



**R O M Â N I A – JUDEȚUL OLT
ORAȘ CORABIA – PRIMAR**

Cod de identificare fiscală: 4716810

Str. Cuza-Vodă, Nr. 54; Cod poștal: 235300; Tel: 0249 560703; Fax: 0249 506154

Web: www.primariacorabia.ro

E-mail: primariacorabia@yahoo.com



Nr.4362/10.03.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Ref. la aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati,
ai obiectivului de investitii „ *Cresterea eficientei energetice a pavilioanelor central ale Spitalului orasenesc Corabia, judetul Olt* „, si modificarea H.C.L. nr.70/20.09.2017

Primarul orașului Corabia, județul Olt, având în vedere:

- Nota de constatare nr.2526/03.08.2021;
 - Dispozitia de santier nr.2/03.08.2021;
 - Hotărârea Consiliului Local Corabia nr. 70/20.09.2017;
 - Art. 129 (2) lit. d, alin.(4) lit.e si (7) lit. c din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul art. 136 (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUNE:

Art.1. – Aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investitii „ *Cresterea eficientei energetice a pavilioanelor central ale Spitalului orasenesc Corabia, judetul Olt* „, prevăzuți în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2 - Modificarea art.2 din H.C.L. nr.70/20.09.2017 care va avea urmatorul cuprins:

“Se aproba valoarea totala a proiectului “*Cresterea eficientei energetice a pavilioanelor central ale Spitalului orasenesc Corabia, judetul Olt* „, in cuantum de 8.926.123,94 lei cu TVA,din care cheltuieli eligibile 7.758.170,79 lei cu TVA si cheltuieli neeligibile 1.167.953,15 lei cu TVA” .

Art.3 – Modificarea art.3 din H.C.L. nr.70/20.09.2017 care va avea urmatorul cuprins:

“Se aproba contributia proprie la proiect in valoare de 1.323.116,57 lei cu TVA, reprezentand cheltuielile neeligibile in suma de 1.167.953,15 lei cu TVA si respectiv contributia de 2% din cheltuielile eligibile in suma de 155.163,42 lei, reprezentand cofinantarea proiectului.

**PRIMAR,
ING. OANE IULICĂ**

**AVIZEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Jr.FLORESCU VASILE**

Proiectant,
S.C. OLT PROIECT SLATINA S.R.L.
Str. Sevastopol , nr. 2, judetul Olt
Tel./Fax. :0249423596
Reg. Com. J28/771/2011
C.U.I. NR. RO 29453867

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A PAVILIOANELOR CENTRALE ALE SPITALULUI ORASENESC CORABIA

(actualizat cu valorile rezultate din Dispoziția de șantier nr.2 și cheltuielile aferente OG15)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA) Lei	TVA Lei	Valoare cu TVA Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	9,600.00	1,824.00	11,424.00
	3.1.1. Studii de teren	9,600.00	1,824.00	11,424.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3.	Expertiza tehnica	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.	Proiectare	202,000.00	38,380.00	240,380.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	75,000.00	14,250.00	89,250.00
	3.5.4.Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.5.5. Verificarea tehnica a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	111,000.00	21,090.00	132,090.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.7.	Consultanta	195,100.00	37,069.00	232,169.00
	3.7.1. Management de proiect pentru obiectivul de investitii	170,000.00	32,300.00	202,300.00
	3.7.2. Auditul financiar	25,100.00	4,769.00	29,869.00
3.8.	Asistenta tehnica	78,000.00	14,820.00	92,820.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	42,000.00	7,980.00	49,980.00
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	22,000.00	4,180.00	26,180.00
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al fazelor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.2 Diriginte de santier	36,000.00	6,840.00	42,840.00
TOTAL CAPITOL 3		534,700.00	101,593.00	636,293.00

	Corp C1 - Construcții și instalații - eficiență energetică	1,565,253.82	297,398.23	1,862,652.05
	Corp C1 - Construcții și instalații - conex	712,525.80	135,379.90	847,905.70
	Corp C2 - Construcții și instalații - eficiență energetică	2,309,955.85	438,891.61	2,748,847.46
	Corp C2 - Construcții și instalații - conex	911,385.40	173,163.23	1,084,548.63
4.2.	Montaj utilaje , echipamente tehnice si functionale	93,566.42	17,777.62	111,344.04
	Corp C1 - Montaj utilaje , echipamente tehnice si functionale - eficiență energetică	39,455.72	7,496.59	46,952.31
	Corp C1 - Montaj utilaje , echipamente tehnice si functionale - conex	0.00	0.00	0.00
	Corp C2 - Montaj utilaje , echipamente tehnice si functionale - eficiență energetică	54,110.70	10,281.03	64,391.73
	Corp C2 - Montaj utilaje , echipamente tehnice si functionale - conex	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje , echipamente tehnice si functionale care necesita montaj	1,246,826.52	236,897.04	1,483,723.56
	Corp C1 -Utilaje , echipamente tehnice si functionale care necesita montaj - eficiență energetică	492,042.77	93,488.13	585,530.90
	Corp C1 -Utilaje , echipamente tehnice si functionale care necesita montaj - conex	47,222.58	8,972.29	56,194.87
	Corp C2 -Utilaje , echipamente tehnice si functionale care necesita montaj - eficiență energetică	632,244.59	120,126.47	752,371.06
	Corp C2 -Utilaje , echipamente tehnice si functionale care necesita montaj - conex	75,316.58	14,310.15	89,626.73
4.4.	Utilaje , echipamente tehnice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	6,784.00	1,288.96	8,072.96
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		6,846,297.81	1,300,796.58	8,147,094.39
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	61,519.56	0.00	61,519.56
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferente ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	27,963.44	0.00	27,963.44
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	5,592.69	0.00	5,592.69
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constuctorilor - CSC	27,963.44	0.00	27,963.44
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	59,849.57	11,371.42	71,220.99
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,400.00	1,596.00	9,996.00
TOTAL CAPITOL 5		129,769.13	12,967.42	142,736.55
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		7,510,766.94	1,415,357.00	8,926,123.94
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5,592,687.29	1,062,610.59	6,655,297.88

Data: 15.02.2022

Beneficiar /
Investitor

Intocmit,

ORASUL

Ing. Necula

