

Regulament privind utilizarea parcărilor publice și atribuirea locurilor de parcare pe bază de abonament în parcările publice de pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiului Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare

Capitolul I.

Dispoziții comune referitoare la parcările publice de pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare

Art.1. Dispozițiile prezentei metodologii se aplică în exploatarea, gestionarea, operarea și utilizarea tuturor parcărilor publice de pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare, indiferent de tip și amplasament.

Art.2. Accesul în parcările publice de pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare și consecințele juridice ale acestuia

(1) Prin solicitarea de emitere a unui tichet de acces într-o parcare publică, prevăzută cu acces control (bariere) sau utilizarea cardului de abonat, prin staționarea într-o parcare publică ori staționarea autovehiculului într-un spațiu amenajat sau stabilit și semnalizat corespunzător, conducătorul unui autovehicul acceptă și se obligă să respecte, necondiționat, toate dispozițiile prezentului Regulament.

(2) Este permis accesul în parcările publice al autovehiculelor care nu depășesc masa totală maxim autorizată de 3,5 tone, iar dimensiunile acestora să fie de maxim 2,5 m lățime și 5,1 m lungime, fără oglinzile laterale și care fac parte din categoria M1 (conform Directivei 2007/46/CE). Este permis accesul și staționarea motocicletelor/mopedelor/triciclurilor/cvadricelelor doar în parcările publice unde există spații special amenajate sau stabilite pentru staționarea unor astfel de vehicule.

(3) Este interzis accesul în parcările publice de pe raza Municipiului Deva a autovehiculelor care depășesc dimensiunile prevăzute la art. 2 alin. (2), vehiculelor cu destinație specială din categoria M1 (autorulote, rulote, etc), autovehiculelor din categoria M2 și M3, precum și autorulotelor, remorcilor sau semiremorcilor, autoutilitarelor.

(4) Este interzisă staționarea motocicletelor/mopedelor/triciclurilor/cvadricelelor în parcările publice unde nu există spații special amenajate sau stabilite pentru staționarea unor astfel de vehicule.

(5) Autovehiculele utilizate de persoanele cu dizabilități, beneficiază de acces gratuit în parcurile publice de pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Deva și a satelor aparținătoare pe baza cardului-legitimatie eliberat de autoritățile competente, care conține semnul internațional reprezentativ, iar pentru parcurile publice cu barieră, beneficiază de acces gratuit în baza înrolării acestora pe website-ul Administratorului - www.devaparking.ro și a cardului care conține semnul internațional reprezentativ.

Art.3. Modalitățile de plată ale tarifelor de parcare și a abonamentelor în parcurile publice

(1) Plata tarifelor de parcare și a abonamentelor se poate efectua, în general, prin următoarele modalități:

- a) în numerar/cu cardul la automatele de plată din parcare;
- b) online, pe site-ul www.devaparking.ro;
- c) prin SMS;
- d) prin alte aplicații informatice, indicate de Administrator.

(2) Administratorul va afișa la loc vizibil modalitățile de plată pentru fiecare parcare publică în parte.

(3) În cazul nefuncționării sistemelor de plată, utilizatorii vor contacta dispeceratul Administratorului și vor obține informațiile necesare pentru validarea plății tarifului datorat, precum și pentru ieșirea din parcare, acolo unde există control acces.

(4) Administratorul poate lua decizia de a permite ieșirea din parcare a unuia sau mai multor autovehicule, cu obligația utilizatorilor de a achita, în termen de 24 (douăzeci și patru) de ore de la ieșirea din parcare, contravaloarea tarifului datorat, prin mijloacele indicate de Administrator. Neplata tarifului datorat în termenul maxim indicat, îl îndreptățește pe Administrator să se îndrepte împotriva utilizatorului, precum și să-i blocheze accesul, pe viitor, în parcurile publice aflate în administrarea și gestionarea acestuia, până la stingerea debitului înregistrat.

(5) Numărul de abonamente din fiecare parcare publică va fi stabilit de Administrator în funcție de gradul de ocupare a locurilor de parcare pentru care intervalul de taxare de referință este cel cu ora, într-o perioadă determinată.

(6) Pentru utilizarea parcurilor publice amenajate pe drumul public:

a) Plata tarifului de parcare se va efectua în avans pentru intervalul dorit de ocupare a locului de parcare.

b) După efectuarea plății, numărul autovehiculului, precum și intervalul selectat vor fi incluse automat în sistemul informatic de gestiune al parcurilor publice al Administratorului, iar la expirarea intervalului selectat și achitat, în cazul în care conducătorul acestuia nu părăsește parcare publică, Administratorul va putea aplica sancțiuni contravenționale și/sau măsurile tehnico-administrative prevăzute de reglementările locale în vigoare;

c) Utilizatorii locurilor de parcare din parcurile publice pot înregistra costuri suplimentare față de tarifele afișate, în funcție de metodele de plată selectate, costuri pe care nu le pot solicita Administratorului spre a fi recuperate, acestea fiind suportate integral de utilizatori.

Art.4. Tipuri de parcări publice și zonări tarifare

(1) Parcările publice de pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Deva și a satelor aparținătoare sunt după cum urmează:

- a) Parcări stradale;
- b) Parcări la sol cu sisteme de acces control (bariere);
- c) Parcări subterane construite cu sisteme de acces control (barieră);
- d) Parcări supraterane construite cu sistem de acces control (barieră);

(2) Parcările publice stradale sunt organizate în trei zone de tarifare, respectiv:

- a) “ZONA 0” care corespunde locurilor de parcare cuprinse în zonele de interes public respectiv spitale, școli, grădinițe, instituții publice, piețe, centre comerciale, alte zone de interes turistic, acestea fiind stabilite direct de *Administrator* și marcate corespunzător;
- b) “ZONA 1”, care corespunde zonei fiscale A din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Deva Nr. 525 din 2025 pentru modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului local nr.392/2018, privind aprobarea nomenclatorului stradal reactualizat al municipiului Deva, localității componente Sântuhalm și satele aparținătoare Cristur și Bârcea Mică și încadrarea pe zone a terenurilor situate în intravilanul și extravilanul municipiului Deva, cu modificările și completările ulterioare;
- c) “ZONA 2”, care corespunde zonelor fiscale B, C, D din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Deva Nr. 525 din 2025 pentru modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului local nr.392/2018, privind aprobarea nomenclatorului stradal reactualizat al municipiului Deva, localității componente Sântuhalm și satele aparținătoare Cristur și Bârcea Mică și încadrarea pe zone a terenurilor situate în intravilanul și extravilanul municipiului Deva, cu modificările și completările ulterioare;

(3) Parcările publice construite au un regim tarifar distinct, indiferent de zona din care fac parte, tarifele fiind stabilite prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Deva.

Art.5. Reguli de utilizare a parcărilor publice

(1) În situații excepționale, Administratorul poate restricționa temporar accesul în incinta parcării, inclusiv pentru abonați, pe o perioadă limitată de timp. Abonaților li se va putea solicita prin telefon, e-mail sau notificare scrisă, eliberarea locului de parcare, informându-i cu privire la motivul pentru care le este restricționat accesul în parcare și perioada de timp în care accesul este restricționat.

(2) În situația în care un utilizator al parcării publice distruge bariera cu care este prevăzută parcare sau componente ale acesteia, utilizatorul este obligat să acopere integral contravaloarea bunului distrus, conform devizului furnizorului de echipamente și va achita integral valoarea devizului direct către furnizorul de echipamente.

(3) După expirarea timpului pentru care a fost achitat tariful de parcare, ieșirea din parcare se va realiza în maximum 15 (cincisprezece) minute. În caz contrar, se va datora tariful pentru încă un interval de referință de tarifare, cu excepția parcărilor amenajate pe drumul public unde părăsirea locului de parcare trebuie să aibă loc la expirarea intervalului selectat și achitat.

(4) În cazul pierderii tichetului de parcare, utilizatorul parcărilor publice, altele decât cele amenajate pe drumul public, trebuie să precizeze ora aproximativă de intrare în parcare, în scopul identificării în sistemul automat.

(5) Pierderea tichetului de parcare se tarifează suplimentar cu 50 (cincizeci) lei cu TVA inclus, fără ca utilizatorul să fie exonerat de plata datorată pentru timpul în care a utilizat parcare publică. Plata se va efectua prin mijloacele de plată prevăzute la art. 3 alin.(1).

(6) Pierderea cardului de abonat se va anunța de îndată Administratorului pentru blocarea acestuia în sistemul informatic și reemiterea unui nou card, iar tariful pentru configurarea și furnizarea unui nou card de abonat este de 50 (cincizeci) lei și se va achita prin mijloacele de plată prevăzute la art. 3 alin. (1).

(7) Locurile din parcurile publice rezervate persoanelor cu dizabilități vor putea fi utilizate gratuit, doar dacă autovehiculele au afișat cardul-legitimăție eliberat de autoritățile competente, care conține semnul internațional reprezentativ, iar în ce privește parcurile publice cu barieră, pe lângă obligația de afișare a cardului-legitimăție eliberat de autoritățile competente, care conține semnul internațional reprezentativ este necesară și parcurgerea Procedurii de înrolare pe website-ul Administratorului www.devaparking.ro. Toate informațiile se pot regăsi în Secțiunea „Instrucțiuni” a site-ului.

(8) În situația în care, din motive obiective, nu se poate parcurge procedura de înrolare prevăzută la alin. (7), Administratorul poate permite intrarea/ieșirea în/din parcare a autovehiculului care are afișat cardul-legitimăție pentru persoane cu handicap, eliberat de autoritățile competente.

(9) Abonații care au optat pentru un loc de parcare nominal, rezervat, au obligația de a efectua toate operațiunile necesare pe timp de iarnă, privind dezăpezirea respectivului loc, fără a bloca celelalte locuri de parcare sau căile de acces, în cazul în care Administratorul parcării îi solicită în mod expres aceste operațiuni. În situația în care dezăpezirea și/sau curățarea locului de parcare sau orice alte operațiuni de marcă, remarcă etc. sunt necesare a fi efectuate, abonatul are obligația de a elibera de îndată locul de parcare ocupat, sub sancțiunea rezilierii de drept, a contractului pe bază de abonament de către Administrator.

(10) Orice intervenție în regie proprie asupra locului de parcare (marcă, instalarea de plăcute, semne, lanțuri, blocatoare etc) se va sancționa cu rezilierea de drept a contractului pe bază de abonament de către Administrator, precum și interdicția, pe o perioadă de 6 (șase) luni, de a încheia un nou contract pe bază de abonament pentru orice tip de parcare publică aflată în administrarea și exploatarea Administratorului.

(11) Utilizatorii parcărilor publice se obligă să respecte, în totalitate și următoarele reguli pe perioada staționării autovehiculelor în parcurile publice:

- a) să nu utilizeze parcare pentru activități periculoase, ilegale sau pentru practicarea cerșetoriei;
- b) să nu utilizeze parcare în vederea reparației autovehiculelor sau altor activități de acest gen, inclusiv spălarea și/sau curățarea acestora;
- c) să nu organizeze în parcare nicio reuniune politică sau publică, spectacole sau activități comerciale;
- d) să nu campeze în parcare și să nu organizeze picnicuri, sporturi sau alte activități în parcare;

- e) să nu distribuie materiale publicitare sau alte afișaje fără acordul scris al Administratorului;
- f) să nu întreprindă nici o activitate de natură a genera perturbarea ordinii și liniștii publice, pagube sau inconveniente, atât parcării, cât și utilizatorilor acestora;
- g) să nu lase în autovehicule animale nesupravegheate sau substanțe periculoase;
- h) să nu lase minorii nesupravegheați în parcare sau în autovehiculele parcate;
- i) să nu desfășoare ședințe foto sau video profesionale fără acordul scris al Administratorului;
- j) să nu utilizeze claxoanele autovehiculelor;
- k) să nu staționeze voluntar autovehiculele cu motorul aflat în funcțiune;
- l) să nu polueze cu substanțe inflamabile, periculoase ori de natură organică parcare;
- m) să nu inițieze sau să participe la întreceri neautorizate în incinta parcării;
- n) să păstreze curățenia în incinta parcării și să depoziteze sau să arunce deșeurile doar în locurile special amenajate (depozitarea sau aruncarea deșeurilor în afara locurilor special amenajate se va sancționa contravențional de către autoritățile competente, ținând cont de datele care se pot obține prin sistemul de supraveghere video al parcării);
- o) să nu efectueze manevre ce pot fi periculoase pentru ceilalți utilizatori;
- p) să nu staționeze voluntar autovehiculul pe o perioadă mai mare de 2 (două) zile calendaristice consecutive cu excepția abonamentelor pe locurile de parcare;
- q) să suporte integral eventualele avarii produse atât autovehiculelor proprii, cât și altor autovehicule sau instalații pe timpul deplasării sau staționării în incinta parcarilor publice, cu excluderea răspunderii Administratorului;
- r) să își asigure bunurile lăsate în interiorul autovehiculului prin închiderea ușilor, capotelor de motor și portbagajului, a geamurilor, trapei, bușonului rezervor, etc;
- s) să respecte normele legale de Prevenire și Stingere a Incendiilor, precum și indicațiile reprezentanților Administratorului;
- t) să intre în parcare cu tichetul eliberat la deschiderea barierei de acces, după caz;
- u) să nu staționeze voluntar autovehiculul în scop publicitar sau în scop de vânzare.
- v) posesorii/deținătorii de autovehicule au obligația de a se asigura că plăcuțele cu numere de înmatriculare sunt vizibile și de a nu le acoperi cu prelate sau orice alte obiecte de natură a obstrucționa vizibilitatea acestora.

(12) Constatarea încălcării prezentului Regulament și a prevederilor legislației în vigoare se realizează de către reprezentanții Municipiului Deva prin serviciile abilitate din subordine sau de către alte organe abilitate de lege.

(13) Administratorul va asigura utilizatorilor parcarilor publice condiții civilizate de staționare, respectiv curățarea și iluminarea corespunzătoare a locurilor de parcare.

(14) Camerele video instalate într-o parcare publică sunt destinate exclusiv supravegherii fluxurilor de trafic în respectiva parcare, iar înregistrările video nu vor fi disponibile publicului, ci puse doar la dispoziția autorităților, la solicitarea acestora, conform legislației aplicabile.

(15) În cazul ocupării abuzive de către un autovehicul a unui loc într-o parcare publică, a unui loc de parcare destinat persoanelor cu dizabilități marcat corespunzător, a unui loc de parcare prevăzut cu stație de încărcare pentru autoturismele electrice, precum și în cazul blocării căilor de acces în parcările publice sau a căilor de acces spre locurile de parcare ori în cazul staționării unui autovehicul fără a respecta marcajele rutiere sau pe mai multe locuri de parcare sau în cazul depășirii duratei maxim admise de parcare ori în cazul neplătii locului de parcare se pot aplica măsurile tehnico-administrative de blocare a roții autovehiculului, de mutare sau de ridicare, transport și depozitare a acestuia, după caz, conform procedurilor prevăzute de regulamentele locale în vigoare.

Art.6. Daune cauzate autovehiculelor parcate în parcările publice

(1) Personalul Administratorului nu are atribuții de pază a autovehiculelor parcate în incinta parcărilor publice.

(2) Administratorul nu își asumă în niciun fel responsabilitatea pentru orice pagubă sau prejudiciu cauzate autovehiculelor parcate în parcările publice, pentru bunurile lăsate în interiorul acestora sau pentru eventualele daune, furturi, incendii, precum și pentru orice fel de daune cauzate de alți utilizatori ai parcărilor publice ori de terțe persoane, autovehiculelor aflate în parcare.

Art.7. Orarul de funcționare și planurile tarifare în parcările publice la sol, construite sau subterane dotate cu sisteme de acces control (barieră)

7.1. Orarul de funcționare:

7.1.1 Orarul de funcționare este de luni până duminică, în intervalul orar 00.00-24.00.

7.1.2. Orarul de funcționare din parcare subterană situată pe strada Ion Creangă, nr.5 respectă orarul de funcționare a Piaței Agroalimentare Centrale a municipiului Deva.

7.1.2. Intervalul orar de taxare de referință pentru *parcările la sol, subterane sau construite, dotate cu sisteme de acces control (barieră)* este de 1 (una) oră, sau interval de 24 (douăzeci și patru) de ore, intervale nefracționabile, primele 15 (cinsprăzece) minute fiind netaxabile, iar planul tarifar include două variante, respectiv taxarea pe interval de referință sau abonamente lunare.

7.2. Taxarea în parcările publice la sol, construite sau subterane dotate cu sisteme de acces control (barieră):

Planul tarifar în parcările publice la sol, construite sau subterane dotate cu sisteme de acces cu barieră se regăsește în Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Deva prin care s-a aprobat Regulamentul privind utilizarea parcărilor publice și atribuirea locurilor de parcare pe bază de abonament în parcările publice de pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiului Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare este diferențiat astfel:

7.2.1. Taxarea pe interval de referință în Parcările Publice cu barieră:

A. Parcări publice la sol sau construite cu barieră (Parcare Piata Unirii nr.8): *primele 15 (cinsprăzece) minute fiind netaxabile*

- a) Parcări la sol sau construite ___ lei/interval tarifar de 1 (una) oră (TVA inclus) pentru ***primele două ore***; orice diviziune a intervalului orar va fi tarifată luând în considerare tariful pentru un interval de referință întreg de 1(una) oră;
- b) Parcări la sol sau construite ___ lei/ interval tarifar de 1 (una) oră (TVA inclus) – pentru ***stationarea mai mult de două ore***; orice diviziune a intervalului orar va fi tarifată luând în considerare tariful pentru un interval de referință întreg de 1(una) oră;

B. Parcări publice subterane cu barieră (Parcare Piata Agroalimentară Centrală, str. Ion Creangă, nr.5): *primele 15 (cinsprăzece) minute fiind netaxabile*

- a) Parcări la sol sau construite ___ lei/interval tarifar de 1 (una) oră (TVA inclus) pentru ***primele două ore***; orice diviziune a intervalului orar va fi tarifată luând în considerare tariful pentru un interval de referință întreg de 1(una) oră;
- b) Parcări la sol sau construite ___ lei/ interval tarifar de 1 (una) oră (TVA inclus) – pentru ***stationarea mai mult de două ore***; orice diviziune a intervalului orar va fi tarifată luând în considerare tariful pentru un interval de referință întreg de 1(una) oră;

7.2.2. Abonamente lunare pentru persoane fizice și juridice în parcările la sol sau construite și cele subterane cu barieră:

Abonamentul se achită integral (anual) în momentul încheierii/prelungirii contractului de utilizare pe bază de abonament, se regăsește în Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Deva prin care s-a aprobat Regulamentul privind utilizarea parcărilor publice și atribuirea locurilor de parcare pe bază de abonament în parcările publice de pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiului Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare este diferențiat astfel:

A. Parcări publice la sol sau construite cu barieră (Parcare Piata Unirii nr.8):

- a) Parcări la sol sau construite pentru persoane fizice/ persoane juridice:
_____ lei/lună (TVA inclus), în intervalul orar 00.00-24.00,

B. Parcări publice subterane cu barieră (Parcare Piata Agroalimentară Centrală, str. Ion Creangă, nr.5):

- a) Parcări subterane pentru persoane fizice/ persoane juridice:
_____ lei/lună (TVA inclus) - abonament de zi lunar în intervalul orar 08.00-18.00;

- b) Parcări subterane pentru persoane fizice/ persoane juridice:
_____ lei/lună (TVA inclus) - abonament de noapte lunar în intervalul orar
18.00-08.00;
- c) Parcări subterane pentru persoane fizice/ persoane juridice:
_____ lei/lună (TVA inclus) - abonament integral 24 ore/zi.

(2) Ca bază de referință a plății este intervalul de 1 lună, interval nefracționabil pe zile. Astfel la calculul sumei datorate pentru încheierea unui contract de utilizare pe bază de abonament, indiferent de ziua încheierii contractului, se va calcula intervalul nefracționabil întreg.

(3) Numărul de locuri de parcare destinate abonamentelor lunare va fi stabilit de Administrator pentru fiecare parcaj în parte, iar aceste locuri se vor evidenția ca atare în harta publică a platformei informatice www.devaparking.ro

(4) În funcție de numărul de abonamente, ca măsură suplimentară de protecție, sistemul informatic de gestiune va ține cont de capacitatea totală a respectivei parcări, astfel încât fiecare abonat să poată să găsească un loc liber în parcare

(5) Contractele pe bază de abonamente în parcările publice se pot încheia până la sfârșitul anului calendaristic, urmând a fi reînnoite la începutul fiecărui an, cu condiția îndeplinirii tuturor prevederilor prevăzute în contract și în prezenta Metodologie.

(6) Modelul contractului de utilizare pe bază de abonament pentru parcările publice la sol, construite sau subterane, este prevăzut în **Anexa** parte integrantă din prezentul Regulament și poate fi modificat și/sau completat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Deva, în funcție de necesitatea reglementării cât mai exacte a obligațiilor contractuale și de modificările din actele normative intervenite după adoptarea prezentei Metodologii.

Art.8. Orarul de funcționare și planurile tarifare pentru parcările publice stradale amenajate pe drumul public

(1) Orarul de funcționare al parcărilor în general este după cum urmează:

- a) **ZONA 0** de luni până duminică, în intervalul orar 08.00-22.00.
b) **ZONA 1 și ZONA 2** de luni până vineri, în intervalul orar 08.00-22.00.

(2) Planul tarifar se regăsește în Anexa nr. 5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Deva prin care s-a aprobat Regulamentul privind utilizarea parcărilor publice și atribuirea locurilor de parcare pe bază de abonament în parcările publice de pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiului Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare și include următoarele variante:

a) Taxarea pe interval de referință "ZONA 0":

a.1. De luni până duminică, între orele 08.00 – 22.00, intervalul de taxare de referință este de 1 (una) oră, interval nefracționabil, iar planul tarifar este de _____ lei/interval de 1 (una) oră (TVA inclus);

a.2. Zonele cu locurile de parcare de interes public sunt publicate periodic pe website-ul Administratorului – www.devaparking.ro și vor fi semnalizate corespunzător prin panouri informative cu mențiunea „ZONA 0”.

b) Taxare Piața Cetății și Complex Aqualand pentru autoturisme, microbuze, autocare:

b.1. autoturisme - _____ lei/interval tarifar pentru *primele două ore* (TVA inclus); orice diviziune a intervalului orar va fi tarifată luând în considerare tariful pentru un interval de referință întreg de 1(una) oră. De luni până duminică, între orele 08.00 – 22.00.

b.2. autoturisme – _____ lei/ interval tarifar de 1 (una) oră (TVA inclus) – pentru *staționarea mai mult de două ore*; orice diviziune a intervalului orar va fi tarifată luând în considerare tariful pentru un interval de referință întreg de 1(una) oră. De luni până duminică, între orele 08.00 – 22.00.

b.3. microbuze - _____ lei/interval tarifar pentru *primele două ore* (TVA inclus); orice diviziune a intervalului orar va fi tarifată luând în considerare tariful pentru un interval de referință întreg de 1(una) oră. De luni până duminică, între orele 08.00 – 22.00.

b.4. microbuze – _____ lei/ interval tarifar de 1 (una) oră (TVA inclus) – pentru *staționarea mai mult de două ore*; orice diviziune a intervalului orar va fi tarifată luând în considerare tariful pentru un interval de referință întreg de 1(una) oră. De luni până duminică, între orele 08.00 – 22.00.

b.5. autocare - _____ lei/interval tarifar pentru *primele două ore* (TVA inclus); orice diviziune a intervalului orar va fi tarifată luând în considerare tariful pentru un interval de referință întreg de 1(una) oră. De luni până duminică, între orele 08.00 – 22.00.

b.6. autocare – _____ lei/ interval tarifar de 1 (una) oră (TVA inclus) – pentru *staționarea mai mult de două ore*; orice diviziune a intervalului orar va fi tarifată luând în considerare tariful pentru un interval de referință întreg de 1(una) oră. De luni până duminică, între orele 08.00 – 22:00.

c) Taxarea pe interval de referință “ZONA 1”:

c.1. De luni până vineri, între orele 08.00 – 22.00, intervalul de taxare de referință este de 1 (una) oră, interval nefracționabil, iar planul tarifar este de _____ lei/interval de 1 (una) oră (TVA inclus);

c.2. De luni până vineri, între orele 08.00 – 22.00, intervalul de taxare de referință este de 24 (douăzeci și patru) ore, interval nefracționabil, iar planul tarifar este de ____ lei/interval de 24 (douăzeci și patru) ore (TVA inclus);

c.3. Orice diviziune a intervalului orar va fi tarifată luând în considerare tariful pentru un interval de referință întreg, pentru care a optat utilizatorul parcării.

d) Taxarea pe interval de referință “ZONA 2”:

d.1. De luni până vineri, între orele 08.00 – 22.00, intervalul de taxare de referință este de 1 (una) oră, interval nefracționabil, iar planul tarifar este de ____ lei/interval de 1 (una) oră (TVA inclus);

d.2. De luni până vineri, între orele 08.00 – 22.00, intervalul de taxare de referință este de 24 (douăzeci și patru) ore, interval nefracționabil, iar planul tarifar este de ____ lei/interval de 24 (douăzeci și patru) ore (TVA inclus).

d.3. Orice diviziune a intervalului orar va fi tarifată luând în considerare tariful pentru un interval de referință întreg pentru care a optat utilizatorul parcării.

e) Abonamente în parcările publice „ZONA 1 și ZONA 2”:

Tariful pentru abonamentele în parcările publice din Zona 1 și Zona 2 se regăsesc în Anexa nr. 5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Deva prin care s-a aprobat Regulamentul privind utilizarea parcărilor publice și atribuirea locurilor de parcare pe bază de abonament în parcările publice de pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiului Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare și include următoarele variante:

e.1. Abonamentul lunar în parcările stradale din **ZONA 1** este pentru **persoane fizice** în cuantum de ____ lei/lună (TVA inclus), interval nefracționabil și permite utilizarea unui loc de parcare anume determinat și evidențiat ca atare în gestiunea informatică, respectiv în Contractul de abonament pentru utilizarea unui loc de parcare stradal;

e.2. Abonamentul lunar în parcările stradale din **ZONA 1** este pentru **persoane juridice** în cuantum de ____ lei/lună (TVA inclus), interval nefracționabil și permite utilizarea unui loc de parcare anume determinat și evidențiat ca atare în gestiunea informatică, respectiv în Contractul de abonament pentru utilizarea unui loc de parcare stradal;

e.3. Abonamentul lunar în parcările stradale din **ZONA 2** este pentru **persoane fizice** în cuantum de ____ lei/lună (TVA inclus), interval nefracționabil și permite utilizarea unui loc de parcare anume determinat și evidențiat ca atare în gestiunea informatică, respectiv în Contractul de abonament pentru utilizarea unui loc de parcare stradal;

e.4. Abonamentul lunar în parcările stradale din **ZONA 2** este pentru **persoane juridice** în cuantum de ____ lei/lună (TVA inclus), interval nefracționabil și permite utilizarea unui loc de parcare anume determinat și evidențiat ca atare în gestiunea informatică, respectiv în Contractul de abonament pentru utilizarea unui loc de parcare stradal;

e.5. Abonamentul lunar nominal în parcările stradale este valabil de luni până duminică în intervalul 00.00 – 24.00, doar în cursul lunii în care a fost achiziționat și nu dă dreptul utilizatorului de a parca gratuit în alte locuri de parcare publică stradale, parcări construite, la sol, sau subterane ori de a parca pe locul altor abonați

e.6. Numărul de locuri de parcare stradale destinate abonamentelor lunare va fi stabilit de Administrator pentru fiecare parcaj în parte, iar aceste locuri se vor evidenția ca atare în harta publică a platformei informatice www.devaparking.ro

e.7. Achiziționarea abonamentului se face, exclusiv, prin accesarea platformei on-line disponibilă pe website-ul Administratorului www.devaparking.ro, Secțiunea „Solicitare loc de parcare” și selectarea parcării publice amenajată pe drumul public dorită, iar solicitantul va urma instrucțiunile din respectiva secțiune în vederea achiziționării abonamentului.

e.8. Abonamentul se achită integral pentru perioada de la momentul încheierii/prelungirii contractului de utilizare pe bază de abonament și până la 31 decembrie a anului în curs în care a fost încheiat contractul.

e.9. În parcajele din „ZONA 0” ne se pot realiza abonamente lunare pentru utilizare, funcționând exclusiv sistemul de tarifare pe intervale reduse, conform prezentei Metodologii.

Capitolul II.
Condiții de atribuire a contractului de utilizare pe bază de abonament
pentru un loc de parcare situat într-o parcare publică de pe raza
Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Deva, a localității componente și a satelor
aparținătoare

Art.9. Atribuirea locurilor de parcare pe bază de abonament în parcările publice de pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Deva și a satelor aparținătoare se efectuează de către Administrator în urma solicitărilor transmise exclusiv electronic prin intermediul platformei on-line www.devaparking.ro, în limita locurilor disponibile, respectând, cumulativ, următoarele condiții:

a) se atribuie un singur loc de parcare pentru fiecare adresă de domiciliu/reședință/sediul social/punct de lucru.

b) se atribuie unei persoane fizice sau persoane juridice/P.F.A./I.I./I.F care face dovada că are domiciliul/reședința/sediul social/punctul de lucru stabilit pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Deva și a satelor aparținătoare;

c) se atribuie unei persoane fizice sau persoane juridice/P.F.A./I.I./I.F care face dovada că are domiciliul/reședința/sediul social/punctul de lucru în imobilul declarat în solicitarea de atribuire a unui loc de parcare într-o parcare publică;

d) se atribuie unei persoane fizice sau persoane juridice/P.F.A./I.I./I.F care figurează în evidențele fiscale ale Municipiului Deva (are rol fiscal deschis);

e) se atribuie persoanelor fizice sau persoane juridice/P.F.A./I.I./I.F care nu figurează cu debite restante către bugetul local al Municipiului Deva;

f) condiția de la prezenta literă va fi considerată îndeplinită dacă solicitantul se regăsește în una dintre situațiile de mai jos:

- locul de parcare se acordă pentru un autoturism/o motocicletă/un moped/un triciclu/un cvadriciclu aflat în proprietate personală;
- locul de parcare se acordă pentru un autoturism/o motocicletă/un moped/un triciclu/un cvadriciclu utilizat în baza unor contracte de leasing financiar;
- locul de parcare se acordă pentru un autoturism/o motocicletă/un moped/un triciclu/un cvadriciclu utilizat în baza unui contract de închiriere cu titlu oneros sau gratuit;

- locul de parcare se acordă pentru un autoturism/o motocicletă/un moped/un triciclu/un cvadriciclu dat spre folosință, în baza unei adeverințe (în cazul unui autoturism folosit în interes de serviciu de la o instituție publică și persoană juridică/P.F.A./I.I./I.F.);

g) autovehiculul/vehiculul care figurează pe contractul de utilizare pe bază de abonament trebuie să aibă inspecția tehnică periodică valabilă (copie talon cu viza I.T.P. valabilă), dacă dispozițiile legale prevăd efectuarea unei astfel de inspecții;

h) autovehiculul/vehiculul care figurează pe contractul de utilizare pe bază de abonament trebuie să aibă asigurarea obligatorie de Răspundere Civilă Auto (R.C.A.) valabilă, dacă dispozițiile legale prevăd efectuarea unei astfel de inspecții;

i) se atribuie un loc de parcare într-o parcare publică unui cetățean străin sau cu dublă cetățenie, care are autovehiculul înmatriculat în România, doar dacă deține în proprietate un imobil în Municipiul Deva și are reședința în respectivul imobil, doar pentru perioada de valabilitate a vizei de reședință;

j) se pot atribui, fie prin platforma on-line a Administratorului, fie direct de către Administrator, locuri de parcare pentru instituțiile publice, piețele Municipiului Deva și societățile comerciale, în limita locurilor disponibile; instituțiile publice pot beneficia de alocarea unor locuri în parcările publice, în mod gratuit, în limita locurilor disponibile, pentru desfășurarea unor activități specifice obiectului acestora de activitate.

Art.10. (1) Pentru o eficientă utilizare a domeniului public și privat al Unității Administrative Teritoriale Municipiul Deva și a satelor aparținătoare, prin excepție de la art. 9 lit. a), conform deciziei Administratorului, se pot atribui mai multe locuri de parcare pe bază de abonament în parcările publice cu un grad de ocupare mai mic de 80%, pentru o adresă de domiciliu/reședință (în cazul persoanelor fizice) sau sediu/punct de lucru (în cazul persoanelor juridice/P.F.A./I.I./I.F.) cu condiția ca utilizatorul să achite pentru fiecare loc atribuit într-o parcare publică, pe lângă tariful aferent abonamentului, un tarif suplimentar.

(2) Tariful suplimentar pentru al doilea loc într-o parcare publică este de 200 (două sute) lei TVA inclus, pentru persoane fizice și 300 (treisute) lei TVA inclus, pentru persoane juridice.

(3) Tariful suplimentar pentru următoarele locuri de parcare va fi calculată după următoarea formulă: $TsPF = 200 \text{ lei} \times (\text{nr. de locuri de parcare utilizate} - 1)$ (TVA inclus), respectiv $TsPJ = 300 \text{ lei} \times (\text{nr. de locuri de parcare utilizate} - 1)$ (TVA inclus);

(4) În acest sens, Administratorul va ține o evidență separată a solicitărilor pentru atribuirea celui de-al doilea sau a mai multor locuri de parcare.

Capitolul III.

Procedura de atribuire a contractelor de utilizare pe bază de abonament pentru locurile de parcare situate în parcările publice de pe raza Unității Administrative Teritoriale Municipiul Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare

Art.11. (1) Procedura de solicitare și atribuire a unui loc de parcare pe bază de abonament într-o parcare publică se afișează pe website-ul Administratorului - www.devaparking.ro, la Secțiunea „Instrucțiuni”.

(2) În cazul cetățenilor care nu dețin mijloacele tehnice necesare accesării platformei on-line sau care întâmpină dificultăți pe parcursul procesului de transmitere electronică a solicitărilor, transmiterea se va efectua tot prin intermediul platformei on-line a Administratorului, la sediul Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, cu sprijinul reprezentanților instituției.

(3) Solicitantul are obligația de a trimite clarificările sau documentele cerute în maxim 72 (șaptezeci și două) ore, în caz contrar solicitarea privind atribuirea locului de parcare putând fi invalidată (respinsă) de drept. Neîndeplinirea uneia din condițiile prevăzute în Metodologie, dă dreptul Administratorului să invalideze solicitarea în cauză, iar sistemul informatic va permite înregistrarea unei noi solicitări după 30 (treizeci) de zile de la data la care a fost anulată solicitarea inițială.

(4) După validarea cererii, solicitantul trebuie să achite tariful pentru locul de parcare aferent contractului de utilizare pe bază de abonament și, dacă este cazul, taxei suplimentare menționate în situațiile de la art. 10 în termen de 7 (șapte) zile calendaristice de la data validării. Toate informațiile privind achitarea taxei suplimentare pentru locul de parcare (sumă, referință, modalități de plată) vor fi transmise prin e-mail.

(5) Plata tarifului pentru locul de parcare pe bază de abonament și a altor tarife, servicii și operațiuni se efectuează, în general, prin următoarele modalități:

- a) online, pe site-ul www.devaparking.ro;
- b) în numerar/cu cardul la sediul Administratorului;
- c) prin alte aplicații informatice, indicate de Administrator.

(6) În cazul în care plata nu este efectuată în termenul prevăzut la alin. (4), solicitarea va fi invalidată (respinsă) de drept, automat, iar sistemul informatic va permite înregistrarea unei noi solicitări după 30 (treizeci) de zile calendaristice de la data la care a fost invalidată (respinsă) solicitarea inițială.

(7) a) Contractul de utilizare pe bază de abonament se emite după înregistrarea plății în sistem, are în anexă o schiță a zonei în care se află locul de parcare pentru a facilita identificarea acestuia și, după caz, un card de abonat.

b) La încheierea contractului de utilizare pe bază de abonament sau la reînnoirea acestuia în situația în care au intervenit modificări cu privire la schimbarea autovehiculului, modificarea numelui utilizatorului, prelungirea vizei de reședință, etc. Administratorul va trimite contractele în format electronic.

c) După primirea contractului de de utilizare pe bază de abonament, pe adresa de e-mail și în contul utilizatorului din platforma www.devaparking.ro, utilizatorul are obligația de a transmite, prin e-mail, în termen de **maxim 72 de ore (3 zile)** contractual de utilizare pe bază de abonament semnat prin semnarea electronică, fie cu propriul certificate de semnătură electronică calificată al utilizatorului, dacă există, fie electronic prin mijloacele indicate în contul din platforma www.devaparking.ro, fie prin tipărire, apoi semnare olografă, scanare (inclusiv cu telefonul mobil) și încărcare în platformă în contul propriu.

(8) În cazul în care utilizatorul depășește termenul menționat la art.11 alin.7 lit.,c”, operațiunea de atribuire a locului de parcare se consideră neîncheiată, locul de parcare redevine disponibil (verde) în harta GIS, iar utilizatorul nu mai poate face o altă cerere pentru o durată de 30 de zile calendaristice. Dovada utilizării locului de parcare în baza unui contract de utilizare pe bază de abonament valid se face prin afișarea cardului de abonat/vigneta de abonat.

(9) Cardul de abonat/vigneta de abonat va fi transmis(ă) prin poștă și/sau servicii de curierat, sau poate fi preluată de la sediul Administratorului. Cardul/vigneta va fi expus(ă) (lipit) la loc vizibil pentru identificare, în caz de control.

(10) Cardul de abonat/vigneta de abonat se emite gratuit, iar în cazul pierderii, deteriorării ori furtului acestuia/acesteia, abonatul este obligat să anunțe Administratorul care va proceda la reemiterea cardului de abonat/vignetei de abonat, iar tariful pentru configurarea și furnizarea unui nou card de abonat va fi de 50 (cincizeci) lei. Suma se poate achita prin aceleași metode de plată disponibile pentru restul tarifelor încasate.

Capitolul IV.

Obligațiile utilizatorilor locurilor de parcare din parcările publice, în baza contractelor de utilizare pe bază de abonament

Art.12. (1) Contractul de utilizare pe bază de abonament este valabil până la sfârșitul anului calendaristic în care a fost încheiat. Valabilitatea acestuia va fi prelungită de drept pe încă un an calendaristic, doar dacă titularul achită integral tariful de parcare aferentă anului prelungit până la data de 31 ianuarie, cu excepția contribuabililor scutiți de la plata taxei/tarifului de parcare, conform prezentului Regulament. Depășirea acestui termen duce la rezilierea de drept a contractului de utilizare pe bază de abonament.

(2) Titularul contractului de utilizare pe bază de abonament are obligația ca în fiecare an, înainte de prelungire și ori de câte ori este nevoie (în maxim 30 de zile de la data la care au intervenit modificări), să transmită exclusiv electronic prin intermediul platformei on-line (accesând secțiunile corespunzătoare) toate documentele care au suferit modificări (reînnoire poliță R.C.A., I.T.P., C.I. sau B.I., înlocuire număr de înmatriculare, înlocuire autovehicul, schimbare talon, modificări de nume, prelungire viză de reședință, etc) pentru actualizarea contractului. Nerespectarea acestei prevederi duce la rezilierea de drept a contractului.

(3) Neachitarea până la finele anului calendaristic anterior a tuturor creanțelor fiscale (impozite, taxe, amenzi, penalități și altele asemenea) duce la rezilierea de drept a contractului. Administratorul va notifica în cursul lunilor noiembrie și decembrie toți contribuabilii care figurează cu debite neachitate către bugetul local al Municipiului Deva, urmând ca în cursul lunii ianuarie a anului următor, după primirea de la de la Direcția Taxe și Impozite Locale Deva a situației cu utilizatorii care nu și-au îndeplinit toate obligațiile de plată, prin decizia Administratorului, să se constate rezilierea de drept a contractelor de utilizare pe bază de abonament și vacantarea locurilor de parcare ale utilizatorilor care nu și-au îndeplinit toate obligațiile de plată.

(4) Rezilierea de drept a contractului se va produce în cazul în care titularul unui contract de utilizare pe bază de abonament nu respectă prevederile din contractul de utilizare pe bază de abonament și din prezentul Titlu.

(5) În cazul în care titularul contractului de utilizare pe bază de abonament înstrăinează autovehiculul în temeiul căruia a obținut locul de parcare, contractul se va rezilia de drept, dacă nu și-a cumpărat un alt autovehicul sau nu are în posesie un alt autovehicul în baza unui contract de comodat/închiriere/leasing, în termen de 90 (nouăzeci) de zile de la data înstrăinării.

(6) În situația în care deși a achiziționat un autoturism/o motocicletă/un moped/un triciclu/un cvadriciclu nou utilizatorul nu l-a putut înmatricula/înregistra în termenul menționat la alin.(5), acesta poate face dovada achiziționării prin intermediul unui contract de vânzare-cumpărare/antecontract de vânzare-cumpărare/comandă fermă. În această situație locul de parcare va rămâne rezervat, urmând ca după înmatricularea/înregistrarea noului autoturism/noii motociclete/noului moped/noului triciclu/noului cvadriciclu să se încheie un contract de utilizare pe bază de abonament pentru respectivul autoturism/motocicletă/moped/triciclu/cvadriciclu. Utilizatorul este obligat să plătească tariful de parcare pe perioada rezervării, în caz contrar acesta urmând să piardă dreptul de utilizare a locului de parcare, iar contractul se va rezilia de drept.

(7) Contractul de utilizare pe bază de abonament se va rezilia de drept în cazul decesului utilizatorului.

(8) În cazul în care titularul contractului de utilizare pe bază de abonament înstrăinează imobilul în temeiul căruia a obținut locul de parcare, contractul se va rezilia de drept;

(9) Nu se acceptă utilizarea mai multor locuri de parcare, aflate într-o parcare publică, de către același autovehicul. Pentru situația menționată, Administratorul va rezilia contractul/contractele existente, care conțin, pentru locuri de parcare diferite, același autovehicul, păstrând un singur contract valabil.

(10) În parcaje este interzisă amplasarea oricărui tip de indicatoare, marcaje sau înscrisuri care să indice sau să sugereze rezervarea locurilor de parcare, blocaj instalat în regie proprie, precum și trasarea sau retrasarea în regie proprie a marcajelor orizontale, iar încălcarea acestor prevederi poate conduce la rezilierea de drept a contractului de utilizare pe bază de abonament, de către Administrator.

(11) Administratorul va efectua periodic verificări privind respectarea tuturor prevederilor stipulate în contractul de utilizare pe bază de abonament și în prezentul Titlu.

(12) Contractul de utilizare pe bază de abonament încetează la cererea titularului. Solicitarea de încetare a contractului se transmite electronic prin intermediul platformei on-line a Administratorului, în secțiunea corespunzătoare.

(13) Dacă în urma emiterii autorizațiilor pentru începerea executării unor lucrări publice în zonă sau în cazul în care unui loc de parcare i s-a atribuit o altă destinație, sau a avut loc o reconfigurare a unui parcaj prin care s-a redus numărul de locuri de parcare și nu există locuri disponibile în vederea realocării, contractul de utilizare pe bază de abonament se va rezilia unilateral de către Administrator, cu o notificare prealabilă din partea acestuia către utilizator cu 10 zile calendaristice înainte de reziliere.

(14) În situațiile în care în parcurile publice de pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Deva și a satelor aparținătoare se desfășoară campanii/ activități de curățare, spălare a carosabilului sau au loc diverse evenimente, utilizatorul parcării publice are obligația să își mute autoturismul, în caz contrar acesta va fi relocat pe perioada desfășurării activității respective de către Administrator.

(15) Campaniile/ activitățile de curățare, spălare a carosabilului sau alte evenimente desfășurate în parcurile publice de pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Deva și a satelor aparținătoare vor fi anunțate pe toate canalele de comunicare a Primăriei Municipiului Deva cu cel puțin 24 de ore înainte de începerea activității respective.

Art. 13. (1) Suplimentar față de obligațiile menționate în prezenta Metodologie, toți utilizatorii parcărilor publice trebuie să respecte în totalitate prevederile contractelor de utilizare pe bază de abonament.

(2) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la alin. (1) duce la rezilierea de drept a contractului de utilizare pe bază de abonament.

Art. 14. (1) Încălcarea prevederilor privind tarifele de plată se va sancționa cu măsuri tehnico-administrative, care țin de blocarea roții, ridicarea autovehiculului, sau mutarea acestuia, după caz, în conformitate cu regulamentele locale în vigoare

(2) Pentru depășirea timpului de staționare într-o parcare stradală fără achitarea tarifului aferent, conducătorul auto va avea de achitat, pe lângă tarifele eventualelor măsuri tehnico-administrative și contravaloarea intervalelor suplimentare aferente timpului de staționare suplimentar, luându-se ca bază de calcul intervalul de tarifare de 1 oră, indiferent de zonă.

(3) Constatarea încălcării prevederilor prezentei Metodologii se va realiza de către Administrator, Poliția Locală a Municipiului Deva sau oricare alte instituții locale și funcționari împuterniciți de Primarul Municipiului Deva, prin orice mijloace, inclusiv digitale, electronice sau asistate de infrastructura de monitorizare video a Municipiului Deva;

(4) Încălcarea prevederilor legale privind parcare pe locurile destinate persoanelor cu dizabilități, constituie contravenție și se sancționează conform Legii nr. 145/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap. Astfel, conducătorii auto care aleg să parcheze pe locurile de parcare rezervate pentru persoanele cu dizabilități, fără a deține card-legitimație de parcare pentru persoană cu handicap, pot primi sancțiuni contravenționale de la 2.000 lei la 10.000 lei. Constatarea contravenției și aplicarea amenzii contravenționale se face de către polițiștii locali cu atribuții în acest sens, sau alte organe abilitate conform legii.

(5) Față de sancțiunile menționate în alin.(3) se vor aplica și măsuri tehnico-administrative prevăzute la alin.(1).

Capitolul V. Dispoziții finale

Art. 15 Fondurile rezultate din administrarea și exploatarea parcarilor publice aflate pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Deva și a satelor aparținătoare precum și din alte servicii, operațiuni și activități conexe, colectate de către administrator se constituie venituri la bugetul Municipiului Deva.

Art. 16 Pentru buna desfășurare a procesului de colectare a taxelor și tarifelor prevăzute în prezenta Metodologie, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat va colabora cu Direcția de Impozite și Taxe Locale pentru situații privind date legate de debitele către bugetul local a utilizatorilor locurilor de parcare, executări silită pentru debite restante și orice alte situații necesar a fi soluționate pentru o bună și eficientă gestiune a serviciilor publice, precum și cu orice alte instituții locale, pentru soluționarea unor aspecte ce țin de competența acesteia.

Art. 17. (1) Presentul Regulament conține ca și parte integrantă Anexa privind contractul de utilizare pe bază de abonament a unui loc de parcare situat într-o parcare publică pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Deva și a satelor aparținătoare.

(2) Regulamentul intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Deva prin care s-a aprobat prezentul Rregulament.

Anexa la Regulamentul privind utilizarea parcarilor publice și atribuirea locurilor de parcare pe bază de abonament în parcarile publice de pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiului Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare

**CONTRACT DE UTILIZARE PE BAZĂ DE ABONAMENT
A UNUI LOC DE PARCARE SITUAT ÎNTR-O PARCARE PUBLICĂ
DE PE RAZA UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE MUNICIPIUL DEVA, A
UNITĂȚII COMPONENTE ȘI A SATELOR APARTINĂTOARE**

NR. _____ DATA _____

Municipiul Deva - activitate economică, cu sediul în Deva, Piața Unirii, nr. 4, CUI RO 39125506, CONT-....., deschis la Trezoreria Deva, reprezentat prin **Lucian Ioan Rus**, având funcția de Primar, în calitate de *Administrator* al locurilor de parcare

Și

Domnul/Doamna _____, domiciliat/ă în Județul Hunedoara, Municipiul Deva, , Strada _____, Nr. __, Bl. __, Sc. __, Ap. __, Tel. _____, e-mail _____, C.N.P. _____, în calitate de *Utilizator* al locului de parcare,

Încheiat în temeiul Regulamentului privind utilizarea parcarilor publice și atribuirea locurilor de parcare pe bază de abonament în parcarile publice de pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Deva și a satelor aparținătoare, aprobată prin H.C.L. Deva nr. __/ __.

DEFINIȚII :

- a) **Administrator** – partea contractantă care transmite dreptul de folosință prin contractul de utilizare a locului de parcare publică, respectiv Municipiul Deva prin Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat;
- b) **Utilizator** – persoana fizică sau persoană juridică/P.F.A./I.I./I.F. care utilizează platforma on-line a Administratorului și care dobândește, în temeiul prezentului contract de utilizare, dreptul de folosință, pe bază de abonament, a locului de parcare publică;
- c) **Abonament** - dreptul de utilizare a unui loc de parcare nominal determinat, în regim continuu fără întrerupere, pe toată durata zilei și a săptămânii (24/7), în vederea parcării autoturismului într-o parcare publică
- d) **Utilizarea parcării** – folosirea, de către Utilizator a locului de parcare în scopul parcării autoturismului;

- e) Reziliere de drept – încetarea de plin drept a contractului de utilizare pe bază de abonament a locului parcare publică, fără a fi necesară punerea în întârziere printr-o notificare prealabilă sau intervenția instanței de judecată, aceasta rezultând din simplul fapt al neexecutării obligațiilor asumate prin prezentul contract de către Utilizator, sau din alte cauze prevăzute de Metodologia privind utilizarea parcărilor publice și atribuirea locurilor de parcare pe bază de abonament în parcările publice de pe raza Municipiului Deva
- f) Taxă suplimentară – suma datorată pentru atribuirea celui de-al doilea sau a mai multor locuri de parcare la aceeași adresă, conform Metodologiei;
- g.) Metodologie – Regulament privind utilizarea parcărilor publice și atribuirea locurilor de parcare pe bază de abonament în parcările publice de pe raza Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Deva și a satelor aparținătoare, aprobată prin H.C.L. Deva nr. ____/ ____.

Art. 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Obiectul contractului îl constituie atribuirea, în regim de abonament, a locului de parcare nr. _____ situat în parcare publică _____ din ZONA _____, sau parcare publică cu barieră la sol, construită, subterană _____, pentru autovehiculul cu nr. de înmatriculare _____, marca _____.

1.2. În cazul în care prezentul contract reprezintă un al doilea sau un loc suplimentar atribuit pentru aceeași adresă, atribuirea se realizează cu aplicarea taxei suplimentare prevăzută la art. 3, TVA inclus.

Art.2. DURATA CONTRACTULUI

2.1. Prezentul contract este valabil de la data înregistrării și până la data de 31 decembrie a anului în curs.

2.2. Valabilitatea se prelungește de drept pentru anul următor doar dacă Utilizatorul achită integral contravaloarea abonamentului și, după caz, a taxei suplimentare, până la data de 31 ianuarie.

2.3. Depășirea termenului de plată conduce la rezilierea de drept a contractului.

Art.3. PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Tariful abonamentului lunar (TVA inclus) este stabilit conform tipului de parcare și categoriei utilizatorului, stabilită în baza Hotărârii Consiliului Local al municipiului Deva nr. ____/____, respectiv suma de _____ lei / lună.

3.2. Pentru perioada _____, tariful abomentului este de _____ lei .

3.3. Tariful abonamentului lunar se achită integral pe toată perioada de la data încheierii și până la data de 31 decembrie a anului în curs.

3.4. În situația atribuirii mai multor locuri pentru aceeași adresă, se aplică tariful suplimentar anual (TVA inclus) aprobat în baza Hotărârii Consiliului Local al municipiului Deva nr. ___/___:

- _____ lei x (numărul locurilor atribuite – 1) (TVA inclus) pentru persoane fizice;
- _____ lei x (numărul locurilor atribuite – 1) (TVA inclus) pentru persoane juridice.

3.5. Tariful suplimentar (TVA inclus) este distinct de Tariful abonamentului și se achită integral odată cu acesta.

3.6. Plata abonamentului și tariful suplimentar (TVA inclus) se efectuează:

- a) online, pe www.devaparking.ro;
- b) la sediul Administratorului;
- c) prin aplicații informatice indicate de Administrator.

3.7. Tarifele achitate (TVA inclus) nu se restituie, cu excepția situațiilor expres prevăzute de Metodologie.

3.8. Tariful de utilizare pe bază de abonament a locului de parcare publică se achită de către Utilizator înaintea emiterii contractului, iar în cazul prelungirii acestuia conform Metodologiei, până la data de 31 ianuarie a anului pentru care se prelungește durata contractului. Excepție fac persoanele cu dizabilități și alte categorii de utilizatori scutiți prin lege;

3.9. Tariful de utilizare a locului de parcare achitată de Utilizator, nu se restituie la încetarea/denunțarea/rezilierea contractului, pentru perioada neutilizată a contractului, cu excepția cazului în care intervine pierderea dreptului de administrare a terenului pe care este amplasat locul de parcare și nu este posibilă atribuirea altui loc de parcare în zonă, sau în alte cazuri de utilitate publică.

Art.4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Administratorul are următoarele drepturi și obligații:

- a) să asigure organizarea, exploatarea și funcționarea parcării publice în conformitate cu prevederile legale și cu dispozițiile Metodologiei privind utilizarea parcarilor publice și atribuirea locurilor de parcare pe bază de abonament;
- b) să asigure marcarea, numerotarea și semnalizarea corespunzătoare a locurilor de parcare, precum și afișarea modalităților de plată și a regulilor de utilizare;
- c) să asigure funcționarea sistemului informatic de gestiune a parcarilor publice și, după caz, a sistemelor de acces control (bariere), precum și emiterea cardului/vignetei de abonat;
- d) să verifice modul de utilizare a locului de parcare atribuit și respectarea obligațiilor contractuale de către Utilizator;
- e) să asigure condiții civilizate de staționare;

- f) să notifice Utilizatorul, în condițiile prevăzute de contract, în situațiile care determină restricționarea temporară a accesului în parcare sau încetarea contractului;
- g) să asigure protecția datelor cu caracter personal ale Utilizatorului, în conformitate cu legislația în vigoare.
- h) Administratorul nu are atribuții de pază a autovehiculelor și nu răspunde pentru eventualele prejudicii suferite de acestea sau de bunurile lăsate în interior.

4.2. Utilizatorul locului de parcare atribuit pe bază de abonament are următoarele drepturi și obligații:

- a) să utilizeze exclusiv locul de parcare indicat în contract și doar pentru autovehiculul declarat la art. 1;
- b) să dețină, pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului, inspecția tehnică periodică (I.T.P.) valabilă și asigurarea obligatorie de răspundere civilă auto (R.C.A.) valabilă;
- c) să nu figureze cu debite restante către bugetul local al Municipiului Deva și să achite până la finele anului calendaristic toate obligațiile fiscale scadente;
- d) să respecte semnalizarea rutieră verticală și orizontală din incinta parcării publice;
- e) să nu amplaseze în interiorul parcării sau pe locul atribuit indicatoare, marcaje, înscrisuri, lanțuri, blocatoare sau alte dispozitive care sugerează rezervarea locului de parcare și să nu traseze/retraseze în regie proprie marcajele;
- f) să nu utilizeze locul de parcare pentru activități comerciale, publicitare, de vânzare a autovehiculului sau pentru desfășurarea de activități periculoase, ilegale sau imorale;
- g) să nu execute lucrări de reparații, întreținere sau spălare a autovehiculului în incinta parcării;
- h) să nu campeze, să nu organizeze reuniuni publice, activități politice sau comerciale în incinta parcării;
- i) să nu staționeze voluntar cu motorul pornit și să nu utilizeze claxonul în mod abuziv;
- j) să nu lase în autovehicul animale nesupravegheate, substanțe periculoase sau minori fără supraveghere;
- k) să păstreze curățenia în incinta parcării și să depoziteze deșeurile doar în locurile special amenajate;
- l) să nu blocheze căile de acces sau alte locuri de parcare și să nu ocupe mai multe locuri;
- m) să elibereze necondiționat locul de parcare în situația efectuării unor lucrări edilitare, reconfigurării parcajului, intervențiilor de întreținere, dezăpezire sau în cazul restricționării temporare a accesului dispuse de Administrator;
- n) să transmită exclusiv electronic, prin intermediul platformei on-line, înainte de prelungirea contractului și ori de câte ori intervin modificări, dar nu mai târziu de 30 (treizeci) de zile de la producerea acestora, toate documentele actualizate privind datele personale sau ale autovehiculului (R.C.A., I.T.P., schimbare număr de înmatriculare, înlocuire autovehicul, modificare nume, schimbare domiciliu/reședință/sediu/punct de lucru etc.);

- o) să prezinte, la solicitarea persoanelor împuternicite să efectueze controlul asupra parcarilor publice, toate documentele referitoare la dreptul de utilizare a locului de parcare;
- p) să nu întreprindă nicio acțiune cu scopul de a obține venituri de la alte persoane ca urmare a folosirii locului de parcare atribuit;
- q) să își mute autoturismul la notificarea administratorului în situațiile în care în parcare respectivă se desfășoară campanii/ activități de curățare, spălare a carosabilului sau au loc diverse evenimente, în caz contrar autoturismul acestuia va fi relocalat pe perioada desfășurării activității respective de către Administrator.
- r) să respecte toate dispozițiile prevăzute în Metodologie și în prezentul contract.

4.2.1. Utilizatorul are obligația să cunoască și să respecte în totalitate dispozițiile referitoare la modul de exploatare și utilizare a parcarilor publice, inclusiv cele referitoare la aplicarea măsurilor tehnico-administrative (blocare roată, ridicare, mutare autovehicul), în condițiile prevăzute de reglementările locale în vigoare.

Art. 5. ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

5.1. Contractul încetează:

- a) prin expirarea duratei contractului, dacă nu sunt îndeplinite condițiile de prelungire prevăzute în Metodologie;
- b) prin acordul părților;
- c) prin denunțare unilaterală de către Utilizator, situație în care acesta va transmite Administratorului o solicitare de încetare a contractului, exclusiv prin intermediul platformei on-line www.devaparking.ro sau, în cazuri justificate, în format fizic la sediul Administratorului;
- d) prin denunțare unilaterală de către Municipiul Deva prin Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat în cazul în care locului de parcare i s-a atribuit o altă destinație, ori a avut loc o reconfigurare a parcajului prin care s-a redus numărul de locuri de parcare și nu există locuri disponibile în vederea realocării, ori în cazul emiterii unor autorizații pentru executarea unor lucrări publice în zonă, situație în care Administratorul va transmite Utilizatorului o notificare privind încetarea contractului, în format electronic sau fizic, cu minimum 10 (zece) zile calendaristice înainte de încetare;
- e) în cazul pierderii condițiilor de atribuire prevăzute în Metodologie.

5.2. Contractul se reziliază de drept:

- a) în cazul nerespectării de către Utilizator a obligațiilor prevăzute în prezentul contract și în Metodologia privind utilizarea parcarilor publice și atribuirea locurilor de parcare pe bază de abonament;
- b) în cazul neachitării abonamentului și/sau a taxei suplimentare (TVA inclus) până la termenul prevăzut pentru prelungirea valabilității contractului;
- c) în cazul în care titularul contractului înstrăinează imobilul în temeiul căruia a obținut atribuirea locului de parcare;

- d) în cazul în care titularul contractului înstrăinează autovehiculul în temeiul căruia a obținut locul de parcare, dacă nu achiziționează un alt autovehicul sau nu face dovada deținerii unui alt autovehicul în baza unui contract de comodat/închiriere/leasing în termen de 90 (nouăzeci) de zile de la data înstrăinării și nu transmite solicitare de modificare a datelor în acest sens, prin intermediul platformei on-line;
- e) în cazul în care titularul nu transmite, în termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la intervenirea modificărilor, documentele actualizate privind I.T.P., R.C.A., înlocuirea autovehiculului, schimbarea numărului de înmatriculare, modificări privind numele sau domiciliul/reședința/sediul social/punctul de lucru;
- f) în cazul neachitării până la finele anului calendaristic anterior a tuturor creanțelor fiscale (impozite, taxe, amenzi, penalități și altele asemenea) datorate bugetului local al Municipiului Deva;
- g) în cazul decesului Utilizatorului;
- h) în cazul în care au fost încheiate contracte pentru mai multe locuri de parcare la aceeași adresă și există solicitări care îndeplinesc condițiile de atribuire, Administratorul putând rezilia parte din contractele încheiate, la alegerea Utilizatorului, dacă acesta depune solicitare în termen de 10 (zece) zile calendaristice de la notificare, iar în lipsa opțiunii scrise, prin decizia Municipiului Deva prin Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat;
- i) în cazul în care, în urma verificărilor pe teren, se constată că locul utilizat nu corespunde celui prevăzut în contract, urmând a se încheia un alt contract, cu respectarea poziționării și numerotării locurilor de parcare și în limita locurilor disponibile;
- j) în cazul amplasării de către Utilizator, în regie proprie, a oricărui tip de indicatoare, marcaje, înscrisuri, lanțuri, blocatoare sau alte dispozitive care sugerează rezervarea locului de parcare, precum și în cazul trasării sau retrasării marcajelor orizontale fără acordul Administratorului;
- k) în cazul utilizării locului de parcare în alte scopuri decât staționarea autovehiculului declarat, inclusiv în scop publicitar sau de vânzare;
- l) în situația prevăzută de dispozițiile Metodologiei privind depășirea condițiilor de atribuire sau nerespectarea regulilor de utilizare a parcarilor publice.

5.3. Rezilierea de drept produce efecte fără punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată.

5.4. În cazul rezilierii, Utilizatorul are obligația de a elibera imediat locul de parcare, sub sancțiunea aplicării măsurilor tehnico-administrative prevăzute de reglementările locale în vigoare.

Art. 6. NOTIFICĂRI

6.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de către una dintre părți celeilalte părți este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa de domiciliu/reședință/sediul social/punct de lucru prevăzută în preambulul prezentului contract, precum și prin mijloace electronice, prin intermediul platformei informatice www.devaparking.ro sau la adresa de e-mail indicată de Utilizator.

6.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală sau prin intermediul unei societăți de curierat, aceasta va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe confirmarea de primire sau la data la care curierul s-a prezentat la adresa indicată.

6.3. Utilizatorul își exprimă consimțământul expres de a primi de la Administrator, prin mijloace electronice, notificări, comunicări și informări referitoare la derularea prezentului contract, la situația plăților, la eventuale debite restante, la modificări ale regimului juridic sau tarifar al parcurii publice, precum și la orice alte aspecte legate de utilizarea locului de parcare atribuit.

6.4. Notificarea sau comunicarea transmisă prin mijloace electronice se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare următoare celei în care a fost expediată.

6.5. Netransmiterea de către Utilizator a modificărilor privind datele de contact nu poate fi opusă Administratorului, comunicările realizate la datele existente în sistemul informatic fiind considerate valabil efectuate.

Art. 7. LITIGII

7.1. Litigiile apărute pe perioada derulării prezentului contract se vor soluționa, cu prioritate, pe cale amiabilă, prin negocieri directe între părți.

7.2. În situația în care soluționarea pe cale amiabilă nu este posibilă, litigiile vor fi deferite instanțelor judecătorești competente de la sediul Administratorului sau de la domiciliul/sediul utilizatorului.

7.3. Prezentul contract este guvernat de legislația română în vigoare, inclusiv de dispozițiile actelor normative locale care reglementează administrarea și exploatarea parcurilor publice din Municipiul Deva.

Art. 8. ALTE CLAUZE

8.1. Administratorul nu răspunde pentru furtul, avarierea, incendierea sau deteriorarea autovehiculelor staționate în parcurile publice, pentru bunurile lăsate în interiorul acestora sau pentru prejudiciile cauzate de terți ori de alți utilizatori ai parcurii.

8.2. Utilizatorul va suporta integral contravaloarea tuturor daunelor produse dotărilor, instalațiilor, echipamentelor sau sistemelor de acces ale parcurii publice, ca urmare a unor manevre necorespunzătoare sau a nerespectării regulilor de utilizare.

8.3. În cazul distrugerii barierei sau a altor componente ale sistemului de acces control, Utilizatorul este obligat să achite integral contravaloarea bunului distrus, conform devizului emis de furnizorul echipamentului.

8.4. Începând cu data încheierii prezentului contract, se anulează orice alt acord sau contract anterior încheiat între părți având același obiect.

8.5. Utilizatorul declară că a luat cunoștință de prevederile Metodologiei privind utilizarea parcurilor publice și atribuirea locurilor de parcare pe bază de abonament și se obligă să le respecte integral.

8.6. Utilizatorul este de acord ca datele sale cu caracter personal să fie prelucrate de către Administrator în conformitate cu Regulamentul (UE) 2016/679 și cu Legea nr. 190/2018, în scopul gestionării contractului și al administrării serviciului public de parcare.

8.7. Prin utilizarea locului de parcare menționat la art. 1, Utilizatorul acceptă și se obligă să respecte toate clauzele prezentului contract, precum și dispozițiile legale și regulamentare aplicabile parcarilor publice.

8.8. După primirea contractului de închiriere loc parcare de reședință pe adresa de e-mail, utilizatorul are obligația de a transmite în termen de **maxim 72 de ore (3 zile)** contractual de închiriere semnat prin semnătură electronică calificată, fie cu propriul certificat de semnătură electronică calificată al utilizatorului, dacă există, fie electronic prin mijloacele indicate în contul din platforma www.devaparking.ro, fie prin tipărire, apoi semnare olografă, scanare (inclusiv cu telefonul mobil) și încărcare în platformă în contul propriu.

8.9. În cazul în care utilizatorul depășește termenul menționat la art.8.8. operațiunea de atribuire a locului de parcare se consideră neîncheiată, locul de parcare redevine disponibil (verde) în harta GIS, iar utilizatorul nu mai poate face o altă cerere pentru o durată de 30 de zile calendaristice.

8.10. Prezentul contract este încheiat în format electronic, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 214/2024 privind utilizarea semnăturii electronice, a mărcii temporale și prestarea serviciilor de încredere bazate pe acestea, cu modificările și completările ulterioare, conform căreia „ Actul juridic în format electronic, semnat cu tipul de semnătură electronică prevăzut de lege sau cu semnătura electronică calificată, produce aceleași efecte juridice ca același act juridic în format letric.”

Anexa: SCHIȚĂ AMPLASAMENT LOC DE PARCARE

ADMINISTRATOR,

UTILIZATOR

Deva, _____ 2026

**INIȚIATOR PROIECT,
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA**

Lucian Ioan Rus

**AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI DEVA
Bogdan Ciprian Bălan**