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art.129, alin.(1) lit. c), alin.(2) lit. c) și alin.(6) lit. b), art.354, art.355 și art.357 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art.1763-1765 din Legea 287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) raportul de evaluare întocmit de Just Eval Invest SRL, autorizație membru corporativ ANEVAR 0366, prin evaluator Bojan Nicolae Emanoil, legitimația nr.17634 valabilă 2025;
- b) adresa nr.7345c/22.05.2026 emisă de Just Eval Invest SRL cu privire la Raportul de evaluare nr.7345/07.04.2025;
- c) raportul de evaluare întocmit de Corlan Sorin, Evaluator Autorizat EPI, membru ANEVAR, legitimația nr.11107, valabilă 2025;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare nr. 1846/03.06.2025 a primarului comunei Socodor privind aprobarea Hotărârii Consiliului Local Socodor nr. 69 din 29.08.2025 cu privire la realizarea unui schimb de spații dintre Comuna Socodor și Compania Națională Poșta Română;
- b) raportul de specialitate înregistrat sub nr.1847 din 03.06.2025 întocmit de către secretarul general al comunei Socodor, domnul Crișan Gheorghe și doamna Tulcan Ioana-Camelia, inspector în cadrul Compartimentului Urbanism;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SOCODOR
adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Prevederile art.1, lit.c., din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local Socodor nr. 69 din 29.08.2025 cu privire la realizarea unui schimb de spații dintre Comuna Socodor și Compania Națională Poșta Română se modifică după cum urmează:

- Diferența de 600 euro, respectiv suma de 3.022,68 lei (curs 5,0378 lei/euro, curs BNR 5,0378 lei/euro din 06.05.2025 data raportului de evaluare al CN Poșta Română) va fi achitată în termen de 7 zile lucrătoare de la semnarea contractului de schimb, de către CN Poșta Română către Comuna Socodor.

Art. 2 - Restul prevederilor înscrise în cuprinsul Hotărârii Consiliului Local Socodor nr. 69 din 29.08.2025 cu privire la realizarea unui schimb de spații dintre Comuna Socodor și Compania Națională Poșta Română rămân neschimbate.

Art. 3 - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al UAT comuna Socodor, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Socodor și Companiei Naționale Poșta Română S.A., se duce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet www.socodor.ro, secțiunea Monitorul oficial Local și se comunică cu Instituția Prefectului-Județul Arad, Serviciul Juridic.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI SOCODOR
Ioan-Dimitrie JURA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SOCODOR
Gheorghe CRIȘAN