

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind dezlipirea terenului cu nr. cadastral 419275, în suprafață de 6435 mp situat în Loc. Chișoda, Comuna Giroc, în trei imobile

Consiliul local al Comunei Giroc, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,

Având în vedere:

- Prevederile art. 879 alin (2) și (5) și ale art. 880 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicata, ulterior modificată și completată ;
- Prevederile art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/ 1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- Prevederile art.140 alin. (1) și (3), ale art.154 alin .(1), ale art. 196 alin. (1), lit. "a", ale art. 197 alin. (1), ale art. 243 alin. (1), lit. "a" și "b" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;
- Raportul de specialitate al consilierului juridic Rotariu Ana Maria, prin care se propune dezlipirea terenului cu nr. cadastral 419275 în suprafață de 6435 mp, situat în loc.Chișoda, com.Giroc, în trei imobile;
- Documentația tehnică întocmită de ing. Claudiu Gelu Dumitru.
- Referatul de aprobare nr. 24912 din 23.04.2025 al domnului Dan Vîrtosu, primarul Comunei Giroc

În baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit."c" și alin.(6) lit."b" din din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, modificată și completată:

HOTĂRÂȘTE

Art. 1 - Se aprobă dezlipirea terenului în suprafața de 6435 mp, situat în loc. Chișoda, comuna Giroc, cu nr. cadastral 419275, în trei imobile, conform planului de situație după dezlipire - Anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- Lot 1- situat în jud.Timiș, UAT Giroc având suprafața măsurată 3410 mp;
- Lot 2- situat în jud.Timiș, UAT Giroc având suprafața măsurată 1512 mp;
- Lot 3- situat în jud.Timiș, UAT Giroc având suprafața măsurată 1513 mp.

Art.2 Se aprobă mandatarea domnului Primar Dan Vîrtosu să reprezinte Comuna Giroc și să semneze în numele lui în fața notarului public actele de dezlipire ce vor fi încheiate în acest sens.

Art. 3 Se aprobă demersurile pentru înregistrarea imobilului descris ca bun aparținând domeniului privat al Comunei Giroc.

Art. 4 Se aprobă demersurile necesare la OCPI Timiș privind înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Comunei Giroc.

- Art. 5.** Prezenta se comunică
- Instituției Prefectului județul Timiș;
 - Primarului comunei Giroc;
 - OCPI Timiș;
 - Publică, prin afisare;
 - Inițiator.

Inițiator
Primar
Dr. Vîrtosu Dan

Contrasemnează
Secretar General al Comunei Giroc
Andreea Carmina Mateia