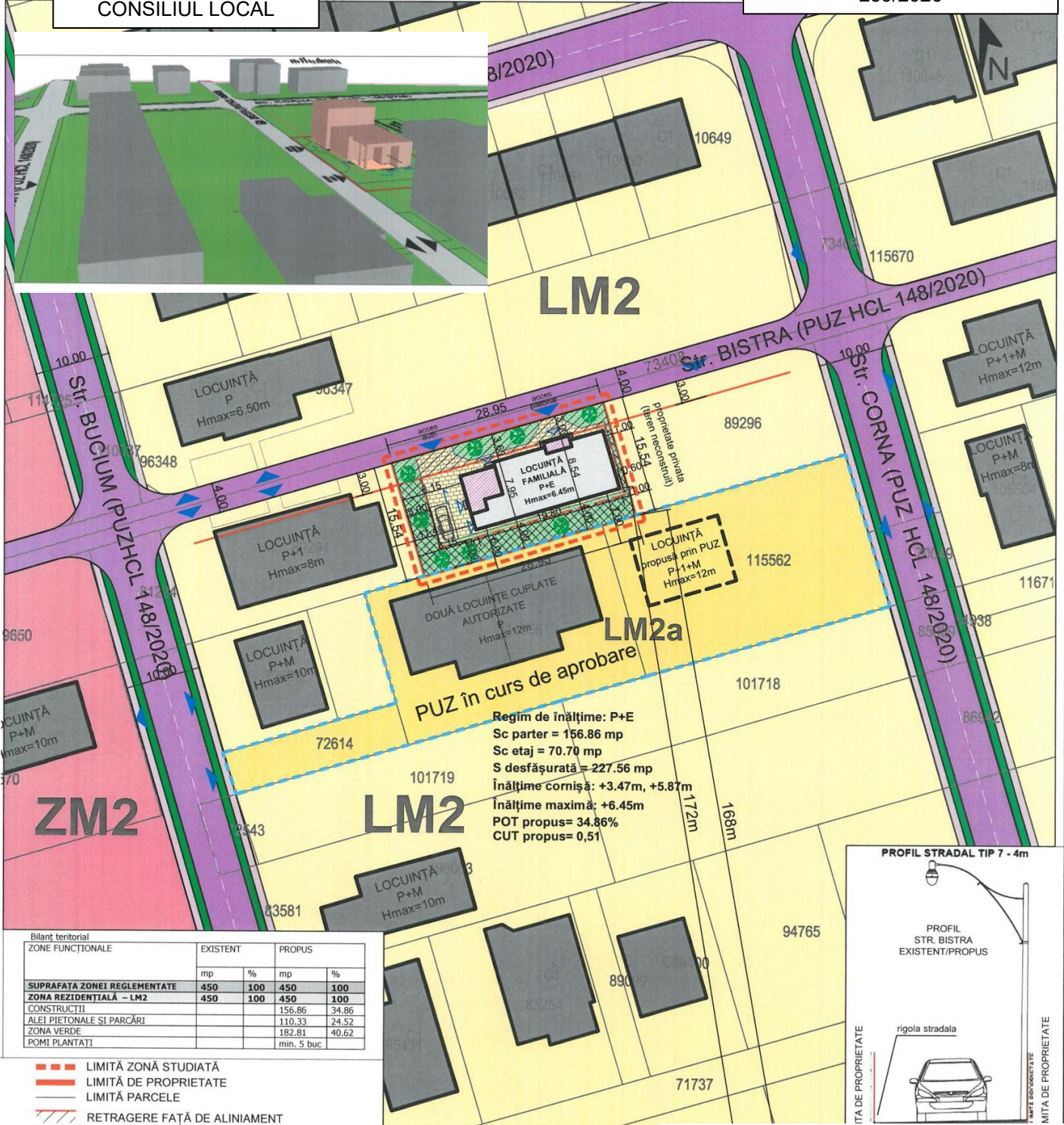




Bilanț teritorial		EXISTENT		PROPUȘ	
ZONA FUNCȚIONALE		mp	%	mp	%
SUPRAFAȚA ZONEI REGLEMENTATE		450	100	450	100
ZONA REZIDENȚIALĂ – LM2		450	100	450	100
CONSTRUCȚII				156,86	34,86
ALEI PIETONALE ȘI PARCĂRI				110,33	24,52
ZONA VERDE				182,81	40,62
POMI PLANTAȚI				min. 5 buc	

- | | |
|---|--|
|  | LIMITĂ ZONĂ STUDIATĂ |
|  | LIMITĂ DE PROPRIETATE |
|  | LIMITĂ PARCELE |
|  | RETRAGERE FAȚĂ DE ALINIAMENT |
|  | RETRAGERE FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE |
|  | STRADĂ |
|  | TROTUAR |
|  | PISTĂ DE BICICLETE |
|  | ZONĂ de LOCUINȚE - LM2 |
|  | ZONĂ MIXTĂ - ZM2 |
|  | PUZ în curs de aprobare |
|  | ZONĂ de LOCUINȚE INDIVIDUALE și SEMICOLECTIVE - LM2a |
|  | CONSTRUCȚII EXISTENTE |
|  | CONSTRUCȚII PROPUSE |
|  | ACCES ȘI TERASĂ ACOPERITĂ |
|  | ACESE AUTO ȘI PIETONALE |

INITIATOR,
PRIMAR
PLESA GABRIEL CODRU

LAURA IOANA BAURDA
BIROU INDIVIDUAL
DE ARHITECTURA



C.I.F. 24338654

Beneficiar:

Denumire, lucrare:

Adresa obiectiv:

Denumire plansă:

IANUARIE

2026

sc 1/500



1. REGLEMENTĂRI

REGLEMENTART	
Sel project: is	

Set proiect: II

Proiectat: ing

Desenat: th. A

	G
--	---

AVIZEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
GEORGETA-CAMELIA RÂNGHET