



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.239 din 18.06.2026

privind însusirea în domeniul public al Municipiului Alba Iulia a unei rețele de canalizare menajeră, bransament apă și racord canalizare, realizată din fonduri private și darea în administrare și exploatare operatorului regional SC APA CTTA SA

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 554 alin. (1), art. 858, art. 863 lit. c) și art. 1011 alin. (1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art. 291 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- c) prevederile Legii nr.241/2006 - Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr.74767/18.06.2026 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Raportul de specialitate nr.74778/18.06.2026 al Direcției Tehnice Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Alba Iulia;
- c) Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr.125/29.04.2026 privind acceptarea ofertei de donație către Municipiul Alba Iulia reprezentând rețea de canalizare menajeră, bransament apă și racord canalizare;
- d) Actul înregistrat la Primăria municipiului Alba Iulia sub nr.33503/18.03.2026, depus de domnul Lupean Milian-Nicu, reprezentând oferta de donație a unei extinderi de rețea de canalizare menajeră din str. Nazareth III lit pentru str. Zărnești nr.10, cu bransament apă și racord canalizare, pentru imobilul din str. Zărnești nr.10, înscris în CF cu nr.116797, cu nr. cad. 116797, 1185/3/4/3/1/2;
- e) Procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1/29.09.2025, înregistrat la Primăria municipiului Alba Iulia sub nr.114406/29.09.2025;
- f) Contractul de donație autentificat sub nr.450/09.06.2026 la Notar public Homoștean Milăciu Ioan Florin;
- g) Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, nr. 1969 /2008;

Luând act de:

- a) Prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) coroborat cu art. 129 alin. (7) lit. n) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 Se aprobă trecerea în domeniul public al Municipiului Alba Iulia a unor bunuri reprezentând rețea de canalizare menajeră, branșament apă și racord canalizare, astfel cum sunt identificate în Anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Bunurile prevăzute în anexa la prezenta hotărâre se înscriu în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Alba Iulia prin completarea „Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Alba Iulia”, însoțit prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr.267/1999, cu modificările și completările ulterioare și atestat prin Hotărârea Guvernului nr.974/2002 - Anexa 2, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 Aprobă darea în administrare și exploatare a bunurilor cuprinse în Anexa la prezenta hotărâre către operatorul serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare SC APA CTTA SA ALBA, în scopul operării sistemului de utilități publice.

Art. 4 Se împuternicește reprezentantul Municipiului Alba Iulia să voteze în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „APA ALBA” încheierea Actului Adițional la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr.1969/2008, de completare, în mod corespunzător, cu bunurile transmise către S.C. APA CTTA S.A. ALBA și recalcularea redevenței.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Cheltuieli, Direcția Tehnică, Dezvoltare prin Serviciul utilități publice și întreținerea clădirilor publice și Serviciul informatică, digitalizare și sistem informatic geografic din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia.

Art. 6 Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7 Hotărârea se comunică:

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului - Județul Alba
- Direcției Tehnice, Dezvoltare
- Direcției Cheltuieli
- Serviciului informatică, digitalizare și sistem informatic geografic
- Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „APA ALBA”
- S.C. APA CTTA S.A. ALBA.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Georgeta-Camelia RÂNGHET