

	ROMÂNIA JUDEȚUL PRAHOVA COMUNA BĂRCĂNEȘTI P R I M A R Com.Bărcănești, str. Crinilor, nr. 108 Tel./fax: 0244276595; 0244700401 email: primar@barcanesti.ro	
---	--	---

Nr. 11.809 din 30.04.2026

REFERAT DE APROBARE

pentru susținerea **Proiectului de hotarare privind aprobarea**
”PUZ INTRODUCERE TEREN INTRAVILAN, PENTRU ZONĂ COMERT SI SERVICII,
ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT ȘI ZONA CAI DE COMUNICATIE ȘI
TRANSPORTURI ”, pentru imobilul situat in județul PRAHOVA, comuna Bărcănești, sat
GHIGHIU, NC 20551 (DN1A), NC 20589 (tarla T23, parcela A432/3),

În baza prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind aprobarea Codului Administrativ cu modificările și completările ulterioare, a art. 25, 47, 47¹ și 56 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, a art 28 si art 30 alin (2) din Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, a art. 2 alin.2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicate, cu modificările și completările ulterioare, a ordinului MLPAT nr. 176/N/2000 pentru aprobarea reglementarii tehnice “Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal” - indicativ GM-010-2000, a ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificarile și completările ulterioare și urmare a a punctului de vedere si a documentației vizate spre neschimbare de către Consiliul Județean Prahova, prin adresa nr. 186/09.01.2026.

Documentatia depusă pentru aprobare fost elaborată de către **S.C. BIG ARHIGEO S.R.L. - Arh. BOGDAN GEORGESCU.**

Scopul prezentei documentații este de reglementare a zonei studiate în suprafață totală de 14644 mp, situată în extravilanul **comunei Bărcănești** .

În conformitate cu prevederile M.D.R.T. cu nr. 2701/2010, s-a desfășurat informarea și consultarea populației asupra propunerilor finale în perioada de 13.01.2026 – 06.02.2026, în data de 10.02.2026 a fost întocmit raportul de specialitate, este înaintat pentru aprobarea Consiliului Local.

Având în vedere cele prezentate mai sus, **înaintez prezentul proiect de hotărâre Consiliului Local, în vederea analizării și supunerii lui spre adoptare:** ”PUZ INTRODUCERE TEREN INTRAVILAN, PENTRU ZONĂ COMERT ȘI SERVICII, ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT ȘI ZONA CAI DE COMUNICATIE ȘI TRANSPORTURI ”, pentru imobilul situat in județul PRAHOVA, comuna Bărcănești, sat GHIGHIU, NC 20551 (DN1A), NC 20589 (tarla T23, parcela A432/3).

Durata de valabilitate P.U.Z.-ului propus pentru aprobare, conform legii nr.350/2001 cu modificările și completările ulterioare, este până la aprobarea noului P.U.G. pe toată durata de valabilitate a P.U.G-ului.

Ducerea la indeplinire a prevederilor hotararii sa fie făcută de către Primar și compartimentul de specialitate din subordinea acestuia.

PRIMAR,

Gheorghe-Daniel APOSTOL