



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU CĂRBUNEȘTI



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.56 din 12.06.2026

privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr.15 din 2003, teren înscris în Cartea Funciară nr.38694, situat în strada Victoriei din satul Cojani, orașul Târgu Cărbunești, județul Gorj

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.15 lit.c) și art.36 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării construcțiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.6 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art.5 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, aprobate prin H.G. nr.896 din 29 iulie 2003, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.129, alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.b), art.139, alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) Planul Urbanistic General al Orașului Târgu Cărbunești aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.4 din 28.01.2020, cu valabilitate de 10 ani;
- b) Hotărârea Consiliului Local al orașului Târgu Cărbunești nr.48/2006 privind stabilirea situației juridice a unor terenuri din satul Cojani, oraș Târgu Cărbunești, județul Gorj;
- c) Solicitarea nr.5191 din 30.03.2026 a d-lui Cămăruț Marius-Nicolae domiciliat în orașul Târgu Cărbunești, strada Trandafirilor, nr.6, bl.M, sc.1, et.2, ap.11, județul Gorj, pentru atribuirea unui lot de teren necesar pentru construirea unei locuințe proprietate personală în vatra de sat Cojani, oraș Târgu Cărbunești;

Luând act de:

- a) Extrasul de Carte Funciară nr.38694, actualizat la data de 12.06.2026;
- b) Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU CĂRBUNEȘTI

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.- Se atribuie în folosință gratuită, pe durata existenței construcției lotul de teren în suprafață de 625,00 mp., înscris în cartea funciară nr.38694, cu număr cadastral 38694, situat în satul Cojani, strada Victoriei, oraș Târgu Cărbunești, județul Gorj, d-lui Cămăruț Marius-Nicolae, cu domiciliul în orașul Târgu Cărbunești, strada Trandafirilor, nr.6, bl. M, sc.1, et. 2, ap.11, județul Gorj.

Art.2.- Atribuirea terenului în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală se face o singură dată. În cazul în care tinerii renunță la amplasamentul propus, loturile de teren ramase se atribuie următorilor tineri, în ordinea cererilor înregistrate la registratura Primăriei orașului Târgu Cărbunești.

Art.3.- (1) Beneficiarul terenului atribuit în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală este obligat să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data semnării procesului-verbal de atribuire, în conformitate cu prevederile art.36 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Nerespectarea acestei obligații de către titularul dreptului de folosință duce la retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit, conform art.6 alin.(2) din Legea nr.15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4.- Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul orașului Târgu Cărbunești, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat, Achiziții Publice și Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Gospodărire Urbană.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAȘULUI TÂRGU CĂRBUNEȘTI
Dănuț BIRĂU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI TÂRGU CĂRBUNEȘTI
Grigore-Alin VLĂDUȚ